

DODATEK Č. 6 KE SMLOUVĚ O DÍLO

číslo smlouvy objednatele 345-2019-504201, uzavřené dne 23.5.2019

pro realizaci veřejné zakázky s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Březín**“
(dále jen „**smlouva**“).

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň
Fakturační adresa:	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov
Zastoupený:	Ing. Jiřím Papežem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Mgr. Petra Kejmarová, rada Pobočky Plzeň
Adresa:	náměstí Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň
Telefon:	+ 420 727 956 850;
E-mail:	plzensky.kraj@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČ:	013 12 774
DIČ:	není plátcem DPH

(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Zastoupený:	Ing. Jana Švábová, jednatel; Ing. Petr Kubů, jednatel
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jana Švábová, jednatel; Ing. Petr Kubů, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxx, xxxxx
Telefon:	xxxxx / xxxxxxx
E-mail:	xxxxx
ID DS:	pb5jxk5
Bankovní spojení:	ČSOB Praha 4
Číslo účtu:	31405/0300
IČ:	48110141
DIČ:	CZ48110141

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxxxx

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Úřadu městské části Praha 4.

(dále jen „**zhotovitel**“),

objednatel a zhotovitel společně jako „**smluvní strany**“.

PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 6 (dále jen „dodatek“) je změna přílohy smlouvy – Položkový výkaz činností. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s pod-čl. 12.2. smlouvy analogicky s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), na základě doložitelných záznamů.
2. V průběhu zpracování etapy 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona se vyskytly zásadní skutečnosti, které jsou rozhodující pro zdárné dokončení této etapy. V průběhu projednávání návrhu nového uspořádání pozemků došlo ke změně vlastnické struktury majoritního vlastníka zemědělských pozemků – společnosti Nečtinská zemědělská a.s. Stávající vedení této společnosti není v souladu s požadavky a prioritami bývalého vedení a s návrhem nového uspořádání pozemků, tak jak bylo připravováno na základě původních požadavků, nesouhlasí. Do dnešní doby již proběhlo několik jednání mezi zpracovatelem, pobočkou a zástupcem nového vlastníka za účelem projednání návrhu nového uspořádání pozemků. Skutečnost je taková, že nový vlastník až dne 9.8.2024 sdělil konkrétně svoje zájmy, požadavky a priority. Tyto informace jsou zásadní pro celý návrh pozemkové úpravy v k.ú. Březín, neboť společnost Nečtinská zemědělská a.s. vlastní 66,4% výměry řešeného území. Z důvodů dalších jednání s majoritním vlastníkem a dalšími vlastníky, jichž se dotknout změny v návrhu nového uspořádání pozemků pro Nečtinskou zemědělskou a.s., je nutné posunout termín odevzdání této etapy. Změny jsou navrhovány s ohledem na zpracování všech dalších etap pozemkové úpravy v k.ú. Březín tak, aby byl lépe naplněn smysl a účel pozemkových úprav s tím, že objednatel o těchto zjištěních před zahájením původního výběrového řízení nevěděl.
3. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
4. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkové úpravy je nezbytná změna posunu termínu u etapy: 3.5.2. *Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona*
2. Smluvní strany se dohodly na změně harmonogramu plnění takto:

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Změna v počtu MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Stávající platné termíny	Nové aktualizované termíny
3.5.	Návrhové práce						
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	643	550	353 650,00	15. 09. 2024	30. 01. 2025

3. Za objednatele je oprávněna jednat v technických záležitostech Mgr. Petra Kejmarová, rada Pobočky Plzeň, tel. + 420 702 126 653, e-mail: p.kejmarova@spucr.cz.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatků č. 1 - 5 zůstávají v platnosti.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

3. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.
4. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Plzni dne 21. 08. 2024

V Praze dne 20. 08. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Papež

ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
Státní pozemkový úřad

.....
Ing. Petr Kubů

jednatel společnosti
AGROPLAN spol. s r.o.

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo č. 345-2019-504201 - KoPÚ Březín - Dodatek č. 6

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	621	600	372 600,00	30.4.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	24	600	14 400,00	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	11	2 250	24 750,00	30.4.2020
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	141	2 250	317 250,00	28.2.2021
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	643	200	128 600,00	28.2.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	643	200	128 600,00	30.9.2021
Přípravné práce celkem (3.4.2.-3.4.5.) bez DPH v Kč					986 200,00	30.9.2021
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	643	550	353 650,00	31.12.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	60	600	36 000,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	47	50	2 350,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	50	0,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	643	550	353 650,00	30.1.2025
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000	20 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					765 650,00	
3.6.	Mapové dílo	ha	643	400	257 200,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					257 200,00	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.2.-3.4.5.) bez DPH v Kč					986 200,00	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					765 650,00	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					257 200,00	
Celková cena bez DPH v Kč					2 009 050,00	
DPH 21% v Kč					421 900,50	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					2 430 950,50	