

DODATEK č. 4 SMLOUVY O DÍLO

na zpracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Babice u Uherského Hradiště uzavřené dne 18. 10. 2019 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel č. 1: Sídlo:	Česká republika - Státní pozemkový úřad Husinecká 1024/11a 130 00 Praha 3 – Žižkov Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Adresa:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Zastoupený:	Ing. Mladou Augustinovou ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Mlada Augustinová ředitelka KPÚ pro Zlínský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Mgr. Jiří Vávra, vedoucí Pobočky Uherské Hradiště
Telefon:	+420 727 956 373
E-mail :	j.vavra1@spucr.cz
Osoba administrující veřejnou zakázku:	Mgr. Kateřina Odložilíková
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel č. 1“)

Objednatel č. 2:	Ředitelství silnic a dálnic s. p.
Sídlo:	Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4
V zastoupení :	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Zlín
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Karel Chudárek, ředitel Správy Zlín Ing. Marek Bednář
V technických záležitostech oprávněn jednat:	pí Jana Gallová
Adresa:	Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín
Telefon:	x x x x x x x x x
E-mail:	x x x x x x x x x
ID DS:	zjq4rhz
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	30007-15937031/0710
IČO:	65993390
DIČ:	CZ65993390

(dále jen „objednatel č. 2“)

Pokud v dalších ustanoveních smlouvy není výslovně specifikován konkrétně objednatel č. 1 nebo objednatel č. 2, má se zato, že pojem „objednatel“ zahrnuje souhrnně oba objednatele.

Zhotovitel:	Geocart CZ spol. s r.o.
Sídlo:	Purkyňova 653/143, 612 00 Brno
Zastoupen:	Bc. Ondřejem Hrdličkou, jednatelem Ing. Pavlem Svobodou, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Bc. Ondřej Hrdlička, jednatel Ing. Pavel Svoboda, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	x x x x x x x x x
Telefon:	x x x x x x x x x
E-mail :	x x x x x x x x x
ID DS:	3v2d84r
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
Číslo účtu:	107-9911410247 / 0100
IČO / DIČ:	25567179 / CZ25567179
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	u KS v Brně, oddíl B, vložka 2989

(dále jen „**zhotovitel**“)
(společně dále jako „**smluvní strany**“)

Úvodní ustanovení

- Mezi účastníky byla dne 18. 10. 2019 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Babice u Uherského Hradiště“ (dále jen „smlouva“). Dne 4. 3. 2021 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 1. Dne 4. 11. 2021 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 2. Dne 12. 1. 2023 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 3.
- Objednatel č. 2 požádal o změnu v náležitostech smluvní strany „objednatel č. 2“ tak, jak je uvedeno v záhlaví tohoto dodatku.
- Zhotovitel požádal o posun termínu plnění dílčí části 3.5.2. Důvodem k posunu termínu je skutečnost, že práce na návrhu nového uspořádání pozemků jsou závislé na dostupnosti geometrického plánu pro trvalý zábor stavby „D55 5506 Napajedla – Babice 2. etapa“ a jeho zápisu do katastru nemovitostí. Zápis GP do katastru nemovitostí byl proveden dne 12. 3. 2024
- Předmětem tohoto dodatku je dále změna způsobu předávání digitálních částí Díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu („SPÚ“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi objednatelem č. 1 a zhotovitelem bude od data podpisu tohoto dodatku prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku této změny se mění čl. 4. Technické požadavky na provedení díla.
- S ohledem na uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na úpravě původního znění smlouvy takto:

Článek I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených hlavních celků/dílčích částí upravuje takto:

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona
Termín ukončení: 15. 5. 2025

Článek II.

1. Dosavadní text věty druhé čl. 4.1 se mění takto:

Dále budou dílčí části předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

2. Dosavadní text čl. 4.2 se mění takto:

Ukončené dílčí části budou odevzdány s náležitostmi podle odstavce 4.1 v následujícím počtu vyhotovení a formě:

4.2.9. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení – 2x papírové zpracování (1x objednatel č.1, 1x obec k vystavení), digitální vyhotovení, 2x CD (DVD).

4.2.10. Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků – 2x papírové zpracování (1x objednatel č. 1 (paré č. 1), 1x obec k uložení), digitální vyhotovení a 2x CD (DVD) + 2x přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu (1x objednatel, 1x účastník řízení),

4.2.11. Zpracování mapového díla - 1x papírové zpracování (objednatel), digitální vyhotovení, 1x CD (DVD)

4.2.12. Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona a o zřízení nebo zrušení věcného břemene - 4x papírové zpracování (1x objednatel, 1x katastrální úřad, 1x k rozeslání účastníkům řízení, 1x obec k veřejnému nahlédnutí), digitální vyhotovení a 2x CD (DVD).

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.

2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel č. 1.

3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.

4. Nedílnou součástí tohoto dodatku smlouvy je:

Příloha č. 1 Položkový výkaz činností

Ve Zlíně dne: 9. 5. 2024

Ve Zlíně dne: 10. 5. 2024

Za objednatele č. 1:

Za objednatele č. 2:

Česká republika - Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka
v z. Ing. Radka Zábojníková, Ph.D.
zástupkyně ředitelky

Ředitelství silnic a dálnic s. p.
Správa Zlín
Ing. Karel Chudárek
ředitel

V Brně dne: 7. 5. 2024

Za zhotovitele:

Geocart CZ spol. s r.o.
Bc. Ondřej Hrdlička
jednatel

Geocart CZ spol. s r.o.
Ing. Pavel Svoboda
jednatel

Dokument vyhotovila a za správnost odpovídá: Mgr. Kateřina Odložilíková

Položkový výkaz činností - Příloha k dodatku č. 4 Smlouvy o dílo - KoPÚ Babice u Uherského Hradiště								
	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Cena bez DPH připadající na SPU (55%)	Cena bez DPH připadající na ŘSD (45%)	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					55,00%	45,00%	
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	40	1 200	48 000	26 400	21 600	15.6.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	6	3 500	21 000	11 550	9 450	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	450	780	351 000	193 050	157 950	15.8.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	35	1 490	52 150	28 683	23 467	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	0	0	-	-	-	
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	206	2 300	473 800	260 590	213 210	15.11.2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	1 800	0	0	0	15.11.2021
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	0	-	-	-	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	485	280	135 800	74 690	61 110	15.9.2020
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	484	320	154 880	85 184	69 696	15.7.2022
	Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč				1 236 630	680 147	556 483	15.11.2021
3.5.	Návrhové práce							
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	484	550	266 200	146 410	119 790	15.5.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	60	550	33 000	18 150	14 850	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	150	400	60 000	33 000	27 000	

3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	0	0	0	0	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	484	835	404 140	222 277	181 863	15.5.2025
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000	20 000	11 000	9 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					783 340	430 837	352 503	
3.6.	Mapové dílo	ha	484	350	169 400	93 170	76 230	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					169 400	93 170	76 230	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků					Celkem	Podíl SPÚ	Podíl ŘSD	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 236 630,00 Kč	680 146,50 Kč	556 483,50 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					783 340,00 Kč	430 837,00 Kč	352 503,00 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					169 400,00 Kč	93 170,00 Kč	76 230,00 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					2 189 370,00 Kč	1 204 154,00 Kč	985 216,00 Kč	
DPH 21% v Kč					459 767,70 Kč	252 872,34 Kč	206 895,36 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					2 649 137,70 Kč	1 457 026,34 Kč	1 192 111,36 Kč	

Položkový výkaz činností - Příloha k dodatku č. 4 Smlouvy o dílo - KoPÚ Babice u Uherského Hradiště

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Cena bez DPH připadající na SPÚ (55%)	Cena bez DPH připadající na ŘSD (45%)	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					55,00%	45,00%	
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	40	1 200	48 000	26 400	21 600	15.6.2020
	Doplňné stávajícího bodového pole	bod	6	3 500	21 000	11 550	9 450	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	450	780	351 000	193 050	157 950	15.8.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	35	1 490	52 150	28 683	23 467	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	0	0	-	-	-	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	206	2 300	473 800	260 590	213 210	15.11.2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	1 800	0	0	0	15.11.2021
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	0	-	-	-	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	485	280	135 800	74 690	61 110	15.9.2020
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	484	320	154 880	85 184	69 696	15.7.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 236 630	680 147	556 483	15.11.2021
3.5.	Návrhové práce							
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	484	550	266 200	146 410	119 790	15.5.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	60	550	33 000	18 150	14 850	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	150	400	60 000	33 000	27 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	0	0	0	0	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	484	835	404 140	222 277	181 863	15.5.2025
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000	20 000	11 000	9 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					783 340	430 837	352 503	
3.6.	Mapové dílo	ha	484	350	169 400	93 170	76 230	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					169 400	93 170	76 230	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků					Celkem	Podíl SPÚ	Podíl ŘSD	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 236 630,00 Kč	680 146,50 Kč	556 483,50 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					783 340,00 Kč	430 837,00 Kč	352 503,00 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					169 400,00 Kč	93 170,00 Kč	76 230,00 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					2 189 370,00 Kč	1 204 154,00 Kč	985 216,00 Kč	
DPH 21% v Kč					459 767,70 Kč	252 872,34 Kč	206 895,36 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					2 649 137,70 Kč	1 457 026,34 Kč	1 192 111,36 Kč	

