

DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO

(číslo smlouvy objednatele 21/2019/504203, číslo smlouvy zhotovitele 13a/2019), uzavřené dne 26.9. 2019

pro realizaci veřejné zakázky s názvem „Komplexní pozemková úprava v k. ú. Nedanice, Nedaničky a Třebýcina“, pro komplexní pozemkovou úpravu (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Nedanice (dále jen „smlouva“).

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj,
Pobočka Klatovy

Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00
Praha – Žižkov

Zastoupený: Ing. Zbyňkem Weberem, vedoucím Pobočky Klatovy
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Zbyněk Weber, vedoucí Pobočky Klatovy
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Václav Jarošík, odborný rada
a Jaroslav Špindler, vrchní referent Pobočky Klatovy

Adresa: Čapkova 127/5, 339 01 Klatovy

Telefon: + 420 727 956 729

E-mail: klatovy.pk@spucr.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

IČ: 013 12 774

DIČ: není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Sdružení společností: GROMA PLAN s.r.o.
a POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Reprezentant sdružení: GROMA PLAN s.r.o.

Sídlo: Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň

Zastoupený: Pavlem Vostrackým
Pavel Vostracký

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: xxxxxx
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxxx

Telefon: xxxxxx

E-mail: ekc85xd

ID DS: Komerční banka, a.s.

Bankovní spojení: 27-4501350277/0100

Číslo účtu: 252 33 025

IČ: CZ25233025

DIČ: POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Člen sdružení: Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň

Sídlo: Ing. Helenou Krausovou, jednatelkou

Zastoupený: Mg. Barborou Salátovou, jednatelkou

IČO: 290 99 323

DIČ: CZ 290 99 323

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: -----

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřičských činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ : -----

(dále jen „zhotovitel“),
objednatel a zhotovitel společně jako „smluvní strany“.

PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 3 (dále jen „dodatek“) je změna harmonogramu plnění. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s pod-čl. 12.2. smlouvy analogicky s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), na základě doložitelných záznamů.
2. V souvislosti se zadáním veřejné zakázky na vyhotovení geotechnického průzkumu pro řešení vodohospodářských opatření v rámci etapy 3.5.1 Vypracování plánu společných zařízení byly po dobu vyhotovení této zakázky práce na pozemkových úpravách přerušeny. Změny jsou navrhovány s ohledem na zpracování všech dalších etap předmětné pozemkové úpravy tak, aby byl lépe naplněn smysl a účel těchto pozemkových úprav s tím, že objednatel o těchto zjištěních před zahájením původního výběrového řízení nevěděl.
3. Další změnou je změna způsobu předávání digitálních částí Díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu („SPÚ“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určeno pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma Smluvními stranami bude od data podpisu tohoto Dodatku č. 3 prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku této změny se mění čl. IV. Technické požadavky na provedení díla.
4. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
5. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkové úpravy jsou nezbytné změny termínů plnění dílčích částí díla 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení a s tím souvisejících dílčích částí 3.5.i.a), 3.5.i.b), 3.5.i.c) a dále 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona.
2. Smluvní strany se dohodly na změně harmonogramu plnění takto:

	Hlavní celek / dílčí část	Počet MJ	Změna v počtu MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Stávající platné termíny	Nové aktualizované termíny
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	335	---	800	268 000	31. 1. 2024	31. 10. 2024
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	54	---	500	27 000		
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	30	---	1 000	30 000		
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	39	---	1 000	39 000		
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	335	---	700	234 500	31. 8. 2024	30. 5. 2025

3. V čl. IV v bodu 4.1. se mění druhá věta takto:

Dále budou dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

4. V čl. IV se bod 4.2. mění takto:

Ukončené dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 Zhotovitel předá Objednateli s náležitostmi podle bodu 4.1. v následujícím počtu vyhotovení, formě a příslušným osobám, takto;

- 4.2.6. Vypracování dokumentace PSZ – 3x listinné vyhotovení určené – 1x Objednatel, 1x obec a 1x obec s rozšířenou působností; digitální vyhotovení určené Objednateli. Po zapracování případných změn vzniklých v průběhu zpracování návrhu nového uspořádání pozemků – 3x aktualizované listinné vyhotovení (1x objednatel, 1x obec, 1x obec s rozšířenou působností) a digitální vyhotovení určené Objednateli;
- 4.2.7. Výškopisné zaměření zájmového území – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;
- 4.2.8. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;
- 4.2.9. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci k vystavení, digitální vyhotovení určené Objednateli;
- 4.2.10. Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli (pare č. 1) a 1x příslušné obci k uložení (v obou případech se doplňují pouze ty části dokumentace dle bodu 3.5.3, které dosud nebyly Objednateli nebo obci předány) + 3x listinné vyhotovení přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu určené – 1x Objednateli, 1x k rozeslání účastníkům řízení, 1x katastrální úřad; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- 4.2.11. Zpracování mapového díla – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli; a
- 4.2.12. Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv – 4x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí, 1x k rozeslání účastníkům řízení a 1x katastrálnímu úřadu; digitální vyhotovení určené Objednateli.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatků č. 1–2 zůstávají v platnosti.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.
4. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Klatovech dne: 10. 06. 2024

V Plzni dne: 07. 06. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

elektronicky podepsáno

.....
Ing. Zbyněk Weber
vedoucí Pobočky Klatovy
Státní pozemkový úřad

.....
Pavel Vostracký
jednatel GROMA PLAN s.r.o.
reprezentant sdružení

V Plzni dne: 07. 06. 2024

.....
Ing. Helena Krausová
jednatelka POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
člen sdružení

Příloha č. 1 - Položkový výkaz činností (Příloha k Dodatku č. 3 KoPÚ NEDANICE)

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	0	x	x	x
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	x	x	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	333	600	199 800	30. 09. 2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	4	1 000	4 000	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0	x	x	x
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů (více práce - dodatek č.2)	100 bm	14	1 300	18 200	30.09.2022 (Dodatek č.1)
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. (méně práce - dodatek č.2)	100 bm	139	1 300	180 700	30.09.2022 (Dodatek č.1)
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona (více práce - dodatek č.2)	100 bm	34	1 300	44 200	30.09.2022 (Dodatek č.1)
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	x	x	x
3.4.4.	Rozbor současného stavu (více práce - dodatek č.2)	ha	339	400	135 600	30. 06. 2022
	Studie odtokových poměrů	ha	0	x	x	x
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků (více práce - dodatek č.2)	ha	339	400	135 600	31.01.2023 (Dodatek č.1)
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					718 100	31.01.2023 (Dodatek č.1)
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení (méně práce - dodatek č.2)	ha	335	800	268 000	31.10.2024 Dodatek č.3
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	54	500	27 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	30	1 000	30 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	39	1 000	39 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona (více práce - dodatek č.2)	ha	335	700	234 500	30.05.2025 Dodatek č.3
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ ¹⁾	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					618 500	

3.6.	Mapové dílo (více práce - dodatek č.2)	ha	339	400	135 600	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					135 600	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					718 100 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					618 500 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					135 600 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					1 472 200 Kč	
DPH 21% v Kč					309 162 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					1 781 362 Kč	

V Klatovech dne: 10. 06. 2024

V Plzni dne: 07. 06. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

elektronicky podepsáno

.....
 Ing. Zbyněk Weber
 vedoucí Pobočky Klatovy
 Státní pozemkový úřad

.....
 Pavel Vostracký
 jednatel GROMA PLAN s.r.o.
 reprezentant sdružení

V Plzni dne: 07. 06. 2024

.....
 Ing. Helena Krausová
 jednatelka POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
 člen sdružení

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.