

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm

Odbor životního prostředí a výstavby

Letenská 1918, 756 61 Rožnov p. R.

Sp. zn.: MěÚ-RpR/OŽPV/087809/2023/NoA/502-246.6

Rožnov pod Radhoštěm 4. 10. 2023

Č.j.: MěÚ-RpR/096782/2023

Vyřizuje: oprávněná úřední osoba – Bc. Anna Novosadová

Tel.: 571 661 277, mob. 730 867 802, e-mail: anna.novosadova@roznov.cz

Lesprojekt Krnov s.r.o., IČ: 47976250

Revoluční 76

794 02 Krnov

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

ve smyslu § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon)

Investor: Česká republika – Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Vsetín, 4. května 287, 755 01 Vsetín, zast. Ing. Renatou Němejcovou, vedoucí pobočky Vsetín

Zastoupen na základě plné moci ze dne 18. 9. 2023 spol. Lesprojekt Krnov s.r.o., IČ: 47976250, se sídlem Revoluční 1138/76, 794 02 Krnov, zast. Ing. Ladislav Řehka – jednatel společnosti.

Dne 11. 9. 2023 obdržel odbor životního prostředí a výstavby Městského úřadu Rožnov pod Radhoštěm žádost o koordinované závazné stanovisko k projektové dokumentaci stavby „**Ochranná mez OM1 s interakčním prvkem IP1 v k.ú. Prostřední Bečva**“ na pozemku parc. č. 92/67 v k. ú. Prostřední Bečva pro účel ohlášení stavby.

Projektovou dokumentaci vypracovala spol. Lesprojekt Krnov s.r.o., Ing. Vlasta Horáková, zodp. projektant Ing. Ladislav Řehka, ČKAIT 1201206, datum zpracování 06/2023.

Předložená dokumentace stavby řeší novou ochrannou mez OM1, která je navržena za účelem ochrany zástavby pod loukou. Mez bude doplněna keřovou výsadbou, která bude tvořit interakční prvek IP1. Stavba bude plnit také funkci protierozní, krajinyotvornou a ekologicko-stabilizační. Členění stavby: SO 01 – Ochranná mez OM1, SO 02 – Interakční prvek IP1. Celková délka je 221 m, šířka max. 4 m, podélný sklon dle terénu, opevnění: zatravnění + keřová výsadba.

SO 01 – OCHRANNÁ MEZ OM1 - ochranná mez je rozdělena do 5ti úseků, z toho 3 úseky s terénní úpravou a 2 úseky bez úpravy. Terénní úpravy budou spočívat v provedení mělkého příkopu, pod kterým bude nízká zemní hrázka. Výškový rozdíl mezi dnem příkopu a korunou hrázky bude 40 cm. Všechny úseky budou doplněny výsadbou keřového porostu. Přehled úseků:

km 0,000 – 0,091 – terénní úpravy a výsadba délka 91 m

km 0,091 – 0,136 – výsadba délka 45 m

km 0,136 – 0,156 – terénní úpravy a výsadba délka 20 m

km 0,156 – 0,201 – výsadba délka 45 m

km 0,201 – 0,221 – terénní úpravy a výsadba délka 20 m

Příkop je lichoběžníkového profilu s plochým dnem šířky 0,50 m, průměrná hloubka dna oproti původnímu terénu je 0,20 m. Horní svah směrem k louce je ve sklonu 1:2 a spodní svah, který přímo navazuje na svah násypu hrázky, je navržen ve sklonu 1:3.

Hrázka má šířku koruny 0,50 m a její výška oproti původnímu terénu je průměrně 0,20 m. Horní svah směrem k příkopu je ve sklonu 1:3 a dolní svah 1:2. Hrázka bude prováděna s hutněním po vrstvách tl. 150 mm, vzhledem k malé výšce hrázky bude provedena ve dvou vrstvách.

Ohumusování bude provedeno zeminou ze skrývky v tl. 150 mm a povrch bude oset travní směsí svahovou v množství 10 g/m², se zaválcováním.

SO 02 – INTERAKČNÍ PRVEK IP1- obsahem tohoto stavebního objektu je skupinová keřová výsadba v celé délce stavby. Celkem bude vysázeno 5 druhů keřů v celkovém počtu 150 ks. Na konci meze bude vysazen jeden soliterní listnatý strom.

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, jako dotčený orgán (dále jen „městský úřad“) vydává k předložené dokumentaci **„Ochranná mez OM1 s interakčním prvkem IP1 v k.ú. Prostřední Bečva“** ve smyslu ustanovení § 4 odst. 7 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,

koordinované závazné stanovisko

k ochraně veřejných zájmů dle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů:

1) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, § 104 odst. 3,

k předložené dokumentaci - odbor životního prostředí a výstavby Městského úřadu Rožnov pod Radhoštěm jako příslušný vodoprávní úřad s ohlášením stavby souhlasí bez připomínek.

Odůvodnění:

Předložená dokumentace stavby řeší novou ochrannou mez OM1, která je navržena za účelem ochrany zástavby pod loukou. Mez bude doplněna keřovou výsadbou, která bude tvořit interakční prvek IP1. Stavba bude plnit také funkci protierozní, krajinyotvornou a ekologicko-stabilizační.

SO 01 – Ochranná mez OM1, SO 02 – Interakční prvek IP1. Celková délka je 221 m, šířka max. 4 m, podélný sklon dle terénu, opevnění: zatravnění + keřová výsadba.

Vodoprávní úřad návrh posoudil a zjistil, že nedojde k negativnímu ovlivnění vodních poměrů ani k ohrožení zájmů ochrany vodního hospodářství.

Oprávněná úřední osoba: Jana Čotková

2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, § 6 odst. 1 písm. e),

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor strategického rozvoje a projektů, oddělení územního plánování jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písmeno e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 4 odst. 7 stavebního zákona, posoudil záměr

"Ochranná mez OM1 s interakčním prvkem IP1 v k.ú. Prostřední Bečva"

na pozemku parc. č. 92/67 v katastrálním území Prostřední Bečva (dále jen "záměr")

pro stavebníka

Česká republika – Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Vsetín, 4. května 287, 755 01 Vsetín, zast. Ing. Renatou Němejcovou, vedoucí pobočky Vsetín
kterého zastupuje Lesprojekt Krnov s. r. o., Revoluční 1138/76, 794 01 Krnov, zast. Ing. Ladislav Řehka – jednatel společnosti.

Projektovou dokumentaci pro účel ohlášení stavby vypracovala spol. Lesprojekt Krnov s.r.o., Ing. Vlasta Horáková, zodp. projektant Ing. Ladislav Řehka, ČKAIT 1201206, datum zpracování 06/2023.

Předložená dokumentace stavby řeší novou ochrannou mez OM1, která je navržena za účelem ochrany zástavby pod loukou. Mez bude doplněna keřovou výsadbou, která bude tvořit interakční prvek IP1. Stavba bude plnit také funkci protierozní, krajinnotvornou a ekologicko-stabilizační. Členění stavby: SO 01 – Ochranná mez OM1, SO 02 – Interakční prvek IP1. Celková délka je 221 m, šířka max. 4 m, podélný sklon dle terénu, opevnění: zatravnění + keřová výsadba.

SO 01 – OCHRANNÁ MEZ OM1 - ochranná mez je rozdělena do 5ti úseků, z toho 3 úseky s terénní úpravou a 2 úseky bez úpravy. Terénní úpravy budou spočívat v provedení mělkého příkopu, pod kterým bude nízká zemní hrázka. Výškový rozdíl mezi dnem příkopu a korunou hrázky bude 40 cm. Všechny úseky budou doplněny výsadbou keřového porostu. Přehled úseků:

km 0,000 – 0,091 – terénní úpravy a výsadba délka 91 m

km 0,091 – 0,136 – výsadba délka 45 m

km 0,136 – 0,156 – terénní úpravy a výsadba délka 20 m

km 0,156 – 0,201 – výsadba délka 45 m

km 0,201 – 0,221 – terénní úpravy a výsadba délka 20 m

Příkop je lichoběžníkového profilu s plochým dnem šířky 0,50 m, průměrná hloubka dna oproti původnímu terénu je 0,20 m. Horní svah směrem k louce je ve sklonu 1:2 a spodní svah, který přímo navazuje na svah násypu hrázky, je navržen ve sklonu 1:3.

Hrázka má šířku koruny 0,50 m a její výška oproti původnímu terénu je průměrně 0,20 m. Horní svah směrem k příkopu je ve sklonu 1:3 a dolní svah 1:2. Hrázka bude prováděna s hutněním po vrstvách tl. 150 mm, vzhledem k malé výšce hrázky bude provedena ve dvou vrstvách.

Ohumusování bude provedeno zeminou ze skrývky v tl. 150 mm a povrch bude oset travní směsí svahovou v množství 10 g/m², se zaválcováním.

SO 02 – INTERAKČNÍ PRVEK IP1 - obsahem tohoto stavebního objektu je skupinová keřová výsadba v celé délce stavby. Celkem bude vysázeno 5 druhů keřů v celkovém počtu 150 ks. Na konci meze bude vysazen jeden soliterní listnatý strom.

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor strategického rozvoje a projektů, oddělení územního plánování jako orgán územního plánování vydává podle § 96b stavebního zákona k výše uvedenému záměru toto **závazné stanovisko**:

Záměr je dle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování

p ř í p u s t n ý.

Odůvodnění:

Orgán územního plánování obdržel dne 11.9.2023 od MěÚ Rožnov pod Radhoštěm, odboru životního prostředí a výstavby, žádost o vydání závazného stanoviska jako podkladu pro koordinované závazné stanovisko k uvedenému záměru.

Záměr dle dokumentace předložené stavebníkem posoudil orgán územního plánování z hlediska souladu s následujícími dokumentacemi:

- Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 6, schválené dne 19. 7. 2023 usnesením vlády č. 542, závazné od 1. 9. 2023 (dále jen „PÚR“)
- Zásady územního rozvoje Zlínského kraje po vydání Aktualizace č. 4 vydané Zastupitelstvem Zlínského kraje dne 28. 2. 2022 usnesením č. **0277/Z09/22** s nabytím účinnosti 22. 3. 2022 (dále jen „ZÚR“)
- Územní plán Prostřední Bečva ve znění Změny č. 1 vydaný Zastupitelstvem obce Prostřední Bečva dne 23. 9. 2021 usnesením č. 17/6 s nabytím účinnosti dne 15. 10. 2021 (dále jen „ÚP“).

Orgán územního plánování přezkoumal předložený záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování. Záměr vyvolává změnu v území ve smyslu ust. § 2 odst.

I písm. a) stavebního zákona, kdy se změnou území rozumí změna jeho využití nebo prostorového uspořádání, včetně umístování staveb a jejich změn.

Dle platného ÚP se pozemek parc. č. 92/67 v k.ú. Prostřední Bečva nachází z části na nezastavěném území, částečně na zastavitelné ploše P* 208 a z části na zastavěném území. V nezastavěném území se pozemek nachází v ploše Z – plochy zemědělské. Hlavní využití této plochy je zemědělsky využívaná půda. Dle přípustných využití plochy Z jsou stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků a protierozní opatření. Záměr je v souladu s přípustným využitím plochy Z. Dále se pozemek nachází v zastavitelné ploše P* 208 a v zastavěném území s funkčním využitím P* - plochy veřejných prostranství. Hlavním využitím této plochy jsou veřejná prostranství. Přípustným využitím plochy P* je zeleň. Záměr je v souladu s přípustným využitím plochy. Ve všech výše uvedených funkčních plochách je záměr v souladu s přípustným využitím funkčních ploch. Záměr je v souladu s platným ÚP.

Soulad územního plánu s politikou územního rozvoje, územně plánovací dokumentací vydanou krajem a s cíli a úkoly územního plánování je zákonnou podmínkou pro jeho vydání. Platný ÚP byl vydán v souladu s PÚR, se ZÚR a splňuje cíle a úkoly územního plánování. Lze tedy dovodit, že záměr, který je v souladu s vydaným územním plánem, není v rozporu s PÚR, ZÚR a cíli a úkoly územního plánování.

Orgán územního plánování posoudil předloženou žádost v rozsahu předložené projektové dokumentace a na základě dostupných podkladů. Na základě všech shromážděných poznatků rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Ivana Žváčková

Závěr:

Městský úřad Rožnov p. Radh. vydává ve věci „**Ochranná mez OM1 s interakčním prvkem IP1 v k.ú. Prostřední Bečva**“,

kladné koordinované závazné stanovisko

bez podmínek.

Platnost koordinovaného závazného stanoviska: dva roky od data vydání.

Poznámka pro investora a stavební úřad:

- Záměr se veřejných zájmů chráněných **zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech** nedotýká, proto závazné stanovisko/vyjádření dle uvedeného zákona nebylo vydáno.
- Záměr se veřejných zájmů chráněných **zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší**, nedotýká, neboť posuzovaný záměr nezahrnuje stacionární zdroj uvedený v příloze č. 2, proto závazné stanovisko dle uvedeného zákona nebylo k záměru vydáno.

Upozornění:

- při manipulaci s prašným materiálem by mělo být použito prostředků k minimalizaci produkce emisí tuhých znečišťujících látek, např. skrápěním.
- mělo by být prováděno pravidelné čištění příjezdových komunikací, v suchém období dále jejich skrápění tak, aby při průjezdu obsluhovaných vozidel nevznikala sekundární prašnost.

- dále by se měla učinit opatření ke snížení emisí tuhých znečišťujících látek při skladování a přepravě materiálu, např. zajistit zakrytování nákladních prostorů expedujících dopravních prostředků, zakrytované/uzavřené skladovací prostory, skrápění materiálu.
- Podle **zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny**, není úřad dotčeným orgánem příslušným k posouzení záměru, proto závazné stanovisko nebylo vydáno.
 - Záměr se veřejných zájmů chráněných **zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu** nedotýká, neboť posuzovaný záměr není umístován na ZPF, proto závazné stanovisko dle uvedeného zákona nebylo k záměru vydáno.
 - Záměr se veřejných zájmů chráněných **zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích** (lesní zákon) nedotýká, neboť posuzovaný záměr není umístován na PUPFL ani ve vzdálenosti do 50 m od PUPFL, proto závazné stanovisko dle uvedeného zákona nebylo k záměru vydáno.
 - Záměr se veřejných zájmů chráněných **zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči**, nedotýká, neboť předmětný objekt není kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR, ani se nenachází na území ochranného pásma kulturní památky nebo národní kulturní památky, proto závazné stanovisko dle uvedeného zákona nebylo k záměru vydáno.
 - Záměr se veřejných zájmů chráněných podle **zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích** nedotýká, neboť posuzovaný záměr není umístován na silničním pozemku silnice III. třídy, který je v kompetenci silničního správního úřadu, proto závazné stanovisko dle uvedeného zákona nebylo k záměru vydáno.

Poučení:

Toto koordinované závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Podle § 149 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný Krajský úřad Zlínského kraje.

(dokument je opatřen elektronickým podpisem)

Ing. Věra Šulová

vedoucí odboru životního prostředí a výstavby
MěÚ Rožnov p. Radh.