

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH	STR
1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY	2
2 CELKOVÝ POPIS STAVBY	3
3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	3
4 ÚPRAVY TERÉNU A ŘEŠENÍ VEGETACE PO ODSTRANĚNÍ STAVBY	3
5 ZÁSADY ORGANIZACE BOURACÍCH PRACÍ	4

1 Popis území stavby

a) charakteristika zastavěného stavebního pozemku

Pozemek je zastavěnou plochou a nádvořím. Stavba je ve vlastnictví investora. Pozemek je ve vlastnictví soukromě osoby. Od této osoby je získán souhlas s odstraněním stavby. Objekt seníku je po požáru nepoužitelný. Nelze rekonstruovat. Seník je odpojen od elektrické energie. Jiná média do seníku nebyla zavedena. Pozemek je rovinný.

b) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Konstrukce seníku se nachází v okrajové části obce Lázně Toušeň v nezastavěném území. Skrz seník je vedena přípojka pro statek. Vedení je podzemní. Před demolicí je nutno vytýčit přesnou polohu přívodního kabelu.

Seník neleží v žádném ochranném pásmu.

c) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém území

Stavba se nenachází v poddolovaném území

d) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry v území

Uvažované odstranění části stavby nebudou mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

Po dobu demolice budou provádějící firmou minimalizovány negativní vlivy procesu výstavby na okolí, zejména se jedná o:

- použití strojů a zařízení se sníženou hlučností
- časové omezení použití hlučných mechanismů
- opatření pro snížení prašnosti, zejména při demoličních pracích
- veškeré vybourané materiály budou na stavbě tříděny a odváženy na příslušné skládky v souladu se zákonem o nakládání s odpady

Demolice nemění odtokové poměry v území, ty zůstávají beze změn.

e) Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu

Stavba neobsahuje škodlivé látky pro životní prostředí. Vybouraný materiál bude tříděn a odvážen na skládku.

Ve stavbě se nenachází azbest.

f) požadavky na kácení dřevin

Demolice nevyžaduje kácení dřevin. Kolem objektu se nacházejí pouze náletové keře.

g) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Předpokládané zahájení stavby: 10/2023

Předpokládaní dokončení stavby: 11/2023

2 Celkový popis stavby

a) Stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí

Na základových monolitických patkách je postavena montovaná ocelová konstrukce seníku. Opláštění bylo po požáru odstraněno. Konstrukce vykazuje značné deformace způsobené vysokými teplotami.

Mezi základovými patkami jsou monolitické soklové stěny.

Příčné soklové stěny jsou z větší části pobořeny. Zůstaly pouze části u obvodu seníku.

Na SZ straně je zděná rozvodna, která sloužila pro seník. V současné době je tato rozvodna odpojena od proudu. Před demolicí nutno ověřit.

Původní průjezd seníkem je zpevněn silničními panely.

b) Stručný popis technických nebo technologických zařízení

V objektu seníku se v současné době nenachází žádná technologická zařízení.

c) Výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu na stavbě.

Stávající konstrukce jsou stále ve velmi špatném stavu, který ohrožuje okolí. Hrozí zřícení části ocelové konstrukce. Vlastník objektu se rozhodl pro kompletní demolici včetně základových patek. Vlastník pozemku není rozhodnut o budoucím využití tohoto pozemku. Jako celek je objekt v havarijním stavu

Při stavebním průzkumu nebyly zjištěny žádné materiály obsahující azbest.

3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

objekt není napojen na žádnou technickou infrastrukturu. Elektrická energie byla odpojena v el. pilíři vedle objektu. Pod stavbou je vedena přípojka pro statek. Pozici nebylo možno ověřit z žádných písemností. Nutno ověřit před započatím demoličních prací.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

neřeší se

c) Způsob odpojení

Neřeší se

4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby

a) Terénní úpravy po odstranění stavby

Po odstranění stavby dojde k rozproštění a zhutnění zeminy pro pohyb po pozemku. Pro lepší úpravu doporučuji dovézt zeminu a plochu zasypat tl.100mm

b) Použité vegetační prvky, biotechnická opatření

Na pozemek po demolici nebudou vysazovány žádné vegetační prvky.

5 Zásady organizace bouracích prací

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění

Demolice bude prováděna pomocí těžké mechanizace (nakladače, autojeřáby, traktorbagr...), částečně ručně. Vzhledem k charakteru bude docházet pouze k mírnému prášení a vzhledem k poloze stavby vůči okolní zástavbě nebude potřeba skrápění konstrukcí. Případná potřeba elektrické energie bude odebírána dodána pomocí elektrocentrály.

b) Odvodnění staveniště

Staveniště bude odvodněno stávajícím způsobem. Vody ze srážek budou sváděny na pozemek, kde se v této části uvažuje s jejich vsáknutím.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Přístup ke statku a na místo demolice je po stávající asfaltové komunikaci. Komunikace je určena pouze pro obsluhu statku. Po dobu demolice musí být brán zřetel na osoby pohybující se po komunikaci.

Bude zachován stávající vjezd na pozemek po dobu demolice i po dokončení.

Technická infrastruktura nebude demolicí dotčena.

d) Vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky

Při demolici bude využit pouze pozemek 242/3, 242/22 (ve vlastnictví [REDACTED]) pro ukládání a třídění vybouraného materiálu. Souhlas udělen v rozsahu dle koordinační situace

e) Ochrana okolí staveniště

Staveniště není oploceno. Pro potřebu demolice bude zřízeno mobilní oplocení s uzamykatelnou bránou po celou dobu demolice. Výška oplocení min.1,8m. Oplocení je nutné pro zabránění pohybu cizích osob kolem demolovaných konstrukcí.

f) Maximální zábory

Zábor pro skladování a třídění bude pouze na pozemku 242/3 a 242/22.

g) Maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsoby přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití a likvidace

Odpadový materiál vzniklý při bouracích pracích a stavební činnosti bude likvidován v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů. Vybourané materiály a odpad budou na staveništi tříděny, budou ukládány buď přímo na transportní vozidla, nebo do kontejnerů umístěných před stávajícím objektem pro následný odvoz. Přednostně budou odpady druhotně využity (stavební recykláž, dřevo). Materiálové využití bude mít přednost před jejich uložením na skládku nebo jiným využitím odpadů.

Po celou dobu stavby bude dodavatelem stavby vedena evidence odpadů. Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití na stavbě není možné a evidence odpadů ze stavby.

Stavební odpad bude v souladu s vyhláškou č. 93/2016 Sb. (katalog odpadů) tříděn a shromažďován odděleně podle kategorií (nebezpečný a ostatní odpad) a druhů. Tříděný

odpad bude ukládán do rozměrově vhodných kontejnerů odběratelů odpadů nebo stavební firmy. Případný vytríděný nebezpečný odpad bude ukládán do speciálních nádob dodaných jeho odběratelem. Shromažďovací prostředky (nádoby) na nebezpečný odpad budou zabezpečeny tak, aby nemohlo dojít k neoprávněné manipulaci s odpady nebo k jejich úniku do životního prostředí.

Vhodné skládky pro ukládání odpadu ze stavební činnosti zajistí zhotovitel stavby v rámci dodávky stavby.

Při realizaci stavby vzniknou následující odpady, které byly rozlišeny v souladu s kategorizací a katalogem odpadů:

Katalogové číslo	Druh odpadu	množství odpadu
170405	Železo a ocel montovaná konstrukce seníku	75 t
170904	Směsný demoliční odpad Stěny, základy, podezdívka	200 t
010408	Odpadní štěrk a kamenivo neuvedené pod číslem 01 04 07	48 t

h) Ochrana životního prostředí při odstraňování stavby

Demolice nebude nadměrně negativně ovlivňovat stávající životní prostředí. Při provádění demolice nedojde ke znečištění žádného zdroje pitné vody. Odpadní vody budou čištěny v souladu s ČSN, při provádění nebudou vznikat žádné škodliviny, které by negativně ovlivnily ovzduší, zvýšení hladiny hluku při provádění stavby bude přiměřené a nepřekročí mezní hodnoty dle platné vyhlášky.

Odpady vzniklé při demolici stavby musí být likvidovány dle platné vyhlášky a podmínek povolení. Investor doloží způsob likvidace při kolaudaci (jednotliví dodavatelé musí investorovi při předání díla předat i doklady o likvidaci jednotlivých odpadů). Odpady musí být zaříděny dle platné vyhlášky č. 93/2016 Sb (Katalog odpadů). Nakládání s odpady musí být v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. a vyhláškou č. 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění.

Ochrana proti hluku a vibracím

Zhotovitel demoličních prací je povinen používat stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.). Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v NV č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Ochrana proti znečištění ovzduší výfukovými plyny a prachem

Dodavatel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací zejména zeminou, betonovou směsí, sypkým vybouraným materiálem apod. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, vybouranou suť je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápět.

Ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod a kanalizace

Po dobu demolice je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod. Zejména se jedná o zamezení znečištění ropnými produkty.

i) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při provádění demoličních prací budou respektovány následující zákony, vyhlášky a nařízení:

- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Zákon č. 309/2006 Sb., Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., č. 362/2005 Sb., č. 101/2005 Sb., č. 406/2004 Sb. a další související předpisy

Práce budou provádět odborně způsobilé firmy, které zajistí dodržování platných předpisů BOZP a proškolení svých pracovníků o zásadách BOZP s ohledem na náplň vlastní dodávky. Zhotovitel zajistí technologický postup demolice ocelové konstrukce.

Zajištění bezpečnosti práce na staveništi je povinností zhotovitele díla. Vzhledem ke stavu konstrukce je potřeba zajistit koordinátora BOZP pro zpracování plánu BOZP.

Zadavatel demolice (stavebník) zajistí podle §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. Obecně je třeba dodržovat všechny platné bezpečnostní předpisy, zejména zásady vyplývající ze Zákoníku práce, z Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., a z Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., platné předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti práce, protipožární a hygienické předpisy.

Před zahájením prací zajistí zhotovitel proškolení všech pracovníků v bezpečnosti práce a ochraně zdraví pracovníků dle platné vyhlášky. Při provádění demolice musí být respektovány všechny podmínky povolení, zvláště s ohledem na bezpečnost provozu, údržbu a čistotu komunikací, včetně předepsaného dopravního značení. Při stavbě nesmí dojít ke škodě na cizím majetku. Pokud ke škodě přes veškerá opatření dojde, provede stavebník na vlastní náklady nápravu.

Omezení rizikových vlivů bude zajištěno důsledným dodržováním provozních podmínek, pracovních postupů a dobrého technického stavu veškeré práce na obsluze a údržbě strojů a zařízení, budou provádět pracovníci k tomu účelu určení s řádnou kvalifikací odpovídající charakteru činnosti dle ČSN 80 3864, veškerá nebezpečná místa budou řádně vyznačena případně označena výstražnými tabulkami dle ČSN 80 3864. Pracovníci musí používat předepsané OOP a oděvy. Všechny stroje a zařízení musí být užívány, provozovány a montovány, dle pokynů výrobce příslušné dokumentace a dle návodu na obsluhu a údržbu. O zajištění předepsaných opatření, použití ochranných prostředků a provedení instruktáže je třeba pořídit zápis do stavebního deníku. Dodavatel stavby zamezí možnosti přístupu cizích osob a hlavně dětí na staveniště. Pro zajištění podmínek ochrany zdraví platí Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Tato nařízení jednoznačně stanovují povinnosti dodavatelů staveb, jaké podmínky musí vytvořit v rámci dodavatelské

dokumentace a vlastního provádění stavby (prací) k zajištění bezpečnosti práce (při provádění zemních prací, zdění, bourání, pracích ve výškách atd).

j) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

k) Zásady pro dopravně inženýrská opatření

Jedná se o demolici seníku na pozemku soukromé osoby. Odvoz materiálu bude prováděn nákladními automobily o nosnosti max. 15t. Větší vozidla neprojedou po přístupové komunikaci.

Dopravně inženýrská opatření nebudou potřeba. Pro odvoz materiálu bude využito stávajícího sjezdu z komunikace na pozemek.

Vypracoval:

Demolice seníku
Na st.p.č.826, kat.úz. Lázně Toušeň
ČR – státní pozemkový úřad