

## DODATEK Č. 6

### ke SMLouvĚ O DíLO č. objednatele 777-2022-523206

#### 1. SMLUVNÍ STRANY

##### (1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Znojmo, na adrese nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

Zastoupená: RNDr. Dagmar Benešovou, vedoucí pobočky Znojmo

Ve smluvních záležitostech zastoupená: RNDr. Dagmar Benešová, vedoucí pobočky

V technických záležitostech zastoupená: RNDr. Dagmar Benešová, vedoucí pobočky

##### **Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 702 167 665

E-mail: znojmo.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní spojení:** Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

##### (2) EKOS T, spol. s r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Bezručova 639/68, 674 01 Třebíč, IČO: 634 70 985, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C 19, vložka 972

Zastoupená: Ing. Alešem Tůmou, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Alešem Tůmou, jednatelem a Ing. Liborem Sedláčkem, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: xxxxxxxxxxxxxxx

##### **Kontaktní údaje:**

Tel.: xxxxxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxxxxx

ID datové schránky: 2r63dp8

**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 1521409359/0800

DIČ: CZ63470985

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „Smluvní strany“ a každý z nich samostatně jako „Smluvní strana“)

V souladu s ustanovením čl. 20.2 s odkazem na ust. č. 3.6 Smlouvy o dílo č. objednatele 777-2022-523206 na zpracování **Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Krhovice** (dále jen „smlouva“) se smluvní strany dohodly **na změně ustanovení čl. 3 CENA DÍLA** a **na změně termínu odevzdání hlavního celku 2 „Návrhové práce“**, dílčích částí **6.3.1** Vypracování plánu společných zařízení, **6.3.1 i) a)** Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy, **6.3.1 i) b)** DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy, **6.3.1 i) c)** DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy a **6.3.2.** Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona.

Cena díla se mění s ohledem na nutnost provedení **dodatečných prací – víceprací** spočívající v rozšíření předmětu plnění **hlavního celku 1 „Přípravné práce“** o novou dílčí část **6.2.4. Vyhotovení dokumentace zjišťování hranic obvodů KoPÚ – změna obvodu – po dodatku č. 6.**

Důvodem pro zpracování dodatečných prací – víceprací je skutečnost, že při projednání nároků vlastníků pozemků vlastníky parcely KN 7057 nedal souhlas s řešením pozemků dle § 2 zákona (§ 3 odst. 3 zákona) a požadoval vyloučení této parcely z obvodu pozemkových úprav, vlastníky parcely KN 7083 požádal o zahrnutí této parcely do obvodu pozemkových úprav z důvodu zpřístupnění pozemků v zemědělském areálu a z důvodu napojení na silnici a zajištění vyhovujících rozhledových poměrů vznikla potřeba zahrnout do obvodu pozemkových úprav parcelu KN 7171.

Ke změně obvodu je tak nezbytné vyhotovit dokumentaci – vícepráce a změnu obvodu do KN ohlásit. Katastrální pracoviště Znojmo se na základě žádosti objednatele k postupu při změně obvodu vyjádřilo a stanovilo svoje požadavky při změně obvodu KoPÚ.

**Cena** za vyhotovení dokumentace ke změně obvodu činí **24.000,- Kč bez DPH** a zahrnuje 1 vyhotovení v listinné podobě pro objednatele a 1 vyhotovení v digitální podobě cestou výměnného úložiště SPÚ pro katastrální úřad. Sjednaná cena odpovídá současným cenám.

**Předpokládaný termín** odevzdání této dílčí části je **do 30. 7. 2024.**

**Hodnota změny závazku** ze smlouvy spočívající v dodatečných pracích činí **0,56 % původní hodnoty závazku** – ceny sjednané ve smlouvě. Na danou situaci lze použít ustanovení § 222 odst. 4 zákona, neboť hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a současně je nižší než 10 % původní hodnoty závazku. Rovněž tak se nemění celková povaha veřejné zakázky.

**Článek 3.1 se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:**

**3.1** Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	2.115.600,- Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	2.217.264,50 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	553.938,- Kč
Celková cena Díla bez DPH	4.886.802,50 Kč
DPH 21 %	1.026.228,53 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	5.913.031,03 Kč

Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v Položkovém výkazu („Cena Díla“).

Smluvní strany se dále dohodly na **změně termínu odevzdání hlavního celku 2 „Návrhové práce“**, dílčích částí **6.3.1** Vypracování plánu společných zařízení, **6.3.1 i) a)** Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy, **6.3.1 i) b)** DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy, **6.3.1 i) c)** DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy z původního termínu 30. 7. 2024 nově na **15. 11. 2024** a u dílčí části **6.3.2**. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona se smluvní strany dohodly na **změně termínu odevzdání této části** z původního termínu 31. 12. 2024 nově na **15. 5. 2025**.

Důvodem pro výše uvedenou změnu termínů je skutečnost, že při projednávání návrhu PSZ se sborem zástupců, sbor zástupců vznesl požadavek na zemědělský obchvat obce (vyvedení zemědělské techniky z intravilánu obce) včetně mostu přes závlahový kanál Krhovice – Hevlín a dále pokračovat brodem přes řeku Dyji do lokality Nad úvozem, v návrhu je cesta VC37. V současné době není možné napojení na původní most z důvodu nevyhovujících rozhledových poměrů a nedostatečného prostoru pro připojení VC6 na místní komunikaci. Návrh nového mostu a brodu je třeba nejdříve projednat se správcem kanálu a řeky a s DOSS. Sbor zástupců dále vznesl požadavek na změnu ÚSES – zrušení LBC2 a předložení změny umístění prvků ÚSES z důvodu existence funkčního zavlažovacího zařízení v místě původní lokalizace LBC2. Rovněž tato změna musí být projednána s DOSS.

Vzhledem ke shora uvedenému se smluvní strany dále dohodly na změně **Přílohy č. 1** ke smlouvě o dílo, která obsahuje specifikaci ceny, termíny zhotovení díla a je nedílnou součástí této smlouvy.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. objednatele 777-2022-523206 ze dne 24. 8. 2022 zůstávají v platnosti.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, nebyl ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Místo: Znojmo

Datum: dle el. podpisu 3. 6. 2024

**EKOS T, spol. s r.o.**

Místo: Třebíč

Datum: dle el. podpisu 3. 6. 2024

---

Jméno: RNDr. Dagmar Benešová

Funkce: vedoucí pobočky

---

Jméno: Ing. Aleš Tůma

Funkce: jednatel

Jméno: Ing. Libor Sedláček

Funkce: jednatel

Příloha: Aktualizovaný výkaz činností

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá: JUDr. Vladimír Ondroušek

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Krhovice - dodatek č. 6

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
<b>6.2</b>	<b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	31	<b>2 500,00</b>	77 500,00	28.02.2023
	Doplnění stávajícího bodového pole 6)	bod	5	<b>3 500,00</b>	17 500,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty 1)	ha	643	<b>1 100,00</b>	707 300,00	30.04.2023
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech 1)	ha	120	<b>1 500,00</b>	180 000,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány a ZPMZ pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	6	<b>8 000,00</b>	48 000,00	30.06.2023
	<b>Vyhotovení dokumentace zjišťování hranic obvodu KoPÚ - změna obvodu - po dodatku č. 6</b>	<b>ks</b>	<b>1</b>		<b>24 000,00</b>	<b>30. 7. 2024</b>
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	<b>0</b>	<b>15 000,00</b>	0,00	30.06.2023
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů 6), 8)	100 bm	74	<b>3 000,00</b>	222 000,00	30.06.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	763	<b>550,00</b>	419 650,00	30.08.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	763	<b>550,00</b>	419 650,00	30.10.2023
<b>„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>2 115 600,00</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>6.3</b>	<b>Hlavní celek 2 „Návrhové práce“</b>					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	<b>763</b>	<b>1 210,00</b>	<b>923 230,00</b>	15. 11. 2024
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	<b>200</b>	<b>847,00</b>	<b>169 400,00</b>	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	<b>120</b>	<b>1 210,00</b>	<b>145 200,00</b>	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	<b>10</b>	<b>3 025,00</b>	<b>30 250,00</b>	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	<b>1</b>	<b>36 300,00</b>	<b>36 300,00</b>	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	<b>1</b>	<b>8 470,00</b>	8 470,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	<b>1</b>	<b>4 840,00</b>	4 840,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	<b>1</b>	<b>1 815,00</b>	1 815,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	<b>Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona</b>	ha	<b>763</b>	<b>1 089,00</b>	<b>830 907,00</b>	<b>15. 5. 2025</b>
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	<b>2</b>	<b>12 100,00</b>	24 200,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7)	100 bm	<b>1</b>	<b>29 040,00</b>	29 040,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	<b>1</b>	<b>7 623,00</b>	7 623,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	<b>1</b>	<b>4 356,00</b>	4 356,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	<b>1 633,50</b>	1 633,50	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>2 217 264,50</b>	<b>xxxxx</b>
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	763	<b>726,00</b>	<b>553 938,00</b>	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>553 938,00</b>	<b>xxxxx</b>
<b>Rekapitulace kalkulace ceny</b>						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				2 115 600,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				2 217 264,50	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				553 938,00	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>4 886 802,50</b>	
DPH 21% v Kč					1 026 228,53	
<b>Celková cena Díla včetně DPH v Kč</b>					<b>5 913 031,03</b>	

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Znojmo

Datum: dle el. podpisu 3. 6. 2024

EKOS T, spol. s r.o.

Místo: Třebíč

Datum: dle el. podpisu 3. 6. 2024

\_\_\_\_\_  
Jméno: RNDr. Dagmar Benešová

Funkce: vedoucí pobočky

\_\_\_\_\_  
Jméno: Ing. Aleš Tůma, Ing. Libor Sedláček

Funkce: jednatelé