

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Sídlo:	Blanická 383/1, 779 00 Olomouc
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel KPÚ
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy Beňov
Sp. značka / č.j.:	SP2155/2024-521101/ SPU 248840/2024
UID dokumentu:	spudms00000014676825
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Beňov a Prusy, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“).

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 4 328 800,00 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOŠRAFO, s.r.o.
Sídlo:	Zemědělská 1091, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	64793036
Nabídková cena bez DPH:	6 720 950,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	8 132 349,50 Kč

Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96
--	----

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	"ORIS" spol. s r.o.
Sídlo:	Mišákova 280/44, Olomouc 779 00
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	42767661
Nabídková cena bez DPH:	5 805 050,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	7 024 110,50 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Foltánek s.r.o.
Sídlo:	Perucká 1, Praha 2, 120 00
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	24662976
Nabídková cena bez DPH:	4 328 800,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	5 237 848,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141
Nabídková cena bez DPH:	4 892 050,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	5 919 380,50 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96

Nabídka č. 5 – sdružení „Geocentrum – Hanousek“

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geocentrum spol. s r.o.
Sídlo:	tř. Kosmonautů 1143/8b, 779 00 Olomouc
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	47974460
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Hanousek s.r.o.
Sídlo:	Barákova 2745/41, 796 01 Prostějov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29186404
Nabídková cena bez DPH:	4 928 100,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	5 963 001,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96

Nabídka č. 6 – společná nabídka účastníků zadávacího řízení

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Horageo s.r.o. - reprezentant
Sídlo:	Obůrka 315, 648 01 Blansko
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	05949416
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geodézie Ledec nad Sázavou, s.r.o.
Sídlo:	Koželská 225, 584 01 Ledec nad Sázavou
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27493989
Nabídková cena bez DPH:	4 519 600,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	5 468 716,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96

Nabídka č. 7

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavíčková 840/1b, 63800 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	41601483
Nabídková cena bez DPH:	6 478 450,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	7 838 924,50 Kč

Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96
--	----

Nabídka č. 8

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOVAP, spol. s r.o.
Sídlo:	Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	15049248
Nabídková cena bez DPH:	5 904 625,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	7 144 596,25 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96

Nabídka č. 9

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno - Slatina
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26271044
Nabídková cena bez DPH:	5 500 100,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	6 655 121,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96

Nabídka č. 10

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25576992
Nabídková cena bez DPH:	6 285 500,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	7 605 455,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96

Nabídka č. 11

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	4 643 150,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	5 618 211,50 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Foltánek s.r.o.
Sídlo:	Perucká 1, Praha 2, 120 00
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	24662976

Odůvodnění výběru:

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymežil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídek.

Způsob hodnocení nabídek byl pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

Kritérium hodnocení č. 1: Celková nabídková cena Kč bez DPH 90 %

Kritérium hodnocení č. 2 Záruka za jakost (délka v měsících) 10 %

Komise na základě provedeného hodnocení a posouzení nabídek označila jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku č. 3 (Foltánek s.r.o.).

V rámci posouzení nabídek komise zjistila, že všechny požadavky dané zákonem i podmínky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce, nabídka č. 3 splnila. V souladu s doporučením komise zadavatel rozhodl o výběru dodavatele.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)

Komplexní pozemkové úpravy jsou řešeny v katastrálním území Beňov a Prusy, které spolu místně souvisí. Zakázku není vhodné rozdělit na části, je stanoven obvod KoPÚ, který zahrnuje území, které je třeba řešit jako jeden celek společně.

V Olomouci dne 24. 6. 2024

.....
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.

ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj