

DODATEK č. 2**ke smlouvě o dílo****Realizace prvků plánu společných zařízení – III. etapa
v k.ú. Žákovice****Smluvní strany****Objednatel:****Česká republika – Státní pozemkový úřad****Sídlo:** Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3**Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj****Adresa:** Blanická 383/1, 779 00 Olomouczastoupený: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro
Olomoucký krajve smluvních záležitostech oprávněn jednat: JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského
pozemkového úřadu pro Olomoucký krajv technických záležitostech, které nemají dopad na jednotlivá ustanovení SoD včetně obsahu
příloh, je oprávněn jednat:

Adresa Pobočky Přerov:

Tel.:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

(dále jen „objednatel“)

Ing. Renáta Brundová, vedoucí Pobočky Přerov

Mgr. Vítězslav Pešl, Pobočka Přerov

Wurmova 606/2, 750 02 Přerov

+420 727 957 180

prerov.pk@spucr.cz

z49per3

ČNB

3723001/0710

01312774

CZ01312774 není plátcem DPH

a**Zhotovitel:****PAS Natura s.r.o.****Sídlo:** Pod dráhou 1638/7, Holešovice, 170 00 Praha 7

zastoupený: Ing. Ladislavem Zmudou, jednatelem

Tel.:

xxxxx

E-mail:

xxxxx

ID DS:

x9isf6f

v technických záležitostech je oprávněn jednat: xxxxx

1/3

**Financováno
Evropskou unií**
NextGenerationEU**Národní
plán
obnovy**

Tel.: xxxxx
E-mail: xxxxx
Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.
Číslo účtu: 5003204204/5500
IČO: 260 35 782
DIČ: CZ26035782 je plátcem DPH

společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 106862

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo (dále jen „dodatek“).

Čl. I

Předmět dodatku

Předmětem dodatku jsou následující nepodstatné změny závazku ze smlouvy, jejichž potřeba vyvstala v průběhu realizace stavby s názvem „Realizace prvků plánu společných zařízení – III. etapa v k.ú. Žákovice“:

1. Změna lhůty pro dokončení stavebních prací a změny lhůt uzlových bodů
2. Snížení hodnoty závazku ze smlouvy - méněpráce

Ad 1) Změna lhůty pro dokončení stavebních prací a změny lhůt uzlových bodů

Dochází ke změně lhůty pro dokončení stavebních prací uvedené v Čl. V Doba plnění, bodu 4., písm. c.:

Lhůta pro dokončení stavebních prací **se mění** z původní lhůty pro dokončení do 31. 8. 2024 **na novou lhůtu pro dokončení do 1. 10. 2024.**

Současně dochází ke změně lhůt pro jednotlivé fáze výstavby díla uvedené v Čl. V Doba plnění, bodu 5 (uzlové body):

Lhůta pro plnění uzlového bodu **Výpustná zařízení (alespoň 2 nádrží)**

se mění z původní lhůty pro plnění do 30. 4. 2024 **na novou lhůtu pro plnění do 31. 5. 2024.**

Lhůta pro plnění uzlového bodu **Dokončení hrází**

se mění z původní lhůty pro plnění do 31. 7. 2024 **na novou lhůtu pro plnění do 31. 8. 2024.**

Ostatní uvedené lhůty plnění zůstávají beze změn.

Odůvodnění:

Z důvodu nevhodných klimatických podmínek na stavbě, kdy nebylo možné vlivem četných dešťových srážek založit základové spáry pro hráze a provést na nich potřebné zkoušky, došlo v období od 1. 3. 2024 do 31. 3. 2024 k přerušení realizace stavebních prací, které až dosud probíhaly ve lhůtách dle harmonogramu prací. Stavební práce byly přerušeny celkem o 31 dnů a o tuto dobu byly výše uvedené lhůty prodlouženy.

Na základě uvedeného objednatel v souladu s Čl. V Doba plnění, bodu 3. smlouvy o dílo provedl přepočítání lhůt pro dokončení a předání stavby.

Ad 2) Snížení hodnoty závazku ze smlouvy - méněpráce

V rámci provedení díla nebude realizována následná péče u vysazené zeleně. Položky pro následnou péči zůstaly v rozpočtu omylem. Ve smlouvě o dílo není v rozsahu a specifikaci předmětu smlouvy provedení následné péče uvedeno, stejně tak není ve smlouvě o dílo uvedena ani lhůta pro její plnění.

Současně nebude proveden biologický dozor odborně způsobilou osobou. Jednalo se o požadavek OŽP při kácení dřevin ve vegetačním období. Oproti předpokladu bylo předání staveniště a zahájení prací již v období vegetačního klidu.

Celková hodnota méněprací je 208 000,00 Kč bez DPH.

O tuto hodnotu bude celková cena za provedení díla snížena.

Uvedené změny se promítly do položkového rozpočtu stavby (soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).

Ustanovení Čl. III Cena díla, bodu 4. se na základě tohoto dodatku mění takto:

Celková cena za provedení díla:	
bez DPH činí	8 691 000,00 Kč
DPH 21 % činí	1 825 110,00 Kč
Celková cena za provedení díla vč. DPH činí	10 516 110,00 Kč

Dodatek je uzavřen v souladu s ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Tyto nepodstatné změny závazku ze smlouvy nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejich hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.

Čl. II

Závěrečná ustanovení

1. V ostatních bodech se smlouva o dílo č. objednatele: 1171-2023-521101 a č. zhotovitele: P23-08 uzavřená dne 11. 10. 2023, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 10. 11. 2023, nemění.
2. Nedílnou přílohou tohoto dodatku je závazný harmonogram postupu prací a položkový rozpočet méněprací.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude uveřejněn podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
5. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, nebyl ujednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Olomouci

V Malém Pěčíně

Dne: 26. 4. 2024

Dne: 26. 4. 2024

.....
Objednatel

**JUDr. Roman Brnčal, LL.M.,
ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj**

.....
Zhotovitel

**Ing. Ladislav Zmuda
jednatel PAS Natura s.r.o.**

PAS Natura s.r.o.

Popis	2023				2024									2024									2024									2024																				
	Listopad				Prosinec			Leden			Únor			Březen			Duben			Květen			Červen			Červenec			Srpen			Září			Říjen																	
	44	45	46	47	48	49	50	51	52	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
REALIZACE KOPŮ ŽAKOVICE - III. ETAPA																																																				
So 01 - Vodní nádrž VN1																																																				
So-01 - Prostor zátopy																																																				
So-02 - Hráz																																																				
So-03 - Výpustné zařízení																																																				
So 04 - Bezpečnostní přeliv																																																				
So 05 - Nátokový objekt																																																				
So 02 - Vodní nádrž VN2																																																				
So-01 - Prostor zátopy																																																				
So-02 - Hráz																																																				
So 03 - Výpustné zařízení																																																				
So 04 - Bezpečnostní přeliv																																																				
So 03 - Vodní nádrž VN3																																																				
So 01 - Práce v zátopě																																																				
So 02 - Hráz																																																				
So 03 - Výpustné zařízení																																																				
So 04 - Bezpečnostní přeliv																																																				
So-04 - Vodní nádrž VN4																																																				
So 01 - Práce v zátopě																																																				
So 02 - Hráz																																																				
So 03 - Výpustné zařízení																																																				
So 04 - Bezpečnostní přeliv																																																				
SO 05 - INTERAKČNÍ PRVEK IP18																																																				
SO 06 - INTERAKČNÍ PRVEK IP24																																																				
Vedlejší a ostatní náklady																																																				

Přerušeni prací

Dílo bude provedeno v následujících lhůtách:

Termín pro předání a převzetí staveniště: 24.10.2023

Termín pro dokončení stavebních prací: 1.10.2024

Termín pro dokončení výsadby zeleně: 31.10.2024

Termín pro předání a převzetí dokončeného díla: po vydání kolaudačního souhlasu

Uzlové body:

Termín dokončení výpustného zařízení SO03 a SO04: do 31.5.2024

Termín pro dokončení hrází SO01, SO02, SO03 a SO04: do 31.8.2024

Ing. Ladislav Zmuda - jednatel PAS Natura s.r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 05-2023
Stavba: REALIZACE KOPÚ ŽÁKOVICE - III. ETAPA

KSO:
Místo: Žákovice

CC-CZ:
Datum: 19. 5. 2022

Zadavatel:
ČR – Státní pozemkový úřad

IČ: 01312774
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
KOINVEST, s.r.o.

IČ: 25589679
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			208 000,00
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	208 000,00	43 680,00
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	251 680,00
-------------------	----------	------------	-------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 05-2023

Stavba: REALIZACE KOPŮ ŽÁKOVICE - III. ETAPA

Místo: **Žákovice**

Datum: 19. 5. 2022

Zadavatel: ČR – Státní pozemkový úřad

Projektant: KOINVEST, s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		208 000,00	251 680,00	
05.1	SO 05 – INTERAKČNÍ PRVEK IP18	53 460,00	64 686,60	STA
06.1	SO 06 – INTERAKČNÍ PRVEK IP24	144 540,00	174 893,40	STA
07.1	Vedlejší a ostatní náklady	10 000,00	12 100,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
REALIZACE KOPÚ ŽÁKOVICE - III. ETAPA

Objekt:
05.1 - SO 05 – INTERAKČNÍ PRVEK IP18

KSO:
Místo: Žákovice

CC-CZ:
Datum: 19. 5. 2022

Zadavatel:
ČR – Státní pozemkový úřad

IČ: 01312774
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
KOINVEST, s.r.o.

IČ: 25589679
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				53 460,00
---------------------	--	--	--	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	53 460,00	21,00%	11 226,60
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	64 686,60
-------------------	--------------	------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REALIZACE KOPÚ ŽÁKOVICE - III. ETAPA

Objekt: **05.1 - SO 05 – INTERAKČNÍ PRVEK IP18**

Místo: Žákovice

Zadavatel: ČR – Státní pozemkový úřad

Zhotovitel:

Datum: 19. 5. 2022

Projektant: KOINVEST, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

53 460,00

HSV - Práce a dodávky HSV

53 460,00

oddíl 63 - Následná péče o výsadby se zálivkou - po dobu 1-5 roku

53 460,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REALIZACE KOPÚ ŽÁKOVICE - III. ETAPA

Objekt: **05.1 - SO 05 – INTERAKČNÍ PRVEK IP18**

Místo: Žákovice

Datum: 19. 5. 2022

Zadavatel: ČR – Státní pozemkový úřad

Projektant: KOINVEST, s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

53 460,00

D HSV Práce a dodávky HSV

53 460,00

D oddíl 63 Následná péče o výsadby se zálivkou - po dobu 1-5 roku

53 460,00

24	K	R.106	JEDNOTLIVÉ STROMY	kus	81,000	660,00	53 460,00	
----	---	-------	-------------------	-----	--------	--------	-----------	--

Poznámka k položce:

Rozsah prací v prvním roce

- 1x ošetření vysázených dřevin

- Znovuvázání uvolněných úvazků a chrániček a upevnění kůlů (podle potřeby)

- 2x zálivka 10 l/ks podle průběhu počasí a deficitu srážek (nejméně 1x před

zámrazem)

- 2x kosení trávníku (1x před odkvětem, 1x před koncem vegetačního období)

- dosadby dle potřeby

- výchovný v prvním roce

P

Roční rozsah prací (ve druhém a pátém roce)

- Znovuvázání uvolněných úvazků a chrániček a upevnění kůlů (podle potřeby)

- 2x kosení trávníku (1x před odkvětem, 1x před koncem vegetačního období)

- 2x zálivka 10 l/ks podle průběhu počasí a deficitu srážek (nejméně 1x před zámrazem)

- výchovný (ve druhém a třetím roce) a zdravotní řez ve třetím roce

- dosadby dle potřeby

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REALIZACE KOPÚ ŽÁKOVICE - III. ETAPA

Objekt:

06.1 - SO 06 – INTERAKČNÍ PRVEK IP24

KSO:

Místo: Žákovice

CC-CZ:

Datum: 19. 5. 2022

Zadavatel:

ČR – Státní pozemkový úřad

IČ:

01312774

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

KOINVEST, s.r.o.

IČ:

25589679

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

144 540,00

DPH základní
snížená

Základ daně
144 540,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
30 353,40
0,00

Cena s DPH

v CZK

174 893,40

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REALIZACE KOPÚ ŽÁKOVICE - III. ETAPA

Objekt: **06.1 - SO 06 – INTERAKČNÍ PRVEK IP24**

Místo: Žákovice

Zadavatel: ČR – Státní pozemkový úřad

Zhotovitel:

Datum: 19. 5. 2022

Projektant: KOINVEST, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

144 540,00

HSV - Práce a dodávky HSV

144 540,00

oddíl 63 - Následná péče o výsadby se zálivkou - po dobu 1-5 roku

144 540,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REALIZACE KOPÚ ŽÁKOVICE - III. ETAPA

Objekt: **06.1 - SO 06 – INTERAKČNÍ PRVEK IP24**

Místo: Žákovice

Datum: 19. 5. 2022

Zadavatel: ČR – Státní pozemkový úřad

Projektant: KOINVEST, s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

144 540,00

D HSV Práce a dodávky HSV

144 540,00

D oddíl 63 Následná péče o výsadby se zálivkou - po dobu 1-5 roku

144 540,00

26	K	R.106	JEDNOTLIVÉ STROMY	kus	219,000	660,00	144 540,00	
----	---	-------	-------------------	-----	---------	--------	------------	--

Poznámka k položce:

Rozsah prací v prvním roce

- 1x ošetření vysázených dřevin

- Znovuvázání uvolněných úvazků a chrániček a upevnění kůlů (podle potřeby)

- 2x zálivka 10 l/ks podle průběhu počasí a deficitu srážek (nejméně 1x před

zámrazem)

- 2x kosení trávníku (1x před odkvětem, 1x před koncem vegetačního období)

- dosadby dle potřeby

- výchovný v prvním roce

P

Roční rozsah prací (ve druhém a pátém roce)

- Znovuvázání uvolněných úvazků a chrániček a upevnění kůlů (podle potřeby)

- 2x kosení trávníku (1x před odkvětem, 1x před koncem vegetačního období)

- 2x zálivka 10 l/ks podle průběhu počasí a deficitu srážek (nejméně 1x před zámrazem)

- výchovný (ve druhém a třetím roce) a zdravotní řez ve třetím roce

- dosadby dle potřeby

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
REALIZACE KOPÚ ŽÁKOVICE - III. ETAPA

Objekt:
07.1 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:
Místo: Žákovice

CC-CZ:
Datum: 19. 5. 2022

Zadavatel:
ČR – Státní pozemkový úřad

IČ: 01312774
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
KOINVEST, s.r.o.

IČ: 25589679
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				10 000,00
---------------------	--	--	--	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	10 000,00	21,00%	2 100,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	12 100,00
-------------------	--------------	------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REALIZACE KOPÚ ŽÁKOVICE - III. ETAPA

Objekt: **07.1 - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo: Žákovice
Zadavatel: ČR – Státní pozemkový úřad
Zhotovitel:

Datum: 19. 5. 2022
Projektant: KOINVEST, s.r.o.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	10 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	10 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REALIZACE KOPÚ ŽÁKOVICE - III. ETAPA

Objekt: **07.1 - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo: Žákovice
Zadavatel: ČR – Státní pozemkový úřad
Zhotovitel:

Datum: 19. 5. 2022
Projektant: KOINVEST, s.r.o.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							10 000,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				10 000,00	
D	VRN3		Zařízení staveniště				10 000,00	
13	K	R.09	Biologický dozor odborně způsobilou osobou	soub	1,000	10 000,00	10 000,00	