

## **DODATEK Č. 3**

### **SMLOUVY O DÍLO Č. 1463-2021-523101**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

#### **SMLUVNÍ STRANY**

##### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, na adrese Hroznová 17, 603 00 Brno

Zastoupený: Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ pro JmK

Ve smluvních záležitostech zastoupený: Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ pro JmK

V technických záležitostech zastoupený:

Ing. Jiřím Kramplem, vedoucím Pobočky Vyškov

Ing. Anitou Urbankovou, odborným radou Pobočky Vyškov

##### **Kontaktní údaje:**

Tel.: 724 913 207 Ing. Krampl  
724 155 478 Ing. Urbanková

E-mail: vyskov.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774, není plátce DPH

(„Objednatel“)

a

##### **AGERIS s.r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno, IČO: 25576992, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35034

Zastoupená: RNDr. Josefem Glosem, jednatelem společnosti

Ve smluvních záležitostech zastoupená: RNDr. Josefem Glosem

V technických záležitostech zastoupená: xxx

##### **Kontaktní údaje:**

Tel.: xxx

E-mail: xxx

ID datové schránky: zr6jqnz

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

Číslo účtu: 382293143/0300

DIČ: CZ2576992

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

## 1. PŘEDMĚT DODATKU

Tímto dodatkem se v souladu s článkem 20, odst. 20.2 a odst. 20.3 smlouvy ze dne 1.11.2021 upravují rozsahy a termíny u níže uvedených dílčích částí fakturačního celku návrhových prací tak, jak je uvedeno v položkovém výkazu činností, který tvoří přílohu smlouvy, následujícím způsobem:

### 6.3 Hlavní celek 2 „Návrhové práce“

dílčí části

#### 6.3.1 Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")

Termín se mění z 06/2024 na **09/2024**.

##### 6.3.1 i)a) Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy

Počet MJ (ha) se zvyšuje z 52 na **76**.

Termín se mění z 06/2024 na **09/2024**.

##### 6.3.1 i)b) DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy

Počet MJ (100bm) se zvyšuje z 61 na **83**.

Termín se mění z 06/2024 na **09/2024**.

##### 6.3.1 i)b) DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy

Počet MJ (100bm) se zvyšuje z 12 na **15**.

Termín se mění z 06/2024 na **09/2024**.

##### 6.3.1 i)c) DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy

Počet MJ (ks) se snižuje ze 3 na **2**.

Termín se mění z 06/2024 na **09/2024**.

Důvod změny počtu MJ u PSZ vyplynul z projednávání PSZ DTR se sborem zástupců a zástupci Obce Kobeřice. Důvodem pro změnu termínů je potřeba zajištění inženýrsko-geologického průzkumu. Dle čl. 6.3.1 písm. d) SoD o dobu potřebnou pro zhotovení inženýrsko-geologického průzkumu mohou být posunuty/prodlouženy termíny v souladu s čl. 2.1. SoD. Jedná se o objektivní důvody, které Zhotovitel nemohl nijak ovlivnit.

## 2. CENA DÍLA

Celková cena díla se **navyšuje o 22.350,00 Kč bez DPH**, tedy o 27.043,50 Kč včetně DPH.

**Tabulka v čl. 3.1 se mění následovně:**

|                                                 |                        |
|-------------------------------------------------|------------------------|
| Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH | 1 308 760,00 Kč        |
| Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH  | 1 494 050,00 Kč        |
| Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH     | 275 850,00 Kč          |
| <b>Celková cena Díla bez DPH</b>                | <b>3 078 660,00 Kč</b> |
| DPH 21 %                                        | 646 518,60 Kč          |
| <b>Celková cena Díla včetně DPH</b>             | <b>3 725 178,60 Kč</b> |

### **3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 3.1** Ostatní ujednání Smlouvy, ve znění předešlých Dodatků, se nemění.
- 3.2** Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
- 3.3** Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS.

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tento Dodatek ke Smlouvě vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

**Příloha:** Položkový výkaz činností

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**  
Místo: Brno  
Datum: 5.6.2024

**AGERIS s.r.o.**  
Místo: Brno  
Datum: 4.6.2024

---

Ing. Renata Číhalová  
ředitelka KPÚ pro JmK

---

RNDr. Josef Glos  
jednatel společnosti

Za správnost vyhotovení: Mgr. Robert Bílek

**Položkový výkaz činností – Příloha ke smlouvě o dílo ve znění dodatku č. 3 – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Kobeřice u Brna**

| Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku     |                                                                                                                                  | Měrná jednotka | Počet Měrných jednotek | Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10) | Cena bez DPH celkem v Kč 10) | Termín předání k akceptačnímu řízení  |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------|------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|
| <b>6.2</b>                                   | <b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>                                                                                          |                |                        |                                          |                              |                                       |
| 6.2.1                                        | Revize stávajícího bodového pole                                                                                                 | bod            | 21                     | 1 500                                    | 31 500,00                    | 05/2022                               |
|                                              | Doplnění stávajícího bodového pole                                                                                               | bod            | 3                      | 2 000                                    | 6 000,00                     |                                       |
| 6.2.2                                        | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty                                                                     | ha             | 549                    | 500                                      | 274 500,00                   | 11/2022                               |
|                                              | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech                                                                    | ha             | 46                     | 1 200                                    | 55 200,00                    |                                       |
| 6.2.2.1                                      | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ - maloplošné sady v terasách dod. č.2                                                   | ha             | 14                     | 3 715                                    | 52 010,00                    | 11/2023                               |
| 6.2.4                                        | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.  | 100 bm         | 223                    | 2 400                                    | 535 200,00                   | 05/2023                               |
| 6.2.5                                        | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona                                                                              | 100 bm         | 1                      | 3 000                                    | 3 000,00                     | xxx                                   |
| 6.2.6                                        | Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů              | 100 bm         | 1                      | 5 000                                    | 5 000,00                     | xxx                                   |
| 6.2.7                                        | Rozbor současného stavu                                                                                                          | ha             | 595                    | 170                                      | 101 150,00                   | 11/2022                               |
| 6.2.8                                        | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků                                                                                   | ha             | 613                    | 400                                      | 245 200,00                   | 11/2023                               |
| <b>„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč</b> |                                                                                                                                  |                |                        |                                          | <b>1 308 760,00</b>          |                                       |
| <b>6.3</b>                                   | <b>Hlavní celek 2 „Návrhové práce“</b>                                                                                           |                |                        |                                          |                              |                                       |
| 6.3.1                                        | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")                                                                                    | ha             | 613                    | 900                                      | 551 700,00                   | 09/2024                               |
| 6.3.1 i) a)                                  | Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy                                                                  | ha             | 76                     | 900                                      | 68 400,00                    |                                       |
| 6.3.1 i) b)                                  | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy                        | 100 bm         | 83                     | 1 250                                    | 103 750,00                   |                                       |
|                                              | DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy | 100 bm         | 15                     | 1 750                                    | 26 250,00                    |                                       |
| 6.3.1 i) c)                                  | DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy                                                                     | ks             | 2                      | 32 000                                   | 64 000,00                    |                                       |
| 6.3.2 h)                                     | Aktualizace PSZ                                                                                                                  | ha             |                        |                                          |                              |                                       |
| 6.3.2 h) i)                                  | Aktualizace PSZ do 10 ha                                                                                                         | ha             | 1                      | 6 300                                    | 6 300,00                     | na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) ii)                                 | Aktualizace PSZ do 50 ha                                                                                                         | ha             | 1                      | 3 600                                    | 3 600,00                     | na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) iii)                                | Aktualizace PSZ nad 50 ha                                                                                                        | ha             | 1                      | 1 350                                    | 1 350,00                     | na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2                                        | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona                                            | ha             | 613                    | 1 000                                    | 613 000,00                   | 06/2025                               |
| 6.3.3                                        | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ                                                                                      | ks             | 2                      | 18 000                                   | 36 000,00                    | do 1 měsíce od výzvy Objednatel       |
| 6.3.4                                        | Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice                                                                                 | 100 bm         | 1                      | 7 200                                    | 7 200,00                     | do 3 měsíců od výzvy Objednatel       |
| 6.3.5                                        | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení                                                                                 | ha             |                        |                                          |                              |                                       |
| 6.3.5 i)                                     | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha                                                                        | ha             | 1                      | 7 000                                    | 7 000,00                     | do 3 měsíců od výzvy Objednatel       |
| 6.3.5 ii)                                    | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha                                                                        | ha             | 1                      | 4 000                                    | 4 000,00                     | do 3 měsíců od výzvy Objednatel       |
| 6.3.5 iii)                                   | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha                                                                       | ha             | 1                      | 1 500                                    | 1 500,00                     | do 3 měsíců od výzvy Objednatel       |
| <b>„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč</b>  |                                                                                                                                  |                |                        |                                          | <b>1 494 050,00</b>          |                                       |

|                                          |                              |    |     |     |                     |                                    |
|------------------------------------------|------------------------------|----|-----|-----|---------------------|------------------------------------|
| 6.4                                      | Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ | ha | 613 | 450 | 275 850,00          | do 3 měsíců od<br>výzvy Objednatel |
| „Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč        |                              |    |     |     | 275 850,00          |                                    |
| Rekapitulace kalkulace ceny              |                              |    |     |     |                     |                                    |
| 1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč    |                              |    |     |     | 1 308 760,00        |                                    |
| 2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč    |                              |    |     |     | 1 494 050,00        |                                    |
| 3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč    |                              |    |     |     | 275 850,00          |                                    |
| <b>Celková cena bez DPH v Kč</b>         |                              |    |     |     | <b>3 078 660,00</b> |                                    |
| DPH 21 % v Kč                            |                              |    |     |     | 646 518,60          |                                    |
| <b>Celková cena Díla včetně DPH v Kč</b> |                              |    |     |     | <b>3 725 178,60</b> |                                    |