

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj
Sídlo:	B. Němcové 231, 530 02 Pardubice
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Miroslav Kučera, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Realizace Rohovládová Bělá a Vyšehněvice
Sp. značka / č.j.:	SP5245/2014-544101 / SPU 306316/2024/Šp
UID dokumentu:	spudms00000014774628
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmět veřejné zakázky je projektovou dokumentací členěn na následující stavební objekty a provozní soubory:

k.ú. Rohovládová Bělá

SO 101 Polní cesta PC2:

Rekonstrukce stávající zpevněné polní cesty PC2 o délce 254,75 m v k.ú. Rohovládová Bělá na pozemku p.č. 1246. Polní cesta je navržena jako vedlejší s asfaltobetonovým povrchem. Kategorie 4,5/30, třída dopravního zatížení IV. Na cestě budou vybudovány 3 sjezdy na přilehlé pozemky. Šířka jízdního pásu 3,5 m, po obou stranách bude umístěna krajnice o šířce 0,5 m. Odvodnění srážkové vody je zajištěno příčným a podélným spádem a svedeno v km 0,0000 – km 0,1400 do zasakovacích příkopů a v km 0,1400 – 0,254 75 do okolního terénu. Nivelita zemní pláně bude provedena v 3 % spádu. Odvodnění zemní pláně je navrženo odvodňovacími drény z flexibilního potrubí DN 100 mm s obsypem ze tříděného štěrkopísku. Drén bude vyústěn do zasakovací jímky o rozměrech 2x2x2 m.

SO 801 Doprovodná zeleň s funkcí větrolamu:

Jedná se o výsadbu listnatých stromů a keřů o šířce 5,5 m, která je rozdělená do dvou částí o délce 92 m a 214 m. Pás zeleně je rozdělen z důvodu křížení s nadzemním elektrickým vedením VN do 35 kV.

- ✓ Listnaté stromy: třešeň ptačí – 25 ks, lípa velkolistá – 25 ks, javor mlč – 12 ks
- ✓ Odrostky listnaté: habr obecný 52 ks, javor babyka – 34 ks
- ✓ Keře kontejnerované: svída krvavá – 130 ks, trnka obecná – 90 ks

k.ú. Vyšehněvice

SO 101 Polní cesta C11:

Hlavní polní cesta C11 se napojuje na silnici III/3234 na východním okraji intravilánu obce Vyšehněvice a pokračuje severním směrem ke katastrální hranici, kde naváže na polní cestu PC2 řešenou v k.ú. Rohovládova Bělá. Počáteční úsek cesty v délce cca 50 m byl již zrekonstruován v rámci příjezdové komunikace k nové zástavbě. Rekonstrukce stávající zpevněné polní cesty C11 - délka 549,18 m na pozemku p.č. 1215. Polní cesta je navržena jako vedlejší s asfaltobetonovým povrchem. Kategorie 4,5/30, třída dopravního zatížení IV. Na cestě bude vybudováno 5 sjezdů na přilehlé pozemky. Šířka jízdního pásu 3,5 m, po obou stranách bude umístěna krajnice o šířce 0,5 m. Odvodnění srážkové vody je zajištěno zasakovacími příkopy. Je navržen pravostranný zasakovací příkop v délce 353,40 m a levostranný zasakovací příkop v délce 199,24 m. Ve dně příkopů budou vybudovány 3 zemní retenční přepážky pro zbrzdění odtoku vody. Nivelita zemní pláně bude provedena v 3 % spádu. Odvodnění zemní pláně je navrženo do zasakovacích příkopů.

SO 801 Doprovodná zeleň:

Součástí rekonstrukce cesty je výsadba doprovodné liniové zeleně. Výsadba pásu ovocných stromů je rozdělena do tří částí o délkách 75, 60 a 70 m. Doprovodná zeleň s funkcí větrolamu je dlouhá 110 m. Pás zeleně je rozdělen z důvodu nedostatečné šířky pozemku při dodržení § 1017 Občanského zákoníku a dále v místě umístění výhybny a sjezdů na pozemky.

- Liniová výsadba ovocných stromů: slivoň švestka – 19ks, jeřáb černý – 18 ks – ovocné stromy budou vysázeny ve sponu 6,0 m ve vzdálenosti 1,5 m od hrany pozemku. Vysokokmenné sazenice o obvodu kmínku 11 – 14 cm s balem.
- Doprovodná zeleň s funkcí větrolamu:
 - ✓ Listnaté stromy: třešeň ptačí – 9 ks, lípa velkolistá – 9 ks, javor mlč – 6 ks
 - ✓ Odrostky listnaté: habr obecný 17 ks, javor babyka – 15 ks
 - ✓ Keře kontejnerované: svída krvavá – 50 ks, trnka obecná – 30 ks

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 7 811 900,86 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma:	COLAS CZ, a.s.
Sídlo:	Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	c
Nabídková cena bez DPH:	7 890 000,00 Kč

Nabídka č. 2

Obchodní firma:	Okrouhlický s. r. o.
Sídlo:	Zemědělská 1131, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25255819
Nabídková cena bez DPH:	10 908 076,20 Kč

Nabídka č. 3

Obchodní firma:	Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.
Sídlo:	K Vápence 2677, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	25253361
Nabídková cena bez DPH:	8 864 240,00 Kč

Nabídka č. 4

Obchodní firma:	STRABAG a.s.
Sídlo:	Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	60838744
Nabídková cena bez DPH:	7 811 900,86 Kč

Nabídka č. 5

Obchodní firma:	MIROS Pardubice a.s.
Sídlo:	Pardubice - Polabiny, Hradecká 545, PSČ 53352
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	27523934
Nabídková cena bez DPH:	9 692 131,92 Kč

Nabídka č. 6

Obchodní firma:	M – SILNICE a.s.
Sídlo:	Husova 1697, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	42196868
Nabídková cena bez DPH:	9 530 000,00 Kč

Nabídka č. 7

Obchodní firma:	ŠTĚPÁNEK, spol. s r.o.
Sídlo:	Nádražní 460, 517 73 Opočno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	45535124
Nabídková cena bez DPH:	12 092 625,67 Kč

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma:	STRABAG a.s.
Sídlo:	Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	60838744

Odůvodnění výběru:

Komise hodnotila nabídky na svém prvním jednání dne 28.6.2024. Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo na základě ekonomické výhodnosti, kdy komise určená zadavatelem hodnotila ekonomickou výhodnost podle nejnižší nabídkové ceny. V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. Nabídka vybraného dodavatele byla na základě provedeného hodnocení označena jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka splňující nejlépe kritéria pro zadání této zakázky. Tato nabídka byla následně posuzována z hlediska zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách. Nabídka vybraného dodavatele vymezené podmínky splňuje. Dodavatel prokázal splnění základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace. Současně komise posuzovala nabídku tohoto účastníka podle § 113 zákona, zda nabídková cena a jednotlivé položky soupisu stavebních prací uchazeče neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Na základě porovnání nabídkové ceny účastníka s předpokládanou hodnotou zakázky komise konstatovala, že nabídková cena tohoto uchazeče neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenou. Na základě výše uvedeného je ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky nabídka dodavatele STRABAG a.s.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Jméno a příjmení:	Ing. David Smyčka
Sídlo:	Semanín
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	47182750

Obchodní firma:	SAT s.r.o.
Sídlo:	Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	49451251

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Pardubicích dne 05.08.2024

.....
Ing. Miroslav Kučera
Ředitel Krajského pozemkového úřadu
Pro Pardubický kraj