

Vysvětlení zadávací dokumentace_1

nadlimitní veřejná zakázka na služby

„Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Sedlejev“

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Zastoupený:	Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelka KPÚ
IČO / DIČ:	01312774 / CZ01312774
Sp. značka / č.j.:	SPU 299160/2024 / SPU 337757/2024
UID dokumentu:	spuess920d1dae

Zadavatel Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, obdržel dne 26. 8. 2024 pod č.j.: SPU 334730/2024 žádost uchazeče o vysvětlení zadávací dokumentace ke shora uvedené nadlimitní veřejné zakázce na služby. V souladu s ust. § 49 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) sděluje zadavatel k dotazům uvedených v žádosti následující informace.

Dotaz:

Může zadavatel uvést důvod zařazení souvislých lesních pozemků o výměře cca 188 ha jako pozemky neřešené dle §2? Pozemky rozsáhlých lesních celků by v pozemkových úpravách měly být řešeny jen v odůvodněných případech (MN).

Odpověď:

Zadavatel si k tomuto dotazu vyžádal stanovisko Pobočky Jihlava (útvary původu veřejné zakázky), která k nim uvádí:

V k.ú. Sedlejev se vyskytuje větší množství lesních pozemků. Lesní pozemky jsou zařazeny mezi pozemky neřešené z hlavního důvodu zajištění podkladů pro obnovu katastrálního operátu, dle kap. 3.2 Metodického návodu pro provádění pozemkových úprav. Dle této kapitoly Metodického návodu pro provádění pozemkových úprav je výhradně na posouzení pobočky, v jakém rozsahu a z jakých důvodů zahrne lesní pozemky do obvodu pozemkových úprav. Mezi pozemky neřešené jsou lesy zařazeny dále z důvodu velké roztržitosti vlastnictví; v některých místech nejasnému průběhu hranic v terénu a nutnosti v některých místech provést přes les cesty řešené dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb. (kvůli zpřístupnění zemědělských pozemků za lesem). Pokud by velké lesní komplexy byly ve vlastnictví jedné osoby, tak by byly z obvodu pozemkových úprav vyloučeny.

V tomto případě byly dle domluvy obce, pobočky a katastrálního úřadu zařazeny do obvodu KoPÚ jako pozemky neřešené dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., i přes jejich větší rozlohu. Na pobočce je tento způsob řešení běžnou praxí – lesní pozemky s roztráštěným vlastnictvím jsou zařazeny jako pozemky neřešené dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., větší lesní komplexy jednoho vlastníka jsou zařazeny mimo obvod KoPÚ.

V Jihlavě dne 28. 8. 2024

„elektronicky podepsáno“

.....
Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M.
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu