

DODATEK č. 3 SMLOUVY O DÍLO ZE DNE 11.10.2022

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Nový Jičín
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	ředitelkou KPÚ pro Moravskoslezský kraj Mgr. Danou Liškovou
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Mgr. Dana Lišková, ředitelka KPÚ pro Moravskoslezský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Tomáš Hořelica, xxx
Adresa:	Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Nový Jičín, Husova 2003/13, 741 01 Nový Jičín
Telefon:	+xxx
E-mail :	xxx
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Zastoupen:	jednatel Martinem Vondráčkem
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Martin Vondráček
v technických záležitostech oprávněn jednat:	xxx
Telefon:	xxx
E-mail :	xxx
ID DS:	s85762s
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	0720092329/0800
IČO:	40527514
DIČ:	CZ40527514
ID DS:	8dsrqkn

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442
(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

V souladu s ustanovením **Článku XII.** odst. 12.2. smlouvy o dílo ze dne 11. 10. 2022, jejímž předmětem a účelem je dle **Článku I.** vypracování zakázky „**Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Bílovec – Dolní Předměstí**“ (dále jen „KoPÚ Bílovec – Dolní Předměstí“), se smluvní strany dohodly na tomto znění Dodatku č. 3 (dále jen „dodatek“).

Čl. I

PŘEDMĚT A DŮVOD DODATKU

1. Změna počtu měrných jednotek

Zhotovitel návrhu KoPÚ ve své žádosti ze dne 12. 7. 2024 žádá o změnu počtu MJ jednotlivých dílčích částí, které jsou dány skutečným rozsahem prováděných prací na základě jednání k upřesnění obvodu KoPÚ a zjišťování/šetření hranic pozemků v terénu s vlastníky. Všechny změny byly předem projednány a odsouhlaseny objednatelem.

Z tohoto důvodu objednatel souhlasí s úpravou jednotkových položkových cen u níže uvedených etap Položkového výkazu činností takto:

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	48	4 840,00	232 320,00	31.7.2024
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	3	9 680,00	29 040,00	31.7.2024
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů 6), 8)	100 bm	17	2 420,00	41 140,00	31.7.2024
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	65	1 210,00	78 650,00	30.9.2024
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	64	2 420,00	154 880,00	31.10.2025
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho	ha	64	3 630,00	232 320,00	31. 3. 2027

	vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona					
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	65	1 452,00	94 380,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

2. Změna Článku III. Cena za provedení díla

Na základě navýšení jednotkových položkových cen MJ a tomu odpovídajících cen dílčích částí se nahrazuje tabulka v **Článku III.** Cena za provedení díla v bodu 3.1. smlouvy o dílo Rekapitulace ceny takto:

1. Přípravné práce celkem (6.2.1.- 6.2.8.) bez DPH v Kč	663 685,- Kč
2. Návrhové práce celkem (6.3.1.-6.3.5iii) bez DPH v Kč	538 450,- Kč
3. Mapové dílo celkem (6.4.) bez DPH v Kč	94 380,- Kč
Celková cena díla bez DPH v Kč	1 296 515,- Kč
DPH 21% v Kč	272 268,15,- Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 568 783,15,- Kč

Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Čl. II

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo je vyhotoven ve 4 stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu, nebo v elektronické podobě.
2. Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Smluvní strany prohlašují, že obsah původní smlouvy o dílo zůstává beze změn.
4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek ke smlouvě o dílo přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek ke smlouvě o dílo nebyl sepsán v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 12.08.2024

Za objednatele:

V Plzni dne 12.08.2024

Za zhotovitele:

Mgr. Dana Lišková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj

Martin Vondráček
jednatel

Příloha: Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy Bílovec-Dolní Předměstí

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	0	3 630,00	0,00	31.5.2024
	Doplnění stávajícího bodového pole 6)	bod	0	7 260,00	0,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty 1)	ha	65	3 025,00	196 625,00	31.5.2024
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech 1)	ha	1	6 050,00	6 050,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	48	4 840,00	232 320,00	31.7.2024
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	3	9 680,00	29 040,00	31.7.2024
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů 6), 8)	100 bm	17	2 420,00	41 140,00	31.7.2024
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	66	1 210,00	79 860,00	31.5.2024
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	65	1 210,00	78 650,00	30.9.2024
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					663 685,00	30.9.2024
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	64	2 420,00	154 880,00	31.10.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	5	4 840,00	24 200,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	15	1 210,00	18 150,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	10	1 210,00	12 100,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	1	12 100,00	12 100,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	13 310,00	13 310,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	7 260,00	7 260,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	2 420,00	2 420,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	64	3 630,00	232 320,00	31. 3. 2027
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	12 100,00	24 200,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7)	100 bm	1	7 260,00	7 260,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	16 940,00	16 940,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	9 680,00	9 680,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	3 630,00	3 630,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					538 450,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	65	1 452,00	94 380,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					94 380,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					663 685,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					538 450,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					94 380,00	
Celková cena bez DPH v Kč					1 296 515,00	
DPH 21% v Kč					272 268,15	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					1 568 783,15	

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Ostrava

Datum: 12.08.2024

GEOREAL spol. s r.o.

Místo: Plzeň

Datum: 12.08.2024

Jméno: Mgr. Dana Lišková

Funkce: ředitelka KPÚ pro Moravskoslezský kraj

Jméno: Martin Vondráček

Funkce: jednatel