

Naše značka: SPU 271705/2024
UID: spudms00000014719407
Spisová značka: SP4650/2024-505205

Vyřizuje.: Ing. František Šebesta
Tel.: 724322338
ID DS: z49per3
E-mail: f.sebesta@spucr.cz

Datum: 11. 7. 2024

Dle rozdělovníku

SPU 271705/2024



000756378314

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj Pobočka Prachatice
Sídlo:	Vodňanská 329, 383 01 Prachatice
Zastoupený:	Ing. Františkem Šebestou, vedoucím Pobočky Prachatice
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Milešice
Sp. značka / č.j.:	SP4650/2024-505205 / SPU 271703/2024
UID dokumentu:	spudms00000014719406
Evidenční číslo VZ ve VVZ:	Z2024-023327
číslo VZ v Úředním věstníku EU:	302577-2024
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona; otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

Oznamujeme Vám, že dne 11.7.2024 pod číslem jednacím SPU 271703/2024 rozhodl Ing. František Šebesta, vedoucí Pobočky Prachatice, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočky Prachatice, v rámci veřejné zakázky s názvem Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Milešice na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	AGROPLAN, spol. s r. o.
Sídlo/místo trvalého pobytu:	Jeremenkova 411/9, 147 00 Praha
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141

1. Odůvodnění výběru:

Hodnotícím kritériem pro zadání předmětné nadlimitní veřejné zakázky na služby byla v souladu s ustanovením § 114 zákona ekonomická výhodnost nabídky. Způsob hodnocení nabídek byl zadavatelem vymezen v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle následujícího způsobu:

Kritérium hodnocení č. 1: Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH váha 80 %

Kritérium hodnocení č. 2: Délka záruční doby od předání díla v měsících váha 20 %

Nepřiměřenou hodnotou kritéria se rozumí délka záruční lhůty kratší než 60 měsíců a delší než 96 měsíců.

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota, se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky podle vzorce:

$$\frac{\text{výše minimální hodnoty}}{\text{výše hodnocené hodnoty}} \times 100$$

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější maximální hodnota, se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky podle vzorce:

$$\frac{\text{výše hodnocené hodnoty}}{\text{výšemaximální hodnoty}} \times 100$$

Zadavatel stanovil pro kritérium hodnocení č. 2 maximální hodnotu, kterou je účastník oprávněn nabídnout. Pokud účastník nabídne hodnotu kritéria vyšší, než která je stanovena maximální hodnotou pro dané kritérium, obdrží bodové hodnocení, které odpovídá stanovené maximální hodnotě.

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky. Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení nabídky tak, že nejvhodnější je ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů. Hodnotící komise stanovila pořadí nabídek podle jejich ekonomické výhodnosti. Jako ekonomicky nejvhodnější nabídka byla označena nabídka, která nejlépe splňovala kritéria pro zadání veřejné zakázky.

2. Seznam dokladů, prokazujících kvalifikaci vybraného dodavatele:

Vybraný dodavatel, firma AGROPLAN, spol. s r. o., IČ 48110141, se sídlem Jeremenkova 411/9, 147 00 Praha, prokázal v nabídce kvalifikaci čestným prohlášením o splnění kvalifikace. Na základě výzvy zadavatele byly následně doloženy originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících kvalifikaci dodavatele a to:

- Výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona
- Výpis z obchodního rejstříku
- Výpis z živnostenského rejstříku
- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace (předložené v nabídce)
- Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností – Ing. Jan Petrásek, Ing. Petr Gallo, Ing. Pavel Pecho
- Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav – Ing. Petr Kubů, Ing. Jana Švábová, Ing. Pavel Jakubův
- Osvědčení o autorizaci pro obor „Dopravní stavby“ – Ing. Karel Zvoník
- Osvědčení o autorizaci pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ („Vodohospodářské stavby“) – Ing. Jan Chudý
- Osvědčení o autorizaci k projektování ÚSES – Ing. Zdeněk Schindler

3. Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona a technické kvalifikace:

a) profesní způsobilost

- dle § 77 odst. 1 zákona - je zapsán v obchodním rejstříku (Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 16154)
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona - je oprávněn podnikat v oboru
 - živnostenské oprávnění pro obor Projektování pozemkových úprav
 - živnostenské oprávnění pro předmět podnikání Výkon zeměměřičských činností
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - je odborně způsobilý, neboť disponuje:
 - pravomocné Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů – Ing. Petr Kubů (číslo autorizace 26641/06-17170),
 - Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností udělený zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 (respektive 16f) odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 200/1994 Sb. – Ing. Jan Petrásek (číslo autorizace 2318/06),
 - osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „Dopravní stavby“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů – Ing. Karel Zvoník (číslo autorizace 0001214),
 - osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ („Vodohospodářské stavby“) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů – Ing. Jan Chudý (číslo autorizace 0010649),
 - osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti k projektování USES (Územních systémů ekologické stability) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů - Ing. Zdeněk Schindler (číslo autorizace 02407).

b) technická kvalifikace

- realizace min. 3 obdobných služeb charakteru projektování pozemkových úprav zapsaných do katastru nemovitostí v posledních 5 letech v celkovém součtu 1 400 ha, z toho alespoň 2 z nich v rozsahu min. 600 ha.
 - KoPÚ Chotělice, včetně ucelené části k.ú. Smidary a Smidarská Lhota; 618,79 ha; 4 189 700 Kč včetně DPH
 - KoPÚ Dražov; 1095 ha; 4 537 984 Kč včetně DPH
 - KoPU Cheznovice; 743 ha; 3 843 263 Kč včetně DPH
 - KoPÚ Dolní Habartice; 512 ha; 3 215 938 Kč včetně DPH
 - seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu kvality, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli
- Dodavatel má k dispozici min.:
- 3 oprávněné geodety dle § 16f odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb. (Ing. Jan Petrásek, Ing. Petr Gallo, Ing. Pavel Pecho)
 - 3 oprávnění projektanti pozemkových úprav dle zákona č. 139/2002 Sb. (Ing. Petr Kubů, Ing. Jana Švábová, Ing. Pavel Jakubův)
 - osoby s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb. pro obor dopravní stavby (Ing. Karel Zvoník), projektování USES (Územních systémů ekologické stability) (Ing. Zdeněk Schindler), stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo vodohospodářské stavby (Ing. Jan Chudý).

4. Seznam dokladů, prokazujících splnění požadavků zadavatele podle § 104 písm. a) vybraným dodavatelem, pokud si je zadavatel vyhradil

- kopie pojistné smlouvy jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně 90 % ceny díla (bez DPH)

Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele stěžovateli. Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

Otisk razítka

Ing. František Šebesta
vedoucí Pobočky Prachatice
Státní pozemkový úřad

Příloha/Přílohy

1. Zpráva o hodnocení nabídek