

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2

veřejné zakázky malého rozsahu ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon“, na kterou se vztahuje výjimka dle § 31 zákona

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy
Sídlo:	Čapkova 127/IV, 339 01 Klatovy
Zastoupený:	Ing. Zbyňkem Weberem, vedoucím Pobočky Klatovy
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	JPÚ v k.ú. Chudenín/2
Sp. značka / č.j.:	SP5702/2024-504203 / SPU 209063/2024
UID dokumentu:	spudms00000014608704
Druh veřejné zakázky:	služby

Zadavatel Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy obdržel dne 27. 05. 2024 žádost účastníka o vysvětlení zadávací dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu na služby s názvem „JPÚ v k.ú. Chudenín/2“. Zadavatel k dotazu uvedenému v žádosti sděluje následující informaci:

Dotaz č. 1

Dotaz „JPÚ v k.ú. Chudenín/2“

Veřejný zadavatel zadal zakázku na JPÚ „JPÚ v k.ú. Chudenín/2“. Ve své odpovědi na dotaz uvádí, že zakázka je zadána v souladu s §4 odst.3 zákona, který uvádí:

(3) Jednoduché pozemkové úpravy mohou být provedeny i bez výměny nebo přechodu vlastnických práv, za účelem umístění a realizace (§ 12) společných zařízení (§ 9 odst. 8) na pozemcích státu nebo obce. Součástí těchto jednoduchých pozemkových úprav je vždy plán společných zařízení. Pozemkový úřad rozhodne o schválení plánu společných zařízení postupem podle § 9 odst. 10 a § 9 odst. 11 vět první, třetí a čtvrté.

Uvedený paragraf klade důraz na podmínku **bez výměny nebo přechodu vlastnických práv** a podmínku **na pozemcích státu nebo obce**.

Veřejný zadavatel si zadal položku 6.3.2, která se týká návrhu nového umístění pozemků. Lze tedy předpokládat, že k výměně nebo přechodu vlastnických práv v řešené lokalitě dojde, to je ostatně patrné z rozložení vlastnictví v lokalitě. Ostatně veřejný zadavatel to uvádí v ZD v odst.3.1. :

„Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh JPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3- Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 13/2014 Sb.“).

Dotaz: Trvá veřejný zadavatel na tvrzení, že veřejná zakázka je v souladu s legislativou i přes skutečnost, že evidentně půjde o směny pozemků mezi vlastníky a tudíž i mezi LV?

Odpověď:

Zadavatel trvá na tom, že předmětná veřejná zakázka je vypsána v souladu s platnou legislativou, protože dle znění § 4 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), **mohou být jednoduché pozemkové úpravy provedeny i bez výměny nebo přechodu vlastnických práv**, za účelem umístění a realizace společných zařízení na pozemcích státu nebo obce. Tzn. že mohou být provedeny i s výměnou nebo přechodem vlastnických práv.

Znění paragrafu 4 odst. 3 zákona – Formy pozemkových úprav:

(3) Jednoduché pozemkové úpravy mohou být provedeny i bez výměny nebo přechodu vlastnických práv, za účelem umístění a realizace (§ 12) společných zařízení (§ 9 odst. 8) na pozemcích státu nebo obce. Součástí těchto jednoduchých pozemkových úprav je vždy plán společných zařízení. Pozemkový úřad rozhodne o schválení plánu společných zařízení postupem podle § 9 odst. 10 a § 9 odst. 11 vět první, třetí a čtvrté.

Termín pro podání nabídky zůstává nezměněn.

V Klatovech dne 27. 05. 2024

elektronicky podepsáno

.....
Ing Zbyněk Weber
vedoucí Pobočky Klatovy
Státní pozemkový úřad