

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Sídlo:	Blanická 383/1, 779 00 Olomouc
Zastoupený:	JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Realizace společných zařízení KoPÚ v k. ú. Sobíšky – I. etapa
Sp. značka / č.j.:	SP2837/2024-521101 / SPU 264929/2024
UID dokumentu:	spudms00000014706370
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce

Oznamujeme Vám, že dne 27. 6. 2024 pod č. j. SPU 257652/2024 rozhodla Ing. Helena Chromčáková, zástupkyně ředitele Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj v rámci veřejné zakázky s názvem **Realizace společných zařízení KoPÚ v k. ú. Sobíšky – I. etapa** na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název:	SPH stavby s.r.o.
Sídlo:	Bystřice nad Pernštejnem, Průmyslová 1414, 593 01
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26230470

1) Odůvodnění výběru:

Zadavatel pro posouzení a hodnocení nabídek, v souladu s ust. § 42 odst. 1 zákona, pověřil komisi, která v souladu s podmínkami zadávací dokumentace a zákona provedla hodnocení a posoudila splnění kvalifikace a podmínek zadavatele. Komise hodnotila včas a řádně doručené nabídky, **kteřé ve stanové lhůtě podalo 6 dodavatelů.**

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymežil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle následujícího způsobu:

Nabídky byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, ekonomická výhodnost byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny byla hodnocena pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu (viz příložená Zpráva o hodnocení nabídek).

Jako ekonomicky nejvýhodnější komise označila nabídku č. 2 - **SPH stavby s.r.o.**

Komise posoudila nabídkovou cenu dodavatele ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a dle podmínek uvedených v zadávací dokumentaci a konstatovala, že se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu. V rámci posouzení nabídek komise zjistila, že všechny požadavky dané zákonem i podmínky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce byly v nabídce splněny. Na základě doporučení komise zadavatel rozhodl o výběru dodavatele tak, jak je výše uvedeno.

2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

Předložená nabídka vybraného dodavatele obsahovala tyto dokumenty k prokázání splnění kvalifikace:

Základní způsobilost:

- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 21. 6. 2024 (základní způsobilost dle § 74 odst. 1 zákona)

Profesní způsobilost:

- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 21. 6. 2024 (profesní způsobilost dle § 77 zákona)

Technická kvalifikace:

- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 21. 6. 2024, jehož součástí je:
 - seznam stavebních prací provedených za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto prací
 - Formulář pro prokázání technické kvalifikace – Realizace souboru staveb SZ v k. ú. Třebom
 - Formulář pro prokázání technické kvalifikace – Zhotovení stavby – Cyklostezka Brno – Jinačovice – Kuřim, úsek R1
 - Formulář pro prokázání technické kvalifikace – Vodní nádrž VN1 Prasklice
 - Formulář pro prokázání technické kvalifikace – Protierozní opatření v k. ú. Pačlavice
 - Formulář pro prokázání technické kvalifikace – Rekonstrukce RN Rychtářský les, k.ú. Albrechtice

- seznam techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky – hlavní stavbyvedoucí – včetně uvedení vztahu k dodavateli a pozici při plnění veřejné zakázky
- profesní životopis člena realizačního týmu – hlavního stavbyvedoucího – prokazuje dosažené vzdělání a získanou autorizaci
- přehled profesní praxe člena realizačního týmu – hlavního stavbyvedoucího

Dodavatel dále jako součást nabídky předložil:

- Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění VZ ze dne 21. 6. 2024
- Etický kodex dodavatele ze dne 21. 6. 2024
- Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů ze dne 21. 6. 2024
- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy ze dne 10. 6. 2024 (prokázání profesní způsobilosti jinou osobou)
- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů – údaje platné ke dni 19. 6. 2024 (poddodavatel – profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona, prokázání kvalifikace, splnění základní způsobilosti)

Na základě výzvy zadavatele dle § 122 zákona vybraný dodavatel předložil originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, příp. dokumenty v elektronické podobě opatřené elektronickým podpisem autora dokumentu, a to níže uvedených dokladů:

- Prohlášení dle § 75 odst. 1 zákona - ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) a písm. c) zákona ze dne 1. 7. 2024 (základní způsobilost dle § 74 odst. 1 zákona)
- Formulář pro prokázání technické kvalifikace ze dne 3. 4. 2023 – Vodní nádrž VN1 Prasklice (technická kvalifikace dle § 79 zákona)
- Formulář pro prokázání technické kvalifikace ze dne 2. 12. 2022 – Protierozní opatření v k. ú. Pačlavice (technická kvalifikace dle § 79 zákona)
- Formulář pro prokázání technické kvalifikace (bez uvedení data vyhotovení formuláře) – Rekonstrukce RN Rychtářský les, k.ú. Albrechtice (technická kvalifikace dle § 79 zákona)
- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy ze dne 10. 6. 2024 (prokázání kvalifikace poddodavatelem)

Doklady o kvalifikaci, které má zadavatel k dispozici z jiného zadávacího (výběrového) řízení, a proto je po dodavateli nepožadoval:

- Výpis z evidence rejstříků trestů právnických osob ze dne 3. 4. 2024 (základní způsobilost dle § 74 odst. 1 zákona – právnická osoba – dodavatel)
- Výpis z evidence rejstříků trestů fyzických osob ze dne 3. 4. 2024 (základní způsobilost dle § 74 odst. 1 zákona – člen statutárního orgánu dodavatel)
- Ověřená kopie Výpisu z evidence rejstříků trestů fyzických osob ze dne 9. 4. 2024 (základní způsobilost dle § 74 odst. 1 zákona – člen statutárního orgánu dodavatel)

- Potvrzení o neexistenci daňových nedoplatků vydané Finančním úřadem pro Kraj Vysočina ze dne 5. 4. 2024 (základní způsobilost dle § 74 odst. 1 zákon)
- Potvrzení o stavu nedoplatků na pojistném na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, penále a přírážce k pojistnému vydané Územní správou sociálního zabezpečení pro Kraj Vysočina, Jihomoravský kraj a Zlínský kraj ze dne 8. 4. 2024 (základní způsobilost dle § 74 odst. 1 zákon)
- Výpis z obchodního rejstříku ze dne 22. 4. 2024 – dodavatel (základní způsobilost dle § 74 odst. 1 zákon)
- Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku – dodavatel (profesní způsobilost dle § 77 zákona)
- Osvědčení o autorizaci č. 33827 vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě – autorizovaný technik v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (profesní způsobilost dle § 77 zákona)
- Formulář pro prokázání technické kvalifikace ze dne 24. 2. 2023 – Realizace souboru staveb SZ v k. ú. Třebom (technická kvalifikace dle § 79 zákona)
- Formulář pro prokázání technické kvalifikace ze dne 19. 1. 2023 – Zhotovení stavby – Cyklostezka Brno – Jinačovice – Kuřim, úsek R1 (technická kvalifikace dle § 79 zákona)
- Pojistná smlouva ze dne 15. 2. 2023
- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů – údaje platné ke dni 17. 6. 2024 (poddodavatel – profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona, prokázání kvalifikace, splnění základní způsobilosti)

3. Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona a technické kvalifikace:

Profesní způsobilost:

- dle § 77 odst. 1 zákona - je zapsán v obchodním rejstříku,
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona - je oprávněn podnikat - předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona – je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje - **osvědčení o autorizaci pro ověřování výsledků zeměměřických činností** udělený dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení **§ 16f odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 200/1994 Sb.** – poddodavatel a **osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor "**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství – vodohospodářské stavby**" (**autorizovaný technik se specializací stavby hydrotechnické**) – č. autorizace 33827

Technická kvalifikace:

- dle § 79 odst. 2 písm. a) – v rámci čestného prohlášení byl předložen seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení

včetně osvědčení objednatelů. Ze seznamů vyplývá, že dodavatel realizoval **minimálně 2 obdobné stavební práce** (stavební zakázky) **v souhrnné výši min. 10 mil. Kč bez DPH charakteru dopravních staveb**, konkrétně pozemní, místní a účelové komunikace (mimo chodníků, odstavných ploch a parkovišť) nebo komunikace v obcích, silnice I., II. a III. třídy, dálnice a silnice dálničního typu, a **z toho alespoň 1 realizace byla v rozsahu min. 5,7 mil. Kč bez DPH**

a současně minimálně **2 obdobné stavební práce** (stavební zakázky) **v souhrnné výši min. 3,3 mil. Kč bez DPH charakteru vodohospodářských staveb, protierozních staveb a staveb na ochranu před povodněmi** (např. vodní nádrže, rybníky, tůně, mokřady, revitalizace, poldry, protipovodňové hráze, protierozní meze a průlehy, hrázky, přehrážky, odvodňovací příkopy), a **z toho alespoň 1 realizace byla v rozsahu min. 1,8 mil. Kč bez DPH.**

1. Realizace souboru staveb SZ v k. ú. Třebom, cena realizace: 30 387 671,94 Kč bez DPH, doba realizace: 2021 - 2022. Předmětem byla realizace poldru, tůně (přehrážky) a polních cest z asfaltobetonu včetně protierozních zatravněných svodných průlehů a příkopů.

2. Cyklostezka Brno – Jinačovice – Kuřim, úsek R1, cena realizace: 12 329 564,31 Kč bez DPH, doba realizace: 2021 – 2022. Předmětem bylo vybudování nové účelové komunikace z asfaltobetonu.

3. Vodní nádrž VN1 Prasklice, cena realizace: 18 009 491,90 Kč bez DPH, doba realizace: 2021 – 2022. Předmětem bylo vybudování vodní nádrže a přístupových polních cest.

4. Protierozní opatření v k. ú. Pačlavice, cena realizace: 5 344 205 Kč bez DPH, doba realizace: 2021. Předmětem byla realizace protierozní meze a polní cesty.

5. Rekonstrukce RN Rychtářský les, k.ú. Albrechtice, cena realizace: 8 868 139,99 Kč bez DPH, doba realizace: 2018 – 2020. Předmětem byla rekonstrukce malé vodní nádrže včetně rekonstrukce stávající lesní cesty.

- dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) – v rámci čestného prohlášení byl předložen **seznam členů realizačního týmu**, jehož součástí je seznam techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky. V seznamu je uveden hlavní stavbyvedoucí, jeho vztah k dodavateli (zaměstnanec), pozice při plnění veřejné zakázky (**hlavní stavbyvedoucí, osoba s autorizací**), profesní životopis, z něhož je zřejmé jeho dosažené vzdělání, získaná autorizace v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby hydrotechnické a praxe v oblasti stavebnictví a investiční výstavbě.

Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění na profilu zadavatele. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 5 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

V Olomouci dne 4. 7. 2024

.....
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Olomoucký kraj

Příloha:
Zpráva o hodnocení nabídek