

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	<b>Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina</b>
<b>Sídlo:</b>	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Polní cesta C33 v k.ú. Nové Dvory</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	<b>SPU 087387/2024 / SPU 252033/2024</b>
<b>UID dokumentu:</b>	spuess920bd7f4
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	stavební práce

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Specifikace a rozsah požadovaného plnění: Předmětem stavebních prací je výstavba nové polní cesty C33 v kategorii P5,0/20 včetně odvodnění a zpevnění povrchu vozovky. Polní cesta C33 se nachází východním směrem od obce Nové Dvory a navazuje na stávající silnici I/19 v km 0,000 na začátku úseku a ukončena je napojením na stávající nezpevněnou polní cestu C17 na katastru obce na konci úseku. Odvodnění navržené polní cesty je pomocí příčného a podélného sklonu na okolní terén s následným zasakováním a odtokem na nezpevněné plochy, tento způsob odvodnění byl navržen dle schváleného plánu společných zařízení. Odvodnění pláň vozovky je pomocí příčného sklonu a v celé trase je navržena drenáž pláň vlevo, která je zaústěna do zasakovacích jímek po trase polní cesty.

V rámci výstavby není nutné kácení stávajících stromů, dále bude provedena výsadba doprovodné zeleně dle navržených vegetačních úprav.

Délka navržené polní cesty je 692,6 m a cesta je navržena v kategorii P5,0/20.

Stávající pláň je navržena k sanaci v celém rozsahu návrhu polní cesty.

#### Podrobný popis předmětu veřejné zakázky:

Předmět veřejné zakázky je projektovou dokumentací členěn na následující stavební objekty a provozní soubory:

SO – 100 Polní cesta

SO – 801 Vegetační úpravy-výsadba

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 6 560 084,11 Kč bez DPH

### 4. Účastníci zadávacího řízení:

#### Nabídka č. 2

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.</b>
Sídlo:	Mlýnská 388/68, 602 00 Brno
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	253 17 628
<b>Nabídková cena bez DPH:</b>	<b>7 505 520,78 Kč</b>

#### Nabídka č. 3

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>EUROVIA CZ a.s.</b>
Sídlo:	U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha 4
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	452 74 924
<b>Nabídková cena bez DPH:</b>	<b>6 560 084,11 Kč</b>

#### Nabídka č. 4

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>M - SILNICE a.s.</b>
Sídlo:	Husova 1697, 530 03 Pardubice - Bílé Předměstí
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	421 96 868
<b>Nabídková cena bez DPH:</b>	<b>7 535 397,20 Kč</b>

#### Nabídka č. 5

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>M - STAV CZ s.r.o.</b>
Sídlo:	Husova 1805, 530 03 Pardubice - Bílé Předměstí
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	275 57 235
<b>Nabídková cena bez DPH:</b>	<b>12 651 284,07 Kč</b>

#### Nabídka č. 6

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>SPH stavby s.r.o.</b>
Sídlo:	Průmyslová 1414, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	262 30 470
<b>Nabídková cena bez DPH:</b>	<b>6 680 680,00 Kč</b>

#### Nabídka č. 7

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>PORR a.s.</b>
Sídlo:	Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10 - Strašnice
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	430 05 560
<b>Nabídková cena bez DPH:</b>	<b>7 305 062,87 Kč</b>

### Nabídka č. 8

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>Ekostavby Brno, a.s.</b>
Sídlo:	U Svitavy 1077/2, 618 00 Brno - Černovice
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	469 74 687
<b>Nabídková cena bez DPH:</b>	<b>8 697 095,05 Kč</b>

### Nabídka č. 9

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>STRABAG a.s.</b>
Sídlo:	Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	608 38 744
<b>Nabídková cena bez DPH:</b>	<b>8 659 631,31 Kč</b>

### Nabídka č. 1 – zneplatněna

#### 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

#### 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>EUROVIA CZ a.s.</b>
Sídlo:	U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha 4
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	452 74 924

#### Odůvodnění výběru:

Komise na svém 1. jednání dne 14. 5. 2024 provedla hodnocení nabídek všech účastníků zadávacího řízení.

Zadavatel dále posoudil nabídkové ceny, dle čl. 2.3 Zadávací dokumentace, kde zadavatel stanovil:

- pevnou výši nabídkové ceny **4 950 000,00 Kč bez DPH**, pod jejíž úroveň budou nabídkové ceny vždy považovány za mimořádně nízké a bude požadováno jejich vysvětlení.

Žádný z účastníků řízení takto stanovený limit nepřekročil.

Komise dále kontrolovala vyplněné soupisy prací, dodávek a služeb předložených v nabídkách ve formátu \*.unixml a týdenní harmonogramy postupu prací ve formátu (doc. nebo xls.) těchto účastníků řízení (EUROVIA CZ a.s. a SPH stavby s.r.o. ).

Kontrolou nabídky účastníka zadávacího řízení společnosti **EUROVIA CZ a.s.** komise zjistila, že předložený soupis prací, dodávek a služeb ve formátu \*.unixml a týdenní harmonogram postupu prací ve formátu \*.xls. jsou v souladu s požadavky zadavatele.

Kontrolou nabídky účastníka zadávacího řízení společnosti **SPH stavby s.r.o.** komise zjistila, že předložená nabídka neobsahuje soupis prací, dodávek a služeb ve formátu \*.unixml a předložený týdenní harmonogram postupu prací není v souladu se Zadávací dokumentací.

V předloženém týdenním harmonogramu byly zjištěny tyto nesrovnalosti:

- v čl. 3.1.1 Zadávací dokumentace je uveden předpoklad ukončení zadávacího řízení v termínu 30. 6. 2024, ale podle předloženého harmonogramu mají práce probíhat již na začátku měsíce června, při dodržení požadované lhůty pro dokončení stavebních prací 31. 10. 2024 dle čl. 3.1.2.

- předložený harmonogram není rozčleněn dle jednotlivých SO dle čl. 15.3 Zadávací dokumentace.

Účastníkovi zadávacího řízení SPH stavby s.r.o. byla doručena dne 15. 5. 2024, pod č.j. SPU 190832/2024 Žádost o písemné objasnění či doplnění nabídky a to:

- opraveného týdenního harmonogramu postupu stavebních prací ve formátu (.xls),
- oceněného soupisu prací ve formátu \*.unixml.

Zadavatel obdržel požadované dokumenty dne 16. 5. 2024 pod č. j. SPU 191835/2024.

Komise na svém 2. jednání dne 16. 5. 2024 provedla kontrolu doplnění nabídky účastníka zadávacího řízení **SPH stavby s.r.o.** a na základě tohoto doplnění mohla komise dále pokračovat v posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel hodnotil splnění podmínek účasti v zadávacím řízení pouze u dodavatele, který se v hodnocení nabídek umístil na prvním místě.

**Komise posoudila splnění podmínek účasti v tomto zadávacím řízení u účastníka EUROVIA CZ, a.s. a konstatuje, že předložená nabídka tyto podmínky splňuje.**

Komise také prověřovala tohoto účastníka řízení **EUROVIA CZ, a.s.** a jeho poddodavatele **Olomoucká obalovna Hněvotín, s.r.o.**, zda nejsou ve střetu zájmů. Komise konstatovala, že u těchto účastníků řízení neshledala střet zájmů ani nebyli uvedeni v Sankčních seznamech Evropské unie.

## 7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

<b>Obchodní firma nebo název:</b>	<b>Olomoucká obalovna Hněvotín, s.r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Hněvotín č.p. 431, 783 47 Hněvotín
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	283 40 710

## 8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

## 9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

## 10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Jihlavě dne 25. 6. 2024

*„elektronicky podepsáno“*

.....  
**Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M.**  
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina  
Státního pozemkového úřadu