

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Polní cesta VPC3 v k.ú. Dudín
Sp. značka / č.j.:	SPU 188979/2024 / SPU 322802/2024
UID dokumentu:	spuess920ce745
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Základním účelem a předmětem podlimitní veřejné zakázky na stavební práce je realizace prvků plánů společných zařízení podle schváleného návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Dudín.

Jedná se o realizaci polní cesty VPC3 (p.č. 2549) v k.ú. Dudín. Trasa polní cesty začíná napojením na stávající polní cestu na pozemku p.č. 2518 a končí, napojením na polní cestu na pozemku p.č. 875, k.ú. Zachotín. Délka navržené polní cesty je 1,106 km a je navržena v kategorii P 5,0/30. Vozovka bude provedena s krytem z asfaltového betonu, šířka vozovky je 4,0 m a 2 x 0,5 m šterková krajnice. V trase polní cesty jsou zřízeny hospodářské sjezdy na zemědělské pozemky a dvě výhybny. Bude vysazeno 8 ks stromů a 123 m² keřů.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 8 363 914,19 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název:	Ekostavby Brno, a.s.
Sídlo:	U Svitavy 1077/2, 618 00 Brno - Černovice
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	469 74 687
Nabídková cena bez DPH:	9 734 056,95 Kč

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název:	M - SILNICE a.s.
Sídlo:	Husova 1697, 530 03 Pardubice - Bílé Předměstí
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	421 96 868
Nabídková cena bez DPH:	11 530 111,06 Kč

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název:	EUROVIA CZ a.s.
Sídlo:	U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha 4 - Michle
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	452 74 924
Nabídková cena bez DPH:	11 134 837,77 Kč

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název:	MI Roads a.s.
Sídlo:	Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	173 31 099
Nabídková cena bez DPH:	8 363 914,19 Kč

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název:	SWIETELSKY stavební s.r.o.
Sídlo:	Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	480 35 599
Nabídková cena bez DPH:	10 392 007,14 Kč

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název:	PORR a.s.
Sídlo:	Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10 - Strašnice
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	430 05 560
Nabídková cena bez DPH:	12 113 644,70 Kč

Nabídka č. 7

Obchodní firma / název:	STRABAG a.s.
Sídlo:	Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	608 38 744
Nabídková cena bez DPH:	10 443 584,20 Kč

Nabídka č. 8

Obchodní firma / název:	START Zelený s.r.o.
Sídlo:	Široká 376, 588 32 Brtnice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	087 31 314
Nabídková cena bez DPH:	9 953 400,05 Kč

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název:	MI Roads a.s.
Sídlo:	Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	173 31 099

Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek celkem 8 elektronicky podaných nabídek. Komise na svém 1. jednání dne 16. 7. 2024 provedla hodnocení nabídek všech účastníků zadávacího řízení. Dále komise posoudila nabídkové ceny dle čl. 2.3 Zadávací dokumentace, kde zadavatel stanovil:

- *maximální limit pro nabídkovou cenu ve výši **14 431 300,00 Kč bez DPH**, kterou je účastník oprávněn nabídnout,*

- pevnou výši nabídkové ceny **7 300 000,00 Kč bez DPH**, pod jejíž úrovní budou nabídkové ceny vždy považovány za mimořádně nízké a bude požadováno jejich vysvětlení.

Komise posoudila nabídkové ceny účastníků řízení a konstatovala, že žádná z nabídkových cen těchto účastníků řízení maximální limit pro nabídkovou cenu nepřekročila a neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Komise dále kontrolovala vyplněný soupis prací, dodávek a služeb předložený v nabídce ve formátu *.unixml a týdenní harmonogram postupu prací ve formátu (doc. nebo xls.) u účastníka řízení MI Roads a.s.

Kontrolou komise zjistila, že předložený soupis prací, dodávek a služeb ve formátu *.unixml je v souladu s požadavky zadavatele a i předložený týdenní harmonogram postupu prací je v souladu se zadávací dokumentací.

Komise hodnotila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení pouze u dodavatele, který se v hodnocení nabídek umístil na prvním místě.

Komise posoudila splnění podmínek účasti v tomto zadávacím řízení u účastníka MI Roads a.s. a konstatovala, že předložená nabídka tyto podmínky splňuje.

Komise také prověřovala tohoto účastníka řízení **MI Roads a.s.** a jeho poddodavatele **CCE Praha, spol. s r.o.**, zda nejsou ve střetu zájmů. Komise konstatovala, že u těchto účastníků řízení neshledala střet zájmů ani nebyli uvedeni v Sankčních seznamech Evropské unie.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma / název:	CCE Praha, spol. s r.o.
Sídlo:	Koželužská 2246, 180 00 Praha 8 - Libeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	261 34 497

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Jihlavě dne 16. 8. 2024

„elektronicky podepsáno“

.....

Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M.
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu