

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Sídlo:	Hroznová 17, 603 00 Brno
Zastoupený:	Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ pro JMK
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hluboké u Kunštátu
Sp. značka / č.j.:	SP6502/2024-523101 / SPU 352181/2024
UID dokumentu:	spudms00000014857231
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

Oznamujeme Vám, že dne 9. 9. 2024 pod č. j. SPU 352165/2024 rozhodla JUDr. Jarmila Křížová, zástupkyně ředitelky Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem **Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hluboké u Kunštátu** na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	EKOS T, spol. s r.o.
Sídlo/místo trvalého pobytu:	Bezručova 68, 674 01 Třebíč
Právní forma	společnost s ručením omezeným
IČO:	63470985

1) Odůvodnění výběru:

Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek obdržel pro tuto veřejnou zakázku 7 nabídek. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost nabídky hodnocena na základě těchto kritérií:

1.	Celková nabídková cena bez DPH	90 %
2.	Délka záruční doby od předání díla v měsících	10 %

U každé nabídky byla vypočtena bodová hodnota, která byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot z obou kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je nabídka č. 2 uchazeče **EKOS T, spol. s r.o.**, která získala nejvyšší celkový počet bodů. Uchazeč také prokázal splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel se s návrhem komise ztotožnil a rozhodl tak, jak je výše uvedeno.

2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

a) základní způsobilost

- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 2. 8. 2024, ev. č. CP2024002356

b) profesní způsobilosti

- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 2. 8. 2024, ev. č. CP2024002356

c) technická kvalifikace

- Čestné prohlášení ze dne 6. 8. 2024, podepsané Ing. Alešem Tůmou a Ing. Liborem Sedláčkem, jednateli společnosti EKOS-T spol. s r.o.

3) Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona a technické kvalifikace:

profesní způsobilost:

- dle § 77 odst. 1 zákona - je zapsán v obchodním rejstříku
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona - je oprávněn podnikat v předmětu podnikání Projektová činnost ve výstavbě, Výkon zeměměřických činností, Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona v oboru činnosti Projektování pozemkových úprav
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - je odborně způsobilý, neboť disponuje:
 - úředním oprávněním k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“)
 - úředním oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřických činností, uděleným dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 (respektive 16f) odst.1 písm. c) zákona č. 200/1994 Sb.,

- osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „dopravní stavby“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ („Vodohospodářské stavby“) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti k projektování USES (Územních systémů ekologické stability) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- znalecké oprávnění pro obor ekonomika, odvětví ceny a odhady se specializací pozemky (mimo stavební pozemky), trvalé porosty (včetně lesních porostů), nemovitosti nebo specializace pozemky (včetně lesních pozemků) a trvalé porosty (včetně lesních porostů)

technická kvalifikace:

- dle § 79 odst. 2 písm. b) - byl předložen seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny, doby jejich poskytnutí, identifikace objednatele a kontaktních údajů objednatele.

Při stanovení lhůty 5 let zadavatel zohlednil situaci v posledním období silně omezenou pandemií Covid -19; zadavatel považuje toto prodloužení zákonné tříleté lhůty za nezbytné pro zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže.

Z předloženého seznamu musí vyplývat, že účastník v posledních 5 letech dokončil minimálně 2 návrhy komplexních pozemkových úprav („KoPÚ“) o celkové výměře (tj. v součtu) min. 180 ha (geodetické i projekční práce), přičemž u jedné služby z nich činila výměra min. 135 ha a současně byl počet parcel zahrnutých do obvodu KoPU řešených dle § 2 zákona při vyložení soupisu nároků minimálně 775, které jsou zapsány v KN.

1. KoPÚ Měšín, SPÚ, KPÚ pro Kraj Vysočina, Pobočka Jihlava – 682 ha, počet parcel zahrnutých do obvodu KoPU řešených dle § 2 zákona při vyložení soupisu nároků: 793, zápis do KN 04/2023.

2. KoPÚ Panenská, SPÚ, KPÚ pro Kraj Vysočina, Pobočka Třebíč – 139 ha, počet parcel zahrnutých do obvodu KoPU řešených dle § 2 zákona při vyložení soupisu nároků: 342, zápis do KN 03/2021.

- dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) - byl předložen seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky. Ze seznamu vyplývá, že dodavatel bude mít k dispozici min. 8 osob, přičemž realizační tým bude složený z vedoucího týmu, zástupce vedoucího týmu, dalších min. 6 členů týmu:

- 2 oprávnění geodeti dle § 16f odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb.

- 2 oprávnění projektanti pozemkových úprav dle zákona č. 139/2002 Sb.
- 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Dopravní stavby“
- 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ nebo „Vodohospodářské stavby“
- 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k projektování ÚSES (Územních systémů ekologické stability)
- znalec se znaleckým oprávněním dle zákona č. 36/1967 Sb. v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, specializace pozemky (včetně lesních pozemků) a trvalé porosty (včetně lesních porostů)

K jednotlivým členům realizačního týmu byly doloženy jejich profesní životopisy.

3) Seznam dokladů, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy a zadavatel si je vyhradil v zadávací dokumentaci (dle § 104 písm. a) zákona)

- pojistná smlouva

Poučení

Proti oznámení o výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění na profilu zadavatele. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 5 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

V Brně dne: dle el. podpisu

S pozdravem

Ing. Renata Číhalová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj
v z. JUDr. Jarmila Křížová

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek