

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
<b>Sídlo:</b>	Husitská 1071/2, 415 01 Teplice
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. Jiří Pavliš, DiS., zástupce ředitele Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	Cesta HPC 2 v k.ú. Měrunice
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SP5404/2024-508207 / SPU 337317/2024/508105/Vět
<b>UID dokumentu:</b>	spudms00000014828230
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	stavební práce

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Stavba HPC 2 v k.ú. Měrunice bude umístěna na těchto parcelách: 1711/1, 1204/10, 1711/15, 1219/34, 1211/3 s výsadbou stromů na parcelách 1204/10 a 1711/9, vše v k.ú. Měrunice.

Polní cesta HPC 2 navazuje na intravilán obce Měrunice částí parcely č. 1219/34, dále pokračuje přes těleso potoka parcelou č. 1211/3, jejíž součástí je i stávající propustek ve vodním toku. Dále pak pokračuje parcelami 1711/1, 1204/10 a 1711/15 směrem na Červený Újezd, kde se napojuje na rozcestí polních cest již dříve vybudovaných a to: v k.ú. Červený Újezd C1 a C4 a v k.ú. Měrunice VPC 10. Celková délka cesty je 994,01 m. Vzhledem k její celkové délce jsou v trase navrženy tři výhybny, a to vpravo ve směru staničení v km 0,297 km, 0,536 km a v km 0,827. Odvodnění je řešeno příčným sklonem do terénu. Navržený kryt je z asfaltového betonu s podkladní a ochranou vrstvou v návrhové kategorii P 5,0/30 s šířkou jízdního pásu 4,00 m a oboustrannou nezpevněnou krajnicí o šířce 0,50 m. V rámci realizace dojde k opravě čel stávajícího propustku přes vodní tok a k osazení zábradlí. Celá cesta bude doplněna jednostrannou výsadbou 72 kusů stromů (podmínka Obce Měrunice – náhradní výsadba) ve složení 18 kusů jabloní, 18 kusů hrušní, 18 kusů třešní a 18 kusů slivoní a bude tak částečně navazovat na již realizovanou oboustrannou výsadbu v k.ú. Červený Újezd.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 5 500 000,21 Kč bez DPH

### 4. Účastníci zadávacího řízení:

#### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	ALGON, a.s.
Sídlo:	Ringhofferova 115/1, 155 21 Praha 5
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	284 20 403
Nabídková cena bez DPH:	6 232 539,62 Kč

#### Nabídka č. 2

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným
Sídlo:	Křížíkova 2393, 415 01 Teplice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	402 33 308
Nabídková cena bez DPH:	6 838 972,44 Kč

#### Nabídka č. 3

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	Šilhánek a syn, a.s.
Sídlo:	Samota 601, 439 81 Kryry
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	272 91 278
Nabídková cena bez DPH:	7 122 361,69 Kč

#### Nabídka č. 4

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	EKOSTAVBY Louny s.r.o.
Sídlo:	Václava Majera 573, 440 01 Louny
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	104 42 481
Nabídková cena bez DPH:	7 320 000,00 Kč

#### Nabídka č. 5

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	MI Roads a.s.
Sídlo:	Koželužská 2450/4, 180 00 Praha
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	173 31 099
Nabídková cena bez DPH:	5 500 000,21 Kč

#### Nabídka č. 6

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	DTS Vrbenský, a.s.
Sídlo:	Souš 7, 435 02 Most
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	631 45 251
Nabídková cena bez DPH:	6 939 967,77 Kč

#### Nabídka č. 7

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	PORR a.s.
Sídlo:	Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10 - Strašnice
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	430 05 560
Nabídková cena bez DPH:	8 517 114,39 Kč

#### Nabídka č. 8

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	HERKUL a.s.
Sídlo:	Průmyslová 228, 435 21 Obrnice
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	250 04 638
Nabídková cena bez DPH:	5 945 059,51 Kč

#### Nabídka č. 9

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	GRACCULUS s.r.o.
Sídlo:	Tepelská 476, 364 01 Toužim
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	014 96 735
Nabídková cena bez DPH:	7 831 146,32 Kč

### 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

### 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	MI Roads a.s.
<b>Sídlo:</b>	Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8

<b>Právní forma:</b>	Akciová společnost
<b>IČO:</b>	173 31 099

### Odůvodnění výběru:

Nabídky na předmětnou veřejnou zakázku podalo ve stanovené lhůtě, tj. 21.06.2024 do 08:00 hod. 9 dodavatelů.

Poř. č.	Název dodavatele:
1.	ALGON, a.s.
2.	Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným
3.	Šilhánek a syn, a.s.
4.	EKOSTAVBY Louny s.r.o.
5.	MI Roads a.s.
6.	DTS Vrbenský, a.s.
7.	PORR a.s.
8.	HERKUL a.s.
9.	GRACCULUS s.r.o.

Pro hodnocení nabídek, posouzení splnění podmínek účasti uchazečů v zadávacím řízení a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny v této veřejné zakázce jmenoval zadavatel komisi. Komise na 1. jednání provedla nejprve hodnocení nabídek dle § 119 zákona podle způsobu, který zadavatel vymežil v zadávacích podmínkách. Ekonomická výhodnost byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny. Současně na 1. jednání komise provedla kontrolu překročení limitu maximální částky pro nabídkovou cenu.

Na 2. až 4. jednání přistoupila komise k posouzení splnění podmínek účasti účastníka v zadávacím řízení podle § 37 zákona a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona. Splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny provedla komise u účastníků zadávacího řízení, kteří se v rámci hodnocení nabídek umístili na prvních dvou místech. Na základě provedeného hodnocení nabídek dle § 119 zákona, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení dle § 37 zákona a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona, doporučila komise zadavateli uzavřít smlouvu o dílo na předmětnou veřejnou zakázku s dodavatelem MI Roads a.s., nabídka č. 5.

Zadavatel se závěry a doporučením komise vyjádřil souhlas, načež dne 31.07.2024 rozhodl, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky je nabídka dodavatele MI Roads a.s., IČO: 173 31 099.

### 7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	TANKTOWN s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	K Vavřínečku 439/9, Předlice, 400 01 Ústí nad Labem
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	60280344

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	CCE Praha, spol. s r.o.
<b>Sídlo:</b>	Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	26134497

#### **8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení**

Nezrušeno.

#### **9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nepoužity.

#### **10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Teplicích dne 27.08.2024

.....  
Ing. Jiří Pavliš, DiS.,  
zástupce ředitele KPÚ pro Ústecký kraj