

Dodatek č. 3

ke smlouvě o dílo

číslo smlouvy objednatele: 24/2018–537100 ze dne 23. 8. 2018

číslo smlouvy generované Pobočkou Příbram: 928-2018-537212

KoPÚ v k.ú. Prosenická Lhota

uzavřené

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „NOZ“)

mezi

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj
a hl. m. Praha

Sídlo: Nám. Winstona Churchilla 1800/2,
130 00 Praha 3 - Žižkov

Zastoupen: Ing. Jiří Veselý, ředitel
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Veselý, ředitel

V technických záležitostech oprávněn jednat: Bc. Linhartová Gabriela, samostatný odborný
referent Pobočky Příbram

Adresa: Poštovní 4, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Telefon: +420 725 918 730, +420 725 918 712

E-mail: pribram.pk@spucr.cz, g.linhartova@spucr.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: GEPARD s.r.o.

Sídlo: Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5

Zastoupen: jednatelem Ing. Tomášem Krátkým a
Ing. Mikulášem Krátkým

Ve smluvních záležitostech oprávněn
jednat: Ing. Tomáš Krátký, Ing. Mikuláš Krátký

V technických záležitostech oprávněn
jednat: XXXXX, XXXXX

Telefon: XXXXX

E-mail : XXXXX

ID DS: hxp776s

Bankovní spojení: Fio banka, a.s.

Číslo účtu: 2300284681/2010

IČO: 61499552

DIČ: CZ61499552
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 30558
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: XXXXX
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za geodetické práce: XXXXX
(dále jen „zhotovitel“)
(společně dále jako „smluvní strany“)

II.

V souladu s ustanovením čl. XII., odst. 12.2. smlouvy o dílo číslo objednatele: 24/2018-537100 ze dne 23. 8. 2018 včetně jejich dodatků a na základě žádosti zhotovitele vedené u Státního pozemkového úřadu dne 9.2.2021 pod č.j. SPU 045497/2021 (v pomocné evidenci Státního pozemkového úřadu, KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočky Příbram dne 10.2.2021 pod č.j. 76/2021) se smluvní strany dohodly na změně počtu měrných jednotek s přihlédnutím k čl. 6. Směrnice SPÚ o zadávání veřejných zakázek č. 07/2016 ve znění změny č. 7 ze dne 24.6.2020 (účinnost od 1.7.2020), v souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a na změně termínu.

Změny byly odsouhlaseny dopisem Státního pozemkového úřadu, KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Praha dne 25.2.2021 pod č.j. SPU 067876/2021 (v pomocné evidenci Státního pozemkového úřadu, KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočky Příbram dne 1.3.2021 pod č.j. 111/2021).

III.

Navýšení měrných jednotek u dílčí části 3.5.2. reaguje na skutečný rozsah území určený po vypořádání soupisu nároků (dílčí část 3.4.5.), kdy původní počet měrných jednotek uvedený ve smlouvě o dílo je potřeba aktualizovat na skutečný rozsah území, pro nějž je připravován návrh KoPÚ Prosenická Lhota. Podle původního zadání KoPÚ byl předpokládán větší rozsah pozemků neřešených. V průběhu prací (po úvodním jednání, po zjišťování hranic, po předložení soupisu nároků) byly v některých případech zohledněny požadavky vlastníků. Podklady pro změnu rozsahu území řešeného KoPÚ byly již předloženy při aktualizaci měrných jednotek po provedeném zjišťování hranic dne 30.9.2019.

Potřeba změny počtu měrných jednotek vznikla tedy v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

Ke změně závazku dochází v odstavci 6.1., čl. VI. „Cena za provedení díla“ smlouvy o dílo číslo objednatele: 24/2018–537100 a v dílčí části **3.5.2.** „Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Prosenická Lhota“ pro KoPÚ v katastrálním území Prosenická Lhota takto:

- a) **odstavec 6.1., čl. VI.** „Cena za provedení díla“ smlouvy o dílo číslo objednatele: 24/2018–537100:

Článek VI.

Cena za provedení díla

- 6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

<i>Hlavní celek – Přípravné práce celkem bez DPH</i>	2 613 400,00 Kč
<i>Hlavní celek – Návrhové práce celkem bez DPH</i>	1 140 400,00 Kč
<i>Hlavní celek – Mapové dílo celkem bez DPH</i>	518 050,00 Kč
Celková cena díla bez DPH	4 271 850,00 Kč
<i>DPH 21 %</i>	897 088,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH	5 168 938,50 Kč

6.1.1. Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

b) **příloha č. 1 SoD „Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Prosenická Lhota“ dílčí část:**

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona (z 657 MJ na 690 MJ)

IV.

Smluvní strany se dohodly na úpravě smluvního termínu, v příloze č.1 SoD „Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Prosenická Lhota“, v hlavním celku 3.5. „Návrhové práce“ u dílčích částí 3.5.1., 3.5.i.a), 3.5.i.b), 3.5.i.c) a 3.5.2. takto:

dílčí část 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení **do 31.8.2021**

dílčí část 3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty **do 31.8.2021**

dílčí část 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami **do 31.8.2021**

dílčí část 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami **do 31.8.2021**

dílčí část 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona **do 31.3.2022**

Ke změně výše uvedených smluvních termínu dochází z důvodu zapracování výsledků provedeného geologického a hydrologického průzkumu, přičemž je nutné zvážit celý proces tvorby Plánu společných zařízení včetně všech úkonů nutných pro jeho odsouhlasení.

V.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo číslo objednatele: 24/2018-537100 ze dne 23. 8. 2018 zůstávají v platnosti v nezměněné podobě.

Nedílnou součástí dodatku č. 3 tvoří položkový výkaz činností.

Dodatek č. 3 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.

Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek bez zbytečného odkladu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

V Praze dne 17. 3. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Veselý
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

.....
Ing. Tomáš Krátký
jednatel GEPARD s.r.o.

Příloha:

1.Položkový výkaz činností

Číslo smlouvy objednatele: 24/2018-537100

Číslo smlouvy zhotovitele:

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Prosenická Lhota

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Prosenická Lhota

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	77	600,00	46 200,00	28.2.2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	10	3 600,00	36 000,00	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	662	800,00	529 600,00	31.7.2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	135	1 000,00	135 000,00	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	0	15 000,00	0,00	30.9.2019
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	301	2 500,00	752 500,00	31.10.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	449	1 150,00	516 350,00	30.11.2019
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	797	400,00	318 800,00	30.11.2019
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	797	350,00	278 950,00	31.3.2020
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					2 613 400,00	31.3.2020
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	797	700,00	557 900,00	31.8.2021
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	797	100,00	79 700,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	25	1 000,00	25 000,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	5	1 000,00	5 000,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	690	620,00	427 800,00	31.3.2022
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	15 000,00	45 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 140 400,00	
3.6.	Mapové dílo	ha	797	650,00	518 050,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					518 050,00	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků

1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	2 613 400,00 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	1 140 400,00 Kč

3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	518 050,00 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	4 271 850,00 Kč
DPH 21% v Kč	897 088,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	5 168 938,50 Kč

V Praze dne 17. 3. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Veselý, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Středočeský kraj a hl. m. Praha

.....
Ing. Tomáš Krátký, jednatel GEPARD s.r.o.