

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Tato veřejná zakázka je ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), veřejnou zakázkou malého rozsahu, na kterou se vztahuje výjimka dle § 31 zákona.

Identifikace zadavatele

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Sídlo:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Zastoupený:	Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj
Kontaktní osoba:	Mgr. Kateřina Odložilíková tel.: 727 957 164, e-mail: k.odlozilikova@spucr.cz
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Internetová adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz
ID Datové schránky:	z49per3
Název veřejné zakázky:	Zpracování znaleckých posudků v rozsahu činností KPÚ pro Zlínský kraj 2024 – 2026
Spis. zn. / č.j.:	SP2166/2024-525101 / SPU 154077/2024
UID dokumentu:	spudms00000014506390
Druh veřejné zakázky:	Služby

Oznamujeme Vám, že dne 18. 4. 2024 pod č.j. SPU 154076/2024 rozhodla Ing. Mlada Augustinová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, v rámci výše uvedené veřejné zakázky na základě provedeného výběrového řízení, o výběru dodavatelů, jejichž nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Vybraní dodavatelé pro Část 1 - Znalecké posudky na ocenění pozemků, věcných břemen, nájemného, škod a jiných práv:

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	Ing. Jarmila Tichá
Sídlo:	Zahradní 460, 788 13 Vikýřovice
IČO:	01575945
Pořadí nabídky:	1.

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	qdg services, s.r.o.
Sídlo:	Bílovecká 1162/167, 747 06 Opava
IČO:	26878313

Pořadí nabídky:	2.
-----------------	----

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	Ing. Bc. Ewa Hradil
Sídlo:	Tyršova 1276/9, 769 01 Holešov
IČO:	63391759
Pořadí nabídky:	3.

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	Ing. Jana Zábelová
Sídlo:	Hrbáč 1296, 763 31 Brumov-Bylnice
IČO:	86656261
Pořadí nabídky:	4.

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	Oceňovací a znalecká kancelář s.r.o.
Sídlo:	Václavské náměstí 808/66, Nové město, 110 00 Praha 1
IČO:	26869004
Pořadí nabídky:	5.

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	Ing. Michal Hradil
Sídlo:	Botanická 59/65, 602 00 Brno
IČO:	02597233
Pořadí nabídky:	6.

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	Ing. Štěpán Štarha, MBA
Sídlo:	592 63 Štěpánov nad Svratkou 16
IČO:	67521894
Pořadí nabídky:	7.

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	XP invest, s.r.o.
Sídlo:	Mánesova 1374/53, 120 00 Praha 2 - Vinohrady
IČO:	28462572
Pořadí nabídky:	8.

Vybraní dodavatelé pro Část 2 - Znalecké posudky na ocenění staveb a rybníků:

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	Ing. Bc. Ewa Hradil
Sídlo:	Tyršova 1276/9, 769 01 Holešov
IČO:	63391759
Pořadí nabídky:	1.

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	Ing. Jarmila Tichá
Sídlo:	Zahradní 460, 788 13 Vikýřovice
IČO:	01575945
Pořadí nabídky:	2.

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	Ing. Michal Hradil
Sídlo:	Botanická 59/65, 602 00 Brno
IČO:	02597233
Pořadí nabídky:	3.

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	Ing. Štěpán Štarha, MBA
Sídlo:	592 63 Štěpánov nad Svratkou 16
IČO:	67521894
Pořadí nabídky:	4.

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	XP invest, s.r.o.
Sídlo:	Mánesova 1374/53, 120 00 Praha 2 - Vinohrady
IČO:	28462572
Pořadí nabídky:	5.

I. Seznam hodnocených nabídek

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	Ing. Bc. Ewa Hradil
Sídlo:	Tyršova 1276/9, 769 01 Holešov
IČO:	63391759
Nabídka podána na část VZ:	Obě části

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	XP invest, s.r.o.
Sídlo:	Mánesova 1374/53, 120 00 Praha 2 - Vinohrady
IČO:	28462572
Nabídka podána na část VZ:	Obě části

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	Ing. Michal Hradil
Sídlo:	Botanická 59/65, 602 00 Brno
IČO:	02597233
Nabídka podána na část VZ:	Obě části

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	Oceňovací a znalecká kancelář s.r.o.
--	--------------------------------------

Sídlo:	Václavské náměstí 808/66, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČO:	26869004
Nabídka podána na část VZ:	1

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	qdq services, s.r.o.
Sídlo:	Bílovecká 1162/167, 747 06 Opava
IČO:	26878313
Nabídka podána na část VZ:	1

Nabídka č. 7

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	Ing. Štěpán Štarha, MBA
Sídlo:	Štěpánov nad Svratkou 16, 592 63
IČO:	67521894
Nabídka podána na část VZ:	Obě části

Nabídka č. 8

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	Ing. Jarmila Tichá
Sídlo:	Zahradní 460, 788 13 Vikýřovice
IČO:	01576945
Nabídka podána na část VZ:	Obě části

Nabídka č. 9

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	Ing. Jana Zábelová
Sídlo:	Hrbáč 1296, 763 31 Brumov - Bylnice
IČO:	86656261
Nabídka podána na část VZ:	1

II. Seznam nabídek, které nesplnily podmínky účasti ve výběrovém řízení včetně odůvodnění

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	Aut.stav. Martin Lang
Sídlo:	U Cihelny 687, 373 12 Borovany
IČO:	60871521
Nabídka podána na část VZ:	1

Nabídka výše uvedeného uchazeče nebyla v souladu s ust. čl. 5.2. odst. 10. výzvy zařazena do hodnocení nabídek pro část 1 veřejné zakázky, na kterou byla podána, a to z důvodu nepředložení obsahu nabídky.

III. Popis hodnocení a výsledek hodnocení (pořadí) nabídek účastníků výběrového řízení, jejichž nabídka byla zadavatelem zařazena do hodnocení.

Část 1 - Znalecké posudky na ocenění pozemků, věcných břemen, nájemného, škod a jiných práv:

Obchodní firma / název / jméno a příjmení	IČO	Výsledná bodová hodnota	Pořadí nabídky
Ing. Jarmila Tichá	01576945	76,81	1.
qdq services, s.r.o.	26878313	72,30	2.
Ing. Bc. Ewa Hradil	63391759	66,38	3.
Ing. Jana Zábelová	86656261	59,80	4.
Oceňovací a znalecká kancelář s.r.o.	26869004	46,71	5.
Ing. Michal Hradil	02597233	46,58	6.
Ing. Štěpán Štarha, MBA	67521894	41,16	7.
XP invest, s.r.o.	28462572	26,76	8.

Část 2 - Znalecké posudky na ocenění staveb a rybníků:

Obchodní firma / název / jméno a příjmení	IČO	Výsledná bodová hodnota	Pořadí nabídky
Ing. Bc. Ewa Hradil	63391759	86,24	1.
Ing. Jarmila Tichá	01576945	85,75	2.
Ing. Michal Hradil	02597233	82,22	3.
Ing. Štěpán Štarha, MBA	67521894	73,71	4.
XP invest, s.r.o.	28462572	65,24	5.

Odůvodnění výběru:

Ekonomická výhodnost byla hodnocena podle podle nejnižší nabídkové ceny, a to pro každou část veřejné zakázky zvlášť. Zadavatel hodnotil nabídkovou cenu včetně DPH za provedení jednotlivých typů plnění, tak jak byly specifikovány v čl. 5. výzvy.

Hodnocení proběhlo podle subkritérií nabídkové ceny uvedených v čl. 5.1 a 5.2 Výzvy. Subkritérium odpovídá vždy jedné skupině položek - typů plnění uvedených v příloze č. 2 smlouvy Ceník zpracování znaleckých posudků. Zadavatel stanovil ve výzvě jednotlivá subkritéria a jejich váhu, která je vyjádřena v procentech. Pro každé subkritérium byla vypočítána jeho hodnota jako průměrná cena z nabídkových cen jednotlivých typů plnění spadajících pod dané subkritérium. Nejnižší hodnotě každého subkritéria bylo přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejuvhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky. Bodová hodnota každého subkritéria vypočtená podle výše popsaného způsobu byla násobena vahou příslušného subkritéria a v každém dílčím subkritériu byla takto vypočtena redukovaná bodová hodnota subkritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot ze všech dílčích subkritérií určil výslednou bodovou hodnotu nabídky. Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení nabídky tak, že nejuvhodnější je nabídka, která získala nejvyšší celkový počet bodů. Na základě dosaženého počtu bodů bylo určeno pořadí vybraných nabídek pro každou část veřejné zakázky samostatně.

S pozdravem

Ve Zlíně dne 18. 4. 2024

Ing. Mlada Augustinová
ředitelka
Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj

Obdrží:

Ing. Jarmila Tichá, Zahradní 460, 788 13 Vikýřovice

Ing. Bc. Ewa Hradil, Tyršova 1276/9, 769 01 Holešov

Ing. Jana Zábelová, Hrbáč 1296, 763 31 Brumov-Bylnice

qdq services, s.r.o., Bílovecká 1162/167, 747 06 Opava

XP invest, s.r.o., Mánesova 1374/53, 120 00 Praha 2 – Vinohrady

Ing. Michal Hradil, Botanická 59/65, 602 00 Brno

Oceňovací a znalecká kancelář s.r.o., Václavské nám. 808/66, Nové Město, 110 00 Praha 1

Ing. Štěpán Štarha, MBA, Štěpánov nad Svratkou 16, 592 63