

## **DODATEK č. 4 SMLOUVY O DÍLO č. 1016-2019-523101**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

### **Smluvní strany:**

<b>Objednatel:</b>	Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj Hroznová 17, 603 00 Brno
Adresa:	Ing. Renata Číhalová,
Zastoupený:	ředitelka KPÚ pro JMK
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Renata Číhalová, ředitelka KPÚ pro JMK
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jiří Krامل, vedoucí Pobočky Vyškov Mgr. Bc. Lenka Ingrová, Pobočka Vyškov Palánek 250/1, 682 01 Vyškov 724 913 207 / 727 956 445 vyskov.pk@spucr.cz z49per3 ČNB 3723001/0710 01312774 / CZ01312774 (není plátce DPH)
Adresa:	
Tel.	
E-mail:	
ID DS:	
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
IČO/DIČ:	

(dále jen „objednatel“)

a

<b>Zhotovitel:</b>	<b>sdružení právnických osob „1. Geo-Hanousek-JBS“, které tvoří</b>
Společnost:	<b>1. Geo, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Hradební 81/6, 796 01 Prostějov
Tel./Fax:	xxx
E-mail:	xxx
ID DS:	mn8tgr2
IČO/DIČ:	01573161 / CZ01573161
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	KS v Brně, oddíl C, vložka 78662.

a

Společnost:	<b>Hanousek, s.r.o.</b>
Sídlo:	Barákova 2745/41, 796 01 Prostějov
Tel./Fax:	xxx
E-mail:	xxx
ID DS:	gksfyds

IČO/DIČ: 29186404 / CZ29186404  
 Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: KS v Brně, oddíl C, vložka 64090

a

Společnost: **Geodetická kancelář JBS, s.r.o.**  
 Sídlo: Juranova 108/24, Pazderna, 682 01 Vyškov  
 Tel./Fax: xxx  
 E-mail: xxx  
 ID DS: xa675kf  
 IČO/DIČ: 25540378 / CZ25540378  
 Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: KS v Brně, oddíl C, vložka 31694

<b>Zastoupení na základě smlouvy o společnosti pro podání společné nabídky na zakázku "KoPÚ v k.ú. Křenovice u Slavkova" ze dne 19.9.2019 (založena u dokumentace veřejné zakázky):</b>	Ing. Martinem Holinkou, jednatelem 1. Geo, spol. s r.o.
<b>ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Martin Holinka Ing. David Dohnal – jednatel Hanousek, s.r.o.
<b>v technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxx
<b>Vyhradní korespondenční adresa :</b>	1.Geo, spol. s r.o., Hradební 81/6, 796 01 Prostějov
<b>Výhradní datová schránka :</b>	mn8tgr2
<b>Bankovní spojení:</b>	1)UniCredit Bank, 2)FIO Bank
<b>Číslo účtu:</b>	1)2108741213/2700, 2)5001573161/2010
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	xxx

(dále jen „zhotovitel“)  
 (společně dále jako „smluvní strany“).

Předmět smlouvy: **Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Křenovice u Slavkova**

I.

Důvodem pro změnu smlouvy je nutnost provedení nových prací v důsledku změny obvodu vyvolané nesouhlasy několika vlastníků s udělením souhlasu podle ust. §3 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb., v platném znění. Změnou obvodu dojde k vyloučení 2 lokalit, u kterých bylo řešení podmiňováno jednoznačným souhlasem vlastníků a dále 1 lokality, kde se do současného stavu nepodařilo ve spolupráci s notáři a dědickým oddělením soudu dořešit projednání pozůstalosti a následně odstranění duplicitního zápisu vlastnictví (LV č. 718). Změnou dojde ke zmenšení rozsahu území řešeného v obvodu KoPÚ o 3 ha pro navazující Hlavní celek 3.6.

## II.

Na základě výše uvedeného se tímto dodatkem v souladu s článkem XII., odst. 12.3. smlouvy ze dne 10.12.2019 upravují počty měrných jednotek (MJ) a termíny u níže uvedených dílčích částí tak, jak je uvedeno v položkovém výkazu činností, který tvoří přílohu smlouvy, následujícím způsobem:

**FC 3.4. Přípravné práce:**

nově se vkládá dílčí část

3.4.5.1. Dokumentace dodatečné změny obvodu řešeného území a upravených soupisů nároků dod. č.4

Počet MJ (ks) se nově stanoví na 1.

Cena 1MJ byla stanovena dohodou smluvních stran na 25 600,00 Kč bez DPH.

Termín se stanoví **do 31.7.2024.**

**FC 3.6. Mapové dílo :**

Počet MJ (ha) se snižuje ze 742 na **739.**

**Celková cena díla** po započtení méněprací (1 620 Kč bez DPH) a víceprací (25 600,00 Kč bez DPH) **se zvyšuje o 23.980,00 Kč bez DPH.**

## III.

Čl. VI. odstavec 6.1. Cena za provedení díla smlouvy o dílo (ve znění předešlých dodatků) nově zní:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	1 324 820,00 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	1 633 000,00 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	399 060,00 Kč
Celková cena díla bez DPH	<b>3 356 880,00 Kč</b>
DPH 21 %	704 944,80 Kč
Celková cena díla včetně DPH	<b>4 061 824,80 Kč</b>

## IV.

Ve smyslu výše popsaných změn se rovněž upravuje znění přílohy č. 1 smlouvy o dílo – Položkového výkazu činností.

V.

Ostatní ujednání smlouvy ve znění předešlých dodatků zůstávají v platnosti.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zák.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Objednatel i zhotovitel dodatek ke smlouvě přečetli, souhlasí s jeho obsahem a prohlašují, že nebyl sepsán v tísní, ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha : položkový výkaz činností

Za objednatele:

V Brně dne 4. 7. 2024

Za zhotovitele:

V Prostějově dne 4. 7. 2024

---

Ing. Renata Číhalová  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Jihomoravský kraj  
v z. JUDr. Jarmila Křížová

---

Ing. Martin Holinka  
jednatel 1. Geo, spol. s r. o.  
zástupce zhotovitele dle smlouvy o  
společnosti pro podání společné nabídky

Za správnost : Ing. Lucie Kuchtíčková

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo ve znění dodatku č. 4 - KoPÚ v k.ú. Křenovice u Slavkova

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	38	900	34 200	30.11.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	2	8 000	16 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	721	720	519 120	28.2.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	31	2 500	77 500	
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	56	2 700	151 200	15.10.2021
3.4.3.a	Ověření polohy u bodů s KK3 včetně trvalé stabilizace (příprava, zaměření, dokumentace)	bod	106	500	53 000	15.10.2021
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	752	300	225 600	31.3.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	742	300	222 600	31.1.2021
3.4.5.1.	Dokumentace dodatečné změny obvodu řešeného území a upravených soupisů nároků dod. č.4	ks	1	25 600	25 600	31.7.2024
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.1.) bez DPH v Kč</b>					1 324 820	<b>31.7.2024</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	742	700	519 400	28.2.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty <sup>2)</sup>	ha	46	1 400	64 400	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami <sup>2)</sup>	100 bm	132	3 000	396 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami <sup>2)</sup>	100 bm	47	4 000	188 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	742	600	445 200	<b>30.9.2023</b>
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ <sup>3)</sup>	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					1 633 000	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	<b>739</b>	540	399 060	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					399 060	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.1.) bez DPH v Kč					1 324 820,00 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 633 000,00 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					399 060,00 Kč	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>3 356 880,00 Kč</b>	
DPH 21% v Kč					704 944,80 Kč	
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>					<b>4 061 824,80 Kč</b>	

<sup>2)</sup> Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.

<sup>3)</sup> V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.