

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Jindřichův Hradec
Sídlo:	Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec
Zastoupený:	Ing. Vladislavem Paxou, vedoucí Pobočky Jindřichův Hradec
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	PD pro realizaci vodní nádrže "U Rozcestí" a "U Trati" v k.ú. Popelín
Sp. značka / č.j.:	SP2843/2024-505203 / SPU 156345/2024/17/DOH
UID:	spudms00000014511029
Druh veřejné zakázky:	Služby

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Jindřichův Hradec (dále jen „zadavatel“), obdržel dne 19. 4. 2024, v souladu s ustanovením článku 9, bodu 9.1 Výzvy k podání nabídek, žádost o vysvětlení zadávací dokumentace.

Znění žádosti:

Dobrý den, žádáme o vysvětlení:

podle čl. 5.2 SoD se má uvést celková cena díla, která je hodnotícím kritériem veřejné zakázky (VŘ) a dále jednotlivé ceny, a to za zpracování PD a zajištění stavebního povolení, přičemž zadavatel VŘ taxativně předepsal jejich výši vzhledem k celkové ceně díla, a to 75% pro zpracování PD a 25% pro zajištění stavebního povolení. K tomuto uvádíme, že stanovení dílčích nabídkových cen díla je zcela v kompetenci uchazeče o VŘ a tyto ceny nelze ze strany zadavatele taxativně určovat vzhledem k celkové ceně díla. K předmětu plnění "zajištění stavebního povolení" uvádíme, že v požadovaném termínu plnění bude v platnosti Nový stavební zákon č.283/2021., Sb., podle kterého bude stavební úřad vydávat pouze "povolení záměru." Podle §12, odst.3, Zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, se pro společná zařízení zahrnutá do schváleného návrhu pozemkových úprav nevyžaduje vydání rozhodnutí o "povolení záměru". Podle výše uvedeného by se pak předmět plnění díla spočívající v "zajištění stavebního povolení" nerealizoval nebo případně upravoval jeho rozsah, což by zřejmě neodpovídalo požadovaným 25% celkové ceny díla. Z výše uvedených důvodů žádáme zadavatele VŘ, aby v čl.5.2 SoD nepředepisoval pro dílčí předměty plnění taxativní výši (%) z celkové ceny díla.

Odpověď:

Na základě výše uvedené žádosti zadavatel vypouští z čl. 5.2 SoD taxativní vymezení za dílčí předměty plnění (%) a stanovení dílčích nabídkových cen díla zadavatel ponechává na uchazeči výběrového řízení. Z tohoto důvodu zadavatel zveřejňuje i upravenou Přílohu č. 6 – Návrh smlouvy o dílo1.

Příloha:

Příloha č. 6 - Návrh smlouvy o dílo1

V Jindřichově Hradci

.....

Ing. Vladislav Paxa

vedoucí Pobočky Jindřichův Hradec