

Číslo smlouvy objednatele č. 1: 1034-2020-525203/5

UID dokumentu: spudms00000014656639

Číslo smlouvy objednatele č. 2: 15PT-001144

Číslo smlouvy zhotovitele: GB20202S005

DODATEK č. 5 SMLOUVY O DÍLO

na zpracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v k.ú. **Kostelany nad Moravou a Nedakonice** uzavřené dne 12. 10. 2020 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“) mezi smluvními stranami

Objednatel č. 1: Sídlo:	Česká republika - Státní pozemkový úřad Husinecká 1024/11a 130 00 Praha 3 – Žižkov Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Adresa:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Zastoupený:	Ing. Mladou Augustinovou ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Mlada Augustinová ředitelka KPÚ pro Zlínský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Mgr. Jiří Vávra, vedoucí Pobočky Uherské Hradiště Mgr. Pavel Hořák odborný rada Pobočky Uherské Hradiště
Telefon:	+420 727 956 373, +420 725 409 153
E-mail :	j.vavra1@spucr.cz, p.horak@spucr.cz
Osoba administrující veřejnou zakázku:	Mgr. Kateřina Odložilíková
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel č. 1“)

Objednatel č. 2:	Ředitelství silnic a dálnic s. p.
Sídlo:	Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložky 80478
Zastoupený:	Ing. Karlem Chudárkem, ředitelem Správy Zlín
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Karel Chudárek, ředitel Správy Zlín Ing. Marek Bednář
V technických záležitostech oprávněn jednat:	pí Jana Gallová Ing. Miroslav Šenkýř
Adresa:	Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín
Telefon:	x x x x x x x x x x
E-mail:	x x x x x x x x x x
ID DS:	zjq4rhz
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	30007-15937031/0710
IČO:	65993390

DIČ:	CZ65993390
-------------	------------

(dále jen „objednatel č. 2“)

Zhotovitel:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno - Slatina
Zastoupen:	Ing. Zdeňkem Láskou, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Zdeněk Láška, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	x x x x x x x x x x
Telefon / fax:	x x x x x x x x x x
E-mail :	x x x x x x x x x x
ID DS:	4pq7xj6
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., Zlín
Číslo účtu:	115-6799070217/0100
IČO / DIČ:	26271044 / CZ26271044
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 41159.

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Úvodní ustanovení

- Mezi účastníky byla dne 12. 10. 2020 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Kostelany nad Moravou a Nedakonice“ (dále jen „smlouva“). Dne 14. 4. 2022 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 1. Dne 9. 8. 2022 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 2. Dne 12. 5. 2023 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 3. Dne 27. 9. 2023 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 4.
- Objednatel č. 2 požádal o změnu v náležitostech smluvní strany „objednatel č. 2“ tak, jak je uvedeno v záhlaví tohoto dodatku.
- Zhotovitel požádal o posun termínu plnění dílčí části 3.5.2. v rámci KoPÚ Kostelany nad Moravou. Důvodem k posunu termínu je deficit státní a obecní půdy pro vypořádání navržených prvků plánu společných zařízení (dále také „PSZ“) v rozsahu cca 3 ha. Situace je řešena ve spolupráci s Obcí Kostelany nad Moravou a také majoritním vlastníkem, kdy jsou hledány možnosti výkupu či směny pozemků, také i za účasti SPÚ. V současné době tento proces stále probíhá. Zhotovitel dále požádal o posun termínu plnění dílčí části 3.5.2. v rámci KoPÚ Nedakonice. Důvodem k posunu termínu je aktuální záměr Správy železnic na zrušení klíčového železničního přejezdu. Tato situace si vyžádá změnu PSZ a s tím související úpravu návrhu nového uspořádání pozemků (dále také „Návrh“). V současné době je zpracovávána studie proveditelnosti finálního řešení ze strany Správy železnic, s termínem dokončení v průběhu léta 2024. Následně vyplynou konkrétní požadavky na změnu PSZ a Návrhu. Jedná se o změny, které zadavatel nemohl předpokládat.
- S ohledem na uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na úpravě původního znění smlouvy takto:

Článek I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených hlavních celků/dílčích částí upravuje takto:

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Kostelany nad Moravou

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona
Termín: 15. 11. 2024

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Nedakonice

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona
Termín: 15. 4. 2025

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona,
rozšíření dokumentace o k.ú. Polešovice
Termín: 15. 4. 2025

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy, která nejsou dotčena tímto dodatkem, se nemění.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), smlouvu včetně všech dodatků, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto dodatku, stává se dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku smlouvy je Příloha č. 1 Položkový výkaz činností pro k.ú. Kostelany nad Moravou a pro k.ú. Nedakonice.

Ve Zlíně dne: 14. 6. 2024

V Brně dne: 13. 6. 2024

Za objednatele č. 1:

Za zhotovitele:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka

GB-geodezie, spol. s.r.o.
Ing. Zdeněk Láška
jednatel

Ve Zlíně dne: 14. 6. 2024

Za objednatele č. 2:

Ředitelství silnic a dálnic s. p.
Správa Zlín
Ing. Karel Chudárek
ředitel

Dokument vyhotovila a za správnost odpovídá: Mgr. Kateřina Odložilíková

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 5 Smlouvy o dílo - KoPÚ Kostelany nad Moravou

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Cena bez DPH připadající na RSD (26%)	Cena bez DPH připadající na SPÚ (74%)	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce							
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	20	xxx	xxx	xxx	xxx	15.6.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3	xxx	xxx	xxx	xxx	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	273	xxx	xxx	xxx	xxx	15.6.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	7	xxx	xxx	xxx	xxx	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	152	xxx	xxx	xxx	xxx	15.4.2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	5	xxx	xxx	xxx	xxx	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	280	xxx	xxx	xxx	xxx	15.6.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	271	xxx	xxx	xxx	xxx	31.7.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					xxx	xxx	xxx	31.7.2022
3.5.	Návrhové práce							
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	271	xxx	xxx	xxx	xxx	15.11.2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	22	xxx	xxx	xxx	xxx	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	31	xxx	xxx	xxx	xxx	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	xxx	xxx	xxx	xxx	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	271	xxx	xxx	xxx	xxx	15. 11. 2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	xxx	xxx	xxx	xxx	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					xxx	xxx	xxx	
3.6.	Mapové dílo	ha	271	xxx	xxx	xxx	xxx	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					xxx	xxx	xxx	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků					Celkem	Podíl RSD	Podíl SPÚ	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					xxx	xxx	xxx	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					xxx	xxx	xxx	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					xxx	xxx	xxx	
Celková cena bez DPH v Kč					1 476 540,00	383 900,40	1 092 639,60	
DPH 21% v Kč					310 073,40	80 619,08	229 454,32	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					1 786 613,40	464 519,48	1 322 093,92	

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 5 Smlouvy o dílo - Nedakonice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Cena bez DPH připadající na RSD (54%)	Cena bez DPH připadající na SPÚ (46%)	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce							
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	10	x x x	xxx	xxx	xxx	15.6.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	x x x	xxx	xxx	xxx	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	603	x x x	xxx	xxx	xxx	15.6.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	37	x x x	xxx	xxx	xxx	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	202	x x x	xxx	xxx	xxx	15.10.2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	11	x x x	xxx	xxx	xxx	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	640	x x x	xxx	xxx	xxx	15.6.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	636	x x x	xxx	xxx	xxx	31.1.2023
	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků rozšíření dokumentace o k.ú. Polešovice	ks	1	x x x	xxx	xxx	xxx	15.10.2023
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					x x x	x x x	x x x	31.1.2023
3.5.	Návrhové práce							
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	636	x x x	xxx	xxx	xxx	15.7.2023
	Vypracování plánu společných zařízení rozšíření dokumentace o k.ú. Polešovice	ks	1	x x x	xxx	xxx	xxx	15.10.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	24	x x x	xxx	xxx	xxx	15.7.2023
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	15	x x x	xxx	xxx	xxx	15.7.2023
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	636	x x x	xxx	xxx	xxx	15.4.2025
	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona, rozšíření dokumentace o k.ú. Polešovice	ks	1	x x x	xxx	xxx	xxx	15.4.2025
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	x x x	xxx	xxx	xxx	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ rozšíření dokumentace o k.ú. Polešovice	ks	1	x x x	xxx	xxx	xxx	
3.5.4.	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	10	x x x	xxx	xxx	xxx	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					x x x	x x x	x x x	
3.6.	Mapové dílo	ha	636	x x x	xxx	xxx	xxx	do 3 měsíců od výzvy objednatele
	Mapové dílo - rozšíření dokumentace o k.ú. Polešovice	ks	1	x x x	xxx	xxx	xxx	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					x x x	x x x	x x x	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků					Celkem	Podíl ŘSD	Podíl SPÚ	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					x x x	x x x	x x x	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					x x x	x x x	x x x	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					x x x	x x x	x x x	
Celková cena bez DPH v Kč					2 736 759,00	1 477 849,86	1 258 909,14	
DPH 21% v Kč					574 719,39	310 348,47	264 370,92	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					3 311 478,39	1 788 198,33	1 523 280,06	

