



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

ODBOR STAVEBNÍ A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

ŽIŽKOVA 227/1 591 01 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne..... 17.7.2022

Žďár nad Sázavou.....

MĚSTSKÝ ÚŘAD
ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

odbor stavební
a územního plánování

12

Č.j.: SÚP/351/22/Ka-4
Spis. zn.: SÚP/351/22/Ka
Vyřizuje: Jaroslava Kalců, Ing. Veronika Bartošová
E-mail: Jaroslava.Kalcu@zdarns.cz
Telefon: 566 688 163, 566 688 162

Žďár nad Sázavou, dne: 1.7.2022

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územ. plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), rozhodl ve věci žádosti o stavební povolení pro stavbu: Polní cesta C33 v k. ú. Nové Dvory – na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 2079 (ostatní plocha), 2208 (ostatní plocha), 2110 (ostatní plocha), 2078 (trvalý travní porost), 2545 (trvalý travní porost), 2546 (trvalý travní porost) v kat. území Nové Dvory u Velké Losenice, kterou podal stavebník – Státní pozemkový úřad (IČO: 01312774), Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov – Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Žďár nad Sázavou, Strojírenská 1208/12, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, takto:

Stavba: Polní cesta C33 v k. ú. Nové Dvory – na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 2079 (ostatní plocha), 2208 (ostatní plocha), 2110 (ostatní plocha), 2078 (trvalý travní porost), 2545 (trvalý travní porost), 2546 (trvalý travní porost) v kat. území Nové Dvory u Velké Losenice se podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

povoluje

v rozsahu projektové dokumentace ověřené při stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, užívání jednotlivých prostor, ale i rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvlášt. předpisy, ... atd.

Rozsah/obsah stavby:

- *výstavbu nové polní cesty C33 o šířce vozovky 4,00 m a šířce koruny 5,00 m (trasované východně od obce Nové Dvory) pro zajištění obsluhy okolních zemědělsky obdělávaných i neobdělávaných pozemků v katastrálním území obce Nové Dvory (tzn. výstavbu veřejně přístupné účelové komunikace na pozemcích vyčleněných komplexními pozemkovými úpravami, jež jsou ve vlastnictví obce Nové Dvory), která je navrhována v kategorii P 5,0/20 s asfaltovým povrchem v celkové délce 692,60 m (přičemž skladba polní cesty je navržena v souladu s TP katalog vozovek polních cest – návrhová úroveň porušení vozovky D2, třída dopravního zatížení V mezi 15 do 100 TNV_k/den, směrové, výškové a šířkové uspořádání je navrženo v souladu s ČSN 73 6109 – Projektování polních cest); je přístupná ze stávající komunikace – silnice I/19 ve směru Sázava – Nové Dvory a ze stávající nebezpečné polní cesty C17 směřující z intravilánu obce Nové Dvory v daném území (přitom začátek úseku nové polní cesty C33 v km 0,000 je napojen na silnici I/19 ve směru Sázava – Nové Dvory a konec úseku nové polní cesty C33 navazuje na stávající nebezpečnou polní cestu C17 směřující z intravilánu obce Nové Dvory); odvodnění je řešeno příčným a podélným sklonem na okolní terén bez*

soustředěného odtoku (příčný sklon povrchu vozovky je jednostranný 2,5%, odvodnění pláně je zajištěno příčným 3% sklonem pláně směrem k drenáži navrhované vpravo v celé délce polní cesty, jež bude zaústěna do podzemních zasakovacích jímek o velikosti 1,50x4,00 m v km 0,012, v km 0,122 a v km 0,685);...atd., včetně výhybny NV7 v km 0,425-0,445 o šířce 6,00 m, délce 20,00 m a s náběhovými klíny v délce 6,00 m; výsadby doprovodné zeleně podél polní cesty dle plánu společných zařízení (tj. výsadba aleje doplněná o keřový podrost dle navržených vegetačních úprav);...atd. – tzn. výstavbu nové polní cesty C33 v rozsahu a v provedení dle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost PROfi Jihlava spol. s r.o. (IČO: 18198228), Pod příkopem 6, 586 01 Jihlava.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala společnost PROfi Jihlava spol. s r.o. (IČO: 18198228), Pod příkopem 6, 586 01 Jihlava. Případné změny musí být předem projednány a povoleny podle ustanovení § 118 stavebního zákona.
2. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby (ve znění pozd. předpisů), upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb, a ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích (ve znění pozd. předpisů) a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem a předpisů na stavbu se vztahujících.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména příslušná ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., tj. zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a jeho prováděcího předpisu, tj. nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích) a dbát o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
4. Zhotovitel stavby je povinen podle ustanovení § 156 stavebního zákona pro stavbu použít jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby.
5. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) a bude organizováno v rozsahu dle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem. Před zahájením stavby je dle ustanovení § 152 stavebního zákona stavebník povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby (rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a stavebník je povinen jej ponechat na místě stavby až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Práce, jejichž hluchnost by přesahovala 50 dB, nebudou proto prováděny v době od 21 hodin do 7 hodin. V případě zásahu do veřejných ploch nebo komunikací je nutno předem požádat o souhlas jejího příslušného vlastníka a správce, případný zásah do soukromých pozemků musí být projednán předem s jejich vlastníky. Po celou dobu výstavby předmětné stavby bude také staveniště (v celém rozsahu) zajištěno proti vniknutí nepovolaných osob.
6. Před zahájením stavby musí být vytýčena prostorová poloha stavby odborně způsobilou osobou v souladu s podmínkami tohoto rozhodnutí. Jde-li o stavbu dopravní nebo technické infrastruktury, stavebník dle ustanovení § 121 odst. 1 stavebního zákona předloží stavebnímu úřadu spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu mj. dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby a pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, doloží stavebník též geometrický plán (popř. pokud se stavba nachází na území obce, která vede technickou mapu obce a pro účely jejího vedení vydala obecně závaznou vyhlášku, stavebník rovněž doloží doklad o tom, že příslušnému obecnímu úřadu byly ohlášeny a doloženy změny týkající se obsahu technické mapy obce).
7. Před započítím zemních prací je nutné požádat vlastníky anebo správce stávajících toků a vedení dopravní a technické infrastruktury dotčených předmětnou stavbou o výtýčení tras jejich stávajících podzemních vedení na místě samém. Následně stanovené podmínky jednotlivými vlastníky anebo správci stávajících toků a vedení dopravní a technické

infrastruktury pak musí být respektovány. Zahájení zemních prací oznámí stavebník (zhotovitel stavby) vlastníkům anebo správcům stávajících toků a vedení dopravní a technické infrastruktury a vlastníkům pozemků a staveb, dotčených shora uvedenou stavbou, nejméně 15 dnů předem.

8. Stavba bude napojena:

- nově navrhovaná polní cesta C33 bude napojena – přístupná ze stávající komunikace – silnice I/19 ve směru Sázava – Nové Dvory a ze stávající nebezpečné polní cesty C17 směřující z intravilánu obce Nové Dvory v daném území, přičemž začátek úseku nové polní cesty C33 je napojen na silnici I/19 ve směru Sázava – Nové Dvory a konec úseku nové polní cesty C33 navazuje – je napojen na stávající nebezpečnou polní cestu C17 směřující z intravilánu obce Nové Dvory, jak je zakresleno v situačních výkresech v měř. 1:250 (tj. výkr. č. B.2. – situace stavby I. a výkr. č. B.5. – situace stavby IV.), jež jsou součástí ověřené projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost PROfi Jihlava spol. s r.o. (IČO: 18198228), Pod příkopem 6, 586 01 Jihlava.

9. Při provádění stavby budou respektovány podmínky a požadavky dotčených orgánů, vlastníků anebo správců stávajících toků a vedení dopravní a technické infrastruktury a ostatních účastníků řízení, uvedené ve stanoviscích, vyjádřeních, souhlasech,... apod. – a to:

- v souhrnném vyjádření MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru životního prostředí ze dne 2.8.2021 pod Č.J.: ŽP/1372/21/MC (výňatek):

- Ochrana ovzduší:

- ...Upozorňujeme, že je třeba při stavební činnosti minimalizovat prašnost vhodným technickým opatřením (čištění mechanismů a komunikací znečištěných stavbou, zkrápění, krytí sypkých materiálů, při přepravě,...).*

- Odpadové hospodářství:

- ...Upozorňujeme, že s odpady vznikajícími při stavební činnosti je třeba nakládat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.*

- Před navezením přebytečné výkopové zeminy na pozemek parc. č. 2119 k. ú. Nové Dvory je nutné provést rozbory dle platné vyhlášky k zákonu č. 541/2020 Sb.. Výsledky rozborů budou předloženy na odbor ŽP před navezením výkopové zeminy na předmětný pozemek.*

- v závazném stanovisku Krajského úřadu Kraje Vysočina, odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 11.8.2021 pod Č.j.: KUJI 60911/2021 Ma/V/083 ODSH 34/2021 (výňatek):

- ...Krajský úřad s návrhem projektové dokumentace pro stavební povolení stavby „Polní cesta C33 v k. ú. Nové Dvory“ souhlasí za těchto podmínek:*

- *Stavbou dojde ke zřízení nového připojení na silnici I/19, proto je před umístěním stavby nutné získat povolení úpravy připojení polní cesty na I/19 ve smyslu § 10 zákona o pozemních komunikacích. Toto povolení může krajský úřad vydat pouze na základě stanoviska vlastníka pozemní komunikace, tj. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Jihlava a závazného stanoviska příslušného orgánu Policie ČR při dodržení zákonných a technických podmínek, tj. zajištění rozhledů, délek jízdních pruhů apod.*

- *Před případným prováděním stavebních prací v silničním pozemku silnice I/19 požádá zhotovitel těchto prací o povolení zvláštního užívání dle § 25 odst. 6 písm. c) bodu 2 nebo bodu 3 zákona o pozemních komunikacích. K žádosti je třeba doložit souhlas příslušného orgánu Policie ČR a souhlas vlastníka dotčené pozemní komunikace, tj. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správy Jihlava.*

- Jestliže dojde k zásadní změně v předložené projektové dokumentaci, je nutné krajský úřad požádat o vydání nového stanoviska.*

- ve vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správy Jihlava ze dne 18.05.2022 (výňatek):

- ...Souhlas je vydán za předpokladu dodržení následujících podmínek:*

- Odvodnění sjezdu – je nutné zajistit funkci odvodňovacího zařízení silnice č. I/19 pro zajištěné odvedení povrchových vod stavby silnice č. I/19. Navrženým řešením odvodnění sjezdu monolitickým žlabem souhlasíme pod podmínkou, že žádným způsobem nenaruší stávající systém odvodnění sil. I/19. V případě vzniku škod na majetku ŘSD ČR vlivem srážkových vod vytékajících z polní cesty nebo najížděním techniky na polní cestu,*

budeme požadovat náklady na uvedení silnice a příkopu do původního stavu po investrovi.

Sjezd – napojení bude provedeno v neprašné úpravě s hranou zaříznutou a zalitou záhlvkou. Sjezd bude ve vlastnictví investora, který si bude zajišťovat údržbu a čištění na vlastní náklady. Nebude docházet k pojiždění nebezpečných částí komunikace a tím ke znečišťování silnice I/19, případné znečištění bude bez odkladu odstraněno na náklady investora.

Souhlas je vydán pouze k záměru dle doložené dokumentace a vztahuje se pouze ke stanovenému účelu používání dopravního připojení polní cesty. Účelem polních cest je dle ČSN 73 6109, zejména zpřístupnění pozemků vlastníků výrobě a dopravě, zpřístupnění krajiny, tj. doplnění komunikací, propojení důležitých bodů, možnosti vedení turistických cest, cyklotras, apod., napojení na silnice, místní komunikace, lesní dopravní síť a na další síť účelových komunikací. Polní cesty obecně nemají sloužit připojování komerčních subjektů. V tomto případě by se měnil charakter a účel stanoveného dopravního připojení a na předmětný sjezd by bylo nutné nahlížet jako na dopravní připojení veřejné účelové komunikace stykovou křižovatkou.

Pokud dojde k záboru silnice I/19, nebo pozemků v naší správě, uzavře před zahájením vlastních prací investor s ŘSD ČR, Správa Jihlava smlouvu o pronájmu stavby silnice I. třídy na dobu výstavby.

- v závazném stanovisku MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru dopravy ze dne 16.07.2021 pod č.j.: OD/919/21/LK (výňatek):

...Pro realizaci stanovuje následující podmínky:

- 1) Během prací nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti silničního provozu.
- 2) Přečasná dopravní značení a zařízení (během prací) je možné osadit až po vydání samostatného přípisu "Stanovení přechodné úpravy na pozemních komunikacích" vydaného naším odborem na základě žádosti investora. Součástí žádosti bude situace zpracovaná projektantem se zakreslením dopravního značení navrženého v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., vyhláškou č. 294/2015 Sb. a Technických podmínek.

- v závazném stanovisku Policie ČR – Krajského ředitelství policie Kraje Vysočina – Územního odboru Žďár nad Sázavou – Dopravního inspektorátu ze dne 9.8.2021 pod č.j.: KRPJ-73771-1/ČJ-2021-161406-DING (výňatek):

- 1) Připojení účelové komunikace (polní cesta) na silnici I.třídy číslo 19 v rámci akce „Polní cesta C33 v k. ú. Nové Dvory“

Závazné stanovisko:

(ve smyslu § 10 odst. 4 písm. a), b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích)

K Vaší žádosti sdělujeme, že s umístěním předmětného připojení dle předložené dokumentace souhlasíme.

Předmětné připojení bylo posuzováno zejména z hlediska následujících podmínek, které je v rámci realizace nutno dodržet.

Podmínky:

- šířka sjezdu musí umožňovat vozidlům (směrodatné vozidlo) plynulé odbočení ze silnice a výjezd na ní,
 - podélný sklon sjezdu bude v souladu s příslušnými normovými ustanoveními,
 - na výjezdu na komunikaci budou vlastníkem sjezdu zajištěny dostatečné rozhledové poměry (úprava zeleně, odstranění stromů, úprava terénu apod.) a v rozhledu nebudou žádné překážky ve smyslu příslušné ČSN,
 - rozhledové poměry budou v souladu s příslušnou ČSN 736101 (Projektování silnic a dálnic),
 - způsobilost připojení ve smyslu výše uvedených podmínek, je třeba zachovat a udržovat po celou dobu existence připojení.
- 2) Místní úprava provozu na pozemních komunikacích v rámci akce „Polní cesta C33 v k. ú. Nové Dvory“

Stanovisko:

(ve smyslu § 77 odst. 2 písm. b) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích)

Policie ČR, Dopravní inspektorát Žďár nad Sázavou souhlasí s Vámi předloženým návrhem místní úpravy dle předložené žádosti a situace dopravního značení. Pro provedení a umístění dopravního značení požadujeme soulad s platnými právními a technickými předpisy.

3) „Polní cesta C33 v k. ú. Nové Dvory“ – projektová dokumentace

Stanovisko:

(ve smyslu § 16 odst. 2. písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích) Policie ČR, Dopravní inspektorát Žďár nad Sázavou, za předpokladu souladu s podmínkami pod bodem 1. a 2. tohoto dokumentu, souhlasí s předloženou projektovou dokumentací pro stavební řízení. Při splnění uvedených podmínek návrh odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

- ve stanovisku Povodí Vltavy, s.p., závodu Dolní Vltava ze dne 21.7.2021 pod zn.: PVL-52258/2021/240-Do (výňatek):

B. Z hlediska dalších zájmů daných vodním zákonem souhlasíme s dokumentací stavby „Polní cesta C33 v k. ú. Nové Dvory“ za předpokladu splnění následujících podmínek:

- 1) Stavební činností nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona.

- ve vyjádření společnosti EG.D, a.s. ze dne 15.07.2021 pod zn.: P11356-26128465 (výňatek):

...V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Nadzemní vedení VN.

Uděluje souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 46 odst. 11 zák. č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění, při splnění následujících podmínek.

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zák. č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

- 1) V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- 2) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích OP trvale informováni.
- 3) Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců EG.D, a.s. (dále jen EGD). Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Libor Zelený, tel.: 53514-3692, e-mail: libor.zeleny@egd.cz.
- 4) Provádění zemních prací v OP kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- 5) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...) tak, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou. Označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů pracovníka EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrajujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.

- 6) Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s distribučním zařízením bude odpovídat příslušným ČSN normám.
- 7) Přizvání zástupce EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.
- 8) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 736005.
- 9) Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.
- 10) Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
- 11) Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení VN a výkopové práce v OP podzemního vedení VN, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení VVN je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.
- 12) Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou (hradí investor stavby), není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
- 13) Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemní uzemňovací soustavy.
- 14) Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na Nonstop linku EG.D 800 22 55 77.

Kontakty správců zařízení:

VN+NN:

Regionální správa, Jiří Olišar, tel.: 56665-5747, e-mail: jiri.olisar@egd.cz...

Při vytyčení trasy zařízení i ke kontrole před záhozem a ke všem dalším, souvisejícím jednáním předložte, prosím, toto vyjádření.

V případě nedodržení vzdáleností a podmínek dle norem a platných právních předpisů, nesouhlasíme po ukončení stavby s její kolaudací....

- ve stanovisku společnosti Gasnet Služby, s.r.o. (zástupce společnosti GasNet, s.r.o.) ze dne 04.08.2021 pod zn.: 5002422730 (výňatek):

...GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

Výše uvedenou stavbou bude dotčen vysokotlaký (dále jen VTL) plynovod DN 80.

- ochranné pásmo VTL plynovodu je 4 m na obě strany od plynovodu;

- bezpečnostní pásmo VTL plynovodu DN 80 je 15 m na obě strany od plynovodu;

Se stavbou dle předložené projektové dokumentace souhlasíme, budou-li nadále dodrženy následující podmínky:

1. Stavba bude probíhat v souladu se zákonem číslo 458/2000 Sb., ČSN EN 1594 a TPG 702 04 (Technická pravidla Gas).
2. Před zahájením prací Vám na základě objednání naše zařízení vytyčíme – <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>
3. Polní cesta:
 - 3.1. V místě křížení s VTL plynovodem DN 80 nad plynovod uložit silniční železobetonové panely v celé šíři přejezdu.

- 3.2. *Panely se ukládají kolmo k ose plynovodu (přesah na obě strany od plynovodu cca 1,5 m u třímetrových panelů).*
 - 3.3. *Panely se ukládají minimálně 0,5 m a více nad plynovod – mohou tedy být uloženy hned pod vrchní vrstvou příjezdové komunikace.*
 - 3.4. *Po výstavbě panely geodeticky zaměřit a geodetické zaměření v elektronické podobě předat na GasNet Služby, s.r.o. – p. Ivo Pavlík, e-mail: ivo.pavlik@gasnet.cz*
4. *Sadové úpravy:*
- *výsadbu stromů a keřů provádět mimo ochranné pásmo VTL plynovodu (4 m od plynovodu);*
 - *zatravnění bez omezení;*
 - *je nepovolena výsadba trvalých porostů (stromy všech druhů), které v průběhu vegetace dosáhnou takového vzrůstu, který může zapříčinit vývrát dřeviny a tím ohrozit plynovod nebo jiné plynárenské zařízení.*

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ustanovení § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochr. pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případně zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

Při realizaci stavby budou dodrženy tyto podmínky pro provádění stavební činnosti:

- 1) *Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds.vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytyčení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnost. pásmu PZ. Protokol o vytyčení má platnost 2 měsíce.*

- 2) *Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.*
- 3) *Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG 702 01, TPG 702 04 a TPG 700 03 a zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.*
- 4) *Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.*
- 5) *V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.*
- 6) *Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.*
- 7) *Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.*
- 8) *Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).*
- 9) *Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.*
- 10) *Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.*
- 11) *O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.*
- 12) *PZ budou po kontrole řádně podsypána a obsypána těžným pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG 702 01 a TPG 702 04.*
- 13) *Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.*
- 14) *Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem, bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.*

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost Smluvní vztahy – pozemky a budovy plynárenských zařízení.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku – 5002422730 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.

- ve vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 28.7.2021 pod Č.j.: 727580/21 (výňatek):
...Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:
Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.
(I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
(II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
(III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
 - (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
 - Dodržte ČSN 73 6005.
V místě křížení požadujeme PVSEK uložit do betonových žlabů s přesahem min. 0,5 m. Vedle založit rezervní chráničku o pr. 110 mm, u které musí být utěsněné konce proti vniknutí nečistot. Variantu bet, žlab + rez chránička lze nahradit uložením do dělených chrániček se zámkem a hrdlem (např. SYSPRO).
Před záhozem přivězte našeho pracovníka (tel. 724 053 840) ke kontrole uložení trasy do chráničky a každého dalšího odkrytí kabelové trasy. Až po provedení kontroly a pořízení zápisu je možné výkop zahrnout.
Neprovozovanou trasu lze považovat za zrušenou a není třeba ji chránit.
V případě odstranění kabelů ze země toto oznamte na tel. 724 053 840.; a
 - (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
 - (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
 - (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
- Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.
Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve....

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- i) Tyto Všeobecné i podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam, není-li těmito VPOSEK a/nebo Příslušnými požadavky stanoveno výslovně jinak:

„CETIN“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„Den“ je kalendářní den;

„Kabelovod“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění;

„POS“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Pavel Kubiš, tel.: 724 053 840, e-mail: pavel.kubis@cetin.cz;

„Pracovní den“ znamená Den, kromě soboty, neděle a státních svátků a ostatních svátků ve smyslu zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, v účinném znění;

„Příslušné požadavky“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„Překládka“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„SEK“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„Stavba“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„Stavebník“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„Stavební zákon“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„Vyjádření“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 28.7.2021 pod č.j.727580/21;

„Zájmové území“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„Situační výkres“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„Zákon o elektronických komunikacích“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění;

„Žadatel“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„Žádost“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektron. komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

- (iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50 m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.
- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm. (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm. (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových el. sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtnů a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoli pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S

- vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společností CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společností CETIN vzniknou a je povinen je společností CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítáním jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
 - (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
 - (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
 - (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
 - (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
 - (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou s uznávaným elektron. podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění; a/nebo e-mailovou zprávou zaslano na adresu POS.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) *Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.*
 - (ii) *Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.*
10. Stavba bude provedena podle podmínek jednotlivých vlastníků anebo správců stávajících toků a vedení dopravní a technické infrastruktury. Při provádění stavby musí být dodržena ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítě technického vybavení.
 11. Při provádění stavby nesmí být narušeny nadzemní a podzemní stávající sdělovací kabely, zařízení, vedení a potrubí. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.
 12. Při provádění stavebních prací je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb – zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků nebo staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k poškozování majetku a ničení zeleně, k nepořádku na staveništi,...apod. Při provádění stavby nesmí docházet také k ohrožování a obtěžování okolí nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy (zejména hlukem, prachem, vibracemi,...atd.), ke znečišťování životního prostředí (zejména ovzduší, povrchových a podzemních vod,...atd.) a přilehlých pozemních komunikací, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a k požárním zařízením, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích,...atd. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby (sousední pozemek nebo stavbu) do předchozího nebo náležitého stavu.
 13. S odpadem, vznikajícím při stavební činnosti, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech (mj. obaly od stavebních materiálů nesmí být likvidovány spalováním na místě,...atd.).
 14. V průběhu realizace stavby budou jednotlivé stavební práce (úseky) prováděny tak, aby byl zajištěn bezpečný přístup a příjezd k jednotlivým pozemkům anebo stavbám, dotčených shora uvedenou stavbou.
 15. Při realizaci stavby bude zajištěna bezpečnost chodců a bezpečnost silničního provozu na stávajících přilehlých komunikacích. V případě znečištění či poškození stávajících přilehlých komunikací během provádění stavebních prací, zajistí investor (stavebník) jejich průběžné čištění a případné opravy (tzn., že zajistí jejich uvedení do předchozího nebo náležitého stavu).
 16. Dojde-li dle § 176 odst. 1 stavebního zákona při postupu podle tohoto zákona nebo v souvislosti s tím k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a práce v místě nálezu přerušit (tuto povinnost může stavebník přenést smlouvou na stavebního podnikatele nebo na osobu zabezpečující přípravu stavby či provádějící jiné práce podle stavebního zákona); stavební úřad v dohodě s příslušným dotčeným orgánem stanoví podmínky k zabezpečení zájmů státní památkové péče a ochrany přírody a krajiny, popřípadě rozhodne o přerušení prací.

17. Terén pozemků, dotčených výše uvedenou stavbou, bude po provedení stavebních prací uveden zhotovitelem stavby do předchozího nebo náležitého stavu.
18. S ohledem na charakter a rozsah předmětné stavby a na předložený plán kontrolních prohlídek stavby se v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že postačí provedení pouze závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
19. Na stavbě nebo na staveništi musí být k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady, týkající se provádění stavby nebo její změny (popř. jejich kopie); při provádění stavby vyžadující stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu musí být dle § 157 stavebního zákona veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.
20. Stavba bude provedena dodavatelsky – stavebním podnikatelem stanoveným na základě výběrového řízení (tj. dle § 2 odst. 2 písm. b) stavebního zákona osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů). Dle ustanovení § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (změny v těchto skutečnostech pak oznámí neprodleně stavebnímu úřadu).
21. Stavba bude dokončena do: **31.12.2023**.
22. Dokončenou stavbu (popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání) lze dle ustanovení § 119 odst. 1 stavebního zákona užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí, které dle ustanovení § 119 odst. 2 stavebního zákona vydává příslušný stavební úřad. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu stavebník podává na předepsaném formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu stavebník dle ustanovení § 121 odst. 1 stavebního zákona stavebnímu úřadu předloží mj. dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projekt. dokumentaci uvedeným v ustanovení § 118 odst. 7 stavebního zákona (jde-li o stavbu technické nebo dopravní infrastruktury, předloží dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby). Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, doloží stavebník též geometrický plán, a pokud se stavba nachází na území obce, která vede technickou mapu obce a pro účely jejího vedení vydala obecně závaznou vyhlášku, stavebník rovněž doloží doklad o tom, že příslušnému obecnímu úřadu byly ohlášeny a doloženy změny týkající se obsahu techn. mapy obce. Dle ustanovení § 119 odst. 1 stavebního zákona stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy. Dle ustanovení § 122 odst. 1 stavebního zákona stavebník pro vydání kolaudačního souhlasu opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Státní pozemkový úřad (IČO: 01312774), Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
– Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Žďár nad Sázavou, Strojírenská 1208/12,
591 01 Žďár nad Sázavou 1
Obec Nové Dvory, Nové Dvory 70, 592 12 Nížkov
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

Odůvodnění

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování obdržel dne 21.12.2021 žádost o stavební povolení pro stavbu: Polní cesta C33 v k. ú. Nové Dvory – na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 2079 (ostatní plocha), 2208 (ostatní plocha), 2110

(ostatní plocha), 2078 (trvalý travní porost), 2545 (trvalý travní porost), 2546 (trvalý travní porost) v kat. území Nové Dvory u Velké Losenice. Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení. Předložená (neúplná) žádost byla následně předepsaným způsobem doložena.

Žádost o stavební povolení byla doložena mimo jiné těmito rozhodnutími, stanovisky, vyjádřeními, souhlasly,... apod.:

- souhrnným vyjádřením MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru životního prostředí ze dne 2.8.2021 pod Č.j.: ŽP/1372/21/MC
- sdělením MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru životního prostředí (tj. orgánu ochrany ZPF) ze dne 1.10.2021 k odnětí zemědělské půdy ze ZPF (není nutný souhlas orgánu ochrany ZPF)
- sdělením AOPK ČR, Region. pracoviště SCHKO Žďárské vrchy Žďár nad Sázavou ze dne 16.7.2021 (e-mailem)
- závazným stanoviskem Krajského úřadu Kraje Vysočina, odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 11.8.2021 pod Č.j.: KUJI 60911/2021 Ma/V/083 ODSH 34/2021
- rozhodnutím Krajského úřadu Kraje Vysočina, odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 1.6.2022 pod Č.j.: KUJI 48407/2022, Sp. zn.: ODSH 717/2022 PM/SN
- vyjádřením Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správy Jihlava ze dne 18.05.2022
- závazným stanoviskem MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru dopravy ze dne 16.07.2021 pod č.j.: OD/919/21/LK
- závazným stanoviskem Policie ČR – Kraj. ředitelství policie Kraje Vysočina – Územ. odboru Žďár nad Sázavou – Dopravního inspektorátu ze dne 9.8.2021 pod Č.j.: KRPJ-73771-1/ČJ-2021-161406-DING
- sdělením Policie ČR – Kraj. ředitelství policie Kraje Vysočina – Odboru služby dopravní policie Jihlava ze dne 14.12.2021 (se souhlasem a s platností závazného stanoviska Policie ČR – Kraj. ředitelství policie Kraje Vysočina – Územ. odboru Žďár nad Sázavou – Dopravního inspektorátu ze dne 9.8.2021 pod Č.j.: KRPJ-73771-1/ČJ-2021-161406-DING i pro silnici I/19)
- souhlasem Obce a Obecního úřadu Nové Dvory ze dne 21.2.2022 pod Č.j.: 146/2022/NSm (včetně souhlasu Obce Nové Dvory na situačním výkresu ze dne 19.7.2021)
- závazným stanoviskem Ministerstva obrany ČR – Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů, pracoviště OÚZ Brno ze dne 28.7.2021 pod Sp.zn.: 115693/2021-1150-OÚZ-BR
- rozhodnutím Obecního úřadu Nové Dvory o povolení připojení polní cesty ze dne 19.05.2022 pod Č.j.: 357/2022/NSm
- sdělením Krajské hygienické stanice Kraje Vysočina, územ. pracoviště Žďár nad Sázavou ze dne 11.8.2021 pod Č.j.: KHSV/17595/2021/ZR/HOK/Šík
- závazným stanoviskem Hasičského záchranného sboru Kraje Vysočina, územního odboru Žďár nad Sázavou ze dne 21.7.2021 pod Č.j.: HSJI-2913-2/ZR-2021
- stanovisko Povodí Vltavy, s.p., závodu Dolní Vltava ze dne 21.7.2021 pod zn.: PVL-52258/2021/240-Do
- vyjádřením společnosti Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Žďár nad Sázavou ze dne 17.12.2021 pod Č.j.: ZR/5287/2021-Še
- vyjádřením společnosti EG.D, a.s. ze dne 15.07.2021 pod zn.: P11356-26128465
- stanoviskem společnosti GasNet Služby, s.r.o. (zástupce společnosti GasNet, s.r.o.) ze dne 04.08.2021 pod zn.: 5002422730
- vyjádřením společnosti CETIN a.s. ze dne 28.7.2021 pod Č.j.: 727580/21
- vyjádřením společnosti SATT a.s. Žďár nad Sázavou ze dne 21.2.2022

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování (dále jen „stavební úřad“) opatřením ze dne 21.2.2022 oznámil v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry staveniště a předložená žádost (po doplnění) poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě a stanovil lhůtu pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a námitek (popř. důkazů) účastníků řízení do 10 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení. V opatření ze dne 21.2.2022 byli zároveň účastníci řízení poučeni o podmínkách pro uplatňování námitek podle ustanovení § 114 stavebního zákona a společně s dotčenými orgány byli rovněž upozorněni na koncentrační zásadu, již je daný proces ovládan – tzn., že k později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám (popř. důkazům)

nebude přihlédnuto. Dne 11.3.2022 (tj. po stanovené lhůtě v opatření ze dne 21.2.2022) stavební úřad obdržel připomínky účastníka řízení Jaroslava Roseckého, Nové Dvory 32, 592 12 Nížkov, na jejichž základě a na podnět stavebníka – tj. zástupce Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, Pobočky Žďár nad Sázavou se dne 23.3.2022 na zdejším stavebním úřadě uskutečnilo ústní jednání (z něhož byl pořízen zápis), v jehož závěru vzal účastník řízení Jaroslav Rosecký, Nové Dvory 32, 592 12 Nížkov své připomínky zpět s tím, že podané připomínky budou zohledněny při vlastním provádění stavby (nicméně i přesto lze konstatovat, že podaným připomínkám výše jmenovaného účastníka řízení bylo v podstatě vyhověno výše stanovenými podmínkami pro provedení stavby – a to zejména podmínkou pod bodem č. 6, 7, 11, 12, ... atd.). Ostatní účastníci řízení tohoto zákonem daného procesního oprávnění nevyužili.

V řízení bylo rovněž zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví pozemku a z vlastnictví stavby na pozemku, na němž má být stavba prováděna, a zda mohou být prováděním stavby přímo dotčena vlastnická práva a práva odpovídající věcnému břemenu k tomuto pozemku nebo stavbě. Dále bylo zkoumáno, zda mohou být prováděním stavby přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví sousedního pozemku nebo stavby na něm a také, zda mohou být prováděním stavby přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemenu k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm. Na základě výsledku byl pak stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu ustanovení § 109 stavebního zákona. Při vymezení okruhu účastníků stavebního řízení stavební úřad dospěl k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle citovaného ustanovení § 109 stavebního zákona přísluší (vedle stavebníka; vlastníka stavby, na níž má být provedena změna; vlastníka pozemku a vlastníka stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, anebo toho, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu a jeho práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena) pouze vlastníkům těchto sousedních pozemků: pozemkové parcely parcelní číslo 2074, 2075, 2076, 2077, 2035/1, 2036, 2037, 33, 2220, 2181, 2180, 2148, 2215, 2307, 2306, 2212, 2109, 2211, 2179, 2178, 2108, 2146 a 2107 v kat. území Nové Dvory u Velké Losenice (a staveb na nich včetně těch, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu a jejich práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena) a dále také vlastníkům anebo správcům stávajících toků a vedení dopravní a technické infrastruktury dotčených předmětnou stavbou. Vlastnická anebo jiná věcná práva k dalším (sousedním a vzdálenějším) nemovitostem nemohou být prováděním předmětné stavby přímo dotčena. Závazná stanoviska dotčených orgánů a stanoviska nebo vyjádření vlastníků anebo správců stávajících toků a vedení dopravní a technické infrastruktury a ostatních účastníků řízení, která byla doložena k žádosti o stavební povolení anebo která byla stavebnímu úřadu předložena v průběhu stavebního řízení, byla zkoordinována a opodstatněné podmínky anebo požadavky uvedené v těchto stanoviscích a vyjádřeních, byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí (vyjma těch podmínek anebo požadavků, uvedených ve stanoviscích a vyjádřeních dotčených orgánů, vlastníků anebo správců stávajících toků a vedení dopravní a technické infrastruktury a ostatních účastníků řízení, které byly již splněny nebo akceptovány, případně byly již zpracovány do projektové dokumentace předmětné stavby anebo do souvisejících rozhodnutí, a vyjma také těch, jež nesouvisí s předmětnou stavbou). Stavebník v řízení také prokázal, že má k pozemkům, na nichž se shora uvedená stavba bude provádět, vlastnické právo (popřípadě souhlas dle ustanovení § 184a stavebního zákona), které mu dovoluje tyto pozemky pro daný účel využít.

Stavební úřad v průběhu řízení přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení a připojené podklady z hledisek uvedených v ustanovení § 111 stavebního zákona, projednal je s účastníky stavebního řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že předložená projektová dokumentace je zpracována v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací – tj. s územním plánem Nové Dvory, jež nabyl účinnosti dne 8.10.2020 a v němž jsou pozemky dotčené předmětnou stavbou zahrnuty do plochy dopravní infrastruktury – místní a účelová doprava (DM), jejímž hlavním využitím je zpřístupnění nemovitostí místními komunikacemi IV. třídy a účelovými komunikacemi, ... atd. (potažmo dle komplexních pozemkových úprav, v důsledku čehož se dle ustanovení § 12 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů, pro změny druhů pozemků, výstavbu polních a lesních cest, ochranu a zúrodnování půdního fondu a další společná zařízení zahrnutá do schváleného návrhu pozemkových úprav upouští od vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a od rozhodnutí o využití území); je úplná, přehledná a v odpovídající míře jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu; že je zajištěn příjezd ke stavbě

a včasné vybudování technického (popř. jiného) vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem; že předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány a že uskutečněním navrhované stavby a jejím budoucím užíváním nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků stavebního řízení.

Vzhledem k tomu, že předložený stavební záměr neodporuje stavebním a jiným souvisejícím předpisům, a protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily vydání stavebního povolení, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Seznam všech účastníků řízení:

Státní pozemkový úřad, Obec Nové Dvory, Ředitelství silnic a dálnic ČR, EG.D, a.s., GasNet Služby, s.r.o., CETIN a.s., Povodí Vltavy, s. p., závod Dolní Vltava, Zemědělské družstvo Velká Losenice, Ing. Vladimír Halík, Eva Halíková, Ing. Jana Wasserbauerová, Jaroslav Benc, Ing. Anna Bencová, Jaroslav Rosecký, Ing. Jakub Mokrý, Milan Mokrý, Josef Němec, Josef Sobotka, Tomáš Sobotka, Vlastimil Kajuk, Simona Burdová, Hana Uttendorfská.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor územního plánování a stavebního řádu, Jihlava.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Dle § 115 odst. 4 stavebního zákona stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Stavební povolení je dle § 73 odst. 2 správního řádu závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.



Ing. Veronika Bartošová
referent stavebního úřadu

Přílohy:

1 x ověřená projektová dokumentace pro stavebníka a pro OÚ (po nabytí PM rozhodnutí)
Štítek „Stavba povolena“ pro stavebníka (po nabytí PM rozhodnutí)

Rozhodnutí je osvobozeno od správního poplatku dle ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Obdrží: . / .

Účastníci řízení (doručení jednotlivě):

Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
- Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Žďár nad Sázavou, IDDS: z49per3
sídlo: Strojírenská 1208/12, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Obec Nové Dvory, IDDS: ssebtgn
sídlo: Nové Dvory 70, 592 12 Nížkov
Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
sídlo: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Grafická 429/36, 150 21 Praha
Zemědělské družstvo Velká Losenice, IDDS: x6qcxrp
sídlo: Velká Losenice 3, 592 11 Velká Losenice
Ing. Vladimír Halík, Nové Dvory 30, 592 12 Nížkov
Eva Halíková, Nové Dvory 30, 592 12 Nížkov
Ing. Jana Wasserbauerová, Nové Dvory 16, 592 12 Nížkov
Jaroslav Benc, Nové Dvory 65, 592 12 Nížkov
Ing. Anna Bencová, Nové Dvory 65, 592 12 Nížkov
Jaroslav Rosecký, Nové Dvory 32, 592 12 Nížkov
Ing. Jakub Mokřý, Nové Dvory 67, 592 12 Nížkov
Milan Mokřý, Nové Dvory 67, 592 12 Nížkov
Josef Němec, Nové Dvory 72, 592 12 Nížkov
Josef Sobotka, Nové Dvory 78, 592 12 Nížkov
Tomáš Sobotka, Nové Dvory 71, 592 12 Nížkov
Vlastimil Kajuk, Nové Dvory 49, 592 12 Nížkov
Simona Burdová, Nové Dvory 13, 592 12 Nížkov
Hana Uttendorfská, Nížkov 131, 592 12 Nížkov

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

MěÚ Žďár nad Sázavou, Odbor životního prostředí
sídlo: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Obecní úřad Nové Dvory, IDDS: ssebtgn
sídlo: Nové Dvory 70, 592 12 Nížkov
Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: ksab3eu
sídlo: Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava 1
Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor dopravy
sídlo: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina
- Odbor služby dopravní policie, IDDS: x9nhptc
sídlo: Vrchlického 2627/46, 587 24 Jihlava
Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina
- Územní odbor Žďár nad Sázavou, Dopravní inspektorát, IDDS: x9nhptc
sídlo: nám. Republiky 69/8, 591 20 Žďár nad Sázavou
Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Žďár nad Sázavou, IDDS: nttaa7v
sídlo: Jamská 2231/4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního
odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6-Hradčany
doručovací adresa: Pracoviště OÚZ Brno, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno