

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Sídlo:	Husitská 1071/2, 415 02 Teplice
Zastoupený:	Ing. Jiřím Pavlíšem, DiS., vedoucí oddělení správy majetku státu Ústecký kraj, zástupce ředitele Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	JPÚ Žichov, Lužice
Sp. značka / č.j.:	SP5232/2024-508207 / SPU 296502/2024/508207/Kaš
UID dokumentu:	spudms00000014760162
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

Oznamujeme Vám, že dne 17.07.2024 pod č. j. SPU 282362/2024/508207/Kaš rozhodl Ing. Jiří Pavlíš, DiS., vedoucí oddělení správy majetku státu Ústecký kraj, zástupce ředitele Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem JPÚ Žichov, Lužice na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.
Sídlo/místo trvalého pobytu:	Plukovníka Mráze 1425/1, 102 00 Praha 10 - Hostivař
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČO:	266 95 103

1. Odůvodnění výběru:

Nabídku na předmětnou veřejnou zakázku podalo ve stanové lhůtě, tj. 17.06.2024 do 09:00 hod. 6 dodavatelů.

Poř. č.	Název dodavatele
1	INGEOS spol. s r.o.
2	Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.
3	AGROPLAN, spol. s r.o.
4	GEO Hrubý spol. s r.o.
5	GEOREAL spol. s r.o.
6	GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.

Pro hodnocení nabídek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny v této veřejné zakázce jmenoval zadavatel komisi. Komise provedla na 1. jednání nejprve hodnocení nabídek dle způsobu, který zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách. Hodnocení proběhlo podle ekonomické výhodnosti nabídek s následujícími kritérii:

Kritérium hodnocení č. 1: Celková nabídková cena v Kč bez DPH 80 %

Kritérium hodnocení č. 2: Délka záruční doby v měsících 20 %

Podrobněji viz příloha: Zpráva o hodnocení nabídek.

Na svém 2. a 3. jednání provedla komise u účastníka zadávacího řízení posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení podle § 37 zákona. Splnění podmínek účasti v zadávacím řízení posuzovala komise u účastníků zadávacího řízení, kteří se v rámci hodnocení nabídek umístili na prvních dvou místech. Současně komise posuzovala nabídku těchto účastníků podle § 113 zákona, zda jejich nabídkové ceny nejsou mimořádně nízkou nabídkovou cenou. Na základě provedeného hodnocení nabídek dle § 119 zákona, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení dle § 37 zákona a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona, doporučila komise zadavateli uzavřít smlouvu o dílo na předmětnou veřejnou zakázku s dodavatelem Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o., a.s. nabídka č. 2.

Zadavatel se závěry a doporučením komise vyjádřil souhlas, načež dne 17.07.2024 rozhodl, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky je nabídka dodavatele: Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o., IČO: 266 95 103.

2. Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

základní způsobilost

- čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 05.08.2024 - § 74 odst. 1 písm. b), c), e) zákona,
- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 29.05.2024 pro Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.,

profesní způsobilost

- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů pro předmět podnikání Projektování pozemkových úprav, Výkon zeměměřičských činností ze dne 29.05.2024,

- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů pro poddodavatele, kterým prokazuje kvalifikaci dle § 77 zákona ze dne 11.6.2024,
- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů pro poddodavatele, kterým prokazuje kvalifikaci dle § 77 zákona ze dne 17.5.2024,
- úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav č.j. 37712/01-5010,
- úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav č.j. 2391/97-3151,
- úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností č. 4820/2003-12, 1289/2011-12
- úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností č. 1800/1995-12
- osvědčení o autorizaci č. 44919 - dopravní stavby,
- osvědčení o autorizaci č. 24261 - vodohospodářské stavby,
- osvědčení o autorizaci č. 02308 - územních systémů ekologické stability,

technická kvalifikace

- čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 05.08.2024, jehož součástí je seznam významných služeb:
1. KoPÚ v k.ú. Měcholupy u Žatce, objednatel SPÚ, Pobočka Louny,
 2. KoPÚ s rekonstrukcí přídělů v k.ú. Železná u Libořic a části k.ú. Milčeves, objednatel SPÚ, Pobočka Louny,
 3. KoPÚ v k.ú. Blankartice, objednatel SPÚ, KPÚ pro Ústecký kraj, Pobočka Děčín.
- čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 05.08.2024, jehož součástí je seznam techniků nebo technických útvarů,
 - strukturované profesní životopisy členů realizačního týmu.

3) Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona, technické kvalifikace:

profesní způsobilosti

- dle § 77 odst. 1 zákona – je zapsán v obchodním rejstříku
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona – je oprávněn podnikat v oboru Projektování pozemkových úprav, Výkon zeměměřických činností
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - jsou odborně způsobilí, neboť disponují:
 1. úředním oprávněním k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“),
 2. úředním oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřických činností, uděleným dle č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 (respektive 16f) odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 200/1994 Sb.,

3. osvědčením o autorizaci pro výkon vybrané činnosti pro obor „dopravní stavby“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
4. osvědčením o autorizaci pro výkon vybrané činnosti pro obor „Vodohospodářské stavby“) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
5. osvědčením o autorizaci pro výkon vybrané činnosti k projektování USES (Územních systémů ekologické stability) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

technická kvalifikace:

- dle § 79 odst. 2 písm. b) - byl předložen seznam významných služeb poskytovaných v posledních 5 letech. Ze seznamu vyplývá, že dokončil minimálně 3 návrhy KoPÚ nebo JPÚ o celkové výměře (tj. v součtu) 80 ha, přičemž 1 z doložených návrhů KoPÚ nebo JPÚ musí mít min. 60 ha, které jsou zapsány v KN.

1. KoPÚ v k.ú. Měcholupy u Žatce, celková výměra 468 ha, rok zapsání do KN 19.08.2020, objednatel SPÚ, KPÚ pro Ústecký kraj, Pobočka Louny,
2. KoPÚ s rekonstrukcí přídelů v k.ú. Železná u Libořic a části k.ú. Milčeves, celková výměra 453 ha, rok zapsání do KN 10.07.2020, objednatel SPÚ, KPÚ pro Ústecký kraj, Pobočka Louny,
3. KoPÚ v k.ú. Blankartice, celková výměra 455 ha, rok zapsání do KN 19.05.2021, objednatel SPÚ, KPÚ pro Ústecký kraj, Pobočka Děčín.

- dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona byl předložen seznamu techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli (realizační tým). Ze seznamu vyplývá, že dodavatel bude mít k dispozici min. 3 osoby, přičemž realizační tým bude složený z vedoucího týmu, zástupce vedoucího týmu, dalšího min. 1 člena týmu, za každého člena realizačního týmu byl předložen strukturovaný profesní životopis, ze kterých vyplývá splnění požadavků na vzdělání VŠ/SŠ technického směru, požadovaná délka praxe 5/3 roky v příslušném oboru a předloženy doklady pro odbornou kvalifikaci:

- vedoucí týmu, předloženo oprávnění k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb.,
- zástupce vedoucího týmu, předloženo pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle § 13 (respektive 16f) odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb.,
- člen týmu, předložena autorizace podle zákona č. 360/1992 Sb., pro obor dopravní stavby,
- člen týmu, předložena autorizace podle zákona č. 360/1992 Sb., pro obor vodohospodářské stavby,
- člen týmu, předložena autorizace podle zákona č. 360/1992 Sb., pro projektování USES (Územních systémů ekologické stability).

Poučení

Proti oznámení o výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění na profilu zadavatele. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 5 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

V Teplicích dne dle el. podpisu

.....

Ing. Jiří Pavliš, DiS.

Vedoucí oddělení správy majetku státu Úst. kraj
zástupce ředitele KPÚ pro Ústecký kraj

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek