

## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

|                    |                                                                                      |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Zadavatel:</i>  | Česká republika – Státní pozemkový úřad<br>Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj   |
| <i>Sídlo:</i>      | Zarámí 88, 760 41 Zlín                                                               |
| <i>Zastoupený:</i> | Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou<br>Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj |
| <i>IČ / DIČ:</i>   | 01312774 / CZ01312774                                                                |

|                                |                                                         |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------|
| <i>Název veřejné zakázky:</i>  | <b>Hlavní polní cesta HC3 v k. ú. Třebětice</b>         |
| <i>Sp. značka / č.j.:</i>      | SP1757/2024-525101 / SPU 300893/2024                    |
| <i>UID dokumentu:</i>          | spudms00000014767031                                    |
| <i>Druh zadávacího řízení:</i> | dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení |
| <i>Druh veřejné zakázky:</i>   | stavební práce                                          |

Oznamujeme Vám, že dne 1. 8. 2024 pod č. j. SPU 300408/2024 rozhodla Ing. Mlada Augustinová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem „Hlavní polní cesta HC3 v k. ú. Třebětice“, na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

### Vybraný dodavatel:

|                        |                                           |
|------------------------|-------------------------------------------|
| <b>Obchodní firma:</b> | <b>STRABAG a.s.</b>                       |
| Sídlo:                 | Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5 |
| Právní forma:          | akciová společnost                        |
| IČO:                   | 60838744                                  |

### 1. Odůvodnění výběru:

Zadavatel v souladu s ust. § 42 odst. 1 zákona pověřil pro posouzení a hodnocení nabídek komisi, která v souladu s podmínkami výzvy a zadávací dokumentace provedla hodnocení ekonomické výhodnosti nabídek podle nejnížší nabídkové ceny. Komise sestavila pořadí účastníků od nejnížší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu a posoudila splnění kvalifikace a podmínek zadavatele u účastníka s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou.

Výše uvedený dodavatel se umístil jako první v pořadí a prokázal splnění podmínek zadávacího řízení.

Komise navrhla zadavateli uzavřít smlouvu s výše uvedeným dodavatelem, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější nabídka splňující podmínky účasti v zadávacím řízení. Zadavatel se s návrhem komise ztotožnil a rozhodl tak, jak je výše uvedeno.

Průběh a výsledek hodnocení nabídek je vyjádřen ve Zprávě o hodnocení nabídek, která je přílohou tohoto oznámení.

## 2. Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

### **základní způsobilosti dle § 74 zákona**

- Čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikace ze dne 12. 7. 2024
- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný ČR – Ministerstvem pro místní rozvoj pod číslem W24060004331, platný ke dni 24.06.2024.

### **profesní způsobilosti:**

- dle § 77 odst. 1 zákona – je zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7634. předložil Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona – je oprávněn podnikat v oboru:  
Provádění staveb, jejich změn a odstraňování – předložen Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona – je odborně způsobilý v oboru:  
Dopravní stavby – předloženo osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,  
Ověřování výsledků zeměměřických činností – předloženo Úřední oprávnění dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 16f odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 200/1994 Sb.  
Geotechnika – předloženo osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

### **technické kvalifikace:**

- dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona dodavatel předložil:
- seznam stavebních prací provedených za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení ze dne 12. 7. 2024 včetně elektronických konverzí osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací. Ze seznamu vyplývá, že dodavatel realizoval min. 2 obdobné stavební práce (stavební zakázky) charakteru dopravních staveb, v souhrnné výši min. 12 445 900 Kč bez DPH a z toho alespoň 1 realizace v rozsahu 7 111 900 Kč bez DPH:
  1. Zhotovení stavby – Dopravní napojení lokality Komínské louky, cena realizace 12 031 469,12 Kč bez DPH, realizace v termínu od 2/2020 do 8/2020, osvědčení vydal objednatel Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno-město
  2. Realizace stavby Polní cesta H4 s IP17 v k. ú. Medlov u Uničova, cena realizace 7 235 876,89 Kč bez DPH, realizace v termínu od 8/2020 do 4/2021, osvědčení vydal objednatel Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský Pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Blanická 383/1, 779 00 Olomouc
  3. Realizace stavby PD-REKO MK, Svinov – jih – ul. Bratří Sedláčků, cena realizace 13 262 077,62 Kč bez DPH, realizace v termínu od 4/2022 do 9/2022, osvědčení vydal objednatel Statutární město Ostrava, Městský obvod Svinov, Bílovecká 69/48, 721 00 Ostrava – Svinov
- dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona seznamu techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky ze dne 12. 7. 2024.  
Profesní životopis – vedoucí týmu, stavbyvedoucí s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., pro obor Dopravní stavby, min. 5 let praxe v oblasti stavebnictví a investiční výstavbě.

Vybraný dodavatel v nabídce předložil doklady relevantní pro uzavření smlouvy o dílo v požadované pravosti originálů souborů s elektronickým podpisem nebo konverzí originálů podle podmínek uvedených v ust. § 22 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech

a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů. Zadavatel nepožaduje předložení dalších dokladů před uzavřením smlouvy o dílo ze strany vybraného dodavatele.

Vybraný dodavatel je právnickou osobou. Zadavatel zjistil údaje o jejich skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4 zákona z evidence údajů o skutečných majitelích.

Zadavatel v souladu s ust. § 53 odst. 5 zákona a v souladu s právem vyhrazeným v čl. 16 odst. 16.9. zadávací dokumentace uveřejnil toto oznámení o výběru dodavatele na svém profilu s tím, že oznámení se považuje za doručené účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu.

*Současně upozorňujeme vybraného dodavatele na povinnost předložit objednateli pojistnou smlouvu (čl. VIII odst. 2 návrhu smlouvy o dílo na zhotovení stavby). Pokud tento dokument máte k dispozici, předložte jej, prosím, zadavateli způsobem popsáným níže.*

*Požadované doklady předložte jako originální soubory včetně elektronických podpisů nebo soubory vytvořené konverzí originálu listinné podoby podle podmínek uvedených v ust. § 22 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.*

*Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 5 zákona musí probíhat elektronicky. Doklady je možno doručit prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nebo prostřednictvím datové schránky.*

## **Poučení**

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

Zlín dne dle el. podpisu

*(elektronicky podepsáno)*

Ing. Mlada Augustinová  
ředitelka  
Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj

## **Příloha:**

Zpráva o hodnocení nabídek

## **Obdrží:**

Účastníci zadávacího řízení prostřednictvím profilu zadavatele

# ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

dle § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

## 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

|                                                    |                                                                                   |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Zadavatel ve smyslu zákona:</i>                 | Česká republika – Státní pozemkový úřad                                           |
| <i>Právní forma:</i>                               | Organizační složka státu, kód 325                                                 |
| <i>Název zadavatele:</i>                           | Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj  |
| <i>Sídlo:</i>                                      | Zarámí 88, 760 41 Zlín                                                            |
| <i>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</i> | Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj |
| <i>IČ / DIČ:</i>                                   | 01312774 / CZ01312774                                                             |
| <i>Profil zadavatele:</i>                          | <a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>                 |
| <i>ID Datové schránky:</i>                         | z49per3                                                                           |

|                                |                                                         |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------|
| <i>Název veřejné zakázky:</i>  | <b>Hlavní polní cesta HC3 v k. ú. Třebětice</b>         |
| <i>Sp. značka / č.j.:</i>      | SP1757/2024-525101 / SPU 284952/2024                    |
| <i>UID dokumentu:</i>          | spudms00000014740836                                    |
| <i>Druh zadávacího řízení:</i> | dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení |
| <i>Druh veřejné zakázky:</i>   | stavební práce                                          |

## 2. Osoby, které se podílely na hodnocení

Pro hodnocení nabídek v této veřejné zakázce zadavatel jmenoval komisi. Hodnocení nabídek provedla na svém prvním zasedání komise v tomto složení:

člen komise: Ing. Petr Šošolík, KPÚ pro ZK, odd. pozem. úprav  
člen komise: Mgr. Kateřina Odložilíková, KPÚ pro ZK, odd. pozem. úprav  
člen komise: Ing. Radka Zábojníková, Ph.D., KPÚ pro ZK, Pobočka Kroměříž

## 3. Seznam hodnocených nabídek

| Poř. č. | Název dodavatele                         | Datum doručení | Hodina doručení | IČO      |
|---------|------------------------------------------|----------------|-----------------|----------|
| 1.      | SWIETELSKY stavební s.r.o.               | 12.07.2024     | 11:29           | 48035599 |
| 2.      | FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. | 12.07.2024     | 13:27           | 25317628 |
| 3.      | Ekostavby Brno, a.s.                     | 12.07.2024     | 15:06           | 46974687 |
| 4.      | STRABAG a.s.                             | 14.07.2024     | 18:49           | 60838744 |
| 5.      | Hazet s.r.o.                             | 14.07.2024     | 19:49           | 09481753 |

#### 4. Popis způsobu hodnocení nabídek

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a hodnotící komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle následujícího způsobu:

##### *Hodnocení ekonomické výhodnosti*

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Zadavatel ekonomickou výhodnost hodnotil podle nejnížší nabídkové ceny.

##### *Popis způsobu hodnocení nabídek v rámci jednotlivých kritérií hodnocení*

V hodnotícím kritériu nejnížší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnížší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu za celkový předmět plnění veřejné zakázky. Nejvýhodnější nabídka bude nabídka s nejnížší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

#### 5. Výsledek hodnocení nabídek

| Pořadí nabídky | Název dodavatele                         | Celková nabídková cena bez DPH |
|----------------|------------------------------------------|--------------------------------|
| 1              | STRABAG a.s.                             | 12 533 928,49 Kč               |
| 2              | FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. | 12 620 241,25 Kč               |
| 3              | Hazet s.r.o.                             | 12 637 290,33 Kč               |
| 4              | Ekostavby Brno, a.s.                     | 13 327 092,07 Kč               |
| 5              | SWIETELSKY stavební s.r.o.               | 13 679 686,07 Kč               |

#### 6. Ostatní informace o hodnocení nabídek

|     |
|-----|
| --- |
|-----|

Zlín, dle el. podpisu

Podpis člena komise  
Ing. Petr Šošolík

*elektronicky podepsáno*

Podpis člena komise  
Mgr. Kateřina Odložilíková

*elektronicky podepsáno*

Podpis člena komise  
Ing. Radka Zábojníková, Ph.D.

*elektronicky podepsáno*

|                                                           |                                                                                |
|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Jméno, příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele: | Ing. Mlada Augustinová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj |
| Podpis oprávněné osoby zadavatele:                        | <i>elektronicky podepsáno</i>                                                  |