

## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

veřejné zakázky malého rozsahu s názvem:

### **Vodní nádrž VN1 a REV1 a polní cesta VC13-N v k.ú. Kozlov u Ledče nad Sázavou**

Tato veřejná zakázka je ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), veřejnou zakázkou malého rozsahu, na kterou se vztahuje výjimka dle § 31 zákona.

#### Identifikace zadavatele

<b>Zadavatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
<b>Sídlo:</b>	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
<b>Zastoupený:</b>	Mgr. Silvíí Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina
<b>Kontaktní osoba</b>	Ing. Jan Čekal, vedoucí oddělení pozemkových úprav, KPÚ pro Kraj Vysočina <a href="mailto:j.cekal@spucr.cz">j.cekal@spucr.cz</a> , +420 606 519 253
<b>IČO / DIČ</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Internetová adresa profilu zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz">https://zakazky.spucr.cz</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3
<b>Č.j. / Spis. zn.:</b>	<b>SPU 351163/2024 / SPU 213550/2024</b>
<b>UID dokumentu:</b>	spuess920d4df2
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	Stavební práce

Oznamujeme Vám, že dne 5. 9. 2024 pod č. j. SPU 351098/2024 rozhodla Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, v rámci výše uvedené veřejné zakázky na základě provedeného výběrového řízení, o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

#### Vybraný dodavatel:

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>Stavby rybníků s.r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Žižkovo nám. 226, 258 01 Vlašim
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	029 51 746

### **Odůvodnění výběru:**

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek pro tuto veřejnou zakázku 6 elektronických nabídek účastníků. Komise na svém 1. jednání dne 16. 8. 2024 provedla posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle níže uvedeného pravidla.

V bodě 2.4. Výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „výzva“) si zadavatel vymínil, že bude posuzovat nabídkové ceny dodavatelů z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Předem bylo stanoveno toto pravidlo pro identifikaci mimořádně nízké nabídkové ceny:

*Zadavatel pro identifikaci mimořádně nízké nabídkové ceny stanovuje toto pravidlo: Zadavatel stanovuje pevnou výši ceny **2 760 000, 00 Kč bez DPH**, pod jejíž úrovní budou nabídkové ceny vždy považovány za mimořádně nízké a bude požadováno jejich vysvětlení.*

*A dále v bodě 2.4 Zadavatel stanovuje limit pro nabídkovou cenu (bez DPH) a určuje tak předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši **4 605 600,00 Kč bez DPH** jako maximální částku, kterou je dodavatel oprávněn nabídnout. Překročení stanoveného limitu znamená nedodržení zadávacích podmínek, příslušná nabídka nebude hodnocena.*

Komise posoudila nabídkové ceny účastníků řízení a konstatovala, že žádná z nabídkových cen těchto účastníků řízení maximální limit pro nabídkovou cenu nepřekročila a neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Komise dále kontrolovala vyplněný soupis prací, dodávek a služeb předložený v nabídce ve formátu \*.unixml a týdenní harmonogram postupu prací ve formátu (xls.) u účastníka řízení, který se umístil na 1. místě = Stavby rybníků s.r.o.

Kontrolou nabídky tohoto účastníka výběrového řízení komise zjistila, že předložený soupis prací, dodávek a služeb ve formátu \*.unixml je v souladu s požadavky zadavatele: Předložená nabídka však **neobsahuje** týdenní harmonogram postupu prací.

Na základě závěru 1. jednání komise konaného dne 16. 8. 2024 byla tomuto účastníku výběrového řízení zaslána dne 21. 8. 2024, pod č.j. SPU 329104/2024 žádost o písemné doplnění nabídky, konkrétně týdenních harmonogramů postupu prací ve formátu (.xls).

Zadavatel obdržel požadované dokumenty od tohoto účastníka výběrového řízení dne 23. 8. 2024 pod č.j. SPU 333231/2024.

Komise na svém 2. jednání konaného dne 28. 8. 2024 konstatovala, že předložené dokumenty již splňují požadavky zadavatele a komise mohla dále pokračovat v posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení.

Následně komise provedla posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení u účastníka **Stavby rybníků s.r.o.** a konstatovala, že předložená nabídka tyto podmínky nespĺňuje.

Součástí nabídky tohoto účastníka není:

- Osvědčení o autorizaci (autorizovaný inženýr pro obor Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství – vodohospodářské stavby).

U poddodavatelů **Ing. Michal Novák** a **4G consite s.r.o.** nejsou součástí nabídky:

- čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti jinou osobou, závazně bude využit vzor v Příloze č. 2 této výzvy; z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že jiná osoba příslušnou základní způsobilost splňuje;
- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle bodu 3.2. písm. a) této výzvy jinou osobou;
- smlouva nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

V souladu s čl. 3 a čl. 9.3 odst. 6 Výzvy k podání nabídek si zadavatel dále vyžádá od účastníka tyto doklady v originálu či ověřené kopii:

- Osvědčení odborné způsobilosti projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce č. 1804/2003,
- Výpis z obchodního rejstříku (Stavby rybníků s.r.o.),
- Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku (Stavby rybníků s.r.o.).

Na základě závěru 2. jednání komise konaného dne 28. 8. 2024 byla účastníku výběrového řízení společnosti **Stavby rybníků s.r.o.** zaslána dne 28. 8. 2024, pod č.j. SPU 339137/2024 žádost o písemné doplnění nabídky.

Zadavatel obdržel požadované dokumenty od tohoto účastníka výběrového řízení dne 31. 8. 2024 zapsáno 2. 9. 2024 pod č.j. SPU 343247/2024.

Komise na svém 3. jednání konaného 3. 9. 2024 konstatovala, že předložené dokumenty již splňují požadavky zadavatele a komise mohla dále pokračovat v posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení.

Dodavatel **Stavby rybníků s.r.o.** tedy splnil všechny podmínky zadavatele uvedené ve Výzvě k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: „Vodní nádrž VN1 a REV1 a polní cesta VC13-N v k.ú. Kozlov u Ledče nad Sázavou“ a jeho nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Komise se dále zabývala prověřením, zda posuzovaný dodavatel **Stavby rybníků s.r.o.**, není ve střetu zájmů. Dodavatel předložil v nabídce Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů ze dne 14. 8. 2024.

Komise zkontrolovala Seznam veřejných funkcionářů podle § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů a Sankční seznam Evropské unie.

Po provedeném posouzení komise konstatuje, že u posuzovaného dodavatele a jeho poddodavatelů **Ing. Michal Novák** a společnost **4G consite s.r.o.** neshledala střet zájmů. Posuzovaní dodavatelé nebyli v Sankčních seznamech Evropské unie nalezeni.

## I. Seznam hodnocených nabídek:

### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>PAS Natura s.r.o.</b>
Sídlo:	Pod dráhou 1638/7, 170 00 Praha 7 - Holešovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	260 35 782

### Nabídka č. 2 - zneplatněna

### Nabídka č. 3

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>Stavby rybníků s.r.o.</b>
Sídlo:	Žižkovo nám. 226, 258 01 Vlašim
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	029 51 746

### Nabídka č. 4

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>elitbau s.r.o.</b>
Sídlo:	Dřevařská 855/12, 602 00 Brno - Veverí
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	255 71 273

### Nabídka č. 5

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>KAVYL, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Mohelno č.p. 563, 675 75 Mohelno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	499 75 358

### Nabídka č. 6

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>AQUEKO, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Lavičky čp. 122, 594 01 Velké Meziříčí
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	454 76 691

### Nabídka č. 7

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>RONYTRANS, s.r.o.</b>
Sídlo:	Přívrat 1454/12, 616 00 Brno - Žabovřesky
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	277 03 568

## II. Seznam nabídek, které nesplnily podmínky účasti ve výběrovém řízení včetně odůvodnění

Všechny přijaté nabídky účastníků řízení splnily podmínky účasti v tomto výběrovém řízení.

## III. Popis hodnocení a výsledek hodnocení (pořadí) nabídek účastníků výběrového řízení, jejichž nabídka byla zadavatelem zařazena do hodnocení.

Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny

Celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH doplnil dodavatel do návrhu smlouvy o dílo - článek III, bod 4. zvlášť pro každou stavbu:

- 1) Vodní nádrž VN1 a REV1 v k. ú. Kozlov u Ledče nad Sázavou
- 2) Polní cesta VC13-N v k.ú. Kozlov u Ledče nad Sázavou

Zadavatel hodnotil součet obou nabídkových cen uvedených dodavatelem v návrzích smluv o dílo pro jednotlivé stavby.

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny byla hodnocena pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Obchodní firma / název	IČO	Výše nabídkové ceny bez DPH	Pořadí nabídky
<b>Stavby rybníků s.r.o.</b>	029 51 746	3 123 208,15	1.
<b>RONYTRANS, s.r.o.</b>	277 03 568	3 389 421,00	2.
<b>KAVYL, spol. s r.o.</b>	499 75 358	3 518 650,19	3.
<b>AQUEKO, spol. s r.o.</b>	454 76 691	3 581 652,63	4.
<b>elitbau s.r.o.</b>	255 71 273	3 921 613,63	5.
<b>PAS Natura s.r.o.</b>	260 35 782	3 985 000,00	6.

V této souvislosti vyzýváme vybraného dodavatele k předložení níže uvedených dokladů před podpisem smlouvy.

Požadované doklady:

- **ověřené kopie pojistné smlouvy**, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši ve výši **3 400 000,00 Kč**. Současně Vás vyzýváme k předložení **ověřené kopie aktuálního dokladu o úhradě pojistného na rok 2024, anebo pojistného certifikátu** tak, aby bylo prokázáno, že pojištění vyžadované smlouvou o dílo je a zůstává v platnosti.

Požadované doklady předložte **do 2 dnů** ode dne doručení tohoto oznámení o výběru dodavatele.

S pozdravem

V Jihlavě dne 5. 9. 2024

*„elektronicky podepsáno“*

.....  
**Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M.**

ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina  
Státního pozemkového úřadu