

**Dodatek č. 5**  
**ke SMLOUVĚ O DÍLO a dodatku č. 1, 2, 3 a 4**  
**uzavřené**

podle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen NOZ)

**mezi smluvními stranami**

|                                                     |                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Objednatel:</b>                                  | Česká republika – Státní pozemkový úřad<br>Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj,<br>Pobočka Nový Jičín |
| <b>Sídlo:</b>                                       | Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov                                                                       |
| <b>Zastoupen:</b>                                   | ředitelkou KPÚ pro Moravskoslezský kraj<br>Mgr. Danou Liškovou                                                    |
| <b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>  | Mgr. Dana Lišková, ředitelka KPÚ<br>pro Moravskoslezský kraj                                                      |
| <b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b> | Ing. Tomáš Hořelica, <b>xxx</b> ,<br>Pobočka Nový Jičín                                                           |
| <b>Adresa:</b>                                      | Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj,<br>Pobočka Nový Jičín,<br>Husova 2003/13, 741 01 Nový Jičín      |
| <b>Telefon:</b>                                     | xxx                                                                                                               |
| <b>E-mail :</b>                                     | xxx                                                                                                               |
| <b>ID DS:</b>                                       | z49per3                                                                                                           |
| <b>Bankovní spojení:</b>                            | Česká národní banka                                                                                               |
| <b>Číslo účtu:</b>                                  | 3723001/0710                                                                                                      |
| <b>IČO:</b>                                         | 01312774                                                                                                          |
| <b>DIČ:</b>                                         | CZ01312774 - není plátce DPH                                                                                      |

(dále jen „objednatel“)

|                                                                      |                                                     |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| <b>Zhotovitel:</b>                                                   | "ORIS" spol.s r.o.                                  |
| <b>Sídlo:</b>                                                        | Mišákova 280/44, 77900 Olomouc                      |
| <b>Zastoupen:</b>                                                    | <b>Petr Machala</b> , jednatelem                    |
| <b>ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>                   | <b>Petr Machala</b>                                 |
| <b>v technických záležitostech oprávněn jednat:</b>                  | xxx                                                 |
| <b>Telefon:</b>                                                      | <b>xxx</b>                                          |
| <b>E-mail :</b>                                                      | <b>xxx</b>                                          |
| <b>ID DS:</b>                                                        | 8dsrqkn                                             |
| <b>Bankovní spojení:</b>                                             | Raiffaisen BANK - Olomouc                           |
| <b>Číslo účtu:</b>                                                   | 1025500073/5500                                     |
| <b>IČO:</b>                                                          | 42767661                                            |
| <b>DIČ:</b>                                                          | CZ42767661                                          |
| <b>ID DS:</b>                                                        | 8dsrqkn                                             |
| <b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>          | u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, pod č.j. 1988 |
| <b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b> | xxx                                                 |

(dále jen „zhotovitel“)

**Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek ke smlouvě o dílo.**

#### **Předmět a důvod dodatku**

- 1.1. V souladu s ustanovením čl. IX. Důvody pro změnu nebo ukončením smlouvy, č. objednatele 1303-2016-571101, č. zhotovitele 11/2016 ze dne 7. 10. 2016, ve znění dodatků č. 1, 2, 3 a 4 na zpracování **Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Kunín** se smluvní strany dohodly v souvislosti s ukončením smlouvy o dílo na změně ustanovení čl. VI. Cena za provedení díla.
- 1.2. Zhotovitel do dnešního dne v rámci předmětu plnění dle smlouvy o dílo provedl všechny hlavní a dílčí fakturační celky dle smlouvy o dílo, vyjma dílčího fakturačního celku – 3.4. Vytyčení hranic pozemků dle zapsané DKM.
- 1.3. Smluvní strany se dohodly, že práce na části díla, která nebyly ke dni podpisu této dohody ze strany zhotovitele provedeny – dílčí fakturační celek – 3.4. Vytyčení hranic pozemků dle zapsané DKM, nebudou již ze strany zhotovitele zahajovány a tato část díla nebude ze strany zhotovitele provedena.
- 1.4. Objednatel a zhotovitel prohlašují, že objednatel zaplatí v konečné faktuře dílčí fakturační celek – 3.2.3 Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ finanční hodnotu za doposud provedené a nevyfakturované části díla dle předmětu smlouvy o dílo, a poté nebudou mít z tohoto titulu vůči sobě smluvní strany žádné vzájemné nároky.
- 1.5. Objednatel a zhotovitel se tímto dohodli na ukončení výše uvedené smlouvy o dílo ve znění dodatků č. 1, 2, 3 a 4, a to ke dni podpisu dohody smluvními stranami.
- 1.6. Na základě dohody o ukončení smluvního vztahu dochází k ponížení měrných jednotek (dále jen MJ) u níže uvedeného fakturačního celku 3.4.
- 1.7. Důvodem dodatku č. 5 je neúměrné zvýšení nákladů zhotovitele v důsledku neočekávaných okolností (energetickou krizí, ekonomickou situací v ČR, skokový nárůst inflace, cen PHM a zvýšení mzdových nákladů), které se nedaly v době uzavření smlouvy předpokládat.
- 1.8. Dále se mění osoba oprávněna jednat za firmu „ORIS“ spol. s r.o.

#### **Závěrečná ustanovení**

- 2.1. Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo je vyhotoven ve 4 stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu, nebo v elektronické podobě.
- 2.2. Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- 2.3. Smluvní strany prohlašují, že obsah původní smlouvy o dílo zůstává beze změn.
- 2.4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek ke smlouvě o dílo přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek ke smlouvě o dílo nebyl sepsán v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 15. 08. 2024  
Za objednatele:

V Olomouci dne 14. 08. 2024  
Za zhotovitele:

---

Mgr. Dana Lišková  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Moravskoslezský kraj

---

Petr Machala  
jednatel "ORIS" spol. s r.o.

Příloha:  
1. Položkový výkaz činností

## Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 5 Smlouvy o dílo - KoPÚ v k. ú. Kunín

| Hlavní celek / dílčí část                                          |                                                                                                                                 | MJ     | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín ukončení                 |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-------------------------|--------------------------|---------------------------------|
| <b>3.1.</b>                                                        | <b>Přípravné práce</b>                                                                                                          |        |          |                         |                          |                                 |
| 3.1.1.                                                             | Revize stávajícího bodového pole                                                                                                | bod    | 68       | 450                     | 30 600                   | 30.6.2019                       |
|                                                                    | Doplnění stávajícího bodového pole                                                                                              | bod    | 0        | 2 500                   | 0                        |                                 |
| 3.1.2.                                                             | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ                                                                                        | ha     | 1415     | 500                     | 707 500                  | 30.4.2019                       |
| 3.1.3.                                                             | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.     | 100 bm | 380      | 2 000                   | 760 000                  | 30.9.2019                       |
|                                                                    | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona                                                                             | 100 bm | 0        | 2 100                   | 0                        | 30.9.2019                       |
| 3.1.4.                                                             | Rozbor současného stavu                                                                                                         | ha     | 1415     | 160                     | 226 400                  | 30.1.2020                       |
| 3.1.5.                                                             | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků                                                                                  | ha     | 1340     | 160                     | 214 400                  | 30.1.2020                       |
| <b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč</b>         |                                                                                                                                 |        |          |                         | <b>1 938 900</b>         | <b>30.1.2020</b>                |
| <b>3.2.</b>                                                        | <b>Návrhové práce</b>                                                                                                           |        |          |                         |                          |                                 |
| 3.2.1.                                                             | Vypracování plánu společných zařízení                                                                                           | ha     | 1340     | 500                     | 670 000                  | 30.9.2021                       |
| 3.2.1.1.                                                           | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty                                              | ha     | 112      | 500                     | 56 000                   |                                 |
| 3.2.1.2.                                                           | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami         | 100 bm | 218      | 500                     | 109 000                  |                                 |
| 3.2.1.3.                                                           | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 6        | 800                     | 4 800                    |                                 |
| 3.2.2.                                                             | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona                                                 | ha     | 1340     | 550                     | 737 000                  | 30.11.2021                      |
| 3.2.3.                                                             | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ                                                                                     | ks     | 2        | 10 000                  | 20 000                   | do 1 měsíce od výzvy zadavatele |
| <b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>          |                                                                                                                                 |        |          |                         | <b>1 596 800</b>         |                                 |
| <b>3.3</b>                                                         | <b>Mapové dílo</b>                                                                                                              | ha     | 1340     | 300                     | 402 000                  | do 3 měsíců od výzvy zadavatele |
| <b>Mapového díla celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>                    |                                                                                                                                 |        |          |                         | <b>402 000</b>           |                                 |
| <b>3.4.</b>                                                        | <b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b>                                                                                         | 100 bm | 0        | 500                     | 0                        | x                               |
| <b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b> |                                                                                                                                 |        |          |                         | <b>0</b>                 |                                 |

| Rekapitulace hlavních fakturačních celků                |                        |
|---------------------------------------------------------|------------------------|
| 1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč  | 1 938 900 Kč           |
| 2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč   | 1 596 800 Kč           |
| 3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč               | 402 000 Kč             |
| 4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč | 0 Kč                   |
| <b>Celková cena bez DPH v Kč</b>                        | <b>3 937 700 Kč</b>    |
| DPH 21% v Kč                                            | 826 917,00 Kč          |
| <b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>                | <b>4 764 617,00 Kč</b> |

V Ostravě dne 15. 08. 2024

V Olomouci dne 14. 08. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
**Mgr. Dana Lišková**  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Moravskoslezský kraj

.....  
**Petr Machala**  
jednatel "ORIS" spol. s r.o.

Číslo smlouvy objednatele: 1303-2016-571101/5

Číslo smlouvy zhotovitele: 11/2016