

DODATEK Č. 4

ke smlouvě o dílo č. 702-2020-520203 ze dne 3.8.2020 („Smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,
na adrese Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava.

Zastoupená: Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou
Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina
Ve smluvních záležitostech zastoupená: Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou
Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina
V technických záležitostech zastoupená: Ing. Lubošem Rudišarem, vedoucím Pobočky
Pelhřimov

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 727 957 213
E-mail: pelhrimov.pk@spucr.cz
ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
DIČ: CZ01312774 (není plátce DPH)

(„Objednatel“)

a

(2) **Zhotovitel:**

Sídlo

Zastoupený
Účastníci společnosti (sdružení): 1.

Sídlo:
Místo podnikání:
IČO:
DIČ:

Sídlo:
IČO:
DIČ:

PROJEKCE & AREA G.K. (smlouva o
společném plnění závazku ze dne 12.5.2020)
obec Pelhřimov

Ing. Jindřichem Jírou
Ing. Jindřich Jíra – PROJEKCE

obec Lesná
obec Pelhřimov
438 20 654
xxxxx

2. **AREA G.K. spol. s r.o.,**
U Elektry 650, 198 00 Praha 9
250 94 459
CZ25094459

Ve smluvních záležitostech oprávněn(a) jednat: xxxxx

V technických záležitostech oprávněn(a) jednat: xxxxx, xxxxx

Tel./Fax : xxxxx

E-mail : [XXXXX](#)

ID DS : xxxxx

Bankovní spojení : xxxxx

Číslo účtu : xxxxx

IČO: 438 20 654

DIČ: XXXXX
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Fyzická osoba

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

1. PREAMBULE

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 4 ke shora uvedené Smlouvě uzavřené dne 3.8.2020, upravené dodatkem č. 1 uzavřeným dne 25.7.2022, dodatkem č. 2 uzavřeným dne 31.10.2022 a dodatkem č. 3 uzavřeným dne 15.8.2023, na provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Čelistná“ (dále jen „**Dodatek**“).

2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1 Předmětem tohoto dodatku je úprava měrných jednotek u etapy 3.5.i.b) – Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami a etapy 3.5.i.c) – Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami.
- 2.2 Oproti předpokladu objednatele, kvantifikovaného v zadávací dokumentaci, byly zpracovatelem spočítány a objednatelem odsouhlaseny skutečné měrné jednotky. Úpravy měrných jednotek oproti smlouvě o dílo jsou dány rozdílem mezi předpokládaným počtem měrných jednotek v zadávacím řízení a jejich skutečným počtem, zjištěným při vyhotovení náležitostí plánu společných zařízení
- 2.3 U etapy 3.5.i.b) – Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami byly měrné jednotky (100 bm) upraveny na skutečný počet, který byl v PSZ vyhotoven – tedy z původních 22 MJ na 24 MJ.
- 2.4 Jelikož nebyla navržena žádná vodohospodářská opatření, která by vyžadovala zhotovení podélných a příčných profilů, byly u 3.5.i.c) – Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami upraveny měrné jednotky (100 bm) z původních 7 MJ na 0 MJ.

3. ZMĚNA CENY

- 3.1 Změnami uvedenými v článku 2. dochází ke změně závazku ze smlouvy o dílo. Změny byly provedeny dle § 222, odst. 4 ZZVZ – nepodstatné změny závazku ze smlouvy.

3.2 Rekapitulace změn:

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ - původní	Počet MJ - nový	Změna ceny dle § 222
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	22	24	+ 1 600,-
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	7	0	- 7 000,-
Celkem (hodnota změny)					8 600,-

3.3 Celková hodnota smlouvy o dílo se snižuje o 5 400,- Kč bez DPH, což je 6 534,- Kč s DPH.

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1** Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.
- 4.2** Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
- 4.3** Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
- 4.4** Nedílnou součástí tohoto dodatku je upravený Položkový výkaz činností.

PODPISOVÁ STRANA

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

**Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina**

Místo: Jihlava
Datum: 30.5.2024

PROJEKCE & AREA G.K.
zhotovitel na základě smlouvy
o společném plnění závazku

Místo: Pelhřimov
Datum: 30.5.2024

Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M.
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu

Ing. Jindřich Jíra
reprezentant společného plnění závazku
dodavatele PROJEKCE & AREA G.K.

Za správnost:

.....
Ing. Miroslava Smejkalová
Státní pozemkový úřad
KPÚ pro Kraj Vysočina
Pobočka Pelhřimov

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Čelistná

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	4	1 500,00	6 000,00	28.2.2021
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	296	900,00	266 400,00	31.8.2021
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů 8)	100 bm	63	1 450,00	91 350,00	30.10.2021
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	122	1 750,00	213 500,00	31.10.2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona	100 bm	2	5 000,00	10 000,00	31.10.2022
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	295	200,00	59 000,00	31.3.2023
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	295	300,00	88 500,00	31.5.2023
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					734 750,00	31.5.2023
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	295	680,00	200 600,00	31.5.2024
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	15	1 400,00	21 000,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	24	800,00	19 200,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	0	1 000,00	0,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	295	880,00	259 600,00	31.1.2025
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 3)	ks	2	15 000,00	30 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
3.5.4.	Změna katastrální hranice	100 bm	14	2 500,00	35 000,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					565 400,00	
3.6.	Mapové dílo	ha	295	250,00	73 750,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					73 750,00	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					734 750,00	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					565 400,00	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					73 750,00	
Celková cena bez DPH v Kč					1 373 900,00	
DPH 21% v Kč					288 519,00	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					1 662 419,00	

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.

3) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem ke smlouvě. 6.3.6.4.

4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

8) Volitelná položka pro případ, kdy je vhodné zahrnout do obvodu KoPÚ lesní pozemky řešené dle § 2. Vlastnické hranice v lesních porostech se v terénu vyšetří a stabilizují a výsledky se použijí pro návrh nového uspořádání pozemků a pro mapové dílo. Takto zadávané měrné jednotky budou zakresleny v přehledné mapě s předpokládaným obvodem KoPÚ.

10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

MJ - Závazné měrné jednotky