

## VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

veřejné zakázky malého rozsahu ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon“, na kterou se vztahuje výjimka dle § 31 zákona

|                    |  |
|--------------------|--|
| <b>Zadavatel:</b>  | Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy |
| <b>Sídlo:</b>      | Čapkova 127/IV, 339 01 Klatovy   |
| <b>Zastoupený:</b> | Ing. Zbyňkem Weberem, vedoucím Pobočky Klatovy   |
| <b>IČO / DIČ:</b>  | 01312774 / CZ 01312774   |

|                               |                                      |
|-------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Název veřejné zakázky:</b> | JPÚ v k.ú. Chudenice/2               |
| <b>Sp. značka / č.j.:</b>     | SP5702/2024-504203 / SPU 206304/2024 |
| <b>UID dokumentu:</b>         | spudms00000014602010                 |
| <b>Druh veřejné zakázky:</b>  | služby                               |

Zadavatel Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy obdržel dne 23. 05. 2024 žádost účastníka o vysvětlení zadávací dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu na služby s názvem „JPÚ v k.ú. Chudenín/2“. Zadavatel k dotazu uvedenému v žádosti sděluje následující informaci:

### Dotaz č. 1

Veřejný zadavatel zadal zakázku na JPÚ „JPÚ v k.ú. Chudenín/2“. Z uvedených podkladů vyplývá, že se v zásadě jedná o přípravu pozemků pro budoucí realizaci nádrže. Uvedený rozsah má 4 vlastníky. Obec, LČR Město Nýrsko a Rybářský svaz. Na uvedeném k.ú. již pozemkové úpravy proběhly. Účel této veřejné zakázky nenaplnuje cíle dané zákonem 139/2002 Sb., pouze snad v oblasti „snižování nepříznivých účinků povodní a sucha“. Ani jedna z parcel v předpokládaném obvodu není s druhem pozemků „orná“. V žádném případě tedy nejde o naplnění základního účelu pozemkových úprav, který je definován v §2. Jedná se tak o účelové zneužití zákona 139/2002 Sb. Rovněž směna pozemků po vypracování DTR je plně v rukách vlastníků pozemků, kteří mohou vytčený cíl (vyměňování pozemků pod nádrží) zmařit a tím i zmařit celý cíl JPÚ a vynaložené prostředky na JPÚ. Dotaz. Je si veřejný zadavatel vědom této skutečnosti?

### Odpověď:

Zadavatel je toho názoru, že předmětná veřejná zakázka je vypsána v naprostém souladu s platnou legislativou a tvrzení účastníka je zcela liché. To jen s odkazem na znění § 4 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravně vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), mohou být jednoduché pozemkové úpravy provedeny i bez výměny nebo přechodu vlastnických práv, **za účelem umístění a realizace společných zařízení na pozemcích státu nebo obce.**

Citace znění paragrafu 4 odst. 3 zákona – Formy pozemkových úprav:

*(3) Jednoduché pozemkové úpravy mohou být provedeny i bez výměny nebo přechodu vlastnických práv, za účelem umístění a realizace (§ 12) společných zařízení (§ 9 odst. 8) na pozemcích státu nebo obce. Součástí těchto jednoduchých pozemkových úprav je vždy plán společných zařízení. Pozemkový úřad rozhodne o schválení plánu společných zařízení postupem podle § 9 odst. 10 a § 9 odst. 11 vět první, třetí a čtvrté.*

**Termín pro podání nabídky zůstává nezměněn.**

V Klatovech dne 24. 05. 2024

*elektronicky podepsáno*

.....

Ing Zbyněk Weber  
vedoucí Pobočky Klatovy  
Státní pozemkový úřad