

KPÚ SVĚTLÁ **POD BLANÍKEM**

Objednatel: SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj,
Pobočka Benešov

Technická zpráva **opatření ke zpřístupnění pozemků**

Vyhotovení potřebných podélných a příčných profilů pro společná
zařízení – cestní síť

Zpracovatel: 
PROJEKCE

U Stínadel 1316

Pelhřimov

účastník sdružení PROJEKCE & AREA G.K.

Zodpovědný projektant



Datum: **duben 2013**

OBSAH:

A) PRŮVODNÍ ZPRÁVA	3
1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	3
2. CHARAKTERISTIKA ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ.....	4
3. PŘEDMĚT DOKUMENTACE.....	4
4. VÝCHOZÍ PODKLADY PRO NÁVRH STAVEB	4
5. ZÁSADY NÁVRHU	5
B. TECHNICKÁ ZPRÁVA	6
1. HPC1	6
2. HPC2	7
C. DOKLADY O PROJEDNÁNÍ	8
D. ZPRÁVA O PŘEDBĚŽNÉM IGP	8
E. GRAFICKÉ A DIGITÁLNÍ PŘÍLOHY	8

A) Průvodní zpráva

1. Identifikační údaje

Základní identifikační údaje o území

Název akce: Komplexní pozemková úprava (KPÚ) Světlá pod Bláníkem

Okres: Benešov

Obec s rozšířenou působností: Vlašim

Obec s pověřeným obecním úřadem: Vlašim

Sídlo příslušného stavebního úřadu: Vlašim

Obec: Louňovice pod Bláníkem

Katastrální území: Světlá pod Bláníkem

Výměra katastrálního území: 184,6334 ha řešených: 177,0000 ha

Počet listů vlastnických (LV) v kat. území: 41

Počet parcel KN: 249

Počet parcel ZE: 287

Objednatel: Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj
Pobočka Benešov
Žižkova 360
256 01 Benešov

Zhotovitel: AREA G.K. spol. s r. o.
Reprezentant sdružení PROJEKCE & AREA G.K.
U Elektry 650, 198 00 Praha 9

Termín zpracování: 2011 – 2014

2. Charakteristika řešeného území

Řešené území se nachází ve Středočeském kraji v jižní části Benešovského okresu v CHKO Bláník. V rámci katastrálního území Světlá pod Bláníkem se nachází osada Mrkvová Lhota. Katastrální území Světlá pod Bláníkem je místní částí obce Louňovice pod Bláníkem, která spadá pod obec s rozšířenou působností a pověřeným obecním úřadem Vlašim. Místní část Světlá pod Bláníkem se nachází cca 2 km severně od obce. Katastrální území Světlá pod Bláníkem sousedí: v jihozápadní části s k.ú. Louňovice pod Bláníkem, v severní části s k.ú. Ostrov u Velíše a v západní části s k.ú. Velíš.

3. Předmět dokumentace

Předmětem této dokumentace je **opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků**. Páteří KPÚ je systém zemědělských komunikací, který kromě své základní funkce zabezpečení přístupnosti pozemků slouží i ostatním potřebám obyvatel venkova. Kromě dopravní funkce plní s doprovodnou zelení i krajínotvornou funkci. Při stanovení nároků na půdu u stávajících vyhovujících cest je převzata plocha z jejich nového zaměření.

Při stanovení šířkových parametrů cest byla brána v úvahu její současná šířka, četnost využívání cesty a při návrhu rekonstrukce i její ekonomická zdůvodnitelnost. Smyslem stanovení šířky a trasy cesty je vytvoření parcely, na které se bude moci uskutečnit případná rekonstrukce cesty.

4. Výchozí podklady pro návrh staveb

- metodický návod k provádění pozemkových, Mze – Ústřední pozemkový úřad 2012, č.j.10747/2010-13300
- technický standard plánu společných zařízení v pozemkových úpravách, Mze- Ústřední pozemkový úřad 2012, č.j.10749/2010-13300
- Technický standard digitální formy zpracování plánu společných zařízení v pozemkových úpravách, Mze- Ústřední pozemkový úřad 2011
- vyhláška č.499/2006 Sb. o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů
- vyhláška č.146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů
- ČSN 73 6109 Projektování polních cest
- ČSN 73 6102 Projektování křižovatek na pozemních komunikacích
- ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací
- ČSN 73 6101 Projektování silnic a dálnic
- ČSN 75 9010 Vsakovací zařízení srážkových vod
- TP Katalog vozovek polních cest, 2011

- TP 51 – Odvodnění silnic vsakovací drenáží, 1991

Cílem technické zprávy je dokladovat ze strany zpracovatele KPÚ Světlá pod Bláníkem, že šířkové parametry cest prioritních k realizaci jsou v projektu navrženy dostatečně v rámci návrhové kategorie cest.

Odsouhlasené pořadí realizace cest:

Číslo akce	Název cest	Délka [m]	Výměra [ha]	Poznámka
1	HPC2	795	0,7198	-
2	HPC1	736	0,8662	-
Celkem		1531	1,5860	---

5. Zásady návrhu

Výškopisné zaměření zájmového území

Bylo nutno provést doměření výškopisu v nezbytné míře, aby bylo možno objektivně zpracovat podélné a příčné profily polních cest navržených k realizaci.

Zpracování podélných a příčných profilů

Trasy cest byly projektovány v níže uvedených parametrech na základě zaměření skutečného stavu v souřadnicích X, Y, Z v souřadném systému JTSK. Při projektování bylo postupováno v souladu s normou ČSN 736109 Projektování polních cest. Směrové oblouky byly navrhovány jako prosté kružnicové s dodržáním nejmenších doporučených poloměrů, popřípadě v obtížných podmínkách nejmenších dovolených poloměrů kružnicových oblouků pro zpevněné polní cesty. Podle poloměru použitého oblouku bylo provedeno rozšíření jízdního pásu podle tabulky č. 10 z ČSN 736109. Niveleta cest ve výškovém řešení byla navrhována s ohledem na terénní podmínky, aby byly co nejvíce omezeny zemní práce. Oblouky použité ve výškovém řešení jsou parabolické s co největšími poloměry.

Zpracovatel předkládá k níže jmenovaným cestám osu cesty se zakreslenými oblouky, staničením a hypsometrií, dále podélné profily, vzorové příčné řezy a vybrané dílčí příčné řezy. Minimální šířkové parametry parcel návrhu KPÚ pro řešené

cesty byly navrhovány pro hlavní polní cestu HPC1 8,5m (u HPC1 je v místě napojení do intravilánu obce ve staničení 0,00 – 0,04 km šířka cesty pouze 4,8 m - ohraničené vnitřním obvodem), HPC2 8,5m. Navrhované parcely jsou pro projektované cesty dostatečně velké.

Tento návrh není realizačním projektem na řešené cesty. Konkrétní parametry na stavbu cest upřesní realizační projekt, který bude zpracován.

B. Technická zpráva

1. HPC1

Stávající cesta z živičným povrchem vychází z obce Světlá a vede severním směrem k osadě Mrkvová Lhota. Tato cesta bude propojovat HPC2 a osadu Mrkvová Lhota. Tato cesta má ve staničení 0,00 – 0,04 km a v 0,731 – 0,736 km (při konečné napojení cesty s cestou ve vnitřním obvodu), jiné parametry z důvodu napojení cesty s cestou ve vnitřním obvodu - ohraničené vnitřním obvodem. Křížení cesty s technickou infrastrukturou a jinými opatřeními je uvedeno v tabulce – viz. níže a v souhrnné tabulce v kapitole 2.5. Cesta má délku 736 m. Jedná se o veřejnou účelovou komunikaci.

Navržené parametry cesty:

Tato cesta byla sborem zástupců navržena jako **prioritní při realizaci**.

Kategorie cesty dle ČSN 736109	P 5,0/30, jízdní pás 4 m + 2x 0,5 m krajnice
Minimální šířka parcely	8,5 m (ve staničení 0,00 – 0,04 km je šířka cesty 4,8 m)
Doporučený kryt vozovky	asfaltový, podkladní vrstva z obalovaného kameniva a štěrkodrti.
Funkce cesty: hlavní doplňková	propojení lokalit Světlá a Mrkvová Lhota zpřístupnění zejména pro zemědělskou dopravu protierozní, krajinnotvorná
Dotčená zařízení	radioreléová trasa – st. 0,470 km Telefonica O2 – st. 0,00- 0,736 km Hranice migračně významného území – st.: 0,15 a 0,61 km
Sklonové a směrové poměry	max. podélný sklon nivelety – 7,54% min. poloměr směrového oblouku – 30 m
Výhybny	V3 – staničení 0,24 km – levostranná, navržena do křížení s HPC2
Ozelenění	-

Odvodnění cesty	odvodnění cesty je řešeno navrženou levostrannou podélnou drenáží NDR2, která je zaústěna do navrženého příkopu u HPC2 ve st. 0,24km, druhá část je zaústěna do ostatní plochy ve st. 0,1km
Ostatní objekty (mostky, propustky, brody, svodné žlábký...)	-
DTR	ano

Výhybna i podélná drenáž jsou součástí navržené parcely cesty a všechny tyto objekty a zařízení budou budovány současně s realizací cesty.

2. HPC2

Z důvodu nevhodných parametrů stávající cesty pro zemědělskou techniku v místní části obce Světlá, byla navržena cesta HPC2, jako místní obchvat obce. Cesta vychází z HPC1 ve staničení 0,25 km ze stávajícího sjezdu. Navržení této cesty je od staničení 0,00-0,34 km přes území s velkými výškovými rozdíly (rokel) a dále pokračuje jihozápadním směrem, a vede do vedlejšího katastrálního území Louňovice pod Bláníkem, kde se tato cesta napojuje na cestu vedenou v KN k.ú. Louňovice pod Bláníkem. U cesty byl navržen pravostranný příkop a pravostranné ozelenění – doplňková funkce krajiny. Cesta má délku 795 m. Křížení cesty s technickou infrastrukturou a jinými opatřeními je uvedeno v tabulce – viz. níže a v souhrnné tabulce v kapitole 2.5. Jedná se o veřejnou účelovou komunikaci.

Navržené parametry cesty:

Tato cesta byla sborem zástupců navržena jako **prioritní při realizaci**.

Kategorie cesty dle ČSN 736109	P 5,0/30, jízdní pás 4 m + 2x 0,5 m krajnice
Minimální šířka parcely	8,5 m
Doporučený kryt vozovky	asfaltový, podkladní vrstva z obalovaného kameniva a štěrkodrti.
Funkce cesty: hlavní doplňková	zpřístupnění zejména pro zemědělskou dopravu protierozní – svod vody z orné půdy pomocí příkopu krajiny
Dotčená zařízení	meliorace – st. 0,69 – 0,79 km hranice migračně významného území – st. 0,2 km
Sklonové a směrové poměry	max. podélný sklon nivelety – 6% min. poloměr směrového oblouku – 30 m
Výhybny	V4 – staničení 0,31 km – levostranná V5 – ve staničení 0,70 km - levostranná

Ozelenění	navržené pravostranné ve st.: 0,04 – 0,795 km
Odvodnění cesty	Odvodnění cesty je řešeno pravostranným příkopem, který bude dále navržen s cestou v k.ú Louňovice pod Bláníkem, kde probíhá souběžně komplexní pozemková úprava
Ostatní objekty (mostky, propustky, brody, svodné žlábký...)	NSP1- ve st. 0,00 – 0,795km
DTR	ano

Výhybny i pravostranný příkop jsou součástí navržené parcely cesty a všechny tyto objekty a zařízení budou budovány současně s realizací cesty.

C. Doklady o projednání

Doklady o projednání jsou součástí technické zprávy Plánu společných zařízení pro KPÚ Světlá pod Bláníkem.

D. Zpráva o předběžném IGP

Inženýrsko-geologický průzkum (IGP) bude u opatření ke zpřístupnění pozemků prováděn před realizací jednotlivých opatření. Zpracování IGP se předpokládá před vypracováním projektové dokumentace v případě potřeby a dle místních podmínek.

E. Grafické a digitální přílohy

Grafické přílohy

Zpracovatel předává tyto mapové přílohy:

- Přehledná mapa cest prioritních k realizaci se zaměřeným výškopisem

Dále u každé řešené cesty:

- Osa komunikace s oblouky a staničením
- Osa komunikace s hypsometrií
- Podélný profil
- Dílčí příčné řezy
- Vzorový příčný řez

Digitální podklady

Zpracovatel předává tyto digitální textové podklady ve formátu pdf a doc:

- BN_SvětlápodBláníkem_DTR_PCE.pdf
- BN_SvětlápodBláníkem_DTR_PCE.doc

Zpracovatel předává tyto digitální mapové podklady ve formátu pdf:

- Osa komunikace s oblouky a staničením
BN_SvětlápodBláníkem_PSZ_DTR_PCE_HPC1_1.pdf,
BN_SvětlápodBláníkem_PSZ_DTR_PCE_HPC2_1.pdf
- Osa komunikace s hypsometrií
BN_SvětlápodBláníkem_PSZ_DTR_PCE_HPC1_2.pdf,
BN_SvětlápodBláníkem_PSZ_DTR_PCE_HPC1_2.pdf
- Podélný profil
BN_SvětlápodBláníkem_PSZ_DTR_PCE_HPC1_3.pdf,
BN_SvětlápodBláníkem_PSZ_DTR_PCE_HPC2_3.pdf
- Vzorový příčný řez
BN_SvětlápodBláníkem_PSZ_DTR_PCE_HPC1_4.pdf,
BN_SvětlápodBláníkem_PSZ_DTR_PCE_HPC1_4.pdf
- Dílčí příčné řezy
BN_SvětlápodBláníkem_PSZ_DTR_PCE_HPC1_5.pdf,
BN_SvětlápodBláníkem_PSZ_DTR_PCE_HPC2_5.pdf

Zpracovatel předává tyto digitální mapové podklady ve formátu dgn:

BN_SvětlápodBláníkem_PSZ_DTR_PCE_vzorové řezy.dgn

Zpracovatel předává tyto digitální mapové podklady v programu Atlas:

BN_SvětlápodBláníkem_PSZ_DTR_PCE_HPC1
BN_SvětlápodBláníkem_PSZ_DTR_PCE_HPC2