

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj
Sídlo:	Libušina 502/5, 702 00 Ostrava - Přívoz
Zastoupený:	Mgr. Danou Liškovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Bítov u Bílovce
Sp. značka / č.j.:	SP6220/2024-571101 // SPU 320053/2024/KJ
UID dokumentu:	spudms00000014797290
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

Oznamujeme Vám, že dne 19. 08. 2024 pod č. j. SPU 320043/2024/KJ rozhodla Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, jednatelka jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Bítov u Bílovce na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Společnost EKOMONITOR + SELLA + GEOS + Ing. Ivo Čevora – KoPÚ Bítov u Bílovce Vedoucí společník: Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o. Společník č. 1: SELLA & AGRETA s.r.o. Společník č. 2: GEOS SILESIA s.r.o. Společník č. 3: Ing. Ivo Čevora
Sídlo:	Píšťovy 820, Chrudim III, 53701 Chrudim
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	15053695

1) Odůvodnění výběru:

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a hodnotící komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídky.

Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena na základě těchto kritérií hodnocení:

1. Celková nabídková cena bez DPH	95 %
2. Záruční doba	5 %

Komise označila nabídku č. 1 Společnost EKOMONITOR + SELLA + GEOS + Ing. Ivo Čevora – KoPÚ Bítov u Bílovce, jako ekonomicky nejvýhodnější a v rámci posouzení nabídek zjistila, že všechny požadavky dané zákonem o zadávání veřejných zakázek i podmínky zadavatele uvedené ve výzvě a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce nabídka č. 1 splnila. V souladu s doporučením komise zadavatel rozhodl o výběru dodavatele tak, jak je výše uvedeno.

2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

základní způsobilost

- Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o. - čestným prohlášením ze dne 18. 07. 2024
- SELLA & AGRETTA s.r.o. - čestným prohlášením ze dne 16. 07. 2024
- GEOS SILESIA s.r.o. - čestným prohlášením ze dne 16. 07. 2024
- Ing. Ivo Čevora - čestným prohlášením ze dne 14. 08. 2024
- Geodetales Chrudim s.r.o. - čestným prohlášením ze dne 17. 07. 2024

profesní způsobilost

- Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o. - čestným prohlášením ze dne 18. 07. 2024
- SELLA & AGRETTA s.r.o. - čestným prohlášením ze dne 16. 07. 2024
- GEOS SILESIA s.r.o. - čestným prohlášením ze dne 16. 07. 2024
- Ing. Ivo Čevora - čestným prohlášením ze dne 14. 08. 2024
- Geodetales Chrudim s.r.o. - čestným prohlášením ze dne 17. 07. 2024

technická kvalifikace

- seznam významných služeb poskytnutých za poslední 5 let
Seznam techniků nebo technických útvarů

3) Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona, ekonomické kvalifikace a technické kvalifikace:

profesní způsobilost:

- dle § 77 odst. 1 zákona - je zapsán v obchodním rejstříku

- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona - je oprávněn podnikat v oboru Projektování pozemkových úprav, Výkon zeměměřických činností a Projektová činnost ve výstavbě.

- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - je odborně způsobilý, neboť disponuje:

- **Úředního oprávnění k projektování pozemkových úprav** ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“) – Alena Truhlíčková – zaměstnanec SELLA & AGRETTA s.r.o.,
- **osvědčení o autorizaci pro ověřování výsledků zeměměřických činností** udělené dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 200/1994 Sb.“), s rozsahem uvedeným v ustanovení **§ 16f odst. 1 písm. a)** a písm. **b)** zákona č. 200/1994 Sb. - Ing. Josef Zachař – zaměstnanec GEOS SILESIA s.r.o.,
- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Dopravní stavby**“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů

- a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů – Miroslav Vruba – zaměstnanec SELLA & AGRETTA s.r.o. – dohoda o pracovní činnosti,
- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ („**Vodohospodářské stavby**“) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů – Ing. Daniel Kotaška - zaměstnanec Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.,
 - osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti k **projektování USES (Územních systémů ekologické stability)** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů – Ing. Věra Hromková - zaměstnanec SELLA & AGRETTA s.r.o. – dohoda o pracovní činnosti.
 - jmenování **soudním znalcem** podle zákona č. 36/1967 Sb. v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, specializace pozemky (vč. lesních) a trvalé porosty (vč. lesních porostů) – Ing. Jiří Vanžura, Ing. Václav Nádvorník - zaměstnanec SELLA & AGRETTA s.r.o. – dohoda o pracovní činnosti.

technická kvalifikace: byl předložen seznam významných služeb, poskytnutých dodavatelem za poslední 5 let, že dokončil zpracování minimálně 3 návrhů komplexních pozemkových úprav zapsaných do katastru nemovitostí, celkem o výměře (tj. v součtu) min. **220 ha**, přičemž jeden z nich bude na výměře **165 ha**, a které jsou zapsány v KN, přičemž u jednoho z nich byla v plánu společných zařízení navržena protierozní technická opatření – (např. průlehy, protierozní nádrže, ochranné hráze apod.) a tyto plány byly zpracovány dle technického standardu dokumentace plánu společných zařízení v pozemkových úpravách.

Navržený min. jedné suché retenční nádrže (poldru) nebo vodní nádrže v rámci plánu společných zařízení, který byl schválen zastupitelstvem obce a zpracován dle technického standardu dokumentace plánu společných zařízení v pozemkových úpravách.:

1. Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. MLADKOV, **640 ha**, zápis do KN 08/2021, 3 910 841,- Kč vč. DPH, 4x protierozní průleh + otevřený záchytný příkop v rozsahu DTR PSZ, s podílem prací:
 - a. Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o. – projekční práce 49%,
 - b. SELLA & AGRETTA s.r.o. – projekční práce 51%,
 - c. Geodetales Chrudim s.r.o. – geodetické práce 100%.
2. Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. HORNÍ ŽIVOTICE, **938 ha**, zápis do KN 10/2023, 2 735 701,10,- Kč vč. DPH, s podílem prací
 - a. GEOS SILESIA s.r.o. – projekční práce 90%
 - b. GEOS SILESIA s.r.o. – geodetické práce 100%;
3. Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. STRAHVICE, **453 ha**, zápis do KN 02/2021, 1 782 468,- Kč vč. DPH, s podílem prací:
 - a. Ing. Ivo Čevora – geodetické a projekční práce 98%;
4. Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. GRUČOVICE, **317 ha**, zápis do KN 04/2021, 1 419 328,- Kč vč. DPH, navržena vodní nádrž v rozsahu DTR PSZ (projektování Ing. Ivo Čevora v rozsahu 100%) s podílem prací:
 - a. Ing. Ivo Čevora – geodetické a projekční práce 98%;

Dodavatel splnil technickou kvalifikaci v souladu s §79 odst. 2 písm. c) a d) zákona (seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu kvality, bez ohledu na to, zda jde

o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli) prostřednictvím následujících osob:

- **2 oprávnění projektanti** pozemkových úprav dle zákona č. 139/2002 Sb. – Alena Truhličková, Ing. Věra Hromková
- **2 oprávnění geodeti** dle § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb. – Ing. Ivo Čevora, Ing. Michal Jašek, Ing. Josef Zachař
- **1 projektant** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Dopravní stavby**“ – Miroslav Vrubal
- **1 projektant** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ nebo „**Vodohospodářské stavby**“ – Ing. Daniel Kotaška
- **1 projektant** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k **projektování USES (Územních systémů ekologické stability)** – Ing. Věra Hromková
- **1 znalec** ve smyslu zákona č. 36/1967 Sb., v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitosti, specializace pozemky (vč. lesních) a trvalé porosty (vč. lesních porostů). – Ing. Jiří Vanžura, Ing. Václav Nádvorník

Poučení

Proti oznámení o výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění na profilu zadavatele/doručení oznámení o výběru dodavatele stěžovateli. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 5 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

V Ostravě

El. podepsáno

.....

Mgr. Dana Lišková

Ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek