

Vysvětlení zadávací dokumentace_2

nadlimitní veřejná zakázka na služby

„Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Sedlejev“

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Zastoupený:	Mgr. Silvií Haverlandovou, LL.M., ředitelka KPÚ
IČO / DIČ:	01312774 / CZ01312774
Sp. značka / č.j.:	SPU 299160/2024 / SPU 337833/2024
UID dokumentu:	spuess920d1df9

Zadavatel Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, obdržel dne 26. 8. 2024 pod č.j.: SPU 335664/2024 žádost uchazeče o vysvětlení zadávací dokumentace ke shora uvedené nadlimitní veřejné zakázce na služby. V souladu s ust. § 49 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) sděluje zadavatel k dotazům uvedených v žádosti následující informace.

Dotaz:

Zadavatel vyhradil lhůtu pro zpracování Návrhových prací 16 měsíců. Uvedená lhůta zahrnuje i lhůtu 4 měsíce dle čl. 6.3.1 f), kdy zpracovatel prokazatelně nemůže připravovat návrh nového umístění pozemků, protože nemá schválenou kostru pozemků PSZ. Uvedená termínová představa zadavatele je v rozporu se závěry jednání Koordinační skupiny dohodnutými s Ústředím, kdy ústředí vymezilo na tyto práce dva roky. Rok PSZ, rok Návrh. Zavázalo se o tom spravit pobočky a kraje. Při počtu parcel je snad reálný termín za předpokladu pouhého obkreslení současné DKM bez jednání s vlastníky pozemků o jejich představách na scelení a umístění. Uvede zadavatel termíny do souladu s dohodnutými závěry?

Odpověď:

Zadavatel si k tomuto dotazu vyžádal stanovisko Pobočky Jihlava (útvary původu veřejné zakázky), která k nim uvádí:

Zadavatel stanovil lhůtu pro provedení přípravných prací do max. 29. 10. 2027. Jednotlivé termíny zpracování dílčích částí přípravných prací si stanovuje sám zpracovatel. Výše stanovené datum nebrání zpracovateli si stanovit termín odevzdání dílčí části 6.2.8 - „Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků“ ve dřívějším termínu, než je limitní termín 29. 10. 2027 stanovený zadavatelem a začít pracovat na plánu společných zařízení dříve. Pokud si zpracovatel sám stanoví termín odevzdání soupisu nároků dříve, tak o to

více časového prostoru bude mít na zpracování plánu společných zařízení a návrhu nového uspořádání pozemků – vše je na posouzení situace zpracovatele a jeho personálních kapacitách. Závěry z jednání koordinační skupiny nejsou pobočce známy. Termíny a lhůty uvedené v položkovém výkazu činností jsou na pobočkách běžnou praxí a zpracovatelé KoPÚ nemají s jejich dodržením problémy. V případě oprávněných důvodů pro změnu termínů (prokazatelně nezaviněných zpracovatelem) je možno tyto změny řešit dodatkem ke smlouvě o dílo.

V Jihlavě dne 28. 8. 2024

„elektronicky podepsáno“

.....
Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M.
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu