

# MAGISTRÁT MĚSTA PROSTĚJOVA

nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov

Odbor životního prostředí Magistrátu města Prostějova, Školní 4, Prostějov

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.:

Č.j.:

OŽP/2627/2022Cet

PVMU 183083/2022 40



S00AX033QTGK

VYŘIZUJE:

TEL.:

E-MAIL:

SK. ZNAK:

SP. ZNAK:

Ing. Cetkovská Martina

582 329 400

[martina.cetkovska@prostejov.eu](mailto:martina.cetkovska@prostejov.eu)

V5

246.6

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM:

Počet listů/str., příloh/str.:

6.12.2022

3/7, 0/0

## KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

### Závazná část:

Magistrát města Prostějova, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 31.10.2022 podal

**Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, pobočka Prostějov, IČO 01312774, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov, který zastupuje Hanousek s.r.o., IČO 29186404, Barákova č.p. 2745/41, 796 01 Prostějov 1**

(dále jen "žadatel"), ve věci:

### Realizace stavby "PEO, VHO a výsadba zeleně v k.ú. Vícov - II. etapa

(dále jen "záměr"), a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto

### k l a d n é

koordinované závazné stanovisko pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

### 1. Ochrana přírody a krajiny

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 77 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny a tímto

### v y d á v á

žadatelé souhlasné závazné stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 4 odst. 2 zákona **k zásahu do významného krajinného prvku (dále jen VKP) bezejmenného vodního toku na pozemku parc. č. 1063, k.ú. Vícov za splnění následujících podmínek:**

- během prací nesmí dojít k dotčení břehů a koryta vodního toku nad rámec nezbytných stavebních prací, k poškození okolních břehů, znečištění vod, povrchových a podzemních vod látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky a lehce odplavitelný materiál nebudou volně skladovány na břehu ani v blízkosti toku,

- používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a budou dodržována preventivní opatření k zabránění případných úkapů či úniků ropných látek,
- odstranění dřevin bude provedeno v období vegetačního klidu, kterým se rozumí období přirozeného útlumu fyziologických a ekologických funkcí dřeviny,
- v případě poškození ponechávaných dřevin v břehovém porostu budou rány začištěny a zatřeny vhodnými přípravky s fungicidními účinky,
- práce budou přednostně prováděny v době mimo období rozmnožování obojživelníků a jiných vodních živočichů,
- v případě realizace stavby v období, kdy může dojít k ohrožení vodních živočichů (včetně snůšek vajíček nebo larev), budou provedena opatření, aby nedošlo k negativnímu vlivu stavby na jejich vývoj, příp. bude zajištěn záchranný přenos,
- břehy vodního toku budou po ukončení prací upraveny, urovnány a osety travním semenem.

## **2. Ochrana ovzduší**

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 11 odst. 3, § 12 odst. 1, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

## **3. Odpadové hospodářství**

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

## **4. Ochrana lesa**

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

## **5. Ochrana zemědělského půdního fondu**

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 15 písm. n) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.

## **6. Ochrana vod**

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 3, § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

## **7. Doprava na pozemních komunikacích**

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, § 32 odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

## **8. Památková péče**

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 29 odst. 2 písm. b), § 14 odst. 4 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

## **9. Územní plánování**

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 6 odst. 1 písm. e), § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Záměr bude umístěn a proveden v souladu s částí předložené dokumentace, která je přílohou tohoto závazného stanoviska.

### **Odůvodnění:**

Dotčený orgán obdržel dne 31.10.2022 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Popis záměru: Předmět projektové dokumentace je realizace stavby "PEO, VHO a výsadba zeleně v k.ú. Vícov - II. Etapa. Stupeň PD: pro stavební řízení a provedení stavby

- protierozní mez PM3
- svodné příkopy SPř2, SPř4
- zatravnění údolnic ZÚ1, ZÚ2 a ZÚ 4
- výsadba krajinné zeleně IP

Hlavním účelem stavebních objektů je ochrana zemědělských pozemků před vodním erozí, současně s tím bude docházet ke snížení odtoku srážkové vody způsobené zvýšeným vsakem podél protierozní meze a v zatravněných údolnicích. Výsadba interakčních prvků bude mít příznivý vliv na tvorbu krajiny a zvýší stupeň ekologické stability území.

Podklady pro vydání závazného stanoviska: Předložená dokumentace záměru.

Dne 25.11.2022 byla vydaná výzva k odstranění vad žádosti pod PVMU 178332/2022 40. Podklady nutné pro vydání stanoviska byly doplněny, proto mohlo být vydáno toto koordinované závazné stanovisko.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto koordinované závazné stanovisko.

Odůvodnění pro jednotlivé úseky:

### **1. Ochrana přírody a krajiny**

Předložená PD řeší protierozní a vodohospodářské úpravy a výsadbu zeleně v obci Vícov. Stavbou svodného příkopu SPř2 dojde k dotčení bezejmenného vodního toku na pozemku parc. č. 1063, k.ú. Vícov. Svodný příkop bude ústít do bezejmenného vodního toku v ř. km 0,500. Příkop bude proveden lichoběžníkového tvaru s šířkou 0,6 m ve dně a sklonem svahů 1:1,5 opevněný dlažbou z lomového kamene. Soutok s vodním tokem bude opevněn dlažbou z lomového kamene s vyspárováním do betonu až do břehové hrany a ohraničen příčným ŽB prahem, délka opevnění v toku 5 m, šířka ve dně 1,2 m, sklon svahů 1:1,5.

Magistrát na základě posouzení žádosti vydal k předloženému záměru souhlasné závazné stanovisko a současně stanovil žadateli podmínky tak, aby nedošlo k poškození a zničení VKP vodního toku a dále aby nebyla narušena jeho obnova a nedošlo k ohrožení ani oslabení jeho stabilizační funkce.

Podmínky, aby závadné látky nebyly skladovány na břehu vodního toku a byla zajištěna opatření proti úkapům z mechanizace, vycházejí z nutnosti zabránit znečištění vod nebezpečnými látkami, zabránit úhynu vodních živočichů a znečištění povrchových vod toku a podzemních vod v okolí vodního toku. Omezení doby kácení na dobu vegetačního klidu slouží k tomu, aby při realizaci zásahu nedocházelo k ničení hnízdišť ptáků, popř. k rušení ptáků při hnízdění a péči o potomstvo. Protože práce budou prováděny v blízkosti ponechávaných dřevin, je potřeba dodržet opatření na jejich ochranu a zajistit ošetření dřevin v případě jejich poškození, které je potřebné pro zajištění dobrého stavu ponechávaného břehového porostu. Opatření na ochranu obojživelníků a vodních živočichů, včetně případného záchranného přenosu, jsou stanovena kvůli ochraně populací těchto živočichů. Podmínka urovnání břehů toku po ukončení prací je stanovena z důvodu, aby dopady technického zásahu na vodní tok byly minimalizovány a byla zajištěna úprava lokality.

V souladu s ustanovením § 90 odst. 1 zákona je závazné stanovisko podkladem pro rozhodnutí podle zvláštního právního předpisu nebo územní souhlas anebo ohlášení stavby a není samostatným správním rozhodnutím.

Tímto souhlasným závazným stanoviskem nejsou dotčena ani nahrazena stanoviska, vyjádření nebo rozhodnutí jiných orgánů státní správy (např. povolení ke kácení dřevin).

## **2. Ochrana ovzduší**

## **3. Odpadové hospodářství**

Orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech nebude k uvedené akci vydávat závazné stanovisko, protože při realizaci stavby nedochází k nakládání s odpady, ale pouze k nakládání s orníci a splaveniny z orné půdy.

## **4. Ochrana lesa**

## **5. Ochrana zemědělského půdního fondu**

V souladu s ustanovením § 12 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, se pro uvedenou stavbu upouští od vydání souhlasu s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu, jelikož, dle předložených podkladů, byla realizace společných zařízení zahrnuta ve schváleném návrhu KoPÚ Vícov.

## **6. Ochrana vod**

## **7. Doprava na pozemních komunikacích**

## **8. Památková péče**

## **9. Územní plánování**

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Politika územního rozvoje České republiky (dále jen "PÚR"), ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3, 4 a 5 PÚR ČR s nabytím účinnosti dne 1.9.2021
- územně plánovací dokumentace
- Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje (dále jen "ZÚR"), ve znění Aktualizace č. 5 ZÚR OK (úplné znění) s nabytím účinnosti dne 22.10.2022
- Územní plán Vícov (dále jen "ÚP Vícov") v Úplném znění po Změně č. 1 s nabytím účinnosti dne 28.12.2017
- územně plánovací podklady
- územně analytické podklady

Úvahy, kterými se dotčený orgán řídil při hodnocení podkladů:

Odbor územního plánování a památkové péče Magistrátu města Prostějova, jako orgán územního plánování posoudil podle § 96b odst. 1 stavebního zákona záměr a shledal, že vyvolává změnu v území. Přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru s PÚR:

PÚR specifikuje republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území (dále též "republikové priority"), které určují požadavky na konkretizaci obecně formulovaných cílů a úkolů územního plánování (§18 a 19 stavebního zákona) s tím, že určují strategii a základní podmínky pro jejich naplňování v územně plánovací činnosti krajů a obcí. Záměr se věcí řešených v PÚR negativně nedotýká a je v souladu s republikovými prioritami územního plánování.

Lze konstatovat, že předložený záměr je v souladu s PÚR.

Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru se ZÚR:

ZÚR v nadmístních souvislostech území kraje zpřesňuje a rozvíjí cíle a úkoly územního plánování (§18 a 19 stavebního zákona) v souladu s PÚR, konkretizují strategii pro jejich naplňování a koordinují územně plánovací činnost obcí. Posuzovaný stavební záměr zasahuje do následujících záměrů vycházejících ze ZÚR:

- D040 - II/150 Vícov, obchvat

- E17 - Plynovod přepravní soustavy Kralice nad Oslavou - Bezměrov

Uvedené záměry jsou řešeny a zpřesněny v územním plánu (viz. vyhodnocení souladu záměru s územním plánem).

Lze konstatovat, že předložený záměr je v souladu se ZÚR.

Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru s ÚP:

Záměr na pozemcích parc. č. 763, 772, 780, 1062, 1063, 1069, 1086, 1093, 1102 v katastrálním území Vícov se dle ÚP nachází v nezastavěném území ve stabilizovaných plochách zemědělských NZ, vodních a vodohospodářských VV, smíšených nezastavěného území NS, dopravní infrastruktury - silniční DS a dále zasahuje do koridorů veřejně prospěšných staveb VD1 (dopravní infrastruktura - přeložka silnice II. třídy č. 150 (obchvat obce) a VT1 (technická infrastruktura - vedení plynovodu VVTL). Části záměru dále zasahují do plochy změny v krajině K12 (revitalizace krajiny - realizace protierozních opatření).

Záměr je ve všech plochách přípustný jako doprovodná a izolační zeleň a jako pozemky protipovodňových, protierozních a retenčních opatření.

Projektová dokumentace řeší střet části záměru (zatravnění údolnice ZÚ1) s koridory technické a dopravní infrastruktury. "Navržená úprava zatravnění údolnice bude spočívat v osetí travním semenem bez zemních prací. V místě křížení plánovaného plynovodu výsadba dřevin navrhována není. V úseku křížení ZÚ1 s přeložkou silnice je navržena výsadba 12 ks ovocných dřevin, které budou vysazeny mimo toto dotčené území". (převzato z PD)

Posuzovaný záměr je v souladu s platným ÚP.

Orgán územního plánování posoudil soulad záměru z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování stanovených v §18 a 19 stavebního zákona:

Záměr svým umístěním přispěje k zachování přirozeného krajinného rázu a ke zlepšení retenční a protierozní schopnosti území.

Posuzovaný záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

Příloha:

C.1 Přehledná situace

## Upozornění:

Dotčený orgán žadatele upozorňuje pro jednotlivé úseky:

Ochrana přírody a krajiny

- Stavba je umístěna v blízkosti stávajících dřevin. PD uvádí ochranu dřevin podle normy ČSN DIN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a jsou stanovena jednotlivá opatření na jejich ochranu.
- Podle PD dojde ke kácení dřevin. Ke kácení dřevin s obvodem kmene větším než 80 cm ve výšce 130 cm nad zemí a k odstranění zapojených porostů dřevin přesahujících 40 m<sup>2</sup> je nutné povolení ke kácení podle § 8 odst. 1, které vydává obecní úřad jako příslušný orgán ochrany přírody, včetně uložení přiměřené náhradní výsadby.

Ochrana vod

- Stavební objekt SO 03 Svodný příkop SPř2, SPř4 je vodním dílem. Stavebním úřadem příslušným pro jeho povolení je vodoprávní úřad Magistrátu města Prostějova, Školní 4, Prostějov. Žádost o společné povolení musí být podána na předepsané formuláři včetně předepsaných příloh (mj. stanovisko správce povodí a dotčeného vodního toku - Povodí Moravy, s.p., Lesy ČR).

Doprava na pozemních komunikacích

- V případě provádění činností (staveb) v ochranném pásmu silnice, které vyžadují povolení, souhlas nebo ohlášení stavebnímu úřadu, provádění terénních úprav, jimiž by se úroveň terénu snížila nebo zvýšila ve vztahu k niveletě vozovky, je nutné je předem projednat (povolit).

**Památková péče**

- Pokud v souvislosti s akcí dojde k zemním pracím, připomíná věcně a místně příslušný správní orgán státní památkové péče, že se pozemek nachází na území s archeologickými nálezy a že stavebník je po-vinen dodržet ustanovení § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. O státní památkové péči, ve znění poz-dějších předpisů (dále jen "Památkový zákon").
- Datum zahájení zamýšlených zemních prací je třeba s dostatečným předstihem písemně oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky Brno, v. v. i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno [ail: sekretariat@arub.cz; IDDS: xnjf5zy] a popřípadě umožnit na dotčeném území provedení záchranného archeologického výzkumu, sjednaného v podmínkách téhož Památkového zákona.
- Pokud v souvislosti s přípravou stavby nebo při jejím provádění přesto dojde k neočekávaným nálezům archeologického charakteru, je stavebník ve smyslu § 23, odst. 7 Památkového zákona povinen ihned podat oznámení věcně a místně příslušnému stavebnímu úřadu (dále jen "stavební úřad") a věcně a místně příslušnému orgánu státní památkové péče (správnímu orgánu), popř. též Archeologickému ústavu AV ČR Brno, v. v. i.
- V souladu s ustanovením § 127 zákona č. 183/2006 Sb., O územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "Stavební zákon") musí stavebník v takovém případě učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen.

**Poučení:**

Závazné stanovisko je dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Proti závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko. Přezkumné řízení lze zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno; závazné stanovisko nelze v přezkumném řízení zrušit nebo změnit po uplynutí 15 měsíců od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

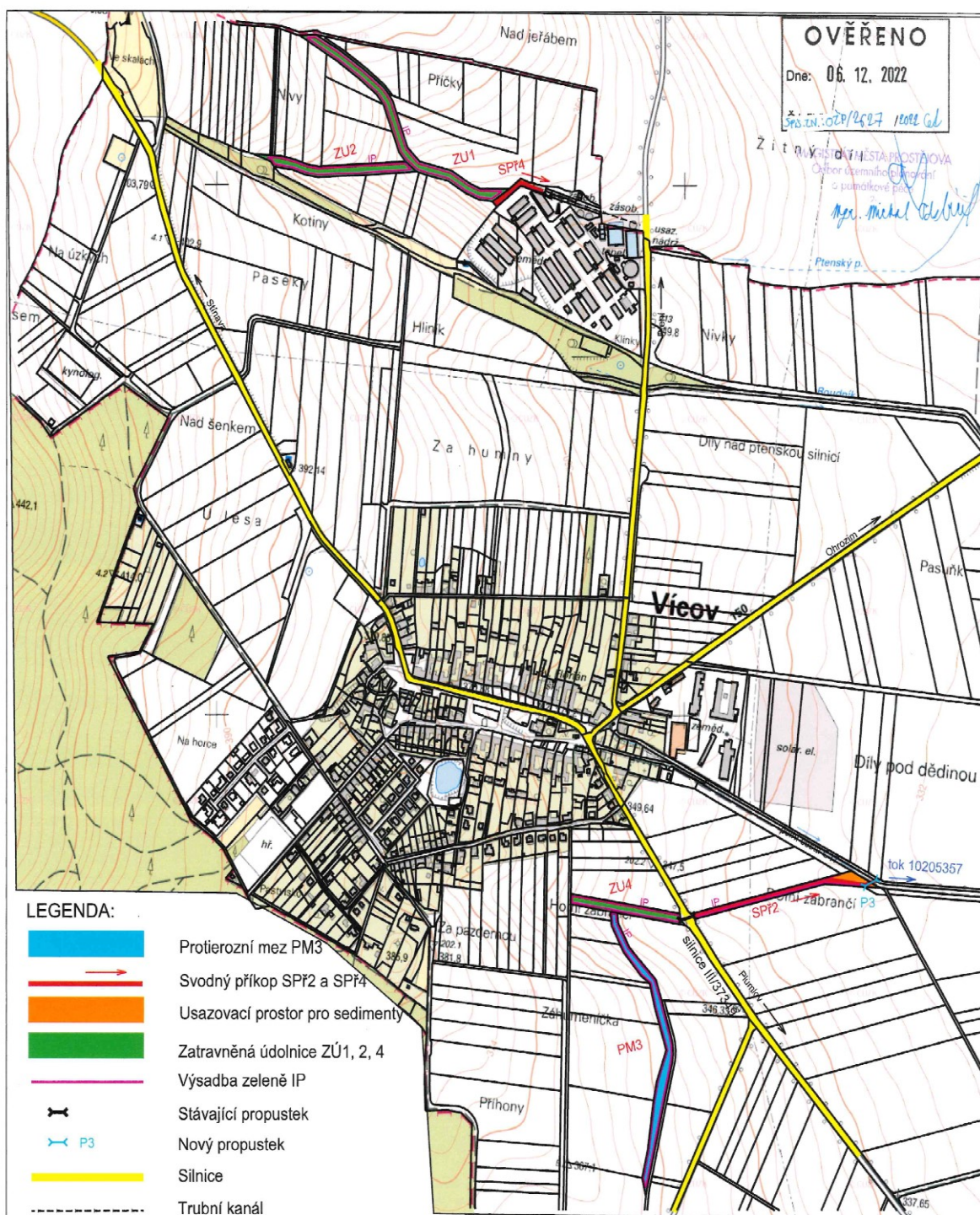
Otisk razítka

Ing. Martina Cetkovská v.r.

Vedoucí odboru životního prostředí

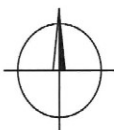
**Obdrží:** Hanousek s.r.o., IDDS: gksfyds





## LEGENDA:

- Protierozní mez PM3
- Svodný příkop SPř2 a SPř4
- Usazovací prostor pro sedimenty
- Zatrávněná údolnice ZÚ1, 2, 4
- Výsadba zeleně IP
- Stávající propustek
- Nový propustek
- Silnice
- Trubní kanál



Veškeré inženýrské sítě jsou v PD uvedeny orientačně, před zahájením stavby musí být vytyčeny v předstihu dle požadavků jednotlivých správců sítí!

VYPRACOVAL	ZODP. PROJ.	ODP. ZAST.	<b>Hanousek s.r.o.</b> Barákova 41, Prostějov IČ: 29186404 tel. 582 331 013	
Ing. Miroslav Lošťák	Ing. Miroslav Lošťák	Ing. František Hanousek		
OBEC, k.ú.:	Vícov			
KRAJ, OBEC s rozš.pús.:	Olomoucký, Prostějov		ZAK. ČÍSLO	9/22
OBJEDNATEL:	Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj Pobočka Prostějov		ARCH. ČÍSLO	43/3
AKCE:	Stavba PEO, VHO a výsadba zeleně v k.ú Vícov - II. etapa		DATUM	září 2022
MĚŘÍTKO			1 : 10 000	
SOUŘ. SYSTÉMY			S-JTSK, Bpv	
PŘÍLOHA:	Přehledná situace		STUPEŇ	DSP
			Č. PŘÍLOHY	Č. KOPIE
			C.	1