

MĚSTSKÝ ÚŘAD MORAVSKÁ TŘEBOVÁ
ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

nám. T.G.Masaryka 29, 571 01 Moravská Třebová

PODÁNÍ DNE: 27.2.2024
SPISOVÁ ZN. S MUMT 07466/2024-OVUP1
NAŠE Č.J.: Č.j. MUMT 12529/2024
VYŘIZUJE: Ing. Dušan Sejbal
E-MAIL: dsejbal@mtrebova.cz
TEL.: 461 353 129, 737 272 502
FAX: 461 353 074
PRACOVÍŠTĚ: ul. Olomoucká 2
DATUM: 9.4.2024

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Par. kraj
Pobočka Svitavy
Milady Horákové 10
568 02 Svitavy

ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Moravské Třebové, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 27.2.2024 podal

Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 11a, 130 00 Praha, zastoupen Krajským pozemkovým úřadem pro Pardubický kraj, Pobočkou Svitavy, Ing. Miroslavem Šimkem, vedoucím Pobočky Svitavy

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Rekonstrukce polní cesty C 03 v k. ú. Dětrichov u Moravské Třebové

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1149/1, 1149/2 v katastrálním území Dětrichov u Moravské Třebové.

Stavba obsahuje:

- Po rekonstrukci se bude jednat o zpevněnou jednopruhovou polní cestu kategorie P 4,5/30, šířky v koruně 4,50 m, navrhovaná rychlost 30 km/hod. Cesta je v komplexních pozemkových úpravách vedena pod ozn. C3. Začátek cesty je na stávající polní cestě C1 (pozemek parc. č. 1131) za propustkem přes Bílý potok (pozemek parc. č. 1210/6), vede severovýchodně a končí na hranici parcel, kde pokračuje polní cestou C22. Celková délka úpravy je 0.276,17 m. Cesta bude v celé délce zpevněna kamenivem 32/63 a šterkodrtí 0/63. Příčný sklon bude jednostranný 3,0 %. V obloucích bude sklon upraven podle místních poměrů.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala společnost Hanousek s.r.o., IČO 29186404, hlavní projektant Ing. Miroslav Lošťák, březen 2021; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.

2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termíny zahájení a dokončení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 31.12.2025.
4. Stavba bude prováděna odbornou firmou na základě výběru stavebníka.
5. Stavebník je povinen tento záměr oznámit minimálně 30 dní před zahájením stavby Archeologickému ústavu v. v. i. - adresa AV ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1 online nebo elektronicky na adresu oznameni@arup.cas.cz a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum (online formulář oznámení - <http://api.archeologickamapa.cz/oznameni/0/>).
6. Stavbou dotčené pozemky budou uvedeny do řádného technického stavu. Stavba bude prováděna tak, aby nedocházelo ke škodám na sousedních pozemcích a stavbách.
7. Stavebník oznámí správci vodního toku, tj. Povodí Moravy, s. p., provozu Olomouc (U Dětského domova 263, 772 11 Olomouc, úsekový technik p. Petr Zlámal, tel. 585711254, mob. 728549436, mail. zlamal.petr@pmo.cz) v časovém předstihu (min. týden předem) zahájení prací.
8. Při případném omezení přístupu na sousední pozemky, budou na toto omezení jejich vlastníci a uživatelé předem dodavatelem stavby upozorněni!
9. Podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, lze záměr uskutečnit při splnění následujících podmínek:
 - Kácení dřevin rostoucích mimo les bude provedeno v období vegetačního klidu před hnízděním ptáků, tj. od listopadu do března běžného roku.
 - Při realizaci záměru je nutné respektovat obecné podmínky ochrany rostlin a živočichů a ochrany dřevin podle ustanovení § 5 a § 7 zákona o ochraně přírody. Při realizaci stavby nesmí docházet k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů.
 - Zařízení staveniště bude umístěno v dostatečné vzdálenosti od koryta vodního toku a dřevin. Nebude zde skladován stavební nebo jiný materiál, ropné ani jiné látky, okolní pozemky nebudou znečišťovány.
 - V případě výskytu invazivních druhů rostlin na narušených plochách bude provedena jejich likvidace.
 - Použité mechanismy budou v dobrém technickém stavu a zabezpečeny tak, aby případné úniky provozních náplní nekontaminovaly půdu ani povrchové a podzemní vody.
 - Do koryta vodního toku Bílý potok nebude zasahováno.
10. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu, o jehož vydání stavebník v souladu s ustanovením § 122 stavebního zákona požádá speciální stavební úřad Moravská Třebová. K žádosti přiloží geodetické zaměření skutečného provedení stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Žadatel: Státní pozemkový úřad, Husinecká 11a, 130 00 Praha, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, Pobočka Svitavy

Další dotčené osoby: Obec Dětrichov u Moravské Třebové, Dětrichov u Moravské Třebové č.p. 82, 571 01 Moravská Třebová 1
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2

Odůvodnění:

Dne 27.2.2024 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Územní rozhodnutí bylo nahrazeno rozhodnutím o komplexních pozemkových úpravách ze dne 24.6.2015, které vydal Státní pozemkový úřad pod spis. zn. SPU 2RP12224/2015-544202, č. j. SPU 274269/2015.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné

podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Moravská Třebová – koordinované závazné stanovisko ze dne 14.6.2021 vydané pod č. j. MUMT 18427/202.
- Povodí Moravy, s.p. – stanovisko ze dne 22.6.2021 vydané pod zn. PM-25178/2021/5203/MI.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejností nebyly připomínky podány.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům řízení nevyjádřili.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství, Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně speciálnímu stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,

- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

[otisk úředního razítka]
Ing. Dušan S e j b a l
vedoucí odboru výstavby
a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)

1. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, Pobočka Svitavy, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

ostatní účastníci (dodejky)

2. Obec Dětrichov u Moravské Třebové, IDDS: z46a4kk
sídlo: Dětrichov u Moravské Třebové č.p. 82, 571 01 Moravská Třebová 1
3. Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veverčí, 602 00 Brno 2

dotčené orgány

4. Obecní úřad Dětrichov na Moravě, IDDS: z46a4kk
sídlo: Dětrichov u Moravské Třebové č.p. 82, 571 01 Moravská Třebová 1
5. Městský úřad Moravská Třebová, orgán ochrany přírody a krajiny, nám. T. G. Masaryka č.p. 32/29, Město, 571 01 Moravská Třebová 1
6. Městský úřad Moravská Třebová, orgán státní památkové péče, nám. T. G. Masaryka č.p. 32/29, Město, 571 01 Moravská Třebová 1
7. Městský úřad Moravská Třebová, orgán územního plánování, nám. T. G. Masaryka č.p. 32/29, Město, 571 01 Moravská Třebová 1
8. Městský úřad Moravská Třebová, silniční správní úřad, nám. T. G. Masaryka č.p. 32/29, Město, 571 01 Moravská Třebová 1
9. Městský úřad Moravská Třebová, vodoprávní úřad, Nám. T. G. Masaryka 29, Město, 571 01 Moravská Třebová 1