

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj
Sídlo:	Libušina 502/5, 702 00 Ostrava
Zastoupený:	Mgr. Danou Liškovou, ředitelkou KPÚ pro MSK
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Půdní vestavba kanceláří vč. nového zastřešení a kotelna administrativní budovy SPÚ Ostrava
Sp. značka / č.j.:	SP6579/2024-571101 / SPU 361927/2024
UID dokumentu:	spudms00000014872970
Evidenční číslo VZ ve VVZ:	Z2024-034501
číslo VZ v Úředním věstníku EU:	512732-2024
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce

Oznamujeme Vám, že dne 12.9.2024 pod č. j. SPU 361852/2024 rozhodla Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem **Půdní vestavba kanceláří vč. nového zastřešení a kotelna administrativní budovy SPÚ Ostrava** na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	OSTRAVSKÉ STAVBY a.s.
Sídlo:	Karolíny Světlé 958/11, 70200 Ostrava
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	64610225

1) Odůvodnění výběru:

Zadavatel rozhodl dne 12.9.2024 o výběru dodavatele na výše jmenovanou veřejnou zakázku. Dne 9.9.2024 zadavatel vydal Oznámení o výběru dodavatele UID: spudms00000014861676, které bylo téhož dne uveřejněno na profilu zadavatele E-ZAK. Dne 11.9.2024 zadavatel obdržel od vybraného účastníka GRIGAR, s.r.o. písemné odstoupení z předmětného zadávacího řízení. Z tohoto důvodu bylo zrušeno Rozhodnutí zadavatele o výběru a Oznámení o výběru dodavatele ze dne 9.9.2024. Zadávací řízení bylo vráceno do fáze hodnocení a byl posuzován další účastník v pořadí.

Dne 11.9.2024 zadavatel vydal Oznámení o výběru dodavatele UID:spudms00000014869447, které bylo téhož dne uveřejněno na profilu zadavatele E-ZAK. Dne 12.9.2024 zadavatel obdržel od vybraného účastníka METOSA GROUP s.r.o. písemné odstoupení z předmětného zadávacího řízení. Z tohoto důvodu bylo zrušeno Rozhodnutí zadavatele o výběru a Oznámení o výběru dodavatele ze dne 11.9.2024. Zadávací řízení bylo vráceno do fáze hodnocení a byl posuzován další účastník v pořadí.

Způsob hodnocení nabídek byl zadavatelem vymezen v zadávacích podmínkách a hodnotící komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny.

Komise tedy označila nabídku č. 5 firmy OSTRAVSKÉ STAVBY a.s. jako ekonomicky nejvýhodnější a v rámci posouzení nabídek zjistila, že všechny požadavky dané zákonem o zadávání veřejných zakázek i podmínky zadavatele uvedené ve výzvě a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce tato nabídka splnila. V souladu s doporučením komise zadavatel rozhodl o výběru dodavatele tak, jak je uvedeno výše.

2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

Dodavatel předložil ve své nabídce ze dne 2.9.2024 doklady a čestné prohlášení, z nichž je zřejmé splnění:

základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 zákona, tj. že jde o dodavatele,

- který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží (§ 74 odst. 1 písm. a) zákona),
- který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek, a to i nedoplatek ve vztahu ke spotřební dani (§ 74 odst. 1 písm. b),
- který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění (§ 74 odst. 1 písm. c) zákona),
- který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti (§ 74 odst. 1 písm. d) zákona),
- který není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele (§ 74 odst. 1 písm. e) zákona).
- doloženo Výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 1.8.2024

profesní způsobilosti dle § 77 zákona, tj. že jde o dodavatele,

- který je zapsán v obchodním rejstříku,
- disponujícího živnostenským oprávněním pro obor Provádění staveb, jejich změn a odstraňování,
- doloženo Výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 1.8.2024

technické kvalifikace

- dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona byl předložen v rámci čestného prohlášení seznam stavebních prací provedených za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Ze seznamů vyplývá, že realizoval:
 - o min. 2 obdobné zakázky charakteru kompletní výstavba či rekonstrukce střechy vč. nosné konstrukce v celkovém rozsahu min. 2 mil. Kč bez DPH.
 - o min. 2 obdobné zakázky charakteru rekonstrukce či výstavba kotelny v administrativní budově v celkovém rozsahu min. 1,5 mil. Kč bez DPH:
- **Zdravotní středisko K. M. Lichnovského 9, 747 24 Chuchelná** – objednatel Obec Chuchelná, doba stavby 6/2022 – 12/2023, celková cena 38 581 862,69 Kč bez DPH, z toho:
 - o střecha rekonstrukce/výstavba – základní cena 2,060 mil. Kč
- **Kulturní dům Oldřišov** - objednatel Obec Oldřišov, doba stavby 4/2021 – 9/2022, celková cena 39 648 223,50 Kč bez DPH, z toho:
 - o rekonstrukce kotelny – základní cena 1,627 mil. Kč bez DPH
 - o rekonstrukce střechy – základní cena 3,889 mil. Kč
- **Energetické úspory ZŠ Stěbořice 150** - objednatel Obec Stěbořice, doba stavby 9/2022 – 8/2023, celková cena 21 727 546,85 Kč bez DPH, z toho:
 - o rekonstrukce kotelny – základní cena 2,04 mil. Kč bez DPH
- **Výměna střešní krytiny v Charitním domě Salvator Krnov – Domov pro osoby se specifickými potřebami** - objednatel Charita Ostrava, doba stavby 4/2024 – 6/2024, celková cena 2 463 397,65 Kč bez DPH, z toho:
 - o rekonstrukce střechy – základní cena 2,0 mil. Kč bez DPH

Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění / doručení oznámení o výběru dodavatele stěžovateli. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

V Ostravě

elektronicky podepsáno

.....

Mgr. Dana Lišková

ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek