

OBJEDNATEL	Česká republika - Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 (Pobočka Mělník) IČ: 01312774 telefon: 725 424 718 e-mail: melnik.pk@spucr.cz http://www.spucr.cz					
ZHOTOVITEL	GEOREAL spol. s r.o., Hálkova 12, 301 00 Plzeň IČ: 40527514 telefon: 377 237 343 e-mail: georeal@georeal.cz http://www.georeal.cz					
PROJEKTANT ČÁSTI, SO	GEOREAL spol. s r.o., Hálkova 12, 301 00 Plzeň IČ: 40527514 telefon: 377 237 343 e-mail: georeal@georeal.cz http://www.georeal.cz					
	VYPRACOVAL:		STUPEŇ PD	DSP/PDPS	AUTORIZACE	0202002
			DATUM	09 / 2021		
KRAJ	STŘEDOČESKÝ		MĚŘÍTKO	---		
K. Ú.	HOSTÍN U MĚLNÍKA		FORMÁT	297 x 210		
STAVBA:	HOSTÍN U MĚLNÍKA - HLAVNÍ POLNÍ CESTA HC1 S DOPROVODNOU ZELENÍ			OZNAČENÍ PŘÍLOHY		
ČÁST PD:	PRŮVODNÍ ZPRÁVA			A		

Obsah

A.1	Identifikační údaje	3
A.1.1	Údaje o stavbě	3
A.1.2	Údaje o stavebníkovi.....	3
A.1.3	Údaje o zpracovateli dokumentace.....	3
A.1.4	Údaje o budoucích vlastnících a správcích	3
A.2	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	4
A.3	Seznam vstupních podkladů.....	5

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

„Hostín u Mělníka – hlavní polní cesta HC1 s doprovodnou zelení“

b) místo stavby – kraj, katastrální území, označení pozemní komunikace, u budov adresa, čísla popisná,

Kraj: Středočeský

Katastrální území: Hostín u Mělníka [617181]

Parcelní čísla pozemků: 1230, 1295, 1228, 1257, 1220, 1274

Pozemní komunikace: účelová komunikace – polní cesta HC1 dl. 1490 m, P 4,5/30

c) předmět projektové dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

Stavba zahrnuje rekonstrukci stávající polní cesty. Součástí stavby je rovněž odvodnění předmětné polní cesty, kácení dřevin, výsadba doprovodné zeleně, zřízení odpočinkového místa.

Rozsah vychází z komplexních pozemkových úprav v k.ú. Hostín u Mělníka.

Jedná se o stavbu trvalou, navrhovány jsou veřejně přístupné účelové komunikace.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Mělník

Bezručova 109, 276 01 Mělník

Zastoupený: Ing. Oldřichem Smolíkem, vedoucím Pobočky Mělník

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774 - není plátcem DPH

Telefon: +420 725 424 718

E-mail: melnik.pk@spucr.cz

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, místo podnikání, jde-li o fyzickou osobu podnikající, nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla jde-li o právnickou osobu

GEOREAL spol s.r.o.

sídlo: Hálkova 12, 301 00 Plzeň

IČ: 40527514

tel: 377 237 343

email: georeal@georeal.cz

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

- Hlavní inženýr projektu



autorizovaný inženýr pro dopravní stavby

ČKAIT 0202002

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

- Objekty pozemních komunikací a úpravy území:



autorizovaný inženýr pro dopravní stavby

ČKAIT 0202002

A.1.4 Údaje o budoucích vlastnících a správcích

a) seznam právnických a fyzických osob, které převezmou jednotlivé stavební objekty a provozní soubory po jejich dokončení do vlastnictví a osob, které je budou spravovat na základě smluv či jiných právních dokumentů

Obec Hostín

Hostín 56, 227 32 Hostínb) způsob užívání jednotlivých objektů stavby

Všechny stavební objekty jsou navrženy jako veřejně přístupné účelové komunikace a jejich příslušenství a části (odvodnění, zeleň).

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba pozemní komunikace se člení podle těchto zásad:

- odděleně se uvažují ucelené stavebně technické části a technologické vybavení, tj. stavební objekty a provozní soubory,
- stavební objekty a provozní soubory se označují číslem a názvem,
- stavební objekty a provozní soubory se sdružují do skupin označených číselnou řadou podle jejich charakteru, způsobu a druhu projednání dokumentace a účelu při realizaci stavby,
- podle povahy stavby je možné a podle příslušnosti speciálních stavebních úřadů je vhodné vytvořit samostatnou skupinu stavebních objektů případně podobjektů a samostatnou skupinu provozních souborů nebo přičlenit provozní soubory k příslušným stavebním objektům případně podobjektům.

Pro řazení a číslování se použije následující základní členění:

Číselná řada	Skupina objektů	Poznámka
000	Objekty přípravy staveniště	Bourací práce, případně další objekty obsahující rozsáhlé pomocné práce spojené s přípravou staveniště nebo zhotovovací práce, například dočasné oplocení, protihluková opatření při stavebních pracích, trhací práce při přípravě staveniště, stavební jámy.
100	Objekty pozemních komunikací (včetně propustků)	Předmětná pozemní komunikace a její křižovatky a všechny další objekty pozemní komunikace dotčené nebo vyvolané stavbou předmětné pozemní komunikace, tj. dálnice, silnice, místní komunikace, účelové komunikace, samostatné cyklistické stezky apod. Do této skupiny objektů se dále zařadí součásti pozemní komunikace, s výjimkou těch, které jsou obsaženy v samostatných řadách, například mosty a tunely, a vybavení pozemní komunikace, propustky, únikové zóny, protihlukové valy, clony proti oslnění. Samostatnými objekty pozemní komunikace mohou také být objížďky a dopravní opatření a zesilování existujících pozemních komunikací pro odkloněnou veřejnou dopravu a staveništní dopravu, případně odstranění následků těchto doprav provedené po ukončení stavby. Do této skupiny se zahrnou i objekty údržbového příslušenství.
200	Mostní objekty a zdi	Všechny druhy mostních objektů, kromě propustků, opěrné a zárubní zdi.
300	Vodohospodářské objekty	Zejména objekty odvodnění pozemní komunikace – kanalizace, dešťové usazovací nádrže, úpravy nebo výstavba vodních toků, vodních nádrží, retenčních nádrží a závlahových zařízení, vodovodů a studní.
400	Elektro a sdělovací objekty	Objekty úprav nebo výstavby nadzemních a podzemních silnoproudých a slaboproudých vedení, osvětlení, systémů zabezpečení nebo řízení dopravního provozu apod.
500	Objekty trubních vedení	Úpravy nebo výstavba plynovodů, parovodů, produktovodů a jiných vedení.
600	Objekty podzemních staveb	Tunely, galerie, kolektory, podzemní garáže a parkoviště a další podzemní zařízení. Tyto typy speciálních objektů vyžadují s ohledem na jejich složitost další členění na podobjekty, které se označí dalším dvojčíslím za pomlčkou za základním číslem objektu, například 600-08.
660	Objekty drah	Všechny objekty, které spadají pod kompetenci drážního úřadu.
700	Objekty pozemních staveb	Objekty pozemního stavitelství, které jsou součástí nebo příslušenstvím pozemní komunikace nebo slouží motoristům, případně jsou vyvolány stavbou pozemní komunikace, zejména budovy a jejich příslušenství na odpočívkách, cestmistrovství, celnice a objekty policie. Do řady 700 se zařadí také protihlukové clony, kromě valů, protihlukové stavební úpravy budov a trvalé oplocení cizích pozemků. K příslušným

		budovám nebo skupinám určitého zařízení se přiřadí odpovídající provozní soubory a související objekty ostatních druhů, které kompletují zařízení.
800	Objekty úpravy území	Objekty rekultivací a vegetačních úprav včetně odhumusování, ohumusování, výsadby rostlin včetně dřevin a úprav ploch po výstavbě.
900	Volná řada objektů	Druh objektů, který není možné nebo vhodné zařadit do předcházejících řad.

Řazení objektů a provozních souborů v jednotlivých řadách závisí na povaze stavby, důležitosti objektů z hlediska celé stavby a dalších okolností. Jestliže je to potřebné z evidenčních důvodů, lze před označením řady objektů předřadit další číselné označení, zejména jedná-li se o dokumentaci souboru staveb, uvede se číslo stavby.

V rámci předmětné stavby jsou stavební objekty členěny tímto způsobem:

Objekty pozemních komunikací (číselná řada 100)

SO 101 Polní cesta HC1

Odvodnění komunikací (číselná řada 300)

SO 301 Odvodnění HC1

Objekty úpravy území (číselná řada 800)

SO 801 Kácení zeleně a výsadba

SO 802 Místo odpočinku

SO 803 Následná tříletá údržba zeleně

A.3 Seznam vstupních podkladů

Výčet podkladů a průzkumů použitých pro vypracování projektové dokumentace, zejména:

- a) dokumentace záměru k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo k oznámení záměru pro získání územního souhlasu nebo rozhodnutí o změně stavby,

Návrh vychází ze schváleného plánu společných zařízení, který byl zpracován v rámci komplexních pozemkových úprav (KoPÚ) v k.ú. Hostín u Mělníka.

Dle § 12 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, se upouští od vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a od rozhodnutí o využití území.

- b) regulační plány, územní plán, případně územně plánovací informace,

- Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 4 Politiky územního rozvoje ČR, aktualizované dne 2. 9. 2019 (dále jen „PÚR“)
- Územní plán obce Hostín (05/2014)

- c) mapové podklady, zaměření území a další geodetické podklady,

V rámci zpracování projektové dokumentace bylo pořízeno geodetické zaměření, které bylo doplněno do potřebného rozsahu.

- d) dopravní průzkum – studie, dopravní údaje,

Nebylo pořizováno s ohledem na charakter stavby.

- e) podrobný, doplňující geotechnický a hydrogeologický průzkum, základní korozní průzkum

V rámci zpracování projektové dokumentace byl pořízen geotechnický průzkum 06/2021.

- f) diagnostický průzkum konstrukcí,

S ohledem na charakter stavby nebylo prováděno.

- g) hydrometeorologické a hydrologické údaje, plavební podmínky, inundace, kvalita vody v recipientech,

S ohledem na charakter stavby nebylo prováděno.

- h) klimatologické údaje, zejména převládající směr větru, výskyt mlh a přízemních mrazů, extrémní teploty vzduchu, index mrazu, smogové oblasti,

S ohledem na charakter stavby nebylo prováděno.

- i) stavebně historický průzkum u stavby, která je kulturní památkou, je v památkové rezervaci nebo v památkové zóně.

S ohledem na charakter stavby nebylo prováděno.