

Městský úřad Lysá nad Labem
Odbor výstavby a územního plánování
Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem

Spis. zn.: MULNL-SÚ/76356/2023/Kuč
Č.j.: MULNL-SÚ/76356/2023/Kuč
Vyřizuje: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
IDDS:: 5adasau

Lysá nad Labem, dne 30. 10. 2023

VYJÁDŘENÍ

Městský úřad Lysá nad Labem, odbor výstavby a územního plánování, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost, kterou dne 3. 10. 2023 podal:

**"Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o.", IČO 64255611, Rokycanova č.p. 114, Litomyšlské
Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto**

ve věci:

Realizace polních cest včetně doprovodné zeleně v k. ú. Stratov

Popis záměru:

- Záměrem je na základě schválených pozemkových úprav pro k.ú. Stratov vybudovat nové "Cesty HC 2a, HC 2b a HC 4".
- Stavba bude členěna na samostatné objekty:
 - SO - 01 Cesta HC 2a
 - SO - 02 Ozelenění IP5
 - SO - 01 Cesta HC 2b
 - SO - 01 -1 Propustek HC 2b
 - SO - 02 Ozelenění IP5
 - SO - 01 Cesta HC4
 - SO - 01 -1 Propustek HC 4
 - SO - 02 Ozelenění IP9.

Městský úřad Lysá nad Labem, odbor výstavby a územního plánování, jako úřad územního plánování

s d ě l u j e,

že, pozemkové úpravy Stratov zatím nejsou zpracovány do územního plánu Stratov. Změna č. 1 územního plánu Stratov, která toto řeší, je již pořizována.


Dle platného územního plánu Stratov, který nabyl účinnosti dne 31. 8. 2017, se předmětný záměr nachází v plochách zemědělských NZ, částečně v ploše veřejného prostranství PV a v ploše veřejného prostranství – veřejné zeleně ZV.

V plochách zemědělských jsou místní a účelové komunikace, zejména pro obhospodařování zemědělských a lesních pozemků a pro zajištění propustnosti krajiny přípustné.

V plochách veřejných prostranství je veřejná dopravní a technická infrastruktura přípustná. V plochách veřejné zeleně je přípustná dopravní a technická infrastruktura pro obsluhu dané lokality.

Záměr je v souladu s projednanými pozemkovými úpravami.

Upozornění: K projektové dokumentaci pro stavební povolení a pro provádění stavby se závazné stanovisko orgánu územního plánování nevydává.


referent odboru výstavby a územního plánování
[otisk úředního razítka]

Obdrží:

navrhovatel:

"Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o.", IDDS: gv6y8j4

sídlo: Rokycanova č.p. 114, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto