

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Zastoupený:	Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina
IČO / DIČ:	01312774 / CZ01312774

Název veřejné zakázky:	Jednoduché pozemkové úpravy s upřesněním přídělů – určení hranic pozemků v k. ú. Blažkov – dokončení
Sp. značka / č.j.:	SPU 072529/2024 / SPU 300463/2024
UID dokumentu:	spuess920c9269
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

Oznamujeme Vám, že dne 31. 7. 2024 pod č. j. SPU 300401/2024 rozhodla Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, jednající jménem zadavatele České republiky – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, v rámci veřejné zakázky s názvem: „**Jednoduché pozemkové úpravy s upřesněním přídělů – určení hranic pozemků v k. ú. Blažkov – dokončení**“ na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název:	GEOVAP, spol. s r. o
Sídlo:	Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	150 49 248

1) Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek celkem 4 elektronicky podané nabídky.

Komise provedla na svém 1. jednání dne 17. 7. 2024 u všech účastníků zadávacího řízení kontrolu dodržení dílčích limitů nabídkových cen stanovených v bodu 3.3 zadávací dokumentace. Žádná z nabídkových cen stanovené limity nepřekročila.

Při kontrole stanoveného limitu pro mimořádně nízkou nabídkovou cenu komise identifikovala jeho nedodržení v případě jednoho účastníka – společnosti GEOVAP, spol. s r. o. Dne 18. 7. 2024 byla tomuto účastníkovi řízení zaslána žádost o písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny pod č. j. SPU 284792/2024, přičemž požadované zdůvodnění zadavatel obdržel dne 22. 7. 2024 datovou schránkou pod č. j. SPU 287776/204 a dne 23. 7. 2024 prostřednictvím profilu zadavatele v EZAK pod č. j. SPU 289031/2024.

Komise provedla na svém 2. jednání dne 23. 7. 2024 akceptaci předloženého zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny účastníka řízení GEOVAP, spol. s r. o. a přešla k hodnocení nabídek všech účastníků zadávacího řízení.

Hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky byla ve smyslu ust. § 114 zákona ekonomická výhodnost nabídky na základě dvou kritérií. Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymežil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek.

Celkové pořadí nabídek bylo určeno na základě výsledných bodových hodnot nabídek, přičemž za nejvýhodnější byla označena nabídka účastníka řízení, kteří získala nejvyšší celkový počet bodů – společnosti GEOVAP, spol. s r. o.

Komise dále provedla podrobnou kontrolu položkových výkazů činností u účastníků, kteří se v hodnocení nabídek umístili na prvních třech místech a neshledala žádné nedostatky.

Na tomto jednání provedla komise u účastníka řízení, který se umístil na 1. místě, kontrolu splnění podmínek účasti v zadávacím řízení se závěrem, že nabídka účastníka řízení GEOVAP, spol. s r. o. podmínky účasti v tomto zadávacím řízení splnila.

Na závěr komise prověřovala, zda účastník řízení společnost GEOVAP, spol. s r. o. není ve střetu zájmů. Komise konstatovala, že střet zájmů u posuzovaného účastníka neshledala, a rovněž účastník nebyl nalezen v sankčních seznamech Evropské unie.

Nejvýhodnější nabídkou byla stanovena nabídka účastníka č. 2 – společnosti GEOVAP, spol. s r. o.

2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

základní způsobilost

- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 16. 7. 2024 - § 74 odst. 1 písm. a) - e) zákona,
- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 23. 7. 2024,

profesní způsobilost

- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 16. 7. 2024 - § 77 odst. 1 a 2 zákona,
- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 23. 7. 2024,

technická kvalifikace

- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 16. 7. 2024 - § 79 odst. 2 písm. b) zákona,

další dokumenty dle požadavků v ZD

- Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů ze dne 16. 7. 2024,
- Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému zadávání veřejných zakázek ze dne 16. 7. 2024,

- Čestné prohlášení dodavatele k osobám – držitelům úředního oprávnění ze dne 16. 7. 2024,
- Čestné prohlášení o papíru použitém pro tisk dokumentů předávaných v listinné podobě ze dne 16. 7. 2024,
- Etický kodex dodavatele ze dne 16. 7. 2024.

3) Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona a technické kvalifikace:

Z obsahu těchto dokumentů je zřejmé splnění:

základní způsobilosti dle § 74 zákona

profesní způsobilosti:

- dle § 77 odst. 1 zákona – je zapsán v obchodním rejstříku
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona – je oprávněn podnikat v oboru Projektování pozemkových úprav a Výkon zeměměřických činností,
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona – doklad, že je odborně způsobilý, neboť disponuje osobou, jejíž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje:
 - **úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav** ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zák. č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů,
 - **úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností**, uděleným dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 (respektive 16f) odst.1 písm. a), b) a c) zákona č. 200/1994 Sb.

technické kvalifikace:

- dle § 79 odst. 2 písm. b) - byl v rámci čestného prohlášení předložen seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny, doby jejich poskytnutí, identifikace objednatele a kontaktních údajů objednatele.

Ze seznamu vyplývá, že dodavatel realizoval min. 1 obdobnou službu – JPÚ charakteru zpracování návrhu pozemkových úprav s upřesněním/rekonstrukcí přídělů – projekční a geodetické práce, zapsanou v KN o celkové výměře 139 ha. Deklarovaná výměra referenčního vzorku je o 1 ha nižší než výměra požadovaná zadavatelem v zadávací dokumentaci. K tomuto komise ověřila* (ve smyslu § 39 odst. 5 zákona) v evidenci aktuálně vedených JPÚ/KoPÚ, že dodavatel zpracovává v okrese Havlíčkův Brod jednoduchou pozemkovou úpravu o celkové výměře 750 ha a vzala tuto skutečnost v úvahu.

1. služba: **Jednoduché pozemkové úpravy s upřesněním přídělů – určení hranic pozemků v k. ú. Habry a k. ú. Kobyly Hlava**, cena realizace 1.537.002 Kč s DPH, celková výměra 139 ha, zapsáno v KN 12. 6. 2024 a 2. 7. 2024, objednatel: Pobočka Havlíčkův Brod,

2. služba: **Jednoduché pozemkové úpravy v k. ú. Veleboř, Vojtíškov a Šleglov**, cena realizace 370.865 Kč s DPH, celková výměra 21 ha, zapsáno v KN 14. 10. 2021, objednatel: Pobočka Šumperk,
3. služba: **Jednoduché pozemkové úpravy v k. ú. Zdechovice**, cena realizace 190.333 Kč s DPH, celková výměra 15 ha, zapsáno v KN 10. 1. 2020, objednatel: Pobočka Pardubice,
4. služba: **Jednoduché pozemkové úpravy s upřesněním přidělů v k. ú. Šlapanov**, cena realizace 4.704.903,50 Kč s DPH, celková výměra 750 ha, smlouva o dílo uzavřena 17. 8. 2022, objednatel: KPÚ pro Kraj Vysočina,
* informace byla publikována na portálu MZe a získána z internetového odkazu <https://mze.gov.cz/public/app/eagriapp/PU/Prehled/>

Poučení

Proti oznámení o výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění na profilu zadavatele. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 5 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

V Jihlavě dne 1. 8. 2024

elektronicky podepsáno

.....
Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M.

ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek