



AGPOL s.r.o.
Jungmannova 153/12
779 00 Olomouc
Česká republika

**Záznam z projednání akce:
„Realizace prvků společných zařízení KoPÚ Neplachovice“**

konaného 6.2.2019 v kanceláři OÚ Neplachovice

Přítomni dle prezenční listiny:

SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro MSK, pobočka Opava
Obec Neplachovice (starosta)
Obec Neplachovice (místostarosta)
AGPOL s.r.o., Olomouc

Ing. Hana Kudelová
Dana Schreierová
Jiří Dehner
Ing. Skácel Miroslav
Ing. Václav Plhák

Investorem akce je Krajský pozemkový úřad pro MSK, Pobočka Opava.

Účel jednání:

Účelem jednání bylo odsouhlasení rozsahu řešené projektové dokumentace a návrhových parametrů jednotlivých stavebních objektů (VC5, VC11, DC1, DC4 a SDSO1).

Dále proběhlo nastínění problematických úseků v PD s následným návrhem řešení.

Projekt navazuje na schválený Plán společných zařízení v rámci Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Neplachovice a části k.ú. Vlaštovičky (vypracoval: EKOTOXA s.r.o., říjen 2013).

PD bude členěna na následující stavební objekty:

- **SO 01 Vedlejší polní cesta VC5**
 - SO 01.1 Interakční prvek IP15 *(nebude řešeno v rámci PD)*
 - SO 01.2 Interakční prvek IP14 *(nebude řešeno v rámci PD)*
 - SO 01.3 Interakční prvek IP13 *(nebude řešeno v rámci PD)*
- **SO 02 Vedlejší polní cesta VC11**
- **SO 03 Doplnková polní cesta DC1**
 - SO 03.1 Interakční prvek IP7
 - SO 03.2 Interakční prvek IP8 *(nebude řešeno v rámci PD)*
- **SO 04 Doplnková polní cesta DC4**
- **SO 05 Zatravněná údolnice SDSO1**
 - SO 05.1 Interakční prvek IP19
 - SO 05.2 Interakční prvek IP18
 - SO 05.3 Interakční prvek IP17
 - SO 05.4 Interakční prvek IP16

Pozn.:

Stavební objekty nejsou řešeny z důvodu nedostatečných šířek parcel vymezených v rámci schválené KoPÚ.

K jednání byly předloženy následující přílohy:

SO 01 Vedlejší polní cesta VC5

- C.1.2.1.1 Situace polní cesty VC5 - část 1
- C.1.2.1.2 Situace polní cesty VC5 - část 2
- C.1.2.2.1 Podélný profil polní cesty VC5 - část 1
- C.1.2.2.2 Podélný profil polní cesty VC5 - část 2
- C.1.2.3 Vzorové příčné řezy VC5
- C.1.2.4.1 Příčné řezy polní cesty VC5 - č. 1 - 27
- C.1.2.4.2 Příčné řezy polní cesty VC5 - č. 28 - 54
- C.1.2.4.3 Příčné řezy polní cesty VC5 - č. 55 - 69
- C.1.2.8 Situace – rozhledové poměry v místě napojení PC VC5 na silnici I/57
- C.1.2.9 Situace – rozhledové poměry v místě napojení PC VC5 na silnici I/11
- C.1.2.10 Detail – napojení PC VC5 na silnici I/57
- C.1.2.11 Detail – napojení PC VC5 na silnici I/11

SO 02 Vedlejší polní cesta VC11

- C.2.2.1 Situace polní cesty VC11
- C.2.2.2 Podélný profil polní cesty VC11
- C.2.2.3 Vzorový příčný řez VC11
- C.2.2.4 Příčné řezy polní cesty VC11
- C.2.2.7 Situace – rozhled. poměry v místě napojení PC VC11 na MK (ul. Loděnická)
- C.2.2.8 Detail – napojení PC VC11 na MK (ul. Loděnická)

SO 03 Doplnková polní cesta DC1

- C.3.2.1 Situace polní cesty DC1
- C.3.2.2 Podélný profil polní cesty DC1
- C.3.2.3 Vzorový příčný řez DC1
- C.3.2.4.1 Příčné řezy polní cesty DC1 č.1 - 17
- C.3.2.4.2 Příčné řezy polní cesty DC1 č. 18 - 34

SO 04 Doplnková polní cesta DC4

- C.4.2.1 Situace polní cesty DC4
- C.4.2.2 Podélný profil polní cesty DC4
- C.4.2.3 Vzorové příčné řezy DC4
- C.4.2.4 Příčné řezy polní cesty DC4
- C.4.2.7 Situace – rozhledové poměry v místě napojení PC DC4 na silnici I/11
- C.4.2.8 Detail – napojení PC DC4 na silnici I/11

SO 05 Zatravněná údolnice SDSO1

- C.5.2.1 Situace zatravněné údolnice
- C.5.2.2 Podélný profil údolnice
- C.5.2.3 Vzorový příčný řez
- C.5.2.4.1 Příčné řezy údolnice - č.1 - 14
- C.5.2.4.2 Příčné řezy údolnice - č.15 - 28

Související objekty

- Propustky na PC
- Monolitický příčný žlab
- Prefabrikovaný příčný žlab

Pro návrh bylo zpracováno výškové a polohopisné zaměření stávajícího stavu zájmového území (srpen 2018). Dále byl proveden Inženýrsko-geologický průzkum (únor 2019).

Předložený koncept PD byl odsouhlasen bez zásadních připomínek.

Bylo dohodnuto:

SO 01 Vedlejší polní cesta VC5:

- Začátek PC je situován v místě napojení na silnici I/57. PC je vedena jihovýchodním směrem, po cca 200 m se pomocí pravostranného oblouku stáčí a vede jižním směrem podél hranice k.ú. Neplachovice, končí v místě napojení na silnici I/11. Celková délka navržené polní cesty činí 2 341 m.
- PC bude situována na parc. č.: 1186 (místo napojení na I/57 – vlastník parc.: ŘSD ČR), 2303, 2304, 208 (místo křížení stáv. PC HC1 – vlastník parc.: Statutární město Opava) a 1688 (místo napojení na I/11).

Pozn.:

Parc. č. 1186 spadá do k.ú. Holasovice

Parc. č. 208 spadá do k.ú. Jarkovice

- Návrhová kategorie polní cesty je P 4,0/30 (jednopruhová, šířka jízdního pruhu je 3,0 m; krajnice 2x0,5 m). Krajnice (šířky 0,5 m) budou po obou stranách cesty zpevněny ve stejné konstrukční skladbě jako je jízdní pruh (vibrovaný štěrk). Sklon svahů bude 1:1,5. V okolí navržené cesty na dotčených parcelách bude provedeno osetí (po hranici parcely).
- Odvodnění PC je řešeno příčným a podélným sklonem cesty do okolního terénu. Příčný sklon cesty je 3,0 %. Ve staničení km 0,410 – 0,560 (místě většího podélného sklonu – 11%) jsou navrženy příčné ocelové svodnice (po cca 25,0 m), které budou zaústěny do okolního terénu.
- Odvodnění zemní pláně pomocí drénu nebude řešeno a to z důvodu, že není možné smysluplné vyústění.
- Na PC jsou navrženy tři pravostranné výhybny.
- Ve staničení km 0,000 – 0,020 (místo napojení na silnici I/57) je navrženo rozšíření PC na celk. šířku 6,5 m (šířka jízdního pruhu je 5,5 m; krajnice 2x0,5 m), na daném úseku je navrženo zpevnění povrchu – asfaltový beton. Stávající propustek DN 600 v místě napojení bude zachován (bez rekonstrukce). Bude provedeno pouze pročištění propustku včetně pročištění stávajícího cestního příkopu v celk. dl. 10 m na každou stranu od propustku.
- Ve staničení km 0,020 – 0,202 dochází, z důvodu nedostatečné šířky parcely (vymezeno v rámci schválené KoPÚ), k zúžení PC na celk. šířku 3,0 m.
- Na daném úseku dochází k souběhu s podzemním nezaměřeným kabelem (CETIN). Kabel bude uložen do plastové půlené chráničky v dl. 275 m. Sanace pláně v daném úseku bude řešena lomovým kamene.
- Ve staničení km 0,225 – 0,237 (v místě křížení s plynovodem VTL, DN 300) je navržen povrch ze silničních beton. panelů (3000/2000/215 mm), niveleta v daném místě bude mírně přizvednuta aby v max. možné míře bylo zachováno stávající krytí. Sanace pláně v daném úseku bude řešena lomovým kamene.
- Ve staničení km 1,501 – 1,523 (v místě křížení PC se stáv. PC HC1) je navrženo plynulé napojení obou polních cest a zpevnění povrchu – asfaltový beton.

- Ve staničení km 2,321 – 2,341 (místo napojení na silnici I/11) je navrženo rozšíření PC na celk. šířku 5,5 m (šířka jízdního pruhu je 4,5 m; krajnice 2x0,5 m), na daném úseku je navrženo zpevnění povrchu – asfaltový beton. V místě napojení je navržen monolitický příčný žlab s ocelovým roštem pro tř. dopravního zatížení D400.
- Navržená konstrukce u polní cesty bude PN 6-5, třída dopravního zatížení VI, návrhová úroveň porušení vozovky D2:

Vibrovaný štěrť	VŠ	200 mm (ČSN 73 6126-2)
Štěrťodrt'	ŠD _B	200 mm (ČSN 73 6126-1)

celková tloušťka komunikace 400 mm

Navržená konstrukce v místech napojení a křížení bude PN 5-2, třída dopravního zatížení V, návrhová úroveň porušení vozovky D2:

Asfaltový beton obrusný	ACO 11	40 mm (ČSN 73 6121, ČSN EN 13 108-1)
Postřik spoj. emulzí	PS-E	0,3 kg/m ² (ČSN 73 6129)
Asfaltový beton podkladní	ACP 16+	50 mm (ČSN 73 6121, ČSN EN 13 108-1)
Postřik infiltrační	PI	2,5 kg/m ² (ČSN 73 6129)
Vibrovaný štěrť	VŠ	150 mm (ČSN 73 6126-2)
Štěrťodrt'	ŠD _B	200 mm (ČSN 73 6126-1)

celková tloušťka komunikace 440 mm

Navržená konstrukce v místě křížení s VTL plynovodem bude PD 5-2, třída dopravního zatížení VI, návrhová úroveň porušení vozovky D2:

Silniční beton. panely (3000/2000/215 mm)		215 mm (ČSN 73 6126-1)
Ložní vrstva (drcené kamenivo fr. 4/8)	L	50 mm (ČSN 73 6126-1)
Štěrťodrt'	ŠD _B	200 mm (ČSN 73 6126-1)

celková tloušťka komunikace 400 mm

Po výkopu pro konstrukční vrstvy PC bude provedena statická zkouška na únosnost v základové spáře min Edef2 = 30 MPa. V případě nedodržení únosnosti základové spáry bude u polních cest provedena sanace základové spáry vápněním 3% v min. tl.400 mm.

Ve staničení km 0,008 – 0,237 bude provedena sanace základové spáry lomovým kamenem (štěrťodrt' fr. 0/125) v tl. 400 mm. Lomový kámen bude uložen na separační a výztužnou geotextílii.

- Rozšíření jízdního pásu ve směrových obloucích je v max. možné míře řešeno dle příslušných ČSN. Ne všude je však možné, z důvodu šířkového omezení parcel, rozšíření realizovat.

SO 01.1 Interakční prvek IP15, SO 01.2 Interakční prvek IP14 a SO 01.3 Interakční prvek IP13:

- Vzhledem k šířkovému uspořádání parcel **nebudou dané interakční prvky v rámci PD řešeny** (při výsadbě není možné zajistit dostatečný odstup od sousední parcely a od navržené polní cesty).
- Nová výsadba bude řešena v rámci stavebního objektu SO 05 Zatravněná údolnice SDSO1 (IP16, IP17, IP18 a IP19).

SO 02 Vedlejší polní cesta VC11:

- Začátek PC je situován v místě napojení na místní komunikaci (ul. Loděnická), PC je vedena severním směrem a končí plynulým napojením na stávající vjezd do areálu místní pily. Celková délka navržené polní cesty činí 335 m.

Pozn.:

Dle zástupců obce je možné během realizace stavby danou cestu uzavřít. Vjezd do areálu místní pily je možný z východní strany.

- PC bude situována na parc. č.: 886, 888 a v místě napojení na parc. č. 889 (vlastník: Richta Jiří), zásah do dané parcely byl investorem a zástupci obce odsouhlasen, zároveň zástupci obce přislíbili spolupráci při projednání dotčení dané parcely.
- Návrhová kategorie polní cesty je P 4,0/30 (jednopruhová, šířka jízdního pruhu je 3,0 m; krajnice 2x0,5 m). Krajnice (šířky 0,5 m) budou po obou stranách cesty zpevněny šterkodrtí fr. 0/63 mm se zhutněním a posypem krytu drceným kamenivem fr. 0/4. Sklon svahů bude 1:1,5. V okolí navržené cesty na dotčených parcelách bude provedeno osetí (po hranici parcely).
- Odvodnění PC je řešeno příčným a podélným sklonem cesty do okolního terénu. Příčný sklon cesty je 3,0 %.
- Odvodnění zemní pláň pomocí drénu nebude řešeno a to z důvodu, že není možné smysluplné vyústění.
- V místě napojení na místní komunikaci (ul. Loděnická) je navržen prefabrikovaný příčný odvodňovací žlab s ocelovým roštem pro tř. dopravního zatížení D400. Žlab bude lemován z obou stran beton. silniční přídlažbou.
- Vzhledem k celkové délce PC není navržena žádná výhybna.
- V místě ukončení PC bude navrženo na stávající ploše (povrch ze šterkodrti) obratiště.
- Navržená konstrukce u polní cesty bude PN 5-2, třída dopravního zatížení V, návrhová úroveň porušení vozovky D2:

Asfaltový beton obrusný	ACO 11	40 mm (ČSN 73 6121, ČSN EN 13 108-1)
Postřík spoj. emulzí	PS-E	0,3 kg/m ² (ČSN 73 6129)
Asfaltový beton podkladní	ACP 16+	50 mm (ČSN 73 6121, ČSN EN 13 108-1)
Postřík infiltrační	PI	2,5 kg/m ² (ČSN 73 6129)
Vibrovaný šterk	VŠ	150 mm (ČSN 73 6126-2)
Šterkodrt'	ŠD _B	200 mm (ČSN 73 6126-1)

celková tloušťka komunikace

440 mm

Po výkopu pro konstrukční vrstvy PC bude provedena statická zkouška na únosnost v základové spáře min $E_{def2} = 30$ MPa. V případě nedodržení únosnosti základové spáry bude u polních cest provedena sanace základové spáry vápněním 3% v min. tl. 400 mm.

Pozn.:

Na základě výsledků z IGP (mocnost stáv. konstrukce tl. cca 200 mm) bylo dohodnuto, že bude provedena kompletní rekonstrukce konstrukčních vrstev.

SO 03 Doplnková polní cesta DC1:

- Začátek PC je situován v místě napojení na navrženou PC VC5 (staničení km 0,749), PC je vedena severozápadním směrem a končí plynulým napojením na stávající zaužívanou polní cestu (VC4 dle návrhu z KoPÚ). Celková délka navržené polní cesty činí 1147 m.
- PC bude situována na parc. č.: 2303 (místo napojení na PC VC5), 1277 a 1166 (místo napojení na stáv. PC – VC4).
- Návrhová kategorie polní cesty je P 3,0/30 (jednopruhová, šířka jízdního pruhu je 3,0 m; s krajnicí se vzhledem k návrhové kategorii neuvažuje). Sklon svahů bude 1:2. V okolí navržené cesty na dotčených parcelách bude provedeno osetí (po hranici parcely).
- Odvodnění PC je řešeno příčným a podélným sklonem cesty do okolního terénu. Příčný sklon cesty je 5,0 %.
- Odvodnění zemní pláně bude v celé délce cesty řešeno pomocí drenů DN 150 (na pravé straně PC, případně ve středu PC a to ve staničení km 0,104 – 0,176). Drén bude v úvodní části vyústěn do zatravnovací údolnice SDSO1 (SO 05), v závěru bude drén vyústěn do stávajícího příkopu (parc. č. 1167, vlastník: Heinzke Eugen, Heinzkeová Ludmila)
- S výhybnami se vzhledem k návrhové kategorii neuvažuje. Projektant oslovil budoucího vlastníka díla (zástupce obce) o případném doplnění výhyben. Zástupci obce si doplnění výhyben nepřejí. Jako výhybny budou sloužit hospodářské přejezdy (staničení km 0,455 a km 0,840). Hospodářské přejezdy jsou navrženy v délce 20,0 m a měli by sloužit k přejezdu zemědělské techniky. Přejezdy budou provedeny ve stejné skladbě jako navrhovaná polní cesta.
- Ve staničení km 0,000 – 0,020 a km 1,127 – 1,147 (v místech napojení) je navržen povrch z vibrovaného štěrku.
- Ve staničení km 0,104 – 0,176 je, v důsledku křížení zatravněné údolnice SDSO1 (SO 05) a možného zadržování dešťových vod a následného přetoku, PC navržena v násypu. Povrch bude ze zatravnovací (vegetační) dlažby. Dlažba i celý násyp bude v celém úseku stabilizován podélnými kamennými prahy s prolitím betonem. Sklon svahů bude z levé (návodní) strany 1:3 z pravé (odvrácené) strany 1:1,5 – 1:2.
- Pro běžný průtok dešťových vod jsou u PC ve staničení km 0,130 a 0,140 navrženy propustky DN800 se šikmými čely.
- PC bude současně v celé své délce plnit i protierozní funkci přerušením půdních bloků, zatravněním v celé šíři pozemku komunikace a doplněním alejové výsadby v rámci IP
- Navržená konstrukce u polní cesty bude PN 6-6, třída dopravního zatížení VI, návrhová úroveň porušení vozovky D2:

Zatravnovací vrstva (3 kg/100 m ²)		50 mm
Vibrovaný štěrk	VŠ	150 mm (ČSN 73 6126-2)
Štěrkodrt'	ŠD _B	150 mm (ČSN 73 6126-1)
<hr/>		
celková tloušťka komunikace		350 mm

Navržená konstrukce v místech napojení bude PN 6-5, třída dopravního zatížení VI, návrhová úroveň porušení vozovky D2:

Vibrovaný štěrk	VŠ	200 mm (ČSN 73 6126-2)
Štěrkodrt'	ŠD _B	200 mm (ČSN 73 6126-1)

celková tloušťka komunikace 400 mm

Navržená konstrukce v místě křížení se zatravněnou údolnicí bude PD 6-1, třída dopravního zatížení VI, návrhová úroveň porušení vozovky D2:

Zatravnovací (vegetační) dlažba		100 mm (ČSN 73 6126-1)
Ložní vrstva (drcené kamenivo fr. 4/8)	L	50 mm (ČSN 73 6126-1)
Štěrkodrt'	ŠD _B	200 mm (ČSN 73 6126-1)

celková tloušťka komunikace 400 mm

Po výkopu pro konstrukční vrstvy PC bude provedena statická zkouška na únosnost v základové spáře min $E_{def2} = 30$ MPa. V případě nedodržení únosnosti základové spáry bude u polních cest provedena sanace základové spáry vápněním 3% v min. tl.400 mm.

- Rozšíření jízdního pásu ve směrových obloucích je řešeno dle příslušných ČSN.
- Součástí PC bude doprovodná výsadba zeleně (stromořadí) v rámci interakčního prvku IP7 (SO 03.1). Interakční prvek IP8 (SO 03.2) navržený v rámci schválené KoPÚ projektová dokumentace řešit nebude.

SO 03.1 Interakční prvek IP7, SO 03.2 Interakční prvek IP8:

- IP bude situována na parc. č.: 1277.
- V rámci IP7 bude realizována výsadba doprovodné zeleně (stromořadí) podél PC DC1 (jihozápadní strana).
- Dle požadavku budoucího vlastníka díla (zástupci obce) jsou u daného interakčního prvku upřednostňovány sazenice ovocných stromů (jeřabina, trnka, třešeň apod.), které budou příležitostně doplněny o solitérní dřeviny (lípa apod.). Pro výsadbu bude užito sazenic výšky do 200 cm. Výsadba bude provedena ve sponu 5 až 8 m.
- Ve dvou místech bude u IP navržena proluka délky cca 15,0 m a to z důvodů přejezdu zemědělské techniky.
- V místě křížení se zatravněnou údolnicí SDSO1 (SO 05) bude interakční prvek přerušen.
- Navrhovaný interakční prvek IP8 (v rámci KoPÚ) **nebude řešen** a to z důvodu nedostatečné šířky parcel (vymezeno v rámci schválené KoPÚ). Při výsadbě není možné zajistit dostatečný odstup od sousední parcely a od navržené polní cesty.

SO 04 Doplnková polní cesta DC4:

- Začátek PC je situován v místě stávajícího napojení na silnici I/11. PC je vedena jižním směrem, po cca 185 m se pomocí pravostranného oblouku stáčí a vede západním směrem. Po cca 350 m se pomocí levostranného oblouku stáčí a vede opět jižním směrem. Dle návrhu KoPÚ by měla být PC ukončena na hranici katastru (před bezejmenným vodním tokem ID 10211311). Po vzájemné domluvě všech zúčastněných stran bylo dohodnuto, že PC bude ukončena přibližně ve staničení km

0,630 plynulým napojením na stávající zaužívanou PC (u parc. č. 1628). Celková délka navržené polní cesty činí 630 m.

- PC bude situována na parc. č.: 1688 (místo napojení na I/11), 1689, 1636.
- Návrhová kategorie polní cesty je P 3,0/30 (jednopruhová, šířka jízdního pruhu je 3,0 m; s krajnicí se vzhledem k návrhové kategorii neuvažuje). Sklon svahů bude 1:1,5. V okolí navržené cesty na dotčených parcelách bude provedeno osetí (po hranici parcely).
- Odvodnění PC je řešeno příčným a podélným sklonem cesty do okolního terénu. Příčný sklon cesty je 5,0 %.
- Odvodnění zemní pláně pomocí drénu nebude řešeno a to z důvodu, že jednak není možné smysluplné vyústění drenáže a také že byla zjištěna (v rámci prováděného IGP) vyšší hladina spodní vody v závěru navrhované PC. Z daného důvodu je také navržena v dané části sanace zemní pláně lomovým kamenem.
- S výhybnami se vzhledem k návrhové kategorii a šířkovému uspořádání parcel neuvažuje.
- Ve staničení km 0,000 – 0,020 (místo napojení na silnici I/11) je v rámci rekonstrukce stávajícího zaužívaného sjezdu navrženo rozšíření PC na celk. šířku 6,5 m (šířka jízdního pruhu je 5,5 m; krajnice 2x0,5 m), na daném úseku je navrženo zpevnění povrchu – asfaltový beton. Při rekonstrukci sjezdu dojde patrně z části k trvalému záboru parc. č. 1281, případně parc. č. 1280 (vlastníkem obou parcel je soukromý vlastník – Lhotský Pavel). Projektant dané napojení detailně vykreslí a následně poskytne zástupcům obce podklady (situační výřezy) pro majetkoprávní vypořádání. Zároveň zástupci obce přislíbili při projednání dotčení daných parcel výpomoc. Majetkoprávní vypořádání bude plně v kompetenci budoucího vlastníka díla (obce Neplachovice).
- Navržená konstrukce u polní cesty bude PN 6-6, třída dopravního zatížení VI, návrhová úroveň porušení vozovky D2:

Zatrávňovací vrstva (3 kg/100 m ²)		50 mm
Vibrovaný štěrk	VŠ	150 mm (ČSN 73 6126-2)
Štěrkodrt'	ŠD _B	150 mm (ČSN 73 6126-1)

celková tloušťka komunikace 350 mm

Navržená konstrukce v místech napojení bude PN 5-2, třída dopravního zatížení V, návrhová úroveň porušení vozovky D2:

Asfaltový beton ohrusný	ACO 11	40 mm (ČSN 73 6121, ČSN EN 13 108-1)
Postřík spoj. emulzí	PS-E	0,3 kg/m ² (ČSN 73 6129)
Asfaltový beton podkladní	ACP 16+	50 mm (ČSN 73 6121, ČSN EN 13 108-1)
Postřík infiltrační	PI	2,5 kg/m ² (ČSN 73 6129)
Vibrovaný štěrk	VŠ	150 mm (ČSN 73 6126-2)
Štěrkodrt'	ŠD _B	200 mm (ČSN 73 6126-1)

celková tloušťka komunikace 440 mm

Po výkopu pro konstrukční vrstvy PC bude provedena statická zkouška na únosnost v základové spáře min Edef2 = 30 MPa. V případě nedodržení únosnosti základové spáry bude u polních cest provedena sanace základové spáry vápněním 3% v min. tl.400 mm.

Ve staničení km 0,525 – 0,630 bude provedena sanace základové spáry lomovým kamenem (štěrkodrt' fr. 0/125) v tl. 400 mm. Lomový kámen bude uložen na separační a výztužnou geotextílii.

- Rozšíření jízdního pásu ve směrových obloucích je v max. možné míře řešeno dle příslušných ČSN. Ne všude je však možné, z důvodu šířkového omezení parcel, rozšíření realizovat.

SO 05 Zatrávněná údolnice SDSO1

- Údolnice bude situována na parc. č.: 1268, 2293 a 2439.
- Začátek údolnice je situován za cestním příkopem silnice I/57. Údolnice je vedena jižním směrem po parc. č. 2304 (stáv. PC HC1), kde dochází k jejímu přerušení a ukončení výsadby. V daném úseku bude údolnice řešena úpravou terénu (v tl. 100 – 500 mm) s plynulým navázáním na stáv. terén a osetím vhodnou travní směsí. Bude zde také provedena stromová a keřová výsadba. Od parc. č. 2304 (stáv. PC HC1) je údolnice vedena opět jižním směrem, kde v rámci parc. č. 2439 dojde pouze k osetí údolnice vhodnou travní směsí. Zatrávnění by mělo v dané části přispět k zamezení splavování ornice z přilehlých polností.
- Celková délka navržené údolnice činí cca 1840 m.
- V místě křížení s VTL plynovodem bude údolnice vyzeměna aby nedocházelo ke snižování stávajícího krytí. Rozliv dešťových vod do cestního příkopu silnice I/57 bude řešen jako doposud (plošným nátokem).

SO 05.1 Interakční prvek IP19, SO 05.2 Interakční prvek IP18, SO 05.3 Interakční prvek IP17 a SO 05.4 Interakční prvek IP16:

- IP budou situovány na parc. č.: 1268 a 2293.
- V rámci IP bude realizována výsadba doprovodné zeleně podél zatrávněné údolnice SDSO1 (ze západní a východní strany).
- U daných IP budou použity druhové sazenice dle předloženého návrhu (lípa srdčitá, javor mlec, javor babyka, jilm habrolistý, divoká jablona atd.). Pro výsadbu bude užito sazenic výšky do 200 cm. Výsadba bude provedena střídavě ve dvou řadách ve sponu 5 až 8 m.
- Zároveň budou IP doplněny o keřovou výsadbu, včetně keřových shluků. Použity budou druhové sazenice dle předloženého návrhu (hloh jednosemenný, řešetlák počistivý, líska obecná, ptačí zob, trnka obecná, růže šípková atd.). K výsadbě budou užity křoviny o velikosti 40-60 cm
- Ve dvou místech bude u IP navržena proluka délky cca 15,0 m a to z důvodů přejezdu zemědělské techniky.

Dále bylo dohodnuto:

- Snahou projektanta bude přednostně projednat s příslušnými orgány (Policie ČR apod.) místa napojení PC na silnici I/57 (jeden stávající zaužívaný sjezd a jeden nový) a silnici I/11 (stávající zaužívaný sjezd).
- V případě komplikací při řešení inženýrské činnosti bylo investorem přislíbeno vyfakturování projekčních prací v řádném termínu (dle předání PD) s možností dodatku SoD na posun termínu plnění inženýrské činnosti (vyřízení pravomocného stavebního povolení), dle postupu, který byl odsouhlasen KPÚ pro MS kraj (zadavatel VZ) v obdobných případech u jiných zakázek na PD
- Projektant zašle v rámci zápisu z výrobního výboru určitou část výkresové dokumentace (především přehlednou situaci, celkové situace, vzorové příčné řezy),
- Zástupci obce přislíbili zaslání sítě stávajících meliorací v řešené lokalitě (za předpokladu, že se nějaké podklady podaří dohledat).

Dle průběhu jednání zapsal:

Ing. Václav Plhák



AGPOL s.r.o.
Jungmannova 153/12
779 00 Olomouc
Česká republika

tel.: 585 208 458, IČ: 28597044, DIČ: CZ28597044

„Realizace prvků společných zařízení KoPÚ Neplachovice“ DSP + DPS

konaného dne 6.2.2019
v kancelári ObÚ Neplachovice

[illegible]



AGPOL s.r.o.
Jungmannova 153/12
779 00 Olomouc
Česká republika

**Záznam z projednání akce:
„Realizace prvků společných zařízení KoPÚ Neplachovice“**

konaného 17.5.2019 v kanceláři OÚ Neplachovice

Přítomni dle prezenční listiny:

SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro MSK, pobočka Opava
Obec Neplachovice (starosta)
Obec Neplachovice (místostarosta)
AGPOL s.r.o., Olomouc

Ing. Hana Kudelová
Dana Schreierová
Jiří Dehner
Ing. Skácel Miroslav
Ing. Václav Plhák

Investorem akce je Krajský pozemkový úřad pro MSK, Pobočka Opava.

Účel jednání:

Účelem jednání bylo přednesení a odsouhlasení finálního rozsahu řešené projektové dokumentace.

Dále proběhlo nastínění problematiky ohledně inženýrské činnosti, konkrétně nevyjádření se doposud některých organizací k PD.

Projekt navazuje na schválený Plán společných zařízení v rámci Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Neplachovice a části k.ú. Vlaštovičky (vypracoval: EKOTOXA s.r.o., říjen 2013).

PD bude členěna na následující stavební objekty:

- **SO 01 Vedlejší polní cesta VC5**
 - SO 01.1 Interakční prvek IP15 *(nebude řešeno v rámci PD)*
 - SO 01.2 Interakční prvek IP14 *(nebude řešeno v rámci PD)*
 - SO 01.3 Interakční prvek IP13 *(nebude řešeno v rámci PD)*
- **SO 02 Vedlejší polní cesta VC11**
- **SO 03 Doplnková polní cesta DC1**
 - SO 03.1 Interakční prvek IP7
 - SO 03.2 Interakční prvek IP8 *(nebude řešeno v rámci PD)*
- **SO 04 Doplnková polní cesta DC4**
- **SO 05 Zatravněná údolnice SDSO1**
 - SO 05.1 Interakční prvek IP19
 - SO 05.2 Interakční prvek IP18
 - SO 05.3 Interakční prvek IP17
 - SO 05.4 Interakční prvek IP16

Pozn.:

Stavební objekty nejsou řešeny z důvodu nedostatečných šířek parcel vymezených v rámci schválené KoPÚ (odsouhlaseno již na výrobním výboru, který se konal dne 6.2.2019).

Informace ohledně průběhu inženýrské činnosti k PD:

- Žádosti o vyjádření k PD byly rozeslány dne 13.3.2019. K dnešnímu dni chybí vyjádření od následujících organizací:
ŘSD Ostrava - tel. komunikace dne 13.5.2019 s p. Vymazalovou – žádost musí být přeposlána na ŘSD Brno (zaslali ji 18.4.2019), na základě jejich vyjádření se pak teprve vyjádří ŘSD Ostrava. ŘSD Brno nelze urgovat.
Lesy ČR – tel. urgence – zatím bez odezvy.
GridServices, s.r.o. – prvotní zamítavé stanovisko – následně byla akce kladně projednána po emailu a bylo předjednané kladné stanovisko, nová žádost zaslána dne 26.4.2019
- *Žádost o povolení připojení silnice (nebo MK) k silnici I. třídy, o úpravu takového připojení nebo o jeho zrušení, podle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů* – zasláno na KÚ MSK odbor dopravy a chytrého regionu dne 4.4.2019.
Následná telefonická reakce:
 - Tel. komunikace 6.5.2019 s Ing. Pavel PETR - dovolená, nemoc. Dne 7.5.2019 zašle výzvu na ŘSD a Policii ČR a po jejich vyjádření (což může být i za 60 dní) se vyjádří.
- *Žádost o povolení připojení sousední nemovitosti k PK, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů* – zasláno na MM Opava, odbor dopravy dne 4.4.2019.
Následná telefonická reakce:
 - dle MM Opava danou místní komunikaci neřeší a 7.5.2019 byla žádost přeposlali na Obec Neplachovice k vyřízení.
- Souhlasy vlastníků:
 - Dosud není souhlas ŘSD ČR (bude dořešeno na základě vyjádření k PD)

K jednání byly předloženy následující přílohy:

B.2	Celková situace stavby
B.3.1	Koordinační situační výkres - VC5, DC1, SDS01
B.3.2	Koordinační situační výkres - VC11
B.3.3	Koordinační situační výkres - DC4
B.4.1.1	Situační výkres kácení zeleně - PC VC5 - část 1
B.4.1.2	Situační výkres kácení zeleně - PC VC5 - část 2
B.4.2	Situační výkres kácení zeleně - PC DC4

C.1 SO 01 Vedlejší polní cesta VC5

C.1.2.1.1	Situace polní cesty VC5 - část 1
C.1.2.1.2	Situace polní cesty VC5 - část 2
C.1.2.2.1	Podélný profil polní cesty VC5 - část 1
C.1.2.2.2	Podélný profil polní cesty VC5 - část 2
C.1.2.3	Vzorové příčné řezy VC5
C.1.2.4.1	Příčné řezy polní cesty VC5 - č. 1 - 27
C.1.2.4.2	Příčné řezy polní cesty VC5 - č. 28 - 54
C.1.2.4.3	Příčné řezy polní cesty VC5 - č. 55 - 69
C.1.2.8	Situace – rozhledové poměry v místě napojení PC VC5 na silnici I/57

- C.1.2.9 Situace – rozhledové poměry v místě napojení PC VC5 na silnici I/11
- C.1.2.10 Detail – napojení PC VC5 na silnici I/57
- C.1.2.11 Detail – napojení PC VC5 na silnici I/11
- C.1.2.12 Železobetonový příčný žlab na PC VC5

C.2 SO 02 Vedlejší polní cesta VC11

- C.2.2.1 Situace polní cesty VC11
- C.2.2.2 Podélný profil polní cesty VC11
- C.2.2.3 Vzorový příčný řez VC11
- C.2.2.4 Příčné řezy polní cesty VC11
- C.2.2.7 Situace – rozhled. poměry v místě napojení PC VC11 na MK (ul. Loděnická)
- C.2.2.8 Detail – napojení PC VC11 na MK (ul. Loděnická)

C.3 SO 03 Doplnková polní cesta DC1

- C.3.2.1 Situace polní cesty DC1
- C.3.2.2 Podélný profil polní cesty DC1
- C.3.2.3 Vzorový příčný řez DC1
- C.3.2.4.1 Příčné řezy polní cesty DC1 č.1 - 17
- C.3.2.4.2 Příčné řezy polní cesty DC1 č. 18 – 34
- C.3.2.7 Propustky na PC DC1

C.4 SO 04 Doplnková polní cesta DC4

- C.4.2.1 Situace polní cesty DC4
- C.4.2.2 Podélný profil polní cesty DC4
- C.4.2.3 Vzorové příčné řezy DC4
- C.4.2.4 Příčné řezy polní cesty DC4
- C.4.2.7 Situace – rozhledové poměry v místě napojení PC DC4 na silnici I/11
- C.4.2.8 Detail – napojení PC DC4 na silnici I/11
- C.4.2.9 Železobetonový příčný žlab na PC DC4

C.5 SO 05 Zatrávněná údolnice SDSO1

- C.5.2.1 Situace zatravněné údolnice
- C.5.2.2 Podélný profil údolnice
- C.5.2.3 Vzorový příčný řez
- C.5.2.4.1 Příčné řezy údolnice - č.1 - 14
- C.5.2.4.2 Příčné řezy údolnice - č.15 - 28

- E.3.1 Situace DIO – napojení PC VC5 na silnici I/57
- E.3.2 Situace DIO – napojení PC VC5 na silnici I/11
- E.3.3 Situace DIO – napojení PC VC11 na MK (ul. Loděnická)
- E.3.4 Situace DIO – napojení PC DC4 na silnici I/11

Pro návrh bylo zpracováno výškové a polohopisné zaměření stávajícího stavu zájmového území (srpen 2018). Dále byl proveden Inženýrsko-geologický průzkum (únor 2019).

Předložený finální návrh PD byl odsouhlasen bez zásadních připomínek.

Bylo dohodnuto:

- Tak jak byl návrh PD prezentován investorovi a zástupců obce, je možné dopracovat a přichystat k předání dle SoD.
- Na základě výše uvedeného rozboru se jeví, že nebude možné dodržení termínu plnění dle SoD, který se týká inženýrské činnosti (zajištění pravomocného stavebního povolení). Dané komplikace vznikly třetí stranou, které nelze z pohledu projektanta ovlivnit.
- Pokud se nepodaří zajistit kompletní podklady pro podání žádosti o stavební povolení do konce května, předloží projektant žádost na dodatek SoD, který se bude týkat posunu termínu plnění inženýrské činnosti (zajištění pravomocného stavebního povolení). Dále bude dodatek řešit vyplacení ceny projektové dokumentace v termínu červen 2019 a inženýrská činnost bude hrazena po předání stavebního povolení s nabytím právní moci.
- Soupis prací včetně rozpočtu bude zpracován až na základě došlých stěžejních vyjádření a stanovisek (např. ŘSD atd.).
- Výsadba u jednotlivých stavebních objektů bude v soupisu prací a rozpočtu řešena jako podobjekt. Následná péče bude 3-letá a bude v rozpočtu členěna na dílčí podobjekty podle jednotlivých let následné péče.

Dle průběhu jednání zapsal:

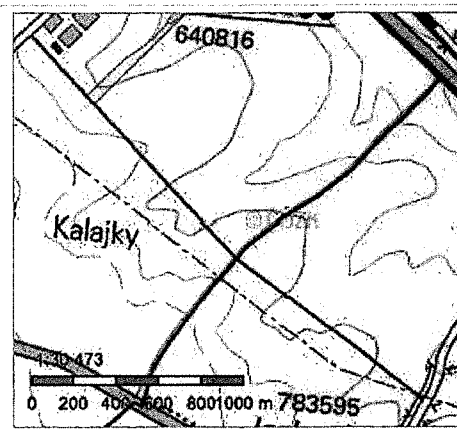
Ing. Václav Plhák

⁶ **AGPOL**[®] AGPOL s.r.o.
Jungmannova 153/12
779 00 Olomouc
Česká republika
tel.: 585 208 458, IČ: 28597044, DIČ: CZ28597044



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>2303</u>
Obec:	<u>Neplachovice [553158]</u>
Katastrální území:	<u>Neplachovice [640816]</u>
Číslo LV:	<u>403</u>
Výměra [m ²]:	16846
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Obec Neplachovice, Na Návsí 16, 74774 Neplachovice	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Pozemek určen pro realizaci spol. zař.dle zák.č. 139/2002Sb.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava

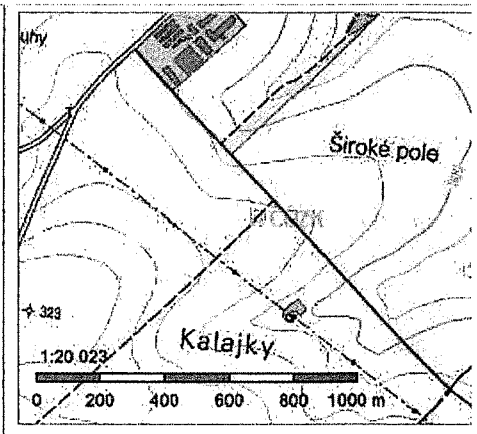
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.11.2019 08:00:00.

© 2004 - 2019 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.5.6 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>2304</u>
Obec:	<u>Neplachovice [553158]</u>
Katastrální území:	<u>Neplachovice [640816]</u>
Číslo LV:	<u>403</u>
Výměra [m²]:	11789
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Obec Neplachovice, Na Návsi 16, 74774 Neplachovice	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Pozemek určen pro realizaci spol. zař.dle zák.č. 139/2002Sb.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj](#), [Katastrální pracoviště Opava](#)

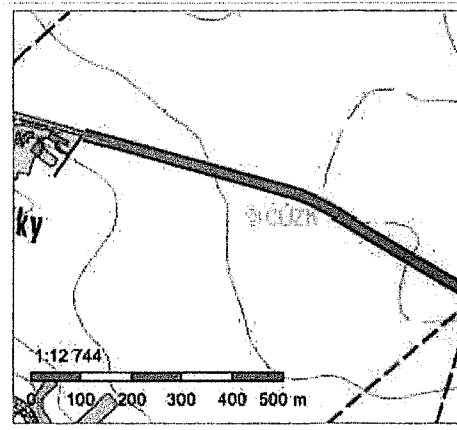
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.11.2019 08:00:00.

© 2004 - 2019 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.5.6 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>1688</u>
Obec:	<u>Neplachovice [553158]</u>
Katastrální území:	<u>Neplachovice [640816]</u>
Číslo LV:	<u>403</u>
Výměra [m ²]:	16283
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	silnice
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Obec Neplachovice, Na Návsi 16, 74774 Neplachovice	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava.

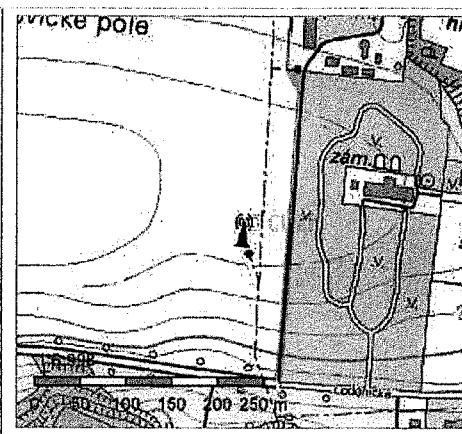
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.11.2019 08:00:00.

© 2004 - 2019 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálními úřady a pracovišti zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.5.6 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	886
Obec:	Neplachovice [553158]
Katastrální území:	Neplachovice [640816]
Číslo LV:	403
Výměra [m ²]:	2166
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Obec Neplachovice, Na Návsi 16, 74774 Neplachovice	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Pozemek určen pro realizaci spol. zař.dle zák.č. 139/2002Sb.
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava

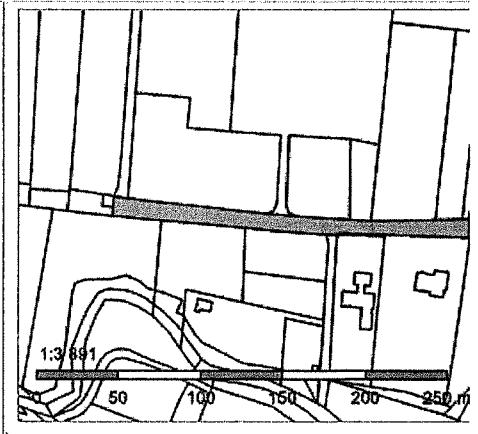
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.11.2019 08:00:00.

© 2004 - 2019 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.5.6 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>888</u>
Obec:	<u>Neplachovice [553158]</u>
Katastrální území:	<u>Neplachovice [640816]</u>
Číslo LV:	<u>403</u>
Výměra [m ²]:	2170
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Obec Neplachovice, Na Návsí 16, 74774 Neplachovice	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava](#)

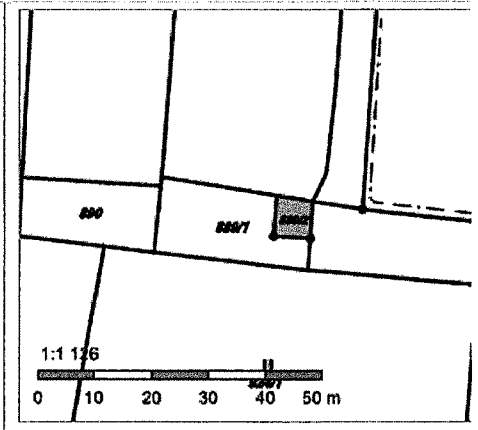
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.11.2019 08:00:00.

© 2004 - 2019 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.5.6 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	889/2
Obec:	Neplachovice [553158]
Katastrální území:	Neplachovice [640816]
Číslo LV:	403
Výměra [m²]:	44
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Obec Neplachovice, Na Návsí 16, 74774 Neplachovice	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Více informací k cenovým údajům naleznete v aplikaci.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava](#)

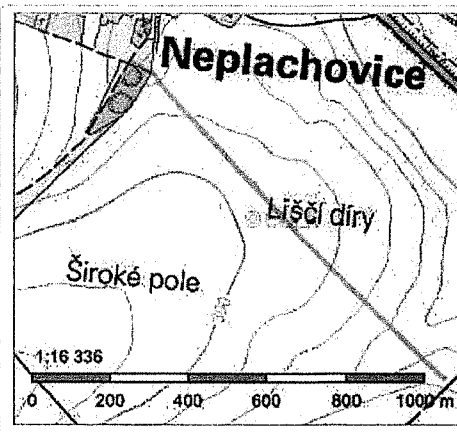
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.11.2019 08:00:00.

© 2004 - 2019 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálními úřady a pracovišti zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.5.6 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1277
Obec:	Neplachovice [553158]
Katastrální území:	Neplachovice [640816]
Číslo LV:	403
Výměra [m ²]:	11403
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Obec Neplachovice, Na Návsi 16, 74774 Neplachovice	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Pozemek určen pro realizaci spol. zař.dle zák.č. 139/2002Sb.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj](#), [Katastrální pracoviště Opava](#)

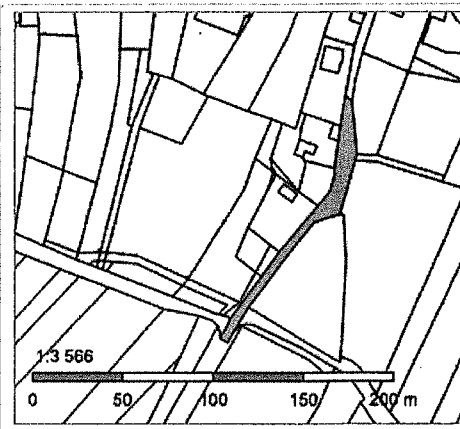
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.11.2019 08:00:00.

© 2004 - 2019 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.5.6 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>1166</u>
Obec:	<u>Neplachovice [553158]</u>
Katastrální území:	<u>Neplachovice [640816]</u>
Číslo LV:	<u>403</u>
Výměra [m²]:	1026
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Obec Neplachovice, Na Návsi 16, 74774 Neplachovice	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava

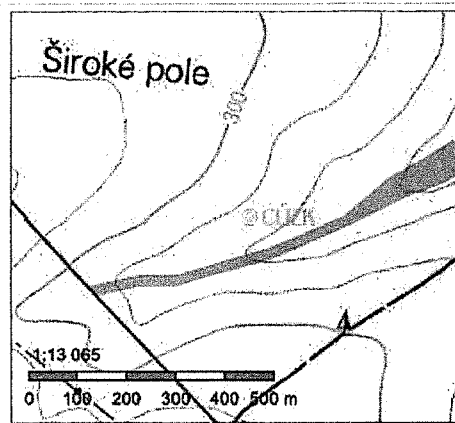
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.11.2019 08:00:00.

© 2004 - 2019 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobyličky, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zaslejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.5.6 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2293
Obec:	Neplachovice [553158]
Katastrální území:	Neplachovice [640816]
Číslo LV:	403
Výměra [m ²]:	24106
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	trvalý travní porost



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Obec Neplachovice, Na Návsi 16, 74774 Neplachovice	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
51010	24106

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Pozemek určen pro realizaci spol. zař.dle zák.č. 139/2002Sb.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj](#), [Katastrální pracoviště Opava](#).

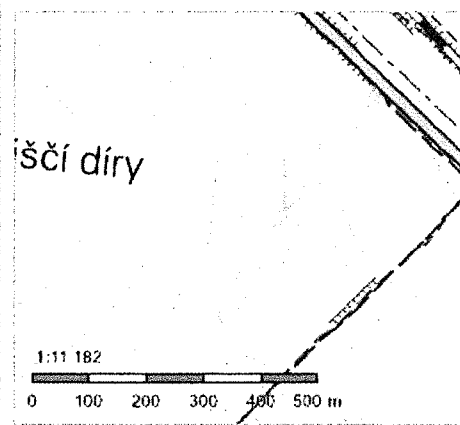
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.11.2019 08:00:00.

© 2004 - 2019 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.5.6 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo: 1268
Obec: Neplachovice [553158]
Katastrální území: Neplachovice [640816]
Číslo LV: 403
Výměra [m²]: 14558
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: trvalý travní porost



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Obec Neplachovice, Na Návsí 16, 74774 Neplachovice

Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<u>55800</u>	<u>79</u>
<u>51000</u>	<u>463</u>
<u>51010</u>	<u>686</u>
<u>51100</u>	<u>4951</u>
<u>51110</u>	<u>8379</u>

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ

Pozemek určen pro realizaci spol. zař.dle zák.č. 139/2002Sb.

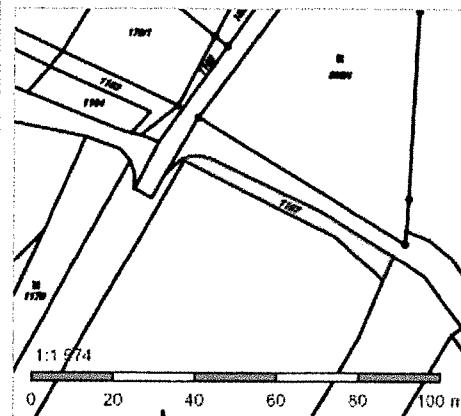
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.11.2019 08:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>1167</u>
Obec:	<u>Neplachovice [553158]</u>
Katastrální území:	<u>Neplachovice [640816]</u>
Číslo LV:	<u>73</u>
Výměra [m ²]:	217
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Heinzke Eugen, Kostelní 48, 74774 Neplachovice	1/2
Heinzkeová Ludmila, Kostelní 48, 74774 Neplachovice	1/2

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<u>51400</u>	217

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

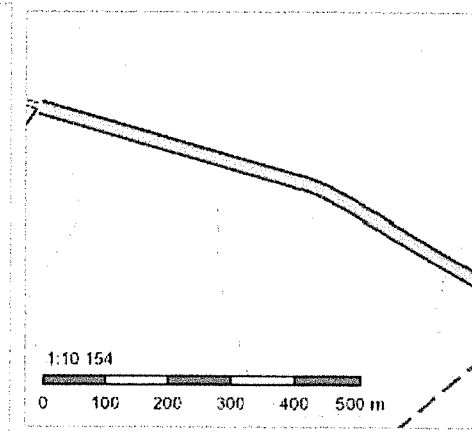
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.11.2019 08:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1689
Obec:	Neplachovice [553158]
Katastrální území:	Neplachovice [640816]
Číslo LV:	403
Výměra [m ²]:	3279
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Obec Neplachovice, Na Návsí 16, 74774 Neplachovice	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Pozemek určen pro realizaci spol. zař.dle zák.č. 139/2002Sb.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava](#)

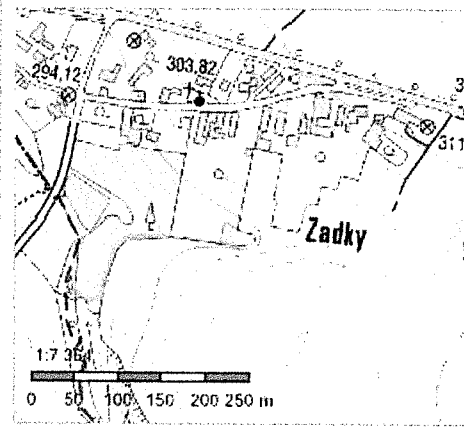
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.11.2019 08:00:00.

© 2004 - 2019 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobyličky, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.5.6 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>1636</u>
Obec:	<u>Neplachovice [553158]</u>
Katastrální území:	<u>Neplachovice [640816]</u>
Číslo LV:	<u>403</u>
Výměra [m ²]:	3004
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Obec Neplachovice, Na Návsí 16, 74774 Neplachovice	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Pozemek určen pro realizaci spol. zař.dle zák.č. 139/2002Sb.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava

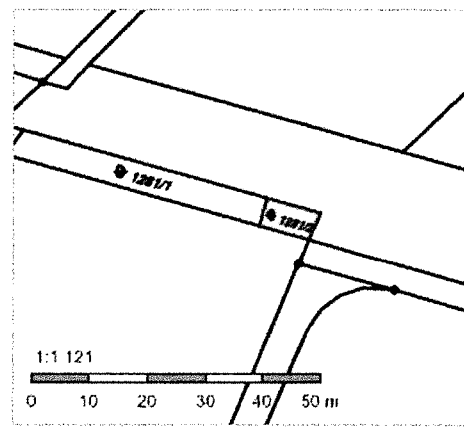
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.11.2019 08:00:00.

© 2004 - 2019 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlíštěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.5.6 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>1281/2</u>
Obec:	<u>Neplachovice [553158]</u>
Katastrální území:	<u>Neplachovice [640816]</u>
Číslo LV:	<u>403</u>
Výměra [m ²]:	46
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	neplodná půda
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Obec Neplachovice, Na Návsí 16, 74774 Neplachovice	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

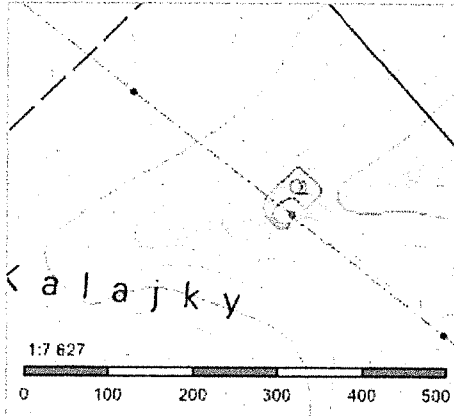
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Více informací k cenovým údajům naleznete v k aplikaci.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.11.2019 08:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2439	
Obec:	Neplachovice [553158]	
Katastrální území:	Neplachovice [640816]	
Číslo LV:	403	
Výměra [m²]:	8748	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:	DKM	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK	
Druh pozemku:	trvalý travní porost	

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Obec Neplachovice, Na Návsí 16, 74774 Neplachovice	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
51000	1315
51010	7433

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Pozemek určen pro realizaci spol. zař.dle zák.č. 139/2002Sb.

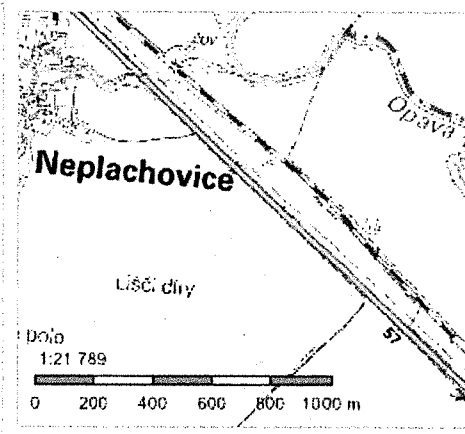
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.11.2019 08:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>1186</u>
Obec:	<u>Holasovice [507113]</u>
Katastrální území:	<u>Holasovice [640786]</u>
Číslo LV:	<u>945</u>
Výměra [m ²]:	39007
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Zahájení exekuce - Ředitelství silnic a dálnic ČR

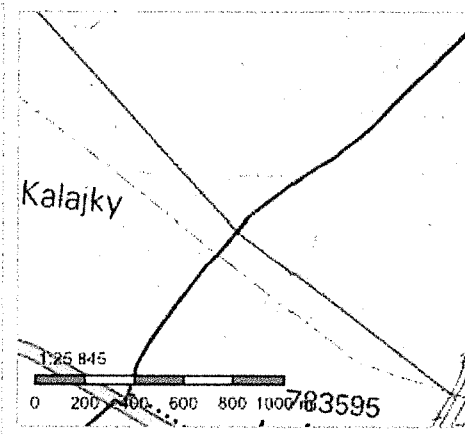
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.11.2019 08:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>208</u>
Obec:	<u>Opava [505927]</u>
Katastrální území:	<u>Jarkovice [783595]</u>
Číslo LV:	<u>161</u>
Výměra [m ²]:	8905
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 74601 Opava	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.11.2019 08:00:00.

© 2004 - 2019 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.5.6 build 0