

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
<b>Sídlo:</b>	Husitská 1071/2, 415 02 Teplice
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. Jiří Pavliš, DiS., zástupce ředitele Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	Založení lučního porostu Tvrdín
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SP3725/2024-508207 / SPU 359449/2024/508207/Kaš
<b>UID dokumentu:</b>	spudms00000014869502
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je realizace – Založení lučního porostu v k.ú. Tvrdín (objekt SO 05) v k.ú. Tvrdín včetně následné tříleté pěstební a rozvojové péče.

Luční porost je navržen na parcelách č. 359/5, 334/11, 350, 314/2 a 359/1. Realizace založení lučního porostu se týká odstranění ruderálního křovinného porostu, náletových dřevin a výmlatků, ostružiníků a trnek. Dále bude z plochy odstraněno 38 stromů, taktéž bude probíhat prořezávka a výchovný řez ponechaných stromů. V celém prostoru je nutné odstranit i kořenový systém pařezů a pařízků, které zde zůstaly po vyčištění prostoru pod nadzemním vedením přenosové soustavy 400 KV v minulých letech a které částečně i obrostly, odfrézováním. Dále pak bude pročištěno koryto toku odstraněním nevhodného porostu. Bude zbudováno drenážní odvodnění přístupové cesty se zaústěním odtoku vody do přilehlé (již vybudované) tůňky. Bude pročištěn i navazující propustek pod polní cestou.

Po vyčištění a úpravě celého prostoru bude založen travní porost vysetím jetelotravní směsi.

Opatření bude ukončeno následnou tříletou rozvojovou péčí.

#### Přehled prací: (2024–2027)

**V roce 2024** proběhne příprava území – kácení dřevin, odstranění pařezů, uvláčení plochy po odfrézovaných pařezích a pařízkách, mýcení keřových porostů s odstraněním (odfrézování) kořenů, prořezávka porostů, terénní úpravy, včetně vybudování odvodnění se zaústěním do stávající tůňky. Následně bude založen travní porost.

V letech 2025, 2026, 2027 – bude probíhat tříletá rozvojová péče celé plochy, především nově založeného lučního porostu.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 772 821,18 Kč bez DPH

### 4. Účastníci zadávacího řízení:

#### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	Gabriel s.r.o.
Sídlo:	Terezín, České Kopisty 208, Litoměřice, PSČ 412 01
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25419455
Nabídková cena bez DPH v Kč:	983 362,74
Nabídková cena včetně DPH v Kč:	1 189 868,92
Nabídka splňuje požadavky dle § 109 odst. 2 zákona	ANO

#### Nabídka č. 2

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	KHL-EKO, a.s.
Sídlo:	Červený Hrádek 10, 43111 Jirkov
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	26160277
Nabídková cena bez DPH v Kč:	772 821,18
Nabídková cena včetně DPH v Kč:	935 113,63
Nabídka splňuje požadavky dle § 109 odst. 2 zákona	ANO

#### Nabídka č. 3

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	H - REKULTIVACE, a.s.
Sídlo:	Černovice č.p. 226, 43001 Černovice
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	25032739
Nabídková cena bez DPH v Kč:	898 944,30
Nabídková cena včetně DPH v Kč:	1 087 722,60
Nabídka splňuje požadavky dle § 109 odst. 2 zákona	ANO

#### Nabídka č. 4

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	Technické služby ÚL s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Václavské náměstí 5/1, 40004 Trmice
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	17617995
<b>Nabídková cena bez DPH v Kč:</b>	995 845,60
<b>Nabídková cena včetně DPH v Kč:</b>	1 204 973,18
<b>Nabídka splňuje požadavky dle § 109 odst. 2 zákona</b>	ANO

#### Nabídka č. 5

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	GRACCULUS s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Tepelská 476, 36401 Toužim
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	01496735
<b>Nabídková cena bez DPH v Kč:</b>	1 351 594,88
<b>Nabídková cena včetně DPH v Kč:</b>	1 635 429,80
<b>Nabídka splňuje požadavky dle § 109 odst. 2 zákona</b>	ANO

#### 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

#### 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	KHL-EKO, a.s.
<b>Sídlo:</b>	Červený Hrádek 10, 43111 Jirkov
<b>Právní forma:</b>	Akciová společnost
<b>IČO:</b>	26160277

#### Odůvodnění výběru:

Nabídku na předmětnou veřejnou zakázku podalo ve stanové lhůtě, tj. 20.06.2024 do 09:00 hod. 5 dodavatelů.

Poř. č.	Název dodavatele
1	Gabriel s.r.o.
2	KHL-EKO, a.s.
3	H – REKULTIVACE, a.s.

4	Technické služby ÚL s.r.o.
5	GRACCULUS s.r.o.

Pro hodnocení nabídek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny v této veřejné zakázce jmenoval zadavatel komisi. Komise provedla na 1. jednání nejprve hodnocení nabídek dle způsobu, který zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách. Ekonomická výhodnost byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny. Podrobněji viz příloha: Zpráva o hodnocení nabídek.

Na 2. a 3. jednání provedla komise u účastníka zadávacího řízení posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení podle § 37 zákona. Splnění podmínek účasti v zadávacím řízení posuzovala komise u účastníků zadávacího řízení, kteří se v rámci hodnocení nabídek umístil na prvním místě. Současně komise posuzovala nabídku tohoto účastníka podle § 113 zákona, zda jeho nabídková cena není mimořádně nízkou nabídkovou cenou.

Na základě provedeného hodnocení nabídek dle § 119 zákona, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení dle § 37 zákona a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona, doporučila komise zadavateli uzavřít smlouvu o dílo na předmětnou veřejnou zakázku s dodavatelem KHL-EKO, a.s. nabídka č. 2.

Zadavatel se závěry a doporučením komise vyjádřil souhlas, načež dne 12.07.2024 rozhodl, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky je nabídka dodavatele: KHL-EKO, a.s., IČO: 261 60 277.

## **7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi**

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

## **8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení**

Nezrušeno.

## **9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nepoužity.

## **10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

## **11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části**

Nadlimitní veřejnou zakázku nebylo vhodné rozdělit na části vzhledem k rozsahu a plnění díla.

V Teplicích dne dle el. podpisu

.....

Ing. Jiří Pavliš, DiS.,

zástupce ředitele KPÚ pro Ústecký kraj