

Naše značka: SPU 288012/2024  
UID: spudms00000014746675  
Spisová značka: SP4579/2024-505205

Vyřizuje.: Ing. František Šebesta  
Tel.: 724322338  
ID DS: z49per3  
E-mail: f.sebesta@spucr.cz

Datum: 23. 7. 2024

Dle rozdělovníku

SPU 288012/2024



000757549586

## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

|                    |                                                                                                             |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Zadavatel:</b>  | Česká republika – Státní pozemkový úřad,<br>Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj<br>Pobočka Prachatice |
| <b>Sídlo:</b>      | Vodňanská 329, 383 01 Prachatice                                                                            |
| <b>Zastoupený:</b> | Ing. Františkem Šebestou, vedoucím Pobočky Prachatice                                                       |
| <b>IČO / DIČ:</b>  | 01312774 / CZ 01312774                                                                                      |

|                                        |                                                            |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| <b>Název veřejné zakázky:</b>          | Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Krejčovice |
| <b>Sp. značka / č.j.:</b>              | SP4579/2024-505205 / SPU 288012/2024                       |
| <b>UID dokumentu:</b>                  | spudms00000014746675                                       |
| <b>Evidenční číslo VZ ve VVZ:</b>      | Z2024-023032                                               |
| <b>číslo VZ v Úředním věstníku EU:</b> | 299039-2024                                                |
| <b>Druh zadávacího řízení:</b>         | dle § 3 písm. b) zákona; otevřené řízení                   |
| <b>Druh veřejné zakázky:</b>           | služby                                                     |

Oznamujeme Vám, že dne 23.7.2024 pod číslem jednací SPU 288010/2024 rozhodl Ing. František Šebesta, vedoucí Pobočky Prachatice, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočky Prachatice, v rámci veřejné zakázky s názvem Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Krejčovice na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

### Vybraný dodavatel: sdružení firem

|                                   |                                                 |
|-----------------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>Obchodní firma nebo název:</b> | GK Plavec - Michalec Geodetická kancelář s.r.o. |
| <b>Sídlo:</b>                     | Budovcova 2530, 397 01 Písek                    |
| <b>IČ:</b>                        | 26042452                                        |
| <b>Obchodní firma nebo název:</b> | Ing. Josef Honz                                 |
| <b>Sídlo:</b>                     | Zahorčice 2, 387 42 Lnáře                       |
| <b>IČ:</b>                        | 48223981                                        |

## 1. Odůvodnění výběru:

Hodnotícím kritériem pro zadání předmětné podlimitní veřejné zakázky na služby byla v souladu s ustanovením § 114 zákona ekonomická výhodnost nabídky. Způsob hodnocení nabídek byl zadavatelem vymezen v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle následujícího způsobu:

Kritérium hodnocení č. 1: Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH váha 80 %

Kritérium hodnocení č. 2: Délka záruční doby od předání díla v měsících váha 20 %

Nepříměřenou hodnotou kritéria se rozumí délka záruční lhůty kratší než 60 měsíců a delší než 96 měsíců.

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota, se hodnotí tak, že nejnížší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky podle vzorce:

$$\frac{\text{výšeminimální hodnoty}}{\text{výše hodnocené hodnoty}} \times 100$$

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější maximální hodnota, se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky podle vzorce:

$$\frac{\text{výše hodnocené hodnoty}}{\text{výšemaximální hodnoty}} \times 100$$

Zadavatel stanovil pro kritérium hodnocení č. 2 maximální hodnotu, kterou je účastník oprávněn nabídnout. Pokud účastník nabídne hodnotu kritéria vyšší, než která je stanovena maximální hodnotou pro dané kritérium, obdrží bodové hodnocení, které odpovídá stanovené maximální hodnotě.

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky. Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení nabídky tak, že nejvhodnější je ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů. Hodnotící komise stanovila pořadí nabídek podle jejich ekonomické výhodnosti. Jako ekonomicky nejvhodnější nabídka byla označena nabídka, která nejlépe splňovala kritéria pro zadání veřejné zakázky.

## 2. Seznam dokladů, prokazujících kvalifikaci vybraného dodavatele:

Vybraný dodavatel, sdružení firem GK Plavec - Michalec Geodetická kancelář s.r.o., IČ 26042452, se sídlem Budovcova 2530, 39701 Písek a Ing. Josef Honz, IČ 48223981, se sídlem Zahorčice 2, 387 42 Lnáře, prokázal v nabídce kvalifikaci čestným prohlášením o splnění kvalifikace. Na základě výzvy zadavatele byly následně doloženy originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících kvalifikaci dodavatele a to:

- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů evidenční číslo W24070003511 ze dne 19.7.2024 na člena sdružení firmu GK Plavec - Michalec Geodetická kancelář s.r.o.
- Výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona na člena sdružení firmu Ing. Josef Honz a poddodavatele Ing. Aleš Friedrich
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona na člena sdružení firmu Ing. Josef Honz a poddodavatele Ing. Aleš Friedrich
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona na člena sdružení firmu Ing. Josef Honz a poddodavatele Ing. Aleš Friedrich
- Výpis z živnostenského rejstříku na firmu na člena sdružení firmu Ing. Josef Honz a poddodavatele Ing. Aleš Friedrich
- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace (předložené v nabídce)

- Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností – Ing. Jan Plavec, Ing. Hana Hlídková
- Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav – Ing. Josef Honz, Ing. Eva Fousková
- Osvědčení o autorizaci pro obor „Dopravní stavby“ – Ing. Ladislav Čabrádek
- Osvědčení o autorizaci pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ („Vodohospodářské stavby“) – Bc. David Mikolášek
- Osvědčení o autorizaci k projektování ÚSES – Ing. Aleš Friedrich

### **3. Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona a technické kvalifikace:**

#### **a) profesní způsobilost**

- dle § 77 odst. 1 zákona – člen sdružení firma GK Plavec - Michalec Geodetická kancelář s.r.o. je zapsán v obchodním rejstříku (Městský soud v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 10853)
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona člen sdružení firma GK Plavec - Michalec Geodetická kancelář s.r.o.
- je oprávněn podnikat v oboru
  - živnostenské oprávnění pro obor Projektování pozemkových úprav
  - živnostenské oprávnění pro předmět podnikání Výkon zeměměřičských činností
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona člen sdružení firma Ing. Josef Honz - je oprávněn podnikat v oboru
  - živnostenské oprávnění pro obor Projektování pozemkových úprav
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona poddodavatel firma Ing. Aleš Friedrich - je oprávněn podnikat v oboru
  - živnostenské oprávnění pro obor Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků, Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce, výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - je odborně způsobilý, neboť disponuje:
  - pravomocné Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů – Ing. Josef Honz (číslo autorizace 2375/97-3151),
  - Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností udělený zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 (respektive 16f) odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 200/1994 Sb. – Ing. Jan Plavec (číslo autorizace 2482/09),
  - osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „Dopravní stavby“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů – Ing. Ladislav Čabrádek (číslo autorizace 0011665),
  - osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ („Vodohospodářské stavby“) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů – Bc. David Mikolášek (číslo autorizace 0102333),
  - osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti k projektování ÚSES (Územních systémů ekologické stability) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů - Ing. Aleš Friedrich (číslo autorizace 02308).

#### **b) technická kvalifikace**

- realizace min. 3 obdobných služeb charakteru projektování pozemkových úprav zapsaných do katastru nemovitostí v posledních 5 letech v celkovém součtu 300 ha, z toho alespoň 1 z nich v rozsahu min. 200 ha.
  - KoPÚ Obrataň, 674 ha; 2 453 160 Kč bez DPH
  - KoPÚ Frymburk II.; 1041 ha; 2 903 350 Kč bez DPH
  - KoPÚ Smědeč; 970 ha; 2 757 185 Kč bez DPH

- seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu kvality, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli

Dodavatel má k dispozici min.:

- 2 oprávněné geodety dle § 16f odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb. (Ing. Jan Plavec, Ing. Hana Hlídková)
- 2 oprávnění projektanti pozemkových úprav dle zákona č. 139/2002 Sb. (Ing. Josef Honz, Ing. Eva Fousková)
- osoby s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb. pro obor dopravní stavby (Ing. Ladislav Čabrádek),
- projektování USES (Územních systémů ekologické stability) (Ing. Aleš Friedrich),
- stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo vodohospodářské stavby (Bc. David Mikolášek).

#### **4. Seznam dokladů, prokazujících splnění požadavků zadavatele podle § 104 písm. a) vybraným dodavatelem, pokud si je zadavatel vyhradil**

- kopie pojistné smlouvy jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně 90 % ceny díla (bez DPH)

#### **Poučení**

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele stěžovateli.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

Otisk razítka

Ing. František Šebesta  
vedoucí Pobočky Prachatice  
Státní pozemkový úřad

#### **Příloha/Přílohy**

1. Zpráva o hodnocení nabídek