

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

dle § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Krajinotvorná opatření a přístupové komunikace, polní cesty s protierozními prvky – HC6 a VC17 v k.ú. Lukavec u Pacova
Sp. značka / č.j.:	SPU 091827/2024 / SPU 230130/2024
UID dokumentu:	spuess920b8351
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

2. Osoby, které se podílely na hodnocení

Pro hodnocení nabídek v této veřejné zakázce zadavatel jmenoval komisi. Hodnocení nabídek provedla na svém 1. zasedání komise v tomto složení:

člen komise: **Ing. Jan Čekal**, KPÚ pro Kraj Vysočina, odd. pozemkových úprav

členka komise: **Ing. Dana Zemanová**, KPÚ pro Kraj Vysočina, odd. pozemkových úprav

členka komise: **Ing. Jana Šlejtrová**, Pobočka Jihlava

Jiná osoba se jednání nezúčastnila.

Seznam hodnocených nabídek

Číslo nabídky	Obchodní firma / název:	IČO	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	STRABAG a.s.	608 38 744	20.05.2024	07:12:04
2	Ekostavby Brno, a.s.	469 74 687	20.05.2024	07:48:08

3. Popis způsobu hodnocení nabídek

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymežil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle následujícího způsobu:

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ve smyslu ust. § 114 zákona ekonomická výhodnost nabídky. Komise hodnotila ekonomickou výhodnost jednotlivých nabídek dle bodu 11 Zadávací dokumentace, a to **podle nejnižší nabídkové ceny**. Účastníci řízení uvedli nabídkovou cenu do návrhů smluv o dílo – článek III., bod 4. zvlášť pro každou stavbu:

- 1) Krajinnotvorná opatření a přístupové komunikace v k.ú. Lukavec u Pacova
- 2) Polní cesty s protierozními prvky – HC6 a VC17 v k.ú. Lukavec u Pacova

Zadavatel hodnotil součet obou nabídkových cen uvedených dodavatelem v návrzích smluv o dílo pro jednotlivé stavby.

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

4. Výsledek hodnocení nabídek

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Ekostavby Brno, a.s.	23 280 354,00
2.	STRABAG a.s.	26 355 012,59

5. Ostatní informace o hodnocení nabídek

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek celkem 2 elektronicky podané nabídky.

Komise na svém 1. jednání dne 20. 5. 2024 provedla hodnocení nabídek všech účastníků zadávacího řízení.

- *maximální limit pro nabídkovou cenu ve výši **36 152 000,00 Kč bez DPH**, kterou je účastník oprávněn nabídnout,*

- *pevnou výši nabídkové ceny **18 000 000,00 Kč bez DPH**, pod jejíž úroveň budou nabídkové ceny vždy považovány za mimořádně nízké a bude požadováno jejich vysvětlení.*

Komise posoudila nabídkové ceny účastníků řízení a konstatovala, že žádná z nabídkových cen těchto účastníků řízení maximální limit pro nabídkovou cenu nepřekročila a neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Komise dále kontrolovala vyplněné soupisy prací, dodávek a služeb předložených v nabídkách ve formátu *.unixml a týdenní harmonogramy postupu prací ve formátu (doc. nebo xls.) těchto účastníků řízení (STRABAG a.s. a Ekostavby Brno, a.s.).

Kontrolou nabídky účastníka zadávacího řízení společnosti **STRABAG a.s.** komise zjistila, že předložený soupis prací, dodávek a služeb ve formátu *.unixml i týdenní harmonogram postupu prací ve formátu *.xls. jsou v souladu s požadavky zadavatele.

Kontrolou nabídky účastníka zadávacího řízení společnosti **Ekostavby Brno, a.s.** komise zjistila, že předložený soupis prací, dodávek a služeb ve formátu *.unixml je v souladu

s požadavky zadavatele. Dále zjistila, že předložená nabídka neobsahuje týdenní harmonogram postupu prací a z tohoto důvodu není v souladu se Zadávací dokumentací.

Na základě závěru 1. jednání komise konaného dne 20. 5. 2024 byla účastníku zadávacího řízení společnosti Ekostavby Brno a.s. zaslána dne 20. 5. 2024, pod č.j. SPU 198234/2024 Žádost o písemné objasnění či doplnění nabídky a to:

- doložení týdenního harmonogramu postupu stavebních prací ve formátu *.xls a ve formátu *.pdf podepsaný statutárním orgánem, který bude v souladu s termíny uvedenými v Zadávací dokumentaci a ve Smlouvě o dílo. V návaznosti na tento podrobný časový harmonogram postupu prací Vás žádáme o předložení opravených Návrhů Smlouvy o dílo na zhotovení stavby pro jednotlivé stavby ve formátu *.doc a ve formátu *.pdf podepsaný statutárním orgánem s vyplněnými uzlovými body v čl. V Doba plnění odst. 5.

Zadavatel obdržel požadované dokumenty dne 22. 5. 2024 pod č. j. SPU 201549/2024.

Komise na svém 2. jednání dne 22. 5. 2024 provedla kontrolu doplnění nabídky účastníka zadávacího řízení Ekostavby Brno a.s. a na základě tohoto doplnění mohla komise dále pokračovat v posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel hodnotil splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u obou účastníků zadávacího řízení.

Komise posoudila splnění podmínek účasti v tomto zadávacím řízení u účastníka **Ekostavby Brno a.s.** a konstatovala, že předložená nabídka tyto podmínky nesplňuje z důvodu nejasností ohledně pronájmu strojů na finální pokládku asfaltové směsi a válce pro hutnění asfaltových směsí a obsluhy těchto strojů.

Komise dále posoudila splnění podmínek účasti v tomto zadávacím řízení u účastníka **STRABAG a.s.** a konstatovala, že předložená nabídka tyto podmínky splňuje.

Na základě závěru 2. jednání komise konaného dne 22. 5. 2024 byla účastníku zadávacího řízení společnosti Ekostavby Brno, a.s. zaslána dne 27. 5. 2024, pod č.j. SPU 206789/2024 Žádost o písemné objasnění či doplnění nabídky.

Zadavatel obdržel od účastníka řízení společnosti Ekostavby Brno, a.s. prostřednictvím profilu zadavatele dne 29. 5. 2024 pod č.j. SPU 213407/2024 sdělení, že **nemůže splnit požadavky zadavatele na doplnění nabídky, a proto odstupuje ze zadávacího řízení.**

Komise na svém 3. jednání dne 30. 5. 2024 prověřovala střet zájmů účastníka zadávacího řízení **STRABAG a.s.**, který se umístil v hodnocení na druhém místě a stal se jediným účastníkem zadávacího řízení.

Komise konstatovala, že tohoto účastníka řízení neshledala střet zájmů ani nebyl uveden v Sankčních seznamech Evropské unie.

V Jihlavě dne 10. 6. 2024

Podpis člena komise

Ing. Jan Čekal

.....

Podpis členky komise

Ing. Dana Zemanová

.....

Podpis členky komise

Ing. Jana Šlejtrová

.....

Datum podpisu:	10. 6. 2024
Jméno, příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M. ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Podpis oprávněné osoby zadavatele:	
Razítko zadavatele:	