

VÝZVA K ÚČASTI NA PŘEDBĚŽNÉ TRŽNÍ KONZULTACI K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE NA INSTALACI A PROVOZ KAMEROVÉHO SYSTÉMU NA ÚSTŘEDÍ SPÚ

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov
Zastoupený:	Ing. Svatavou Maradovou, MBA, ústřední ředitelkou
Kontaktní osoba	Ing. Jan Pech, manažer kybernetické bezpečnosti, j.pech@spucr.cz
IČO / DIČ	01312774 / CZ 01312774
Internetová adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/vz00047286
ID Datové schránky:	z49per3
Č.j. / Spis. zn.:	SPU 270426/2024 / SZ SPU 270426/2024
UID dokumentu:	spuess920c1eff

Státní pozemkový úřad (dále také „SPÚ“ nebo „zadavatel“) tímto vyzývá potenciální dodavatele k účasti na předběžné tržní konzultaci (dále také „PTK“), která se bude konat v průběhu měsíce července 2024.

Právníké a fyzické osoby oslovené jsou pro účely této zakázky označovány jako „účastník“ nebo „dodavatel“.

1. ÚVOD

SPÚ připravuje výběrové řízení na veřejnou zakázku s názvem: **Instalace a provoz kamerového systému na ústředí SPÚ**.

Před zahájením výběrového řízení se zadavatel rozhodl využít institutu PTK dle ust. § 33 zákona č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), jako nástroje ke komunikaci s dodavateli, a to za účelem zjištění relevantních a objektivních informací o možnostech daného trhu.

Cílem PTK je připravit zadávací podmínky vč. řádného definování a ověření specifikace předmětu plnění, tak aby nejlépe vyhovoval potřebám zadavatele a současně možnostem trhu; prověřit si u dodavatelů eventuality řešení požadavků zadavatele na funkcionality předmětu plnění, získat zpětnou vazbu daného řešení či existenci jiných možností a funkcí nového webu SPÚ. Dále pak nastavit zadávací podmínky tak, aby byly smysluplné, přiměřené, aby byla nalezena rovnováha ve vztahu k ostatním zásadám či principu 3E, tzn. hospodárnosti, efektivitě a účelnosti.

Za účast na předběžné tržní konzultaci nenáleží dodavatelům žádné kompenzace jejich případných nákladů. Předběžná tržní konzultace bude vedena tak, aby to nenarušilo hospodářskou soutěž ani zásady zadávání veřejných zakázek ve smyslu § 6 zákona. S ohledem na § 211, odst. 1 zákona bude PTK probíhat formou dle bodu 5. této výzvy.

Zadavatel si v rámci této PTK vyhrazuje právo případného osobního nebo on-line jednání se zástupci dodavatelů za účelem projednání výsledného konceptu vzorové zadávací dokumentace.

Průběh a výsledek PTK bude zaznamenán v samostatné zprávě, která bude uveřejněna na profilu zadavatele SPÚ na webové adrese: <https://zakazky.spucr.cz/vz00047286>

2. CÍLEM VEŘEJNÉ ZAKÁZKY BUDE

Cílem veřejné zakázky bude získání relevantních a objektivních informací potřebných pro optimální nastavení zadávacích podmínek pro instalaci a provoz kamerového systému v perimetru budovy ústředí SPÚ na adrese Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3.

Cílem instalace a provozu kamerového systému v budově ústředí SPÚ je zkvalitnění monitoringu a ochrany informačních aktiv, majetku a osob v perimetru objektu SPÚ.

Konkrétně Objednatel požaduje:

- venkovní kamery tak, aby byl monitorován veškerý prostor kolem budovy ústředí Objednatele, kdy vnější perimetr budovy je cirká 340 metrů (dvůr, garáž, verandy, přílehlá snížená střecha budovy, kužárna, veřejný prostor před hlavním vstupem),
- vnitřní kamery tak, aby byl možný následný postupný přechod na automatizované střežení objektu budovy ústředí SPÚ bez fyzické ostrahy mimo běžnou pracovní dobu,
- kamerový systém takový, aby bylo možné zpětně vyhodnocovat a v reálném čase detekovat bezpečnostní události (překročení hranice, přítomnost osoby, popřípadě i požár) a aby bylo možné toto automatizované vyhodnocování dle potřeby deaktivovat (například plánovaně či příkazem PCO nebo PTZS v běžné pracovní době),
- kamerový systém s takovými vlastnostmi, aby rozlišení, ostrost, světlost obrazu a případné další vlastnosti kamer či příslušného systému umožňovaly spolehlivou identifikaci osob a vozidel, a to ve dne i v noci,
- kamerový systém takový, aby bylo možné maskovat případný záběr kamer mimo prostory Objednatele,
- kamerový systém takový, aby uchovával záznam zpětně po konkrétně stanovenou dobu, popřípadě uchovával záznam pouze v souvislosti s detekovanými bezpečnostními událostmi,
- kamerový systém takový, aby data byla uložena výhradně na úložištích v objektu Objednatele a tato datová úložiště (disky) podporovala svými vlastnostmi dostatečnou životnost a rychlost čtení a zápisu pro potřeby kamerového systému,
- kamerový systém takový, aby bylo možné záznamy a bezpečnostní události vyhodnocovat jak z prostoru recepce budovy ústředí SPÚ, tak mimo budovu ústředí, popřípadě i pomocí PCO,
- kamerový systém takový, aby jeho rozhraní bylo dostatečně univerzální či podporovalo vzdálené vyhodnocování a ovládání pro PCO v České republice, a dále aby vzdálený přístup splňoval veškeré současné bezpečnostní standardy kybernetické bezpečnosti a data nebyla uložena či komunikace nebyla zprostředkovávána mimo státy EU/ESVO,
- takovou instalaci kamerového systému, aby bylo co v nejvyšší míře využíváno stávajících datových rozvodů, prostupů a podhledů tak, aby byly minimalizovány zásahy do zdiva či do současné infrastruktury,
- administrátorskou a uživatelskou dokumentaci ke kamerovému systému včetně projektové dokumentace (instalované kamery, servery, datové rozvody apod.),
- následnou podporu kamerového systému mimo běžnou záruku na produkt a práci (aktualizace softwaru a firmwaru, úpravy nastavení dle potřeb Objednatele, řešení chybových stavů, školení uživatelů systému).

V rámci PTK chceme požádat potencionální dodavatele, s přihlédnutím k uvedeným požadavkům a s možností prohlídky perimetru a budovy ústředí SPÚ, o kvalifikovaný odhad:

- počtu, typu, minimálních vlastností a předpokládané ceny kamer,
 - počtu, typu, minimálních vlastností a předpokládané ceny příslušného systému (NVR serverů, popřípadě aplikačních serverů či aktivních síťových prvků),
 - předpokládané ceny kabelových rozvodů (napájení, datová infrastruktura) a dalšího instalačního materiálu,
 - předpokládané ceny samotného provedení instalace a zprovoznění kamerového systému (práce),
 - předpokládané ceny následné podpory mimo běžnou záruku na produkt a práci,
- popřípadě jakékoliv další tipy a doporučení týkající se aktuálních trendů či Objednatelům nepředpokládaných potencionálních potřeb souvisejících s instalací a provozem kamerového systému.

3. POPIS ATÁVAJÍCÍHO STAVU

Základní informace o zadavateli:

- Název zadavatele: **Česká republika – Státní pozemkový úřad**
- Právní forma: služební úřad v rámci organizační složky státu MZe ČR

4. POPIS POŽADOVANÉHO STAVU

Předmětem veřejné zakázky bude instalace a provoz kamerového systému vně i uvnitř budovy ústředí SPÚ včetně projektu, administrátorské a uživatelské dokumentace. Součástí předmětu plnění bude také podpora kamerového systému mimo běžnou záruku na produkt a práci (aktualizace softwaru a firmwaru, úpravy nastavení dle potřeb Objednatelů, řešení chybových stavů, školení uživatelů systému).

5. FORMA A PRŮBĚH PŘEDBĚŽNÉ TRŽNÍ KONZULTACE

PTK bude vedena formou osobních pohovorů v rámci kterých budou prodiskutovány detaily jednotlivých oblastí požadované služby. Pohovory budou vedeny s každým účastníkem po předchozí domluvě individuálně. Předpokládaná časová dotace pohovoru jednoho účastníka bude cca 1,5 hod. Zájemci o PTK se zaregistrují odesláním e-mailu na níže uvedenou adresu. Pro rezervaci konkrétního termínu pohovoru zadavatel kontaktuje účastníka prostřednictvím kontaktní osoby.

Zájemci se mohou registrovat na e-mailové adrese: oddeleni.bezpecnosti@spucr.cz

V registračním e-mailu zájemci uvedou:

- 1) **název a IČO účastníka;**
- 2) **kontaktní údaje: e-mailovou adresu a telefon kontaktní osoby;**
- 3) **jména osob, které se budou PTK účastnit;**
- 4) **do předmětu e-mailu uvedou „PTK – KAMEROVÝ SYSTÉM SPÚ“.**

Z osobních jednání bude pořizován audiozáznam, který bude sloužit výlučně pro potřeby zadavatele.

Účast na předběžné tržní konzultaci je otevřená. Účastnit se jich mohou zejména všichni potenciální zájemci o předmětnou veřejnou zakázku. V rámci zvýšení informovanosti o zahájení předběžné tržní konzultace zadavatel současně adresně oslovil několik konkrétních dodavatelů, viz bod 6. této výzvy.

6. OSLOVENÍ DODAVATELÉ

Zadavatel dopisem ze dne 18. 7. 2024 adresně upozornil na zahájení PTK níže uvedené dodavatele:

číslo	Název dodavatele	IČO dodavatele	Adresa dodavatele
1.	ELNET system, s.r.o.	26140322	Truhlářská 370, 273 09 Kladno
2.	Falcon security, s.r.o.	26218399	U Vlečky 1046, 664 42 Modřice
3.	PROTECTON HOLDING, a.s.	17068797	Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7
4.	A.P.Security, s.r.o.	27119629	Spálená 480/1, 602 00 Brno
5.	SBS IVA, s.r.o.	27148858	Máchova 469/23, 120 00 Praha 2
6.	Gregs s.r.o.	06762646	Na břevnovské pláni 1363/71, 169 00 Praha 6
7.	COMIMPEX spol. s r.o.	46972439	Haškova 153/17, 638 00 Brno
8.	Alkamont CZ s.r.o.	06753922	Ptácká 235, 293 01 Mladá Boleslav

7. OKRUH TÉMAT

Předmětem PTK budou především otázky týkající se navržení optimálního řešení pro naplnění cílů veřejné zakázky např.:

- kvalifikovaný odhad počtu, typu, minimálních vlastností a předpokládané ceny kamer
- kvalifikovaný odhad počtu, typu, minimálních vlastností a předpokládané ceny příslušného systému (NVR serverů, popřípadě aplikačních serverů či aktivních síťových prvků),
- odhad předpokládané ceny kabelových rozvodů (napájení, datová infrastruktura) a dalšího instalačního materiálu,
- odhad předpokládané ceny samotného provedení instalace a zprovoznění kamerového systému (práce),
- odhad předpokládané ceny následné podpory mimo běžnou záruku na produkt a práci,
- popřípadě jakékoliv další tipy a doporučení týkající se aktuálních trendů či Objednatelem nepředpokládaných potencionálních potřeb souvisejících s instalací a provozem kamerového systému.

8. ZÁVĚR

Zadavatel předem děkuje zájemcům za účast a věří, že PTK povede k takovému nastavení zadávacích podmínek veřejné zakázky, které budou vyhovovat jak zadavateli, tak i relevantním dodavatelům.

Případné další informace o formě a průběhu PTK i další související dokumenty budou uveřejňovány na profilu zadavatele na adrese: <https://zakazky.spucr.cz/vz00047286>

V Praze dne 18. 7. 2024

Elektronicky podepsáno.

Mgr. Pavel Škeřík

ředitel Sekce provozních činností
Státní pozemkový úřad