

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
<b>Sídlo:</b>	U Nisy 745/6a, 460 57 Liberec
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. Bohuslavem Kabátkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Vytyčení hranic pozemků po pozemkových úpravách – Liberecký kraj - 2024</b>
<b>Název části veřejné zakázky:</b>	<b>Část 3 - Vytyčení hranic pozemků po KoPÚ pro Pobočku Semily</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SP2840/2024-541100 / SPU 276920/2024
<b>UID dokumentu:</b>	spudms00000014727781
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

### 2. Popis předmětu Části 3 veřejné zakázky:

Předmětem plnění je vytyčení a označení vlastnických hranic pozemků po ukončených komplexních pozemkových úpravách ve smyslu § 12 odst. 2 zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Geodetické práce a další výsledky zeměměřických činností musí odpovídat zákonu č. 256/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášce č. 357/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Výsledkem bude označení hranic v terénu trvalým způsobem a zhotovení příslušné dokumentace dle uvedených předpisů.

Rozsah plnění této části veřejné zakázky je **520 MJ** vytyčení včetně označení hranic (2 452 bodů).

Místo plnění:

Liberecký kraj, okres Semily,

Obec Háje nad Jizerou, k.ú. Rybnice

Obec Horní Branná, k.ú. Valteřice v Krkonoších

Obec Lomnice nad Popelkou, k.ú. Lomnice nad Popelkou

Obec Mírová pod Kozákovem, k.ú. Vesec pod Kozákovem  
 Obec Nová Ves nad Popelkou, k.ú. Nová Ves nad Popelkou  
 Obec Příkrý, k.ú. Příkrý  
 Obec Víchová nad Jizerou, k.ú. Víchová nad Jizerou

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 493 480 Kč bez DPH

### 4. Účastníci zadávacího řízení na Část 3 veřejné zakázky:

#### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141
Nabídková cena bez DPH:	910 000,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 2 - Celkový počet dnů potřebný k odevzdání díla od podpisu smlouvy: 130 dnů

#### Nabídka č. 2

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	Foltánek s.r.o.
Sídlo:	Perucká 1, 120 00 Praha 2
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	24662976
Nabídková cena bez DPH:	493 480,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 2 - Celkový počet dnů potřebný k odevzdání díla od podpisu smlouvy: 50 dnů

#### Nabídka č. 3

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	H.C.M. s.r.o.
Sídlo:	Rooseveltova 1598, 272 01 Kladno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	47543621
Nabídková cena bez DPH:	616 200,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 2 - Celkový počet dnů potřebný k odevzdání díla od podpisu smlouvy: 100 dnů

#### Nabídka č. 4

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	Lesprojekt východní Čechy, s.r.o.
Sídlo:	Gočárova 504, 500 02 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25251431
Nabídková cena bez DPH:	982 800,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 2 - Celkový počet dnů potřebný k odevzdání díla od podpisu smlouvy: 120 dnů

#### Nabídka č. 5

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	AREA G.K. spol. s r.o.
Sídlo:	U Elektry 650, 198 00 Praha 9
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25094459
Nabídková cena bez DPH:	585 000,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 2 - Celkový počet dnů potřebný k odevzdání díla od podpisu smlouvy: 80 dnů

#### Nabídka č. 6

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	INGEOS spol. s r.o.
Sídlo:	Masarykova 2462/55, 415 01 Teplice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27331083
Nabídková cena bez DPH:	821 600,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 2 - Celkový počet dnů potřebný k odevzdání díla od podpisu smlouvy: 125 dnů

#### Nabídka č. 7

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	KV GEO s.r.o.
Sídlo:	Polní 696/11, 594 01 Velké Meziříčí
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	17198534
Nabídková cena bez DPH:	571 480,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 2 - Celkový počet dnů potřebný k odevzdání díla od podpisu smlouvy: 114 dnů

### Nabídka č. 8

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	GEPARD s.r.o.
Sídlo:	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	61499552
Nabídková cena bez DPH:	1 034 800,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 2 - Celkový počet dnů potřebný k odevzdání díla od podpisu smlouvy: 120 dnů

### Nabídka č. 9

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	Hloušek s.r.o.
Sídlo:	Vančurova 3361/56, 615 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	15549721
Nabídková cena bez DPH:	670 800,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 2 - Celkový počet dnů potřebný k odevzdání díla od podpisu smlouvy: 120 dnů

### Nabídka č. 10

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	Ing. Mgr. Hana Vanclová
Sídlo:	Karlovo nám. 76, 280 02 Kolín
Právní forma:	Podnikající fyzická osoba
IČO:	03577805
Nabídková cena bez DPH:	842 400,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 2 - Celkový počet dnů potřebný k odevzdání díla od podpisu smlouvy: 130 dnů

### Nabídka č. 11

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	1 040 000,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 2 - Celkový počet dnů potřebný k odevzdání díla od podpisu smlouvy: 130 dnů

## 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

## 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Foltánek s.r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Perucká 1, 120 00 Praha 2
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	24662976

### Odůvodnění výběru:

Nabídky byly hodnoceny způsobem stanoveným zadavatelem v bodu 11 zadávací dokumentace - ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena na základě dvou hodnotících kritérií:

1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH váha: 95 %
2. Celkový počet dnů potřebný k odevzdání díla od podpisu smlouvy váha: 5 %

Výsledek hodnocení nabídek:

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení	Celkové bodové ohodnocení
1.	Foltánek s.r.o.	100,00
2.	KV GEO s.r.o.	84,22
3.	AREA G.K. spol. s r.o.	83,27
4.	H.C.M. s.r.o.	78,58
5.	Hloušek s.r.o.	71,97
6.	INGEOS spol. s r.o.	59,06
7.	Ing. Mgr. Hana Vanclová	57,57
8.	AGROPLAN, spol. s r.o.	53,44
9.	Lesprojekt východní Čechy, s.r.o.	49,78
10.	GEPARD s.r.o.	47,38
11.	GEOREAL spol. s r.o.	47,00

Dodavatel Foltánek s.r.o. splnil podmínky na prokázání kvalifikace, které zadavatel uvedl v čl. 4, 5, 6 a 8 Zadávací dokumentace a ostatní požadavky na obsah nabídek, které si zadavatel v zadávací dokumentaci vyhradil. U dodavatele Foltánek s.r.o. nebyl zjištěn střet zájmů.

Zadavatel rozhodl, že je nabídka dodavatele Foltánek s.r.o. ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky. Rozhodnutí zadavatele bylo učiněno zcela v souladu s doporučením hodnotící komise.

**7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi**

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

**8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení**

Nezrušeno.

**9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nepoužity.

**10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Liberci dne 12. 07. 2024

.....

Ing. Bohuslav Kabátek

ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Liberecký kraj