

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

veřejné zakázky malého rozsahu s názvem:

Krajinná zeleň v k.ú. Jakubov u Moravských Budějovic

Tato veřejná zakázka je ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), veřejnou zakázkou malého rozsahu, na kterou se vztahuje výjimka dle § 31 zákona.

Identifikace zadavatele

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Zastoupený:	Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina
Kontaktní osoba	Ing. Jan Čekal, vedoucí odd. pozemkových úprav
	j.cekal@spucr.cz , +420 606519253
IČO / DIČ	01312774 / CZ 01312774
Internetová adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz
ID Datové schránky:	z49per3
Č.j. / Spis. zn.:	SPU 173468/2024 / SPU 070835/2024
UID dokumentu:	spuess920aaac0
Druh veřejné zakázky:	Služby

Oznamujeme Vám, že dne 2. 5. 2024 pod č. j. SPU 173431/2024 rozhodl Ing. Jan Čekal, vedoucí oddělení pozemkových úprav, Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, v rámci výše uvedené veřejné zakázky na základě provedení výběrového řízení, o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název jméno a příjmení	Kateřina Teplá
Sídlo:	Čikov č.p. 74, 675 78 Čikov
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající
IČO:	073 53 464

Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek pro tuto veřejnou zakázku 4 elektronické nabídky účastníků.

Komise na svém 1. jednání dne 16. 4. 2024 provedla posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle níže uvedeného pravidla.



V bodě 2.5. Výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „výzva“) si zadavatel vymínil, že bude posuzovat nabídkové ceny dodavatelů z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Předem bylo stanoveno toto pravidlo pro identifikaci mimořádně nízké nabídkové ceny:
*Zadavatel stanovuje pevnou výši ceny **1 100 000,00 Kč bez DPH**, pod jejíž úrovní budou nabídkové ceny vždy považovány za mimořádně nízké a bude požadováno jejich vysvětlení.*

Dále je v bodě 2.5. Výzvy uvedeno „*Zadavatel stanovuje nejvyšší přípustný limit pro nabídkovou cenu (bez DPH) ve výši **1 986 300,00 Kč bez DPH**, kterou je účastník oprávněn nabídnout. Překročení tohoto limitu znamená nedodržení zadávacích podmínek, příslušná nabídka bude vyřazena.*“

Komise provedla posouzení nabídkových cen účastníků výběrového řízení a konstatuje, že žádná z nabídkových cen výše uvedené limity nepřekročila.

Komise dále provedla kontrolu předložených rozpočtů ve formátu „*.unixml“ u účastníků, kteří se v hodnocení nabídek umístili na prvních dvou místech a zjistila níže uvedené:

- 1) Předložený rozpočet ve formátu „*.unixml“ účastníka výběrového řízení **Kateřina Teplá**, splňuje náležitosti veřejné zakázky.
- 2) Rozpočet účastníka výběrového řízení společnosti **KAVYL, spol. s r.o.** je v požadovaném formátu „*.unixml“, ale tento rozpočet nespĺňuje náležitosti veřejné zakázky, neboť 6 položek v objektu *SO-2-N Krajinná zeleň KZ20 následná péče* obsahuje 6 položek, které jsou oceněny 0,00 Kč/MJ.

Následně komise provedla posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení rovněž u účastníků, kteří se v hodnocení nabídek umístili na prvních dvou místech a zjistila níže uvedené:

Kateřina Teplá

Nabídka tohoto dodavatele neobsahuje:

- týdenní harmonogram postupu prací (2024) a měsíční harmonogram postupu následné péče (2025-2027), oba ve formátu (.xls).
- písemný závazek nebo smlouvu, jejichž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele,
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ (GEODING, spol. s r.o.),
- výpis z Živnostenského rejstříku (GEODING, spol. s r.o.) a
- ověřenou kopii pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 2 000 000,- Kč, včetně ověřené kopie aktuálního dokladu o úhradě pojistného na rok 2024, anebo pojistného certifikátu.

Účastníku výběrového řízení byla 18. 4. 2024, pod č.j. SPU 153759/2024 zaslána žádost o písemné doplnění nabídky.

Požadované dokumenty obdržel zadavatel dne 23. 4. 2024 pod č. j. SPU 158748/2024.

Zadavatel obdržel kromě požadovaných dokumentů i čestné prohlášení o splnění profesní způsobilosti a technické kvalifikace ze dne 22. 4. 2024 s uvedením odlišné osoby zabezpečující odbornou způsobilost bez uvedení důvodu nebo vysvětlení, proč byla provedena změna.

Na základě zaslání čestné prohlášení o splnění profesní způsobilosti a technické kvalifikace ze dne 22. 4. 2024 bylo zaslána žádost o písemné doplnění nabídky dne 23. 4. 2024 pod č.j. SPU 159078/2024.

Požadované dokumenty a vysvětlení důvodu změny obdržel zadavatel dne 25. 4. 2024 pod č.j. SPU 163190/2024.

KAVYL, spol. s r.o.

Nabídka tohoto dodavatele neobsahuje:

- týdenní harmonogram postupu prací (2024) a měsíční harmonogram postupu následné péče (2025-2027), oba ve formátu (.xls).

Účastníku výběrového řízení byla 18. 4. 2024, pod č.j. SPU 153741/2024 zaslána žádost o písemné doplnění nabídky. Požadované dokumenty obdržel zadavatel dne 22. 4. 2023 pod č. j. SPU 158095/2024.

Na základě závěru z 1. jednání komise konaného dne 16. 4. 2024 byla účastníkům výběrového řízení **Kateřina Teplá** a společnosti **KAVYL, spol. s r.o** zaslána žádost o písemné doplnění nabídky.

Kontrola doplnění nabídek byla provedena na 2. jednání komise konaného 26. 4. 2024. Komise dospěla k závěru, že oba účastníci **Kateřina Teplá** a **KAVYL, spol. s r.o.** splnili podmínky účasti ve výběrovém řízení.

Vybraný dodavatel **Kateřina Teplá** tedy splnil všechny podmínky zadavatele uvedené ve Výzvě k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: „Krajinná zeleň v k.ú. Jakubov u Moravských Budějovic“ a jeho nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Komise se dále zabývala prověřením, zda posuzovaný dodavatel **Kateřina Teplá**, který se v hodnocení nabídek umístil na prvním místě a současně splnil podmínky účasti v tomto výběrovém řízení není ve střetu zájmů. Dodavatel předložil v nabídce Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů ze dne 16. 4. 2024.

Komise zkontrolovala Seznam veřejných funkcionářů podle § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů a Sankční seznam Evropské unie.

Po provedeném posouzení komise konstatuje, že u posuzovaného dodavatele a jeho poddodavatele **GEODING, spol. s r.o.** neshledala střet zájmů. Posuzovaný dodavatel nebyl v Sankčních seznamech Evropské unie nalezen.

I. Seznam hodnocených nabídek:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název:	KAVYL, spol. s r.o.
Sídlo:	Mohelno 563, 675 75 Mohelno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	499 75 358

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název:	Zahradnické úpravy s.r.o.
Sídlo:	Jílkova 124, 615 32 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	277 07 113

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název:	STROMMY COMPANY s.r.o.
Sídlo:	Andělská Hora č.p. 143, 793 31 Andělská Hora
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	019 19 652

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název jméno a příjmení:	Kateřina Teplá
Sídlo:	Čikov č.p. 74, 675 78 Čikov
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající
IČO:	073 53 464

II. Seznam nabídek, které nesplnily podmínky účasti ve výběrovém řízení včetně odůvodnění

Všechny přijaté nabídky účastníků řízení splnily podmínky účasti v tomto výběrovém řízení.

III. Popis hodnocení a výsledek hodnocení (pořadí) nabídek účastníků výběrového řízení, jejichž nabídka byla zadavatelem zařazena do hodnocení.

Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny byla hodnocena pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Obchodní firma / název	IČO	Výše nabídkové ceny bez DPH	Pořadí nabídky
Kateřina Teplá	073 53 464	1 369 778,02 Kč	1.
KAVYL, spol. s r.o.	499 75 358	1 610 041,47 Kč	2.
STROMMY COMPANY s.r.o.	019 19 652	1 814 347,97 Kč	3.
Zahradnické úpravy s.r.o.	277 07 113	1 895 612,80 Kč	4.

S pozdravem

V Jihlavě dne 2. 5. 2024

„elektronicky podepsáno“

.....
Ing. Jan Čekal

vedoucí oddělení pozemkových úprav
KPÚ pro Kraj Vysočina