

DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO

(číslo smlouvy objednatele 23/2019/504203, číslo smlouvy zhotovitele 13c/2019), uzavřené dne 26.9.2019

pro realizaci veřejné zakázky s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Nedanice, Nedaničky a Třebýcina“, pro komplexní pozemkovou úpravu (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Třebýcina (dále jen „smlouva“).

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy
Fakturační adresa:	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov
Zastoupený:	Ing. Zbyněk Weberem, vedoucím Pobočky Klatovy
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Zbyněk Weber, vedoucí Pobočky Klatovy
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Markéta Krůsová, rada Pobočky Klatovy
Adresa:	Čapkova 127/5, 339 01 Klatovy
Telefon:	+ 420 727 956 729
E-mail:	klatovy.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČ:	013 12 774
DIČ:	není plátcem DPH
<i>(dále jen „objednatel“)</i>	
a	
Zhotovitel:	Sdružení společnosti: GROMA PLAN s.r.o. a POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Reprezentant sdružení:	GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo:	Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň
Zastoupený:	Pavlem Vostrackým, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Pavel Vostracký
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxx
Telefon:	xxxxxx
E-mail:	xxxxxx
ID DS:	ekc85xd
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	27-4501350277/0100
IČ:	252 33 025
DIČ:	CZ25233025
Člen sdružení:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň
Zastoupený:	Ing. Helenou Krausovou, jednatelkou Mgr. Barborou Salátovou, jednatelkou

Telefon: xxxxxx
E-mail: xxxxxx
IČO: 290 99 323
DIČ: CZ29099323

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: -----

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřičských činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ: -----

(dále jen „**zhotovitel**“),

objednatel a zhotovitel společně jako „**smluvní strany**“.

PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 3 (dále jen „dodatek“) je změna harmonogramu plnění. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s pod-čl. 12.2. smlouvy analogicky s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), na základě doložitelných záznamů.
2. V souvislosti se zadáním veřejné zakázky na vyhotovení geotechnického průzkumu pro řešení vodohospodářských opatření v rámci etapy 3.5.1 Vypracování plánu společných zařízení byly po dobu vyhotovení této zakázky práce na pozemkových úpravách přerušeny. Změny jsou navrhovány s ohledem na zpracování všech dalších etap předmětné pozemkové úpravy tak, aby byl lépe naplněn smysl a účel těchto pozemkových úprav s tím, že objednatel o těchto zjištěních před zahájením původního výběrového řízení nevěděl.
3. Další změnou je změna způsobu předávání digitálních částí Díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu („SPÚ“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma Smluvními stranami bude od data podpisu tohoto Dodatku č. 3 prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku této změny se mění čl. IV. Technické požadavky na provedení díla.
4. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
5. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkové úpravy jsou nezbytné změny termínů plnění dílčích částí díla 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení a s tím souvisejících dílčích částí 3.5.i.a), 3.5.i.b),3.5.i.c) a dále 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona.

2. Smluvní strany se dohodly na změně harmonogramu plnění takto:

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Změna v počtu MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Stávající platné termíny	Nové aktualizované termíny
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	---	---	---	---	31. 1. 2024	31. 10. 2024
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	---	---	---	---		
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	---	---	---	---		
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	---	---	---	---		
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	---	---	---	---	31. 10. 2024	31. 7. 2025

3. V čl. IV v bodu 4.1. se mění druhá věta takto:

Dále budou dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

4. V čl. IV se bod 4.2. mění takto:

Ukončené dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 Zhotovitel předá Objednateli s náležitostmi podle čl. 4.1 v následujícím počtu vyhotovení, formě a příslušným osobám:

- 4.2.6. Vypracování dokumentace PSZ – 3x listinné vyhotovení určené (1x objednateli, 1x obec, 1x obec s rozšířenou působností) a digitální vyhotovení určené Objednateli; Po zapracování případných změn vzniklých v průběhu zpracování návrhu nového uspořádání pozemků – 3x aktualizované listinné zpracování (1x objednatel, 1x obec, 1x obec s rozšířenou působností) a digitální vyhotovení určené Objednateli;
- 4.2.7. Výškopisné zaměření zájmového území – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli
- 4.2.8. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli
- 4.2.9. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení – 2x listinné vyhotovení určené (1x objednateli, 1x příslušné obci k vystavení) a digitální vyhotovení určené Objednateli
- 4.2.10. Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků – 2x listinné vyhotovení (1x objednateli (paré č. 1), 1x příslušné obci k uložení) (v obou případech se doplňují pouze ty části dokumentace dle bodu 3.5.3, které dosud nebyly Objednateli nebo obci předány) + 3x listinné vyhotovení přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu určené – 1x

Objednateli, 1x k rozeslání účastníkům řízení, 1x katastrální úřad; digitální vyhotovení určené Objednateli;

4.2.11. Zpracování mapového díla – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;

4.2.12. Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona a o zřízení nebo zrušení věcného břemene – 4x listinné vyhotovení určené (1x objednateli, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí, 1x k rozeslání účastníkům řízení a 1x katastrálnímu úřadu; digitální vyhotovení určené Objednateli.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení smlouvy a dodatků č. 1–2 zůstávají v platnosti.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.
4. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Klatovech dne: 10. 06. 2024

V Plzni dne: 07. 06. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

elektronicky podepsáno

.....

Ing. Zbyněk Weber
vedoucí Pobočky Klatovy
Státní pozemkový úřad

.....

Pavel Vostracký
jednatel GROMA PLAN s.r.o.
reprezentant sdružení

V Plzni dne: 07. 06. 2024

.....

Ing. Helena Krausová
jednatelka POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V
s.r.o.
člen sdružení

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Třebýcina (dodatek č. 3)

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	0	x	x	x
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	x	x	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	307	600	184 200	28. 02. 2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	5	1 000	5 000	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0	x	x	x
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	31	1 300	40 300	31.10.2022 (dodatek č. 1)
	Vícepráce - Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů (dodatek č. 2)		16		20 800	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	181	1 300	235 300	31.10.2022 (dodatek č. 1)
	Měněpráce - Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. (dodatek č. 2)		-4	1 300	-5 200	
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	x	x	x
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	x	x	x
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	312	400	124 800	30. 09. 2022
	Studie odtokových poměrů	ha	0	x	x	x
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	312	400	124 800	31.03.2023 (dodatek č. 1)
	Vícepráce - Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků (dodatek č. 2)		1	400	400	
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					730 400	28.04.2023 (dodatek č. 1)
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	312	800	249 600	31.10.2024 (dodatek č. 3)
	Vícepráce - Vypracování plánu společných zařízení (dodatek č. 2)		1	800	800	
3.5.i.a)	Výskopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	14	1 000	14 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	30	1 000	30 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	25	1 000	25 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	312	700	218 400	31.07.2025 (dodatek č. 3)
	Vícepráce - Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona (dodatek č. 2)		1	700	700	
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ ¹⁾	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					558 500	
3.6.	Mapové dílo	ha	312	400	124 800	do 3 měsíců od výzvy objednatele
	Vícepráce - Mapové dílo (dodatek č. 2)		1	400	400	
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					125 200	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	730 400 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	558 500 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	125 200 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 414 100 Kč
DPH 21% v Kč	296 961 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 711 061 Kč

V Klatovech dne: 10. 06. 2024

V Plzni dne: 07. 06. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

elektronicky podepsáno

.....

Ing. Zbyněk Weber
vedoucí Pobočky Klatovy
Státní pozemkový úřad

.....

Pavel Vostracký
jednatel GROMA PLAN s.r.o.
reprezentant sdružení

V Plzni dne: 07. 06. 2024

.....

Ing. Helena Krausová
jednatelka POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
člen sdružení

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.