

## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

veřejné zakázky malého rozsahu s názvem:

### Revitalizace HOZ v k.ú. Lukavec u Pacova

Tato veřejná zakázka je ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), veřejnou zakázkou malého rozsahu, na kterou se vztahuje výjimka dle § 31 zákona.

#### Identifikace zadavatele

|                                               |                                                                                   |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Zadavatel:</b>                             | Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina |
| <b>Sídlo:</b>                                 | Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava                                                   |
| <b>Zastoupený:</b>                            | Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina                |
| <b>Kontaktní osoba</b>                        | Ing. Jan Čekal, vedoucí odd. pozemkových úprav                                    |
|                                               | <a href="mailto:j.cekal@spucr.cz">j.cekal@spucr.cz</a> , +420 606 519 253         |
| <b>IČO / DIČ</b>                              | 01312774 / CZ 01312774                                                            |
| <b>Internetová adresa profilu zadavatele:</b> | <a href="https://zakazky.spucr.cz">https://zakazky.spucr.cz</a>                   |
| <b>ID Datové schránky:</b>                    | z49per3                                                                           |
| <b>Č.j. / Spis. zn.:</b>                      | <b>SPU 316493/2024 / SPU 274590/2024</b>                                          |
| <b>UID dokumentu:</b>                         | spuess920ccf9b                                                                    |
| <b>Druh veřejné zakázky:</b>                  | Stavební práce                                                                    |

Oznamujeme Vám, že dne 12. 8. 2024 pod č. j. SPU 315912/2024 rozhodl Ing. Jan Čekal, vedoucí oddělení pozemkových úprav, Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, v rámci výše uvedené veřejné zakázky na základě provedeného výběrového řízení, o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

#### Vybraný dodavatel:

|                                |                                  |
|--------------------------------|----------------------------------|
| <b>Obchodní firma / název:</b> | <b>KAVYL, spol. s r.o.</b>       |
| <b>Sídlo:</b>                  | Mohelno č.p. 563, 675 75 Mohelno |
| <b>Právní forma:</b>           | Společnost s ručením omezeným    |
| <b>IČO:</b>                    | 499 75 358                       |

#### Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek pro tuto veřejnou zakázku 4 elektronické nabídky účastníků.

Komise na svém 1. jednání dne 9. 8. 2024 provedla posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle níže uvedeného pravidla.

V bodě 2.5. Výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „výzva“) si zadavatel vymínil, že bude posuzovat nabídkové ceny dodavatelů z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Předem bylo stanoveno toto pravidlo pro identifikaci mimořádně nízké nabídkové ceny:  
*Zadavatel stanovuje pevnou výši ceny **1 000 000,00 Kč bez DPH**, pod jejíž úrovní budou nabídkové ceny vždy považovány za mimořádně nízké a bude požadováno jejich vysvětlení.*

Dále je v bodě 2.5. Výzvy uvedeno „Zadavatel stanovuje nejvyšší přípustný limit pro nabídkovou cenu (bez DPH) ve výši **1 989 303,00 Kč bez DPH**, kterou je účastník oprávněn nabídnout. Překročení tohoto limitu znamená nedodržení zadávacích podmínek, příslušná nabídka bude vyřazena.“

Komise provedla posouzení nabídkových cen účastníků výběrového řízení a konstatuje, že žádná z nabídkových cen výše uvedené limity nepřekročila.

Komise dále provedla kontrolu předloženého rozpočtu ve formátu „\*.unixml“ a harmonogramu postupu stavebních prací u účastníka KAVYL, spol. s r.o. a zjistila, že předložené dokumenty jsou v souladu se Zadávací dokumentací.

Komise posoudila prokázání splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení u účastníka výběrového řízení **KAVYL, spol. s r.o.** a konstatovala, že **předložená nabídka požadované podmínky splňuje.**

Vybraný dodavatel **KAVYL, spol. s r.o.** tedy splnil všechny podmínky zadavatele uvedené ve Výzvě k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: „Revitalizace HOZ v k.ú. Lukavec u Pacova“ a jeho nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Komise se dále zabývala prověřením, zda posuzovaný dodavatel **KAVYL, spol. s r.o.**, který se v hodnocení nabídek umístil na prvním místě a současně splnil podmínky účasti v tomto výběrovém řízení není ve střetu zájmů. Dodavatel předložil v nabídce Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů ze dne 6. 8. 2024.

Komise zkontrolovala Seznam veřejných funkcionářů podle § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů a Sankční seznam Evropské unie.

Po provedeném posouzení komise konstatuje, že u posuzovaného dodavatele a jeho poddodavatele **ZK-Brno s.r.o.** neshledala střet zájmů. Posuzovaní dodavatelé nebyli v Sankčních seznamech Evropské unie nalezeni.

## I. Seznam hodnocených nabídek:

### Nabídka č. 1

|                         |                                 |
|-------------------------|---------------------------------|
| Obchodní firma / název: | Stavby rybníků s.r.o.           |
| Sídlo:                  | Žižkovo nám. 226, 258 01 Vlašim |
| Právní forma:           | Společnost s ručením omezeným   |
| IČO:                    | 029 51 746                      |

## Nabídka č. 2

|                         |                                  |
|-------------------------|----------------------------------|
| Obchodní firma / název: | KAVYL, spol. s r.o.              |
| Sídlo:                  | Mohelno č.p. 563, 675 75 Mohelno |
| Právní forma:           | Společnost s ručením omezeným    |
| IČO:                    | 499 75 358                       |

## Nabídka č. 3

|                         |                                                |
|-------------------------|------------------------------------------------|
| Obchodní firma / název: | PAS Natura s.r.o.                              |
| Sídlo:                  | Pod dráhou 1638/7, 170 00 Praha 7 - Holešovice |
| Právní forma:           | Společnost s ručením omezeným                  |
| IČO:                    | 260 35 782                                     |

## Nabídka č. 4

|                         |                               |
|-------------------------|-------------------------------|
| Obchodní firma / název: | GRACCULUS s.r.o.              |
| Sídlo:                  | Tepelská 476, 364 01 Toužim   |
| Právní forma:           | Společnost s ručením omezeným |
| IČO:                    | 014 96 735                    |

## II. Seznam nabídek, které nesplnily podmínky účasti ve výběrovém řízení včetně odůvodnění

Všechny přijaté nabídky účastníků řízení splnily podmínky účasti v tomto výběrovém řízení.

## III. Popis hodnocení a výsledek hodnocení (pořadí) nabídek účastníků výběrového řízení, jejichž nabídka byla zadavatelem zařazena do hodnocení.

Ekonomická výhodnost byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny

Celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH doplnili dodavatelé do návrhů smluv o dílo - článek III, bod 4. zvláště pro:

- 1) Smlouva o dílo na zhotovení stavby – Revitalizace HOZ v k.ú. Lukavec u Pacova
- 2) Smlouva na výsadbu a zajištění zeleně – Revitalizace HOZ v k.ú. Lukavec u Pacova

## Zadavatel hodnotil součet obou nabídkových cen uvedených dodavatelem v návrzích smluv o dílo.

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

| Obchodní firma /název        | IČO        | Výše nabídkové ceny<br>bez DPH | Pořadí<br>nabídky |
|------------------------------|------------|--------------------------------|-------------------|
| <b>KAVYL, spol. s r.o.</b>   | 499 75 358 | 1 204 832,50 Kč                | <b>1.</b>         |
| <b>Stavby rybníků s.r.o.</b> | 029 51 746 | 1 437 000,00 Kč                | <b>2.</b>         |
| <b>PAS Natura s.r.o.</b>     | 260 35 782 | 1 440 000,00 Kč                | <b>3.</b>         |
| <b>GRACCULUS s.r.o.</b>      | 014 96 735 | 1 982 010,64 Kč                | <b>4.</b>         |

S pozdravem

V Jihlavě dne 12. 8. 2024

„elektronicky podepsáno“

.....  
**Ing. Jan Čekal**

vedoucí oddělení pozemkových úprav  
KPÚ pro Kraj Vysočina