

## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

|                    |                                                                                             |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Zadavatel:</b>  | <b>Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj</b> |
| <b>Sídlo:</b>      | Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary                                                          |
| <b>Zastoupený:</b> | Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj       |
| <b>IČO / DIČ:</b>  | 01312774 / CZ 01312774                                                                      |

|                                |                                                         |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------|
| <b>Název veřejné zakázky:</b>  | <b>KoPÚ Tuřany u Kynšperku nad Ohří</b>                 |
| <b>Sp. značka / č.j.:</b>      | SP7769/2024-529101 / SPU 359045/2024/129/Tel            |
| <b>UID dokumentu:</b>          | spudms00000014869034                                    |
| <b>Druh zadávacího řízení:</b> | dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení |
| <b>Druh veřejné zakázky:</b>   | služby                                                  |

Oznamujeme Vám, že dne 13. 09. 2024 pod č. j. SPU 357748/2024/129/Tel rozhodla Ing. Šárka Václavíková, ředitelka KPÚ pro Karlovarský kraj, v zastoupení zástupce ředitelky Ing. Tomáše Valiny, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem „KoPÚ Tuřany u Kynšperku nad Ohří“ na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

### Vybraný dodavatel:

|                                                           |                                 |
|-----------------------------------------------------------|---------------------------------|
| <b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b> | allGEO s.r.o                    |
| <b>Sídlo/místo trvalého pobytu:</b>                       | Radobyčická 729/10, 30100 Plzeň |
| <b>Právní forma</b>                                       | Společnost s ručením omezeným   |
| <b>IČO:</b>                                               | 26349469                        |

### 1) Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek pět nabídek. Zadavatel jmenoval komisi, která hodnotila ekonomickou výhodnost podle kritérií dle nejnižší nabídkové ceny a délky záruky. Vybraný dodavatel nabídl ekonomicky nejvýhodnější nabídku, která získala nejvyšší počet bodů.

**2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:**

- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 25. 7. 2024
- čestné prohlášení o splnění kvalifikace - k základní a profesní způsobilosti a k technické kvalifikaci se seznamem požadovaných služeb a seznamem techniků, či technických útvarů, ze dne 9. 9. 2024

**3) Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona, a technické kvalifikace:**

a) základní způsobilost: dle § 74 odst. 1 zákona, byly doloženy doklady:  
(Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 25. 7. 2024)

b) profesní způsobilost:

- dle § 77 odst. 1 zákona - je zapsán v obchodním rejstříku
  - dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona - je oprávněn podnikat v oboru
    - Výkon zeměměřičských činností
    - Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona – projektování pozemkových úprav
    -
- (Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 25. 7. 2024)

- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - je odborně způsobilý, neboť disponuje:  
(Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 25. 7. 2024)

Osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Dopravní stavby**“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

- Ing. Vladimír Palek, Osvědčení o autorizaci 21405

**Úředním oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřických činností**, uděleným dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v § 16f) odst.1 písm.a) a b) zákona č. 200/1994 Sb. ,

- Ing. Jana Pekarská, č.j. 2886/1995-12

- Ing. Lubor Pekarský, Úřední oprávnění 79/95

**Úředním oprávněním k projektování pozemkových úprav** ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č.139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č.229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“),

- Kamila Brandová, Rozhodnutí 27812/2012-MZE-13301
- Ivana Krotká, Rozhodnutí 27812/2012-MZE-13301

Osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ („Vodohospodářské stavby“) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

- Ing. Martin Jelínek, Osvědčení o autorizaci 35886

Osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti k **projektování USES** (Územních systémů ekologické stability) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

- RNDr., Ing. Miroslav Hájek, Osvědčení o autorizaci 03 204

Doklad o jmenování **znalcem** podle z. č. 254/2019 Sb. v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhad nemovitostí, specializace pozemky (vč. lesních) a trvalé porosty (vč. lesních).

- Ing. Eduard Hanzlík, Jmenovací dekret Spr 1729/00

c) technická kvalifikace:

- dle § 79 odst. 2 písm. b) – byl v rámci čestného prohlášení předložen seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny, doby jejich poskytnutí, identifikace objednatele a kontaktních údajů objednatele. Ze seznamu vyplývá, že realizoval min. 2 návrhy KoPÚ s řešením vodohospodářských nebo protierozních opatření v PSZ o celkové výměře min. 286 ha, z nichž jednu o výměře min. 215 ha:

1) Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Kožlany  
948 ha, 398 LV, 425 vlastníků, soustava čtyř poldrů, zpracování DTŘ dle technického standardu PSZ.

Cena: 1 486 759,- Kč vč. DPH

Měsíc a rok zapsání KPÚ do KN: 09/2020

Objednatel: ČR, SPÚ, KPÚ pro Plzeňský kraj

Pobočka Plzeň

Rozsah: 100 % allGEO s.r.o.

2) Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Lisov  
s upřesněním grafického přidělu, 384 ha, 91 LV, 115 vlastníků, Součástí PSZ, který byl zpracován dle technického standardu dokumentace PSZ včetně dokumentace technického řešení, byla protierozní technická opatření - protierozní mez TO1, ochranný příkop OP1, svodný průleh OP2 a soustava ochranných hrázek a přehrážek a suchá retenční nádrž SRN1. V rámci KoPÚ byla zpracována vodohospodářská studie v rozsahu 2830 ha.

Cena: 1 852 486,- Kč vč. DPH

Měsíc a rok zapsání KPÚ do KN: 05/2021

Objednatel: ČR, SPÚ, KPÚ pro Plzeňský kraj  
Pobočka Plzeň  
Rozsah: Sdružení firem – 62 % allGEO s.r.o. a 38 % AGERIS s.r.o.

3) Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Honezovice a Hradišťany s upřesněním grafického přidělu, 1156 ha, 164 LV, 160 vlastníků, Součástí PSZ, který byl zpracován dle technického standardu dokumentace PSZ včetně dokumentace technického řešení, byla protierozní technická opatření - suché retenční nádrže SRN1 – SRN3, záchytné zemní zdrže ZZ1 – ZZ4, záchytné a svodné příkopy OP1 – OP8, spolu se svodným průlehem OP9, ochranné hrázky OH1, OH3 a soustavy drátěných přehrážek DP1 – DP7.

Cena: 3 325 655,- Kč vč. DPH

Měsíc a rok zapsání KPÚ do KN: 08/2023

Objednatel: ČR, SPÚ, KPÚ pro Plzeňský kraj

Pobočka Plzeň

Rozsah: 77 % allGEO s.r.o. a 23 % AGERIS s.r.o.

- dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) - byl předložen seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, včetně profesních životopisů všech 8 členů týmu. Ze seznamu vyplývá, že dodavatel bude mít k dispozici min. 8 osob, přičemž realizační tým bude složený z vedoucího týmu, zástupce vedoucího týmu, dalších min. 6 členů týmu

- 2 oprávnění geodeti dle § 16f odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb.,
- 2 oprávnění projektanti pozemkových úprav dle zákona č. 139/2002 Sb.,
- 1 osoba s autorizací podle zák. č. 360/1992 Sb. pro obor Dopravní stavby;
- 1 osoba s autorizací podle zák. č. 360/1992 pro obor Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo vodohospodářské stavby;
- 1 osoba s autorizací podle zák. č. 306/1992 Sb. Pro obor projektování ÚSES (Územní systém ekologické stability);
- 1 soudní znalec – odhady nemovitostí se specializací na pozemky a trvalé travní porosty vč. Lesních

## Poučení

Proti oznámení o výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění na profilu zadavatele. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 5 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

V Karlových Varech dne 13. 09. 2024

.....  
Ing. Tomáš Valina  
zástupce ředitelky Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj

**Příloha:** Zpráva o hodnocení nabídek